



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 172 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INGENIØR STEIN KNUTSEN AS  
Forretningsadresse: Janaflaten 10  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2017 - 30.11.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mattias Schroeder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	13	70 469 545	73 869 285
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>70 469 545</b>	<b>73 869 285</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		28 773 434	27 014 226
Lønnskostnad	1,2	40 901 083	40 006 012
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	403 567	321 005
Annen driftskostnad	2	10 474 411	11 774 244
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 552 495</b>	<b>79 115 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 082 950</b>	<b>-5 246 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50 387	22 341
Annen finansinntekt		0	233 065
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 387</b>	<b>255 406</b>
Annen rentekostnad		782 908	857
Annen finanskostnad		218 432	391 728
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 001 340</b>	<b>392 585</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-950 953</b>	<b>-137 179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 033 903</b>	<b>-5 383 381</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 596 275	-1 092 173
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 630 178</b>	<b>-4 291 208</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 630 178</b>	<b>-4 291 208</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 630 178	-4 291 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 630 178</b>	<b>-4 291 208</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		4 596 275
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>4 596 275</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	2 202 914	1 772 521
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 202 914</b>	<b>1 772 521</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 202 914</b>	<b>6 368 796</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	10	1 187 721	1 761 886
<b>Sum varer</b>		<b>1 187 721</b>	<b>1 761 886</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 879 411	13 522 637
Prosjektfordringer	11	6 289 626	5 643 533
Andre kortsiktige fordringer	5	1 226 281	333 302
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 395 318</b>	<b>19 499 472</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	6	1 054 544	4 333 391
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 054 544</b>	<b>4 333 391</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 637 583</b>	<b>25 594 749</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 840 497</b>	<b>31 963 545</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Aksjekapital	7	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		14 562 348	-1 067 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 562 348</b>	<b>1 067 831</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-13 962 348</b>	<b>1 667 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		600 086	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>600 086</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>600 086</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 502 751	2 282 998
Skyldige offentlige avgifter		7 212 564	8 042 869
Kortsiktig konserngjeld		23 932 597	5 043 182
Annen kortsiktig gjeld	9	3 108 822	10 636 962
Forskudd fra kunder	11	1 446 025	4 289 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 202 759</b>	<b>30 295 714</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 802 845</b>	<b>30 295 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 840 497</b>	<b>31 963 545</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 895176

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 172 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INGENIØR STEIN KNUTSEN AS  
Forretningsadresse: Fagernes 4  
5043 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2017 - 30.11.2018

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mattias Schroeder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2019

#### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2019

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 172 693  
INGENIØR STEIN KNUITSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Salgsinntekt	13	70 469 545	73 869 285
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		70 469 545	73 869 285
Kostnader			
Varekostnad		28 773 434	27 014 226
Lønnskostnad	1,2	40 901 083	40 006 012
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	403 567	321 005
Annen driftskostnad	2	10 474 411	11 774 244
Sum kostnader		80 552 495	79 115 487
Driftsresultat		-10 082 950	-5 246 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 387	22 341
Annen finansinntekt		0	233 065
Sum finansinntekter		50 387	255 406
Annen rentekostnad		782 908	857
Annen finanskostnad		218 432	391 728
Sum finanskostnader		1 001 340	392 585
Netto finans		-950 953	-137 179
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 033 903	-5 383 381
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 596 275	-1 092 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 630 178	-4 291 208
Årsresultat		-15 630 178	-4 291 208
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 630 178	-4 291 208
Sum overføringer og disponeringer		-15 630 178	-4 291 208



Organisasjonsnr: 951 172 693  
INGENIØR STEIN KNUTSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		4 596 275
Sum immaterielle eiendeler			4 596 275
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	2 202 914	1 772 521
Sum varige driftsmidler		2 202 914	1 772 521
Sum anleggsmidler		2 202 914	6 368 796
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	10	1 187 721	1 761 886
Sum varer		1 187 721	1 761 886
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 879 411	13 522 637
Prosjektfordringer	11	6 289 626	5 643 533
Andre kortsiktige fordringer	5	1 226 281	333 302
Sum fordringer		20 395 318	19 499 472
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	6	1 054 544	4 333 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 054 544	4 333 391
Sum omløpsmidler		22 637 583	25 594 749
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 840 497</b>	<b>31 963 545</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		14 562 348	-1 067 831
Sum opptjent egenkapital		-14 562 348	1 067 831
Sum egenkapital	8	-13 962 348	1 667 831



