



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 148 709
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	POSTGÅRDEN DOMBÅS AS
Forretningsadresse:	2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øistein Killi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		126 157	110 078
Annen driftsinntekt		907 730	870 348
Sum inntekter		1 033 887	980 426
Kostnader			
Varekostnad		72 221	107 621
Lønnskostnad	2	6 631	18 574
Avskrivning på varige driftsmidler	3	157 000	157 000
Annen driftskostnad	2	284 839	487 957
Sum kostnader		520 690	771 151
Driftsresultat		513 197	209 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	251
Annen finansinntekt		3 915	3 759
Sum finansinntekter		4 016	4 010
Annen rentekostnad		85 834	102 290
Sum finanskostnader		85 834	102 290
Netto finans		-81 817	-98 280
Ordinært resultat før skattekostnad		431 379	110 995
Skattekostnad på ordinært resultat	6	94 891	24 461
Ordinært resultat etter skattekostnad		336 488	86 534
Årsresultat		336 488	86 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		336 488	86 534
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		244 000	
Overføringer annen egenkapital	7	92 488	86 534



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		336 488	86 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,6	98 572	82 497
Sum immaterielle eiendeler		98 572	82 497
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3,4	1 903 000	2 060 000
Sum varige driftsmidler		1 903 000	2 060 000
Sum anleggsmidler		2 001 572	2 142 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	38 488	
Andre fordringer	1		11 416
Konsernfordringer		175 215	125 215
Sum fordringer		213 703	136 632
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	445 443	264 873
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		445 443	264 873
Sum omløpsmidler		659 146	401 504
SUM EIENDELER		2 660 718	2 544 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	150 000	150 000
Overkurs	7	1 650	1 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		151 650	151 650
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	323 940	231 452
Sum opptjent egenkapital		323 940	231 452
Sum egenkapital		475 590	383 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 799 265	2 025 826
Sum annen langsiktig gjeld		1 799 265	2 025 826
Sum langsiktig gjeld		1 799 265	2 025 826
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 170	39 652
Betalbar skatt		110 966	39 211
Skyldig offentlige avgifter		-2 671	7 753
Utbytte		244 000	
Annen kortsiktig gjeld		-603	48 457
Sum kortsiktig gjeld		385 863	135 074
Sum gjeld		2 185 128	2 160 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 660 718	2 544 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 399577

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 148 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POSTGÅRDEN DOMBÅS AS
2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Killi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 148 709
POSTGÅRDEN DOMBÅS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		126 157	110 078
Annen driftsinntekt		907 730	870 348
Sum inntekter		1 033 887	980 426
Kostnader			
Varekostnad		72 221	107 621
Lønnskostnad	2	6 631	18 574
Avskrivning på varige driftsmidler	3	157 000	157 000
Annen driftskostnad	2	284 839	487 957
Sum kostnader		520 690	771 151
Driftsresultat		513 197	209 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	251
Annen finansinntekt		3 915	3 759
Sum finansinntekter		4 016	4 010
Annen rentekostnad		85 834	102 290
Sum finanskostnader		85 834	102 290
Netto finans		-81 817	-98 280
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	94 891	24 461
Ordinært resultat etter skattekostnad		336 488	86 534
Årsresultat		336 488	86 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		336 488	86 534
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		244 000	
Overføringer annen egenkapital	7	92 488	86 534
Sum overføringer og disponeringer		336 488	86 534



Organisasjonsnr: 988 148 709
POSTGÅRDEN DOMBÅS AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 6	98 572	82 497
Sum immaterielle eiendeler		98 572	82 497
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3, 4	1 903 000	2 060 000
Sum varige driftsmidler		1 903 000	2 060 000
Sum anleggsmidler		2 001 572	2 142 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	38 488	
Andre fordringer	1		11 416
Konsernfordringer		175 215	125 215
Sum fordringer		213 703	136 632
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	445 443	264 873
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		445 443	264 873
Sum omløpsmidler		659 146	401 504
SUM EIENDELER		2 660 718	2 544 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	150 000	150 000
Overkurs	7	1 650	1 650
Sum innskutt egenkapital		151 650	151 650
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	323 940	231 452
Sum opptjent egenkapital		323 940	231 452
Sum egenkapital		475 590	383 102



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	1 799 265
Sum annen langsiktig gjeld		1 799 265
Sum langsiktig gjeld		1 799 265
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	34 170	39 652
Betalbar skatt	110 966	39 211
Skyldig offentlige avgifter	-2 671	7 753
Utbytte	244 000	
Annen kortsiktig gjeld	-603	48 457
Sum kortsiktig gjeld	385 863	135 074
Sum gjeld	2 185 128	2 160 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 660 718	2 544 001



Organisasjonsnr: 988 148 709
POSTGÅRDEN DOMBÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1500.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Snøhetta Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Killi Invest AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Postgården Dombås AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter:

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i blansen til pålydende.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og ondring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellsom som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnad

	2020	2019
Lønn	6 232	17 432
Arbeidsgiveravgift	399	1 142
Totalt	6 631	18 574

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn eller andreytelser til daglig leder i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om tjenestepensjon.

Selskapet har benyttet seg av adgangen til å fravelge revisjon av årsregnskapet.

Note 3 - Driftsmidler og avskrivninger

Tomter, bygninger

Noter for Postgården Dombås AS

Organisasjonsnr. 988148709



Postgården Dombås AS

Noter 2020

	og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 074 596
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 074 596
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 014 596
+ Ordinære avskrivninger	157 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 171 596
Balanseført verdi pr 31/12	1 903 000
Prosentats for ord. avskr.	4-4

Tomt er inkludert med kr. 140.000.

Note 4 - Fordringer, langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Fordringer med forfall senere enn ett år. -
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt. 431701

Pantstillelser og lignende:

Gjeld til kredittinstitusjoner: 1 799 265

Balanseført verdi av eiendeler stillt som sikkerhet
Bygning/tomt: 1 903 000

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Killi Invest AS	989 175 599	50	50,00 %
Snøhetta Eiendom AS	987 034 211	50	50,00 %

Killi invest AS: Øistein Killi (daglig leder) og styremedlem

Snøhetta Eiendom AS: Jan Inge Haugen er styreleder, Øyvind Dalum er styremedlem og Lars Domaas er styremedlem.

Note 6 - Skatter og skattekostnad

	2020	2019
Betalbar skatt	110 966	39 211
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-16 075	-14 750
Samlede ordinære skattekostnader	94 891	24 461

Noter for Postgården Dombås AS

Organisasjonsnr. 988148709



Postgården Dombås AS

Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	431 379
Permanente og andre forskjeller	-55
Endring i midlertidige forskjeller	73 068
Grunnlag for betalbar skatt	504 392
22 % betalbar skatt	110 966

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-448 055	-374 987
Sum negative skatteøkende forskjeller	448 055	374 987
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-448 055	-374 987
Balanseført utsatt skattefordel	98 572	82 497

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	1 650	231 452	383 102
+Fra årets resultat			92 488	92 488
Pr 31.12.	150 000	1 650	323 940	475 590

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Postgården Dombås AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Note 8 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 2 118 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 6 598.