



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 558 664
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLØENMARKEN BOLIGLAG AS
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Wennersteen Berntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	2 915 633	2 617 055
Sum inntekter		2 915 633	2 617 055
Kostnader			
Lønnskostnad	8	114 100	114 100
Annen driftskostnad	9,10	2 014 438	1 907 357
Sum kostnader		2 128 538	2 021 456
Driftsresultat		787 094	595 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 780	3 075
Sum finansinntekter		3 780	3 075
Annen rentekostnad		516 484	447 762
Sum finanskostnader		-512 704	-444 687
Netto finans		-512 704	-444 687
Ordinært resultat før skattekostnad		274 391	150 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		274 391	150 911
Årsresultat	1,4	274 391	150 912
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		274 391	150 912
Sum overføringer og disponeringer		274 391	150 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	4 389 782	4 389 782
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	110 010	110 010
Sum varige driftsmidler		4 499 792	4 499 792
Sum anleggsmidler		4 499 792	4 499 792
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		368 193	148 611
Sum fordringer		368 193	148 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 533	242 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 533	242 812
Sum omløpsmidler		513 726	391 423
SUM EIENDELER		5 013 517	4 891 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	190 400	190 400
Sum innskutt egenkapital		190 400	190 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-3 515 488	-3 789 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-3 515 488	-3 789 878
Sum egenkapital	4	-3 325 088	-3 599 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	8 030 772	8 344 715
Sum annen langsiktig gjeld		8 030 772	8 344 715
Sum langsiktig gjeld		8 030 772	8 344 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		222 828	60 814
Annen kortsiktig gjeld		85 005	85 164
Sum kortsiktig gjeld		307 833	145 978
Sum gjeld		8 338 605	8 490 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 013 517	4 891 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549171

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 558 664
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLØENMARKEN BOLIGLAG AS
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Wennersteen Berntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 930 558 664
FLØENMARKEN BOLIGLAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	2 915 633	2 617 055
Sum inntekter		2 915 633	2 617 055
Kostnader			
Lønnskostnad	8	114 100	114 100
Annen driftskostnad	9,10	2 014 438	1 907 357
Sum kostnader		2 128 538	2 021 456
Driftsresultat		787 094	595 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 780	3 075
Sum finansinntekter		3 780	3 075
Annen rentekostnad		516 484	447 762
Sum finanskostnader		-512 704	-444 687
Netto finans		-512 704	-444 687
Ordinært resultat før skattekostnad		274 391	150 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		274 391	150 911
Årsresultat	1,4	274 391	150 912
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		274 391	150 912
Sum overføringer og disponeringer		274 391	150 912



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	8 030 772	8 344 715
Sum annen langsiktig gjeld		8 030 772	8 344 715
Sum langsiktig gjeld		8 030 772	8 344 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		222 828	60 814
Annen kortsiktig gjeld		85 005	85 164
Sum kortsiktig gjeld		307 833	145 978
Sum gjeld		8 338 605	8 490 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 013 517	4 891 215



Organisasjonsnr: 930 558 664
FLØENMARKEN BOLIGLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



10 Fløyenmarken Boliglag A/S		RESULTATREGNSKAP			2024
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		2 775 020	2 467 962	2 743 551	2 837 711
Andre inntekter	7	140 613	149 093	150 600	135 000
SUM INNETEKTER		2 915 633	2 617 055	2 894 151	2 972 711
KOSTNADER:					
Styrehonorar	8	100 000	100 000	100 000	100 000
Arbeidsg. avg., personalkostn.	8	14 100	14 100	14 100	14 100
Forretningsførsel		125 946	120 300	125 946	133 204
Kontingent BBL		17 100	17 100	17 100	17 100
Andre honorarer		7 128	0	7 125	7 125
Revisjon		8 900	8 400	8 900	9 400
Forsikringspremier		138 262	123 245	130 000	165 900
Energikostnader		60 412	64 591	66 000	66 000
Kommunale avgifter		934 668	870 074	910 937	955 525
Andre driftskostnader	9	460 133	484 138	480 078	496 078
Vedlikehold	10	261 889	134 721	220 000	220 000
Rehabilitering		0	84 788	0	0
SUM KOSTNADER		2 128 538	2 021 456	2 080 186	2 184 432
DRIFTSRESULTAT		787 094	595 599	813 965	788 279
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		3 780	3 075	0	0
Finanskostnader		516 484	447 762	517 120	499 082
NETTO FINANSPOSTER		-512 704	-444 687	-517 120	-499 082
ÅRSRESULTAT	1, 4	274 391	150 912	296 845	289 197
Overføringer og disponeringer		274 391	150 912	0	0



10 Fløyenmarken Boliglag A/S		BALANSE	2024	
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	
EIENDELER				
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler:				
Eiendom	2, 3	4 389 782	4 389 782	
Andre driftsmidler	2	110 010	110 010	
Sum anleggsmidler		4 499 792	4 499 792	
OMLØPSMIDLER				
Fordringer:				
Vestbo i mellomregning		145 533	242 812	
Andre fordringer		368 193	148 611	
Bankinnskudd og kontanter:				
Sum omløpsmidler		513 726	391 423	
SUM EIENDELER		5 013 517	4 891 215	

