



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 641 501
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARCTIC LANDSCAPE HOTELS LOFOTEN AS
Forretningsadresse:	Aker Brygge Business Village Grundingen 6 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	knut kvilekval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		14 508	0
Annen driftskostnad		18 228	18 311
Sum kostnader		32 736	18 311
Driftsresultat		-32 736	-18 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	6
Annen finansinntekt		21	0
Sum finansinntekter		22	6
Annen rentekostnad		1 765	488
Sum finanskostnader		1 765	488
Netto finans		-1 743	-482
Resultat før skattekostnad		-34 478	-18 793
Skattekostnad		97 690	0
Årsresultat		-132 168	-18 793
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-132 168	-18 793
Sum overføringer og disponeringer		-132 168	-18 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	673 144	673 144
Sum varige driftsmidler		673 144	673 144
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		673 144	673 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	-183 689	-141 721
Sum fordringer		-183 689	-141 721
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		634	617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		634	617
Sum omløpsmidler		-183 054	-141 104
SUM EIENDELER		490 090	532 040

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		328 417	196 249
Sum opptjent egenkapital		-328 417	-196 249
Sum egenkapital		-298 417	-166 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		97 690	0
Sum avsetninger for forpliktelser		97 690	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		97 690	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 117	18 351
Skyldige offentlige avgifter		0	1 238
Kortsiktig konserngjeld	2	678 700	678 700
Sum kortsiktig gjeld		690 817	698 289
Sum gjeld		788 507	698 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		490 090	532 040



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 700907

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 641 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC LANDSCAPE HOTELS LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Aker Brygge Business Village
Grundingen 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: knut kvilekval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 641 501
ARCTIC LANDSCAPE HOTELS LOFOTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		14 508	0
Annen driftskostnad		18 228	18 311
Sum kostnader		32 736	18 311
Driftsresultat		-32 736	-18 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	6
Annen finansinntekt		21	0
Sum finansinntekter		22	6
Annen rentekostnad		1 765	488
Sum finanskostnader		1 765	488
Netto finans		-1 743	-482
Resultat før skattekostnad		-34 478	-18 793
Skattekostnad		97 690	0
Årsresultat		-132 168	-18 793
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-132 168	-18 793
Sum overføringer og disponeringer		-132 168	-18 793



Organisasjonsnr: 922 641 501
ARCTIC LANDSCAPE HOTELS LOFOTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	673 144	673 144
Sum varige driftsmidler		673 144	673 144

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		673 144	673 144
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Konsernfordringer	2	-183 689	-141 721
Sum fordringer		-183 689	-141 721

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		634	617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		634	617

Sum omløpsmidler		-183 054	-141 104
------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		490 090	532 040
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		328 417	196 249
Sum opptjent egenkapital		-328 417	-196 249



Sum egenkapital	-298 417	-166 249
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	97 690	0
Sum avsetninger for forpliktelser	97 690	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	97 690	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 117	18 351
Skyldige offentlige avgifter	0	1 238
Kortsiktig konsemgjeld	2 678 700	678 700
Sum kortsiktig gjeld	690 817	698 289
Sum gjeld	788 507	698 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	490 090	532 040



Organisasjonsnr: 922 641 501
ARCTIC LANDSCAPE HOTELS LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
ARCTIC LANDSCAPE HOTELS LOFOTEN AS
922641501
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ARCTIC LANDSCAPE HOTELS LOFOTEN AS
922 641 501

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Varekostnad		-14 508	0
Annen driftskostnad		-18 228	-18 311
Sum driftskostnader		-32 736	-18 311
Driftsresultat		-32 736	-18 311
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	6
Annen finansinntekt		21	0
Sum finansinntekter		22	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 765	-488
Sum finanskostnader		-1 765	-488
Netto finans		-1 743	-482
Resultat før skattekostnad		-34 478	-18 793
Skattekostnad		-97 690	0
Årsresultat		-132 168	-18 793
Overføringer			
Udekket tap		-132 168	-18 793
Sum overføringer		-132 168	-18 793



ARCTIC LANDSCAPE HOTELS LOFOTEN AS
922 641 501

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	673 144	673 144
Sum varige driftsmidler		673 144	673 144
Sum anleggsmidler		673 144	673 144
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	-183 689	-141 721
Sum fordringer		-183 689	-141 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		634	617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		634	617
Sum omløpsmidler		-183 054	-141 104
SUM EIENDELER		490 090	532 040



ARCTIC LANDSCAPE HOTELS LOFOTEN AS
922 641 501

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-328 417	-196 249
Sum opptjent egenkapital		-328 417	-196 249
Sum egenkapital		-298 417	-166 249
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		97 690	0
Sum avsetning for forpliktelser		97 690	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 117	18 351
Skyldige offentlige avgifter		0	1 238
Kortsiktig konserngjeld	2	678 700	678 700
Sum kortsiktig gjeld		690 817	698 289
Sum gjeld		788 507	698 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		490 090	532 040

LAUKVIK, 05.07.2025

Knut Kvilekval
styrets leder / daglig leder

Sigurd Nikolai Aasberg Kvilekval
styremedlem



ARCTIC LANDSCAPE HOTELS LOFOTEN AS
922 641 501

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.