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Andre avsetninger for forpliktelseser	600 086	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>600 086</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>600 086</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 502 751	2 282 998
Skyldige offentlige avgifter	7 212 564	8 042 869
Kortsiktig konserngjeld	23 932 597	5 043 182
Annen kortsiktig gjeld	3 108 822	10 636 962
Forskudd fra kunder	1 446 025	4 289 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>38 202 759</b>	<b>30 295 714</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>38 802 845</b>	<b>30 295 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>24 840 497</b>	<b>31 963 545</b>



Organisasjonnr: 951 172 693  
INGENIØR STEIN KNUTSEN AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Prosjektene inntektsføres etter løpende avregnings metode i forhold til fullføringsgrad, fra og med FY17. Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler/Leasing Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Operasjonell leasing kostnadsføres løpende. Gjeld Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres over resultatet. Varer /Langsiktige tilvirkningskontrakter Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Langsiktige tilvirkningskontrakter er vurdert til verdien av påløpte faste og variable tilvirkningskostnader. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.

Note  
8

### Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1000.00	600.00	600000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
OTIS Danmark A/S	1000.00	100.00%	Ordinære



aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note  
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31209685.00	33959996.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4969773.00	4148760.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2600062.00	1443613.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2121563.00	453643.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40901083.00	40006012.00

Note  
2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	807326.00	0.00	0.00

Note  
2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	120000.00	170708.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35000.00	50000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	155000.00	220708.00

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



44.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenestepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og akøjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

3

**Skattekostnad**

**Resultatført skatt på ordinært resultat**

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-4596275.00	-1092173.00

**Skattepliktig inntekt**

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-11033903.00	-5383381.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72007.00	0.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-443274.00	1420056.00

<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-11405170.00	-3963325.00

**Betalbar skatt i balansen**

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Betalbar skatt på konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

**Note**

4

**Varige driftsmidler/anleggsmidler**

Driftsløssøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"



Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	2531982.00			2531982.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	833960.00			

<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00			

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	3365942.00			

<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	-759461.00			

<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	-1163028.00			

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	2202914.00			

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	-403567.00			

Note

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	600000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	600000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	600000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1067830.00		1667830.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1067830.00		1667830.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
--------------------	-----------------	--------------------	------------



-15630178.00

-15630178.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-14562348.00	-13962348.00	



**Ingeniør Stein Knutsen AS**  
Org no 951172693

**Årsregnskap 2018**



**Ingeniør Stein Knutsen AS**

**RESULTATREGNSKAP 01.12.17 - 30.11.18**

	Note	2018	2 017
Salgsinntekt	13	70 469 545	73 869 285
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>70 469 545</b>	<b>73 869 285</b>
Varekostnad		28 773 434	27 014 226
Lønnskostnad	1, 2	40 901 083	40 006 012
Avskrivning	4	403 567	321 005
Annen driftskostnad	2	10 474 411	11 774 243
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>80 552 495</b>	<b>79 115 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 082 950</b>	<b>-5 246 202</b>
Annen renteinntekt		50 387	22 341
Annen finansinntekt		0	233 065
Annen rentekostnad		782 908	857
Annen finanskostnad		218 432	391 727
<b>Sum finansinntekter/-kostnader</b>		<b>-950 953</b>	<b>-137 179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 033 903</b>	<b>-5 383 381</b>
Skattekostnad / -skatteinntekt på ordinært resultat	3	4 596 275	-1 092 173
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 630 178</b>	<b>-4 291 208</b>
<b>Disponering</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-15 630 178	-4 291 208
<b>Sum disponeringer</b>		<b>-15 630 178</b>	<b>-4 291 208</b>



## Ingeniør Stein Knutsen AS

### BALANSE PR. 30.11.18

EIENDELER	Note	2018	2017
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	5	0	0
Kundeportefølje	5	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	4 596 275
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	2 202 914	1 772 521
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap		0	0
		0	0
			0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 202 914</b>	<b>6 368 796</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer	10	1 187 721	1 761 886
<b>Sum varer</b>		<b>1 187 721</b>	<b>1 761 886</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 879 411	13 522 637
Prosjektfordringer	11	6 289 626	5 643 533
Fordringer på konsernselskap	12	0	0
Andre kortsiktige fordringer	5	1 226 280	333 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 395 318</b>	<b>19 499 472</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 054 544	4 333 391
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 637 583</b>	<b>25 594 749</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 840 497</b>	<b>31 963 545</b>