10 Fløyenmarken Boliglag A/S Orgnr.: 930558664 Utskriftsdato 05.03.2025



10 Fløenmarken Boliglag A/S		BALANSE	2024
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL:			
Aksjekapital	4	190 400	190 400
Sum innskutt egenkapital		190 400	190 400
OPPTJENT EGENKAPITAL:			
Annen egenkapital	4	-3 515 488	-3 789 878
Sum opptjent egenkapital		-3 515 488	-3 789 878
Sum egenkapital	4	-3 325 088	-3 599 478
GJELD			
Langsiktig gjeld:			
Pant-og gjeldsbrev lån	5, 6	7 737 712	8 051 655
Borettsinnskudd	6	293 060	293 060
Sum langsiktig gjeld:		8 030 772	8 344 715
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		222 828	60 814
Annen kortsiktig gjeld		85 005	85 164
Sum kortsiktig gjeld		307 833	145 978
Sum gjeld:		8 338 605	8 490 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 013 517	4 891 215

Sted: _____, dato: _____

Marius Wennersteen Berntzen
Styreleder

Mina Oldervik
Styremedlem

Kristoffer Nieuwejaar
Styremedlem



Note 10 Fløenmarken Boliglag A/S 2024

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000 eks. mva

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 10 Fløenmarken Boliglag A/S 2024

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.24	Regnskap 2023
A. Disponible midler pr. 01.01.	245 445	407 024
B. Endring disponible midler		
Årsresultat (se resultatregnskap)	274 391	150 912
Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak)	-313 943	-312 491
B. Årets endring i disponible midler	-39 553	-161 579
C. Disponible midler	205 893	245 445
Spesifikasjon av disponible midler:		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	145 533	242 812
Kortsiktige fordringer	368 193	148 611
Omløpsmidler	513 726	391 423
Kortsiktig gjeld	-307 833	-145 978
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	205 893	245 445



Note 10 Fløenmarken Boliglag A/S 2024

Note 2 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Ladesystem for EL-biler	Ladesystem EL-biler, kabel	Byggningsmessi Anlegg	Uteanlegg	Rehab./nybygg barnehage	Uteanlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	91 021	18 989	2 873 988	119 161	2 478 061	283 572
Årets tilgang :	0	0	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	91 021	18 989	2 873 988	119 161	2 478 061	283 572
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	91 021	18 989	2 873 988	119 161	2 478 061	283 572
Anskaffelsesår :	2018	2018	1952	2010	2010	2011
Antatt levetid i år :						

	Tilskudd barnehage	Tilskudd barnehage
Anskaffelseskost pr.01.01 :	-1 116 920	-248 080
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	-1 116 920	-248 080
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	-1 116 920	-248 080
Anskaffelsesår :	2012	2013
Antatt levetid i år :		

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.

Tilskudd fra Bergen Kirkelige fellesråd vedr.barnehagen er ført mot investering i balansen.

Note 3 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

	Regnskap 2024
1100 Byggningsmessige anlegg	2 873 988
1101 Rehabilitering/påkostning	1 515 794
Sum	4 389 782



Note 10 Fløenmarken Boliglag A/S 2024

Note 4 - Egenkapital

	01.01.2024	Årets resultat	31.12.2024
Endring av egenkapital i år			
Innskutt egenkapital	190 400	0	190 400
Annen egenkapital	-3 789 878	274 391	-3 515 488
Sum egenkapital 31.12.	-3 599 478	274 391	-3 325 088

Årsregnskapet viser negativ egenkapital som vil si at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdien skal fastsettes på basis av historisk kost. Pga. betydelige merverdier i bygningsmassen anser ikke styret det nødvendig å øke egenkapitalen. Basert på dette kan forutsetning om fortsatt drift legges til grunn ved avleggelsen av regnskapet.

Note 5 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Nordea Bank Abp, filial i Norge 60308105191
Lånenummer:	
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2019
Rentesats:	6.55 %
Betingelser:	flytende
Beregnet innfridd:	30.04.2039
Opprinnelig lånebeløp:	9 800 000
Lånesaldo 01.01:	8 051 655
Avdrag i perioden:	313 943
Lånesaldo 31.12:	7 737 712
Saldo 5 år frem i tid:	5 840 428

Note 6 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
2230 Andre pantelån	7 737 712	8 051 655
2250 Borettsinnskudd	293 060	293 060
Sum	8 030 772	8 344 715



Note 10 Fløenmarken Boliglag A/S 2024

Note 7 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
3615 Dugnad	102 600	102 518
3620 Innkreving strøm	34 600	43 200
3685 Diverse inntekter fri	3 413	3 375
Sum	140 613	149 093

Kto. 3685: Strømførbbruk fryseboks

Note 8 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5330 Styrehonorar	100 000	100 000
5400 Arbeidsgiveravgift	14 100	14 100
Sum	114 100	114 100

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret

Note 9 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5124 Fri dugnadsutbetaling	7 500	7 875
6330 Vaktmestertjenester	8 363	0
6360 Renhold	77 528	61 144
6395 Sommer- og vinterkostnader	32 741	93 386
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	22 227	21 446
6980 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	308 881	297 729
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	2 894	2 558
Sum	460 133	484 138

Note 10 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	138 700	38 976
6640 Periodisk vedlikehold	2 995	499
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	120 194	80 246
6695 Forsikringskadesaker	0	15 000
Sum	261 889	134 721



Resultat og balanse med noter for Fløenmarken Boliglag A/S.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Fløenmarken Boliglag A/S

Styreleder	Marius Wennersteen Berntzen (sign.)	03.04.2025
Styremedlem	Mina Oldervik (sign.)	01.04.2025
Styremedlem	Kristoffer Nieuwejaar (sign.)	29.03.2025



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Fløenmarken Boliglag AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fløenmarken Boliglag AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 19. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KX4WD-HUJ5Q-4R5OT-66F6E-N3QH4W-DW0HH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesslin, Truls

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-19 20:53:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KX4WD-HUJ5Q-4R5OT-66F6E-N3QH4-DW0HH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eu1.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.