



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 508 395
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KINGE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Hundsundveien 34 1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Kinge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	109 380	158 380
Sum kostnader		109 380	158 380
Driftsresultat		-109 380	-158 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	900 000	1 275 000
Annen renteinntekt		9 738	19 717
Annen finansinntekt	1	380 670	542 101
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	638 992	854 741
Sum finansinntekter		1 929 400	2 691 559
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-303 482
Annen rentekostnad		144	44
Annen finanskostnad	1	328 252	134 215
Sum finanskostnader		328 396	-169 223
Netto finans		1 601 004	2 860 782
Ordinært resultat før skattekostnad	6	1 491 624	2 702 402
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-11 736	30 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 503 360	2 671 749
Årsresultat	5	1 503 360	2 671 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 503 360	2 671 749
Totalresultat		1 503 360	2 671 749
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 503 360	2 671 749
Sum overføringer og disponeringer	5	1 503 360	2 671 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	272 500	272 500
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 278 999	3 912 453
Sum finansielle anleggsmidler		5 551 499	4 184 953
Sum anleggsmidler		5 551 499	4 184 953
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6, 8	1 025 651	
Sum fordringer		1 025 651	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	18 149 913	16 942 821
Sum investeringer		18 149 913	16 942 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 559	2 522 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 559	2 522 666
Sum omløpsmidler		19 572 123	19 465 487
SUM EIENDELER		25 123 622	23 650 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	170 000	170 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		170 000	170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 940 629	23 437 268
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		24 940 629	23 437 268
Sum egenkapital	5	25 110 629	23 607 268
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		30 653
Annen kortsiktig gjeld		12 993	12 518
Sum kortsiktig gjeld		12 993	43 171
Sum gjeld		12 993	43 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 123 622	23 650 439



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 824554

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 508 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KINGE HOLDING AS
Forretningsadresse: Hundsunndveien 34
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Kinge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 508 395
KINGE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	109 380	158 380
Sum kostnader		109 380	158 380
Driftsresultat		-109 380	-158 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	900 000	1 275 000
Annen renteinntekt		9 738	19 717
Annen finansinntekt	1	380 670	542 101
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	638 992	854 741
Sum finansinntekter		1 929 400	2 691 559
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-303 482
Annen rentekostnad		144	44
Annen finanskostnad	1	328 252	134 215
Sum finanskostnader		328 396	-169 223
Netto finans		1 601 004	2 860 782
Ordinært resultat før skattekostnad	6	1 491 624	2 702 402
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-11 736	30 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 503 360	2 671 749
Årsresultat	5	1 503 360	2 671 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 503 360	2 671 749
Totalresultat		1 503 360	2 671 749
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 503 360	2 671 749
Sum overføringer og disponeringer	5	1 503 360	2 671 749



Organisasjonsnr: 916 508 395
KINGE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	272 500	272 500
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 278 999	3 912 453
Sum finansielle anleggsmidler		5 551 499	4 184 953
Sum anleggsmidler		5 551 499	4 184 953

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6, 8	1 025 651	
Sum fordringer		1 025 651	

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	18 149 913	16 942 821
Sum investeringer		18 149 913	16 942 821

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		396 559	2 522 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 559	2 522 666

Sum omløpsmidler 19 572 123 19 465 487

SUM EIENDELER 25 123 622 23 650 439

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		170 000	170 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital Udisponert resultat		24 940 629	23 437 268
--	--	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		24 940 629	23 437 268
Sum egenkapital	5	25 110 629	23 607 268
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		30 653
Annen kortsiktig gjeld		12 993	12 518
Sum kortsiktig gjeld		12 993	43 171
Sum gjeld		12 993	43 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 123 622	23 650 439



Organisasjonsnr: 916 508 395
KINGE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Kinge Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kinge Holding AS som viser et overskudd på kr 1 503 360. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsetts vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

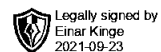
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 23.09.2021
Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Kinge Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 916 508 395