**Ingeniør Stein Knutsen AS**

**BALANSE PR. 30.11.18**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	600 000	600 000
Overkurs		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen opptjent egenkapital (Udekket tap)		-14 562 348	1 067 830
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-13 962 348</b>	<b>1 667 831</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		600 086	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>600 086</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld til konsernselskap		23 932 597	5 043 182
Leverandørgjeld		2 502 751	2 282 998
Forskudd fra kunder	11	1 446 025	4 289 703
Skyldig offentlige avgifter og feriepenger		7 212 564	8 042 869
Annen kortsiktig gjeld	9	3 108 822	10 636 963
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 202 758</b>	<b>30 295 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 802 844</b>	<b>30 295 715</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 840 497</b>	<b>31 963 545</b>

Oslo, 31.05.2019

  
Fazil Demirkesen  
Styreformann  
Chairman of the Board

  
Jan Erik Toft  
Styremedlem / Adm.Dir  
Member / MD

  
Jeanette Bergheim  
Styremedlem  
Member



## Ingeniør Stein Knutsen AS


BALANSE PR. 30.11.18

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	600 000	600 000
Overkurs		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen opptjent egenkapital (Udekket tap)		-14 562 348	1 067 830
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-13 962 348</b>	<b>1 667 831</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		600 086	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>600 086</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld til konsernselskap		23 932 597	5 043 182
Leverandørgjeld		2 502 751	2 282 998
Forskudd fra kunder	11	1 446 025	4 289 703
Skyldig offentlige avgifter og feriepenger		7 212 564	8 042 869
Annen kortsiktig gjeld	9	3 108 822	10 636 963
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 202 758</b>	<b>30 295 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 802 844</b>	<b>30 295 715</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 840 497</b>	<b>31 963 545</b>


Oslo, 31.05.2019



Fazil Demirkesen  
Styreformann  
Chairman of the Board



Jan Erik Toft  
Styremedlem / Adm.Dir  
Member / MD



Jeanette Bergheim  
Styremedlem  
Member





Ingeniør Stein Knutsen AS

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

### Driftinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Prosjektene inntektsføres etter løpende avregnings metode i forhold til fullføringsgrad, fra og med FY17.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler/Leasing

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Værdige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Værdige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Operasjonell leasing kostnadsføres løpende.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres over resultatet.

### Varer /Langsiktige tilvirkningskontrakter

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Langsiktige tilvirkningskontrakter er vurdert til verdien av pålepte faste og variable tilvirkningskostnader.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.



## Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2018	2017
Lønn	31 209 685	33 959 896
Arbeidsgiveravgift	4 969 773	4 148 760
Pensjon	2 600 062	1 443 613
Andre lønnsrelaterte kostnader	2 121 563	453 643
<b>Sum</b>	<b>40 901 083</b>	<b>40 006 012</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 44 46

Selskapet har pensjonsordning som dekker kravene i henhold til Lov om offentlig tjenestepensjon

## Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Personer	2018	2017
Administrerende direktør	807 326	1 445 680
Styret	0	0
<b>Sum</b>	<b>807 326</b>	<b>1 445 680</b>

Honorarer til revisor (ekskl. mva)		
Revisor, revisjon	120 000	170 708
Revisor, rådgivning og annet	15 000	15 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap)	20 000	35 000
<b>Sum</b>	<b>155 000</b>	<b>220 708</b>



