



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 844 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
Forretningsadresse: c/o Høstbakken Eiendom AS
Høstbakken 11
1793 TISTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arild Grønberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		624 972	640 405
Sum inntekter		624 972	640 405
Kostnader			
Varekostnad		0	8 850
Annen driftskostnad	1	181 525	399 586
Sum kostnader		181 525	408 436
Driftsresultat		443 447	231 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	25
Annen finansinntekt		139	0
Sum finansinntekter		211	25
Rentekostnad til foretak i samme konsern		159 300	165 570
Annen rentekostnad		0	252
Sum finanskostnader		159 300	165 822
Netto finans		-159 089	-165 797
Resultat før skattekostnad		284 357	66 172
Skattekostnad	2, 3	62 528	14 558
Årsresultat		221 829	51 614
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		218 400	0
Annen egenkapital		3 429	51 614
Sum overføringer og disponeringer		221 829	51 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 985 155	2 985 155
Sum varige driftsmidler		2 985 155	2 985 155
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 985 155	2 985 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 997	0
Andre kortsiktige fordringer		11 196	10 471
Sum fordringer		21 192	10 471
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	47 698	86 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 698	86 751
Sum omløpsmidler		68 890	97 222
SUM EIENDELER		3 054 045	3 082 377

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	114 798	114 798
Sum innskutt egenkapital		144 798	144 798
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	129 680	126 251
Sum opptjent egenkapital		129 680	126 251
Sum egenkapital		274 479	271 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8, 9	2 450 000	2 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 450 000	2 750 000
Sum langsiktig gjeld		2 450 000	2 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 639	591
Betalbar skatt	2, 3	928	14 558
Kortsiktig konserngjeld	8	280 000	0
Annen kortsiktig gjeld		45 000	46 179
Sum kortsiktig gjeld		329 567	61 328
Sum gjeld		2 779 567	2 811 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 054 046	3 082 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 311391

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 844 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
Forretningsadresse: c/o Høstbakken Eiendom AS
Høstbakken 11
1793 TISTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arild Grønberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025



Organisasjonsnr: 927 844 893
DAMSTREDET 6 OG 6 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		624 972	640 405
Sum inntekter		624 972	640 405
Kostnader			
Varekostnad		0	8 850
Annen driftskostnad	1	181 525	399 586
Sum kostnader		181 525	408 436
Driftsresultat		443 447	231 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	25
Annen finansinntekt		139	0
Sum finansinntekter		211	25
Rentekostnad til foretak i samme konsern		159 300	165 570
Annen rentekostnad		0	252
Sum finanskostnader		159 300	165 822
Netto finans		-159 089	-165 797
Resultat før skattekostnad		284 357	66 172
Skattekostnad	2, 3	62 528	14 558
Årsresultat		221 829	51 614
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		218 400	0
Annen egenkapital		3 429	51 614
Sum overføringer og disponeringer		221 829	51 614



Organisasjonsnr: 927 844 893
DAMSTREDET 6 OG 6 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	2 985 155	2 985 155
Sum varige driftsmidler		2 985 155	2 985 155
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 985 155	2 985 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 997	0
Andre kortsiktige fordringer		11 196	10 471
Sum fordringer		21 192	10 471
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	5	47 698	86 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 698	86 751
Sum omløpsmidler		68 890	97 222
SUM EIENDELER		3 054 045	3 082 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	114 798	114 798
Sum innskutt egenkapital		144 798	144 798



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	129 680	126 251
Sum opptjent egenkapital		129 680	126 251
Sum egenkapital		274 479	271 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8, 9	2 450 000	2 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 450 000	2 750 000
Sum langsiktig gjeld		2 450 000	2 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 639	591
Betalbar skatt	2, 3	928	14 558
Kortsiktig konserngjeld	8	280 000	0
Annen kortsiktig gjeld		45 000	46 179
Sum kortsiktig gjeld		329 567	61 328
Sum gjeld		2 779 567	2 811 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 054 046	3 082 377



Organisasjonsnr: 927 844 893
DAMSTREDET 6 OG 6 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

4



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2985155.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2985155.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2985155.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2450000.00	2750000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



280000.00 0.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eies 100% av Otkat Capital AS. Otkat Capital AS eies 100% av Høstbakken Eiendom AS. Selskapet har gjeld 2 450 000,- til Høstbakken Eiendom AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

2000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

2550000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

2985155.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Selskapets eiendom er pansatt til gode for morselskap sitt lån i Nordea.
Selskapets gjeld er kun til mors mor. Gjelden nedbetales løpende ved
forsvarlig likviditet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

DAMSTREDET 6 OG 6 A AS

927844893

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
927 844 893

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		624 972	640 405
Sum driftsinntekter		624 972	640 405
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-8 850
Annen driftskostnad	1	-181 525	-399 586
Sum driftskostnader		-181 525	-408 436
Driftsresultat		443 447	231 969
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		72	25
Annen finansinntekt		139	0
Sum finansinntekter		211	25
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-159 300	-165 570
Annen rentekostnad		0	-252
Sum finanskostnader		-159 300	-165 822
Netto finans		-159 089	-165 797
Resultat før skattekostnad		284 357	66 172
Skattekostnad	2, 3	-62 528	-14 558
Årsresultat		221 829	51 614
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		218 400	0
Annen egenkapital		3 429	51 614
Sum overføringer		221 829	51 614



DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
927 844 893

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 985 155	2 985 155
Sum varige driftsmidler		2 985 155	2 985 155
Sum anleggsmidler		2 985 155	2 985 155
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 997	0
Andre kortsiktige fordringer		11 196	10 471
Sum fordringer		21 192	10 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	47 698	86 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 698	86 751
Sum omløpsmidler		68 891	97 222
SUM EIENDELER		3 054 046	3 082 377



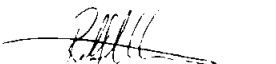
DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
927 844 893


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	114 798	114 798
Sum innskutt egenkapital		144 798	144 798
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	129 680	126 251
Sum opptjent egenkapital		129 680	126 251
Sum egenkapital		274 479	271 049
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8, 9	2 450 000	2 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 450 000	2 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 639	591
Betalbar skatt	2, 3	928	14 558
Kortsiktig konserngjeld	8	280 000	0
Annen kortsiktig gjeld		45 000	46 179
Sum kortsiktig gjeld		329 567	61 328
Sum gjeld		2 779 567	2 811 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 054 046	3 082 377

TISTEDAL, 17.02.2025


John Petter Flyvholm
styrets leder / daglig leder


Rolf Arild Clovborg Grønberg
styremedlem


Lars Ove Løseth
styremedlem



DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
927 844 893

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører.



DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
927 844 893

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	62 528	14 558
Skattekostnad	62 528	14 558
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	284 357	66 172
Permanente forskjeller	-139	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-280 000	0
Skattepliktig inntekt	4 218	66 172
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	62 528	14 558
Betalbar skatt på konsernbidrag	-61 600	0
Betalbar skatt i balansen	928	14 558

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 985 155
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 985 155
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 985 155

Note 5 - Bankinnskudd

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
OTKAT CAPITAL AS	30	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	114 798	126 251	271 049
Årsresultat	0	0	221 829	221 829
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-218 400	-218 400
Egenkapital 31.12.2024	30 000	114 798	129 680	274 479



DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
927 844 893

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 450 000	2 750 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	280 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eies 100% av Otkat Capital AS. Otkat Capital AS eies 100% av Høstbakken Eiendom AS. Selskapet har gjeld 2 450 000,- til Høstbakken Eiendom AS.

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 550 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 985 155
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er pansatt til gode for morselskap sitt lån i Nordea. Selskapets gjeld er kun til mors mor. Gjelden nedbetales løpende ved forsvarlig likviditet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Lønnskostnader

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.



DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
927 844 893

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		624 972	640 405
Sum driftsinntekter		624 972	640 405
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-8 850
Annen driftskostnad	1	-181 525	-399 586
Sum driftskostnader		-181 525	-408 436
Driftsresultat		443 447	231 969
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		72	25
Annen finansinntekt		139	0
Sum finansinntekter		211	25
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-159 300	-165 570
Annen rentekostnad		0	-252
Sum finanskostnader		-159 300	-165 822
Netto finans		-159 089	-165 797
Resultat før skattekostnad		284 357	66 172
Skattekostnad	2, 3	-62 528	-14 558
Årsresultat		221 829	51 614
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		218 400	0
Annen egenkapital		3 429	51 614
Sum overføringer		221 829	51 614



DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
927 844 893

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 985 155	2 985 155
Sum varige driftsmidler		2 985 155	2 985 155
Sum anleggsmidler		2 985 155	2 985 155
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 997	0
Andre kortsiktige fordringer		11 196	10 471
Sum fordringer		21 192	10 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	47 698	86 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 698	86 751
Sum omløpsmidler		68 891	97 222
SUM EIENDELER		3 054 046	3 082 377



DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
927 844 893

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	114 798	114 798
Sum innskutt egenkapital		144 798	144 798
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	129 680	126 251
Sum opptjent egenkapital		129 680	126 251
Sum egenkapital		274 479	271 049
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8, 9	2 450 000	2 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 450 000	2 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 639	591
Betalbar skatt	2, 3	928	14 558
Kortsiktig konserngjeld	8	280 000	0
Annen kortsiktig gjeld		45 000	46 179
Sum kortsiktig gjeld		329 567	61 328
Sum gjeld		2 779 567	2 811 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 054 046	3 082 377

TISTEDAL, 17.02.2025

John Petter Flyvholm
styrets leder / daglig leder

Rolf Arild Clovborg Grønberg
styremedlem

Lars Ove Løseth
styremedlem



DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
927 844 893

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører.



DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
927 844 893

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	62 528	14 558
Skattekostnad	62 528	14 558
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	284 357	66 172
Permanente forskjeller	-139	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-280 000	0
Skattepliktig inntekt	4 218	66 172
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	62 528	14 558
Betalbar skatt på konsernbidrag	-61 600	0
Betalbar skatt i balansen	928	14 558

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 985 155
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 985 155
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 985 155

Note 5 - Bankinnskudd

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
OTKAT CAPITAL AS	30	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	114 798	126 251	271 049
Årsresultat	0	0	221 829	221 829
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-218 400	-218 400
Egenkapital 31.12.2024	30 000	114 798	129 680	274 479



DAMSTREDET 6 OG 6 A AS
927 844 893

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 450 000	2 750 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	280 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eies 100% av Otkat Capital AS. Otkat Capital AS eies 100% av Høstbakken Eiendom AS. Selskapet har gjeld 2 450 000,- til Høstbakken Eiendom AS.

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 550 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 985 155
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er pansatt til gode for morselskap sitt lån i Nordea.
Selskapets gjeld er kun til mors mor. Gjelden nedbetales løpende ved forsvarlig likviditet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Lønnskostnader

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.