Resultatregnskap

Kinge Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	109 380	158 380
Sum driftskostnader		109 380	158 380
Driftsresultat		-109 380	-158 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	900 000	1 275 000
Annen renteinntekt		9 738	19 717
Annen finansinntekt	1	380 670	542 101
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	638 992	854 741
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-303 482
Annen rentekostnad		144	44
Annen finanskostnad	1	328 252	134 215
Resultat av finansposter		1 601 004	2 860 782
Ordinært resultat før skattekostnad	6	1 491 624	2 702 402
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-11 736	30 653
Ordinært resultat		1 503 360	2 671 749
Årsresultat	5	1 503 360	2 671 749
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 503 360	2 671 749
Sum overføringer	5	1 503 360	2 671 749



Balanse

Kinge Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	272 500	272 500
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 278 999	3 912 453
Sum finansielle anleggsmidler		5 551 499	4 184 953
Sum anleggsmidler		5 551 499	4 184 953
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6, 8	1 025 651	0
Sum fordringer		1 025 651	0
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	18 149 913	16 942 821
Sum investeringer		18 149 913	16 942 821
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 559	2 522 666
Sum omløpsmidler		19 572 123	19 465 487
Sum eiendeler		25 123 622	23 650 439



Balanse

Kinge Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		170 000	170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 940 629	23 437 268
Sum opptjent egenkapital		24 940 629	23 437 268
Sum egenkapital	5	25 110 629	23 607 268
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	0	30 653
Annen kortsiktig gjeld		12 993	12 518
Sum kortsiktig gjeld		12 993	43 171
Sum gjeld		12 993	43 171
Sum egenkapital og gjeld		25 123 622	23 650 439

Sandvika, 31.08.2021
Styret i Kinge Holding AS

Einar Kinge
Styrets leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap inntektsføres i vedtaksåret. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Markedsbaserte verdipapirer og finansielle instrumenter

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Urealisert gevinst (verdiendring)
Omløpsmidler				
Aksje-/kombinasjonsfond	16 545 535	18 149 913	18 149 913	1 604 378
Sum	16 545 535	18 149 913	18 149 913	1 604 378

Investeringen anses å ha en fornuftig risikospredning og disse er vurdert samlet etter porteføljeprinsippet. Porteføljen vurderes til markedsverdi per 31.12. Realiserte gevinst og tap, samt utbytte/renteinntekter inngår i andre finansposter.

Note 2 Investeringer i aksjer og andeler

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Langsiktige verdipapirer			
NRP Eiendom 2018 Invest	1 383 270	1 523 326	1 383 270
Aberdeen Norway Balanced Property	2 395 728	2 481 124	2 395 728
High Yield Property	1 500 000	1 500 000	1 500 000
Sum	5 278 998	5 504 450	5 278 998

Investeringen vurderes tilsvarende laveste verdis prinsipp pr. 31.12.

Note 3 Investeringer i datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Datterselskap						
Sandvika Nevrosenter- Avtalespesialistene AS	SANDVIKA	90%	272 500	272 500	142 431	1 207 761
Sum		90%	272 500	272 500	142 431	1 207 761

Selskapet driver utleievirksomhet av lokaler til Spesialister med avtale med det offentlige.

Mottatt utbytte fra datterselskap i 2020 er kr 900 000



Note 4 Lønnskostnader og revisor

Kinge Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 42 172.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	170 000	23 437 268	23 607 268
Pr 01.01.2020	170 000	23 437 268	23 607 268
Årets resultat		1 503 360	1 503 360
Pr 31.12.2020	170 000	24 940 629	25 110 629

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-11 736	30 653
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-11 736	30 653
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 491 624	2 702 402
Permanente forskjeller	-1 544 970	-2 563 071
Skattepliktig inntekt	-53 346	139 331
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	30 653
Skatt på tilbakeført underskudd	-11 736	0
Sum betalbar skatt i balansen	-11 736	30 653

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kinge Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	85	2 000,0	170 000
Sum	85		170 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Einar Kinge	85	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Einar Kinge	Styrets leder	85
Totalt antall aksjer		85

Note 8 Konvertibelt lån

Kr. 1 000 000 av andre kortsiktige fordringer er konvertibelt lån til Nordic Brain Tech AS..