<b>Note 3</b>		<b>Skattekostnad</b>	
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>			
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt	-4 596 275	-1 092 173	
<b>Sum skattekostnad/-inntekt</b>	<b>-4 596 275</b>	<b>-1 092 173</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>			
Resultat før skattekostnad	-11 033 903	-5 383 381	
Permanente forskjeller	72 007	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-443 274	1 420 056	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-11 405 170</b>	<b>-3 963 325</b>	
Anvendelse fremførbart underskudd	-11 405 170	-3 963 325	
<b>Overført over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Fordringer	-2 573 106	-839 661	
Tilvirkningskontrakter	1 881 282	594	
Anleggsmidler	-2 272	-177 377	
Varelag	-395 907	-487 259	
Pensjoner			
Avsetning tap på kontrakter	-692 559	-722 132	
Avsetning etter god regnskapsskikk			
Netto midlertidige forskjeller	-1 782 562	-2 225 835	
Fremførbart underskudd	-29 163 138	-17 757 968	
<b>Grunnlag for utsatt skatt/ (skattefordel)</b>	<b>-30 945 700</b>	<b>-19 983 803</b>	
<b>Utsatt skatt/ (skattefordel) 23% / 24%</b>	<b>-7 117 611</b>	<b>-4 596 275</b>	
<b>Ikke oppført utsatt skattefordel</b>	<b>7 117 611</b>	<b>0</b>	
<b>Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet</b>	<b>0</b>	<b>-4 596 275</b>	
<b>Avstemning av forventet skattekostnad basert på nominell skattesats 23 % sammenlignet med effektiv skatt:</b>			
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Resultat før skattekostnad	-11 033 903	-5 383 381	
Forventet skattekostnad 23%	-2 537 798	-1 292 011	
Faktisk skattekostnad	4 596 275	-1 092 173	
Forskjell	-7 134 073	199 838	
Forklars slik:			
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	-7 150 635		
Effekt av endring skattesats		-199 838	
Skatt på permanente forskjeller	16 562		
Sum	-7 134 073	-199 838	

Selskapet har i 2018 mistet retten til å benytte utsatt skattefordel



<b>Note 4 Anleggsmidler</b>			
Type anleggsmiddel	Inventar	Software	SUM
Anskaffelseskost 01 12 17	782 761	1 749 221	2 531 982
Korrigerings av inngående balanse	0	107 001	107 001
Tilgang i året	198 737	528 222	726 959
<b>Anskaffelseskost 30.11.18</b>	<b>981 498</b>	<b>2 384 444</b>	<b>3 365 942</b>
Akkumulerte avskrivninger 01 12 17	.685 075	-74 386	-759 461
Korrigerings av inngående balanse			0
Årets avskrivninger	-155 809	-247 758	-403 567
<b>Akkumulerte avskrivninger 30.11.18</b>	<b>-840 884</b>	<b>-322 144</b>	<b>-1 163 028</b>
			0
<b>Netto bokført verdi 30.11.18</b>	<b>140 614</b>	<b>2 062 300</b>	<b>2 202 914</b>
Forventet økonomisk levetid	3 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

<b>Note 5 Andre kortfristige fordringer</b>		
	2018	2017
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	196 491	333 303
Forskudd ansatte	58 532	0
Andre fordringer	97 128	0
<b>Sum</b>	<b>1 226 280</b>	<b>333 303</b>

Ingen fordringer har forfall mer enn 1 år frem i tid.

<b>Note 6 Bankinnskudd</b>		
	2018	2017
Bundne skattetrekksmidler	1 081 146	2 310 735



## Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Sum
Aksjer 30/11-18	100	6000	600 000

Ingeniør Stein Knutsen AS er 100% eid av Otis A/S, Danmark.  
Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Otis AS i Oslo

## Note 8 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.12.17	600 000	1 067 830	1 667 830
Innskutt kapital	0	0	0
Årets resultat		-15 630 178	-15 630 178
<b>Egenkapital 30.11.18</b>	<b>600 000</b>	<b>-14 562 348</b>	<b>-13 962 348</b>

Det ble i februar 2017 gjort en kapitalforhøyelse på NOK 5 000 000  
Aksjekapitalen ble økt med NOK 500 000, fra NOK 100 000 til NOK 600 000 . samt overskurs på NOK 4 500 000.

## Note 9 Konsernnettoforplikt

	2018	2017
Kortsiktig lån fra konsernselskaper	18 096 236	6 000 000
Leverandørgjeld til konsernselskaper	5 836 362	5 043 162
<b>Sum</b>	<b>23 932 597</b>	<b>11 043 162</b>

Lån fra Otis er bokført som leverandørgjeld til konsernselskaper med NOK 18 096 236  
Selskapet har ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år.

## Note 10 Lagerbeholdning

	2018	2017
Lager av reservedeler	1 583 826	2 249 145
Ukurans avsetning	-395 807	-487 259
<b>Sum</b>	<b>1 187 721</b>	<b>1 761 886</b>

Lager reservedeler er vurdert til anskaffelsesverdi



## Note 11 Prosjekter

	2018	2017
Salg på kontrakter under utførelse	18 659 341	31 140 312
Forskuddsfakturert produksjon	1 446 025	4 289 703
Oppført, ikke fakturerte inntekter, inkl i prosjektfordringer	1 631 428	6 951 205
Andel utestående fordringer knyttet til prosjekt	5 188 468	10 328 962
Omfang igangværende kontrakter		
* Totalt utført produksjon, montertimer	7 916 474	8 693 278
* Påløpte kostnader	9 575 011	28 746 229
* Estimert fortjeneste	-2 035 128	691 268
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	892 559	722 132
Resultatført urealisert tap	287 688	1 656 009

Prosjektfordringer er nettoen av kostnader tilført prosjekter - fakturert kunder av tilført kostnader på prosjektene. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet. Prosjektene inntektsføres etter løpende avregnings metode i forhold til fullføringsgrad, fra og med FY17.

## Note 12 Finansiell markedsrisiko

Finansiell markedsrisiko er lav grunnet våre betalingsrutiner for prosjektgjennomføring.

## Note 13 Spesifisering salgsinntekter

	2018	2017
Nyinstallasjoner	34 047 273	36 132 319
Nyinstallasjon, eksisterende bygning	3 793 487	1 734 128
Modernisering	3 645 702	3 662 731
Service	11 476 809	11 883 194
Reparasjoner	17 506 493	20 456 912
Totalt	70 469 545	73 869 285

Geografisk marked er Norge



## INGENIØR STEIN KNUTSEN AS

(Org. Nr. 951 172 693)

### STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2018

#### Virksomhetens art og sted

Ingeniør Stein Knutsen AS driver med salg og service av heiser. Selskapet er autorisert som heisinstallatør. Virksomheten holder til i Bergen kommune.

#### Fortsatt drift

Egenkapitalen er pr 30.11.2018 negativ tilsvarende kr. -13.962.348. Selskapet er drevet med underskudd og har tapt sin egenkapital. Tilgang til fremtidig likviditet er likevel sikret gjennom garantistillelse fra morselskapet, men det kreves fremtidige investeringer fra morselskap for å få økt egenkapitalen til et mer forsvarlig nivå. Styret anser at forutsetningen for videre drift er tilstede, og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.

#### Om årsregnskapet

Selskapets omsetning er redusert med 3,4 mill NOK som er en nedgang på 4,6%. Årsresultatet ble på -15,6 mill NOK som er en nedgang på 262,4 %. Etter styrets mening gir regnskapet for 2018 et rettviseende bilde av selskapets økonomiske stilling pr. 30.11.18.

#### Arbeidsmiljø

Sykefraværet i bedriften har vært innenfor akseptable rammer i 2018.

Styret mener arbeidsmiljøet i bedriften er tilfredsstillende, men det vurderes løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.

#### Likestilling

Selskapets styre består av to menn og en kvinne.

Pr. 30.11.2018 har selskapet 44 ansatte. Herav 6 kvinner og 38 menn.

Det anses ikke som nødvendig å iverksette tiltak med hensyn til likestilling

#### Ytre miljø

Bedriften forurenser ikke det ytre miljø og er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.


#### Disponering av resultat

Virksomheten har for 2018 hatt et underskudd på kr 15.630.178,- som foreslåes dekket ved overføring fra annen egenkapital.

Bergen, 31.mai 2019

  
Fazi Demirkesen  
Styreleder

  
Jeanette Bergheim  
Styremedlem

  
Jan Erik Toff  
Daglig leder/Styremedlem





**INGENIØR STEIN KNUTSEN AS**

(Org. Nr. 951 172 693)

**Board of Directors report for the statutory accounting year 01.01.2017 - 11.30.2018**

**Nature and place of business**

Ingeniør Stein Knutsen AS is involved in the sale and service of lifts. The company is authorized as a lift installer. The business is in Bergen municipality

**Continued operations**

Equity is as of 30.11.2018 negative, corresponding to NOK -13,962,348. The company has had a net loss this year and the equity is lost in its entirety. Short-term liquidity is ensured through a parent company guarantee but future investments from parent company would be required to ensure sufficient equity for the business. The Board believes that the assumption of continued operations is present when the annual accounts are approved.

**Financial statement**

The Company's turnover is reduced by 3.4 mill NOK, which is a reduction of 4.6%. The net income ended on -15.6 mill NOK which is a reduction of 262.4 %. In the opinion of the Board, the accounts for 2018 provide a true and fair view of the company's financial position per. 30.11.2018.

**Work environment**

Sick leave in the company has been within acceptable limits in 2018.

The Board believes that the working environment in the company is satisfactory, but the ongoing need for implementing measures for improvements is currently being considered. There have been no serious occupational accidents or accidents during the year

**Equality**

The Company's board consists of two men and one woman.

As of 30.11.2018, the company has 44 employees, of which 6 women and 38 men.

It is not considered necessary to take measures regarding gender equality.

**Environmental**

The company does not pollute the external environment and is not regulated by consents or orders of environmental nature.

**Disposition of results**

The business has had a loss of NOK 15,630,178 for 2018, which is proposed to be carried forward, future investments to be considered.

Bergen, 31.mai 2019

  
Fazel Demirkesen  
Styreleder

  
Jeanette Bergheim  
Styremedlem

  
Jan Erik Toft  
Daglig leder/Styremedlem





Til generalforsamlingen i Ingeniør Stein Knutsen AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Ingeniør Stein Knutsen AS' årsregnskap som består av balanse per 30. november 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. november 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Ingeniør Stein Knutsen AS AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 31. mai 2019  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Bjørn Lund  
Statsautorisert revisor



UNOFFICIAL OFFICE TRANSLATION – IN CASE OF  
DISCREPANCY THE NORWEGIAN VERSION SHALL  
PREVAIL:

**PROTOKOLL FRA ORDINÆR  
GENERALFORSAMLING I INGENIØR STEIN  
KNUTSEN AS**  
(org.nr. 951 172 693)

**MINUTES FROM THE ORDINARY GENERAL  
ASSEMBLY OF SHAREHOLDERS OF  
INGENIØR STEIN KNUTSEN AS**  
(reg.no. 951 172 693)

Styremøte i Ingeniør Stein Knutsen AS ("Selskapet")  
ble avholdt den 28 juni 2019 klokken 14.00 (CET).

On June 28, 2019 at 14.00 p.m. (CET) the ordinary  
general assembly of shareholders of Ingeniør Stein  
Knutsen AS (the "Company") was held at the  
Company's offices.

**Tilstede var:** Otis A/S (Danmark) som eneksjonær i  
Ingeniør Stein Knutsen AS v/Karl Fredrik Giertsen i  
henhold til fullmakt.

**Present:** Otis A/S (Denmark) as sole shareholder of  
Ingeniør Stein Knutsen AS represented by Power of  
Attorney to Karl Fredrik Giertsen

Hele aksjekapitalen var derved representert.

All shares were thereby represented at the meeting

Følgende saker forela til behandling:

The agenda contained the following items:

- 1. VALG AV MØTELEDER**  
Karl Fredrik Giertsen ble valgt til a lede motet.
- 2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN**  
Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen  
eller dagsordenen, og disse ble godkjent.
- 3. VALG AV PERSON TIL A UNDERTEGNE  
PROTOKOLLEN SAMMEN MED MØTELEDEREN**  
Mattias Schroeder ble valgt til a undertegne  
protokollen sammen med møteleder.
- 4. ÅRSREGNSKAP OG ÅRSBERETNING**  
Styrets forslag til selskapets årsregnskap og  
årsberetning med revisors beretning ble  
gjennomgått. Årsregnskapet og årsberetningen ble  
godkjent. Det ble vedtatt a anvende arets resultat i  
overensstemmelse med styrets forslag.

- 1. ELECTION OF CHAIR**  
Karl Fredrik Giertsen was elected to chair the  
meeting.
- 2. APPROVAL OF THE SUMMONS**  
There were no objections to the summons or the  
agenda, which were approved
- 3. ELECTION OF A PERSON TO CO-SIGN THE  
MINUTES WITH THE CHAIR**  
Mattias Schroeder was elected to co-sign the  
minutes along with the chair
- 4. YEAR END ACCOUNTS AND DIRECTORS'  
REPORT**  
The Board of Directors' proposal for year-end  
accounts and annual report were reviewed along  
with the auditor's report. The year-end accounts  
and annual report were approved. It was resolved  
to dispose of the year's profit/loss in accordance



Karl Fredrik Giersten  
Mattias Schroeder

Oslo, June 28, 2019

Det forela inter annet til behandling, og There was no other item and the meeting was adjourned.

\*\*\*

\*\*\*

Følgende styre ble valgt:  
Fazil Demirkesen, styrets leder  
Jan Erik Toft, styremedlem og administrerende direktor  
Jeanette Berghheim, styremedlem

The following directors were appointed:  
Fazil Demirkesen, chairman of the board  
Jan Erik Toft, member and managing director  
Jeanette Berghheim, member

5. VALG AV STYRE

5. APPOINTMENT OF DIRECTORS