



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 087 021  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BESLAG OG BALKONGER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Storebotn 45  
5309 KLEPPESTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		23 842	22 617
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 842</b>	<b>22 617</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 842</b>	<b>-22 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	832 070	781 494
Annen renteinntekt		567	810
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>832 637</b>	<b>782 304</b>
Annen rentekostnad	4	43 249	54 809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 249</b>	<b>54 809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>789 388</b>	<b>727 495</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>765 547</b>	<b>704 879</b>
Skattekostnad	5	58 420	45 073
<b>Årsresultat</b>		<b>707 127</b>	<b>659 806</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>707 127</b>	<b>659 806</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>707 127</b>	<b>659 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		207 126	159 806
Avsatt til annen egenkapital		500 001	500 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>707 127</b>	<b>659 806</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 455 000	3 365 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 455 000</b>	<b>3 365 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 455 000</b>	<b>3 365 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Fordring på konsernselskaper	4	832 070	781 494
Andre kortsiktige fordringer		4 125	4 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>836 195</b>	<b>785 619</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 272	155 546
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>132 272</b>	<b>155 546</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>968 467</b>	<b>941 165</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 423 467</b>	<b>4 306 165</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	120 000	120 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Beholdning av egne aksjer	6	-48 000	-48 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>72 000</b>	<b>72 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 351 247	851 246
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 351 247</b>	<b>851 246</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 423 247</b>	<b>923 246</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	837 328	1 015 573
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 550 000	1 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 387 328</b>	<b>2 565 573</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 387 328</b>	<b>2 565 573</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	5		
Gjeld til konsernselskaper	4	612 892	817 346
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>612 892</b>	<b>817 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 000 220</b>	<b>3 382 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 423 467</b>	<b>4 306 165</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376652

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 087 021  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BESLAG OG BALKONGER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Storebotn 45  
5309 KLEPPESTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Frode Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 087 021  
BESLAG OG BALKONGER HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		23 842	22 617
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 842</b>	<b>22 617</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 842</b>	<b>-22 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	832 070	781 494
Annen renteinntekt		567	810
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>832 637</b>	<b>782 304</b>
Annen rentekostnad	4	43 249	54 809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 249</b>	<b>54 809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>789 388</b>	<b>727 495</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>765 547</b>	<b>704 879</b>
Skattekostnad	5	58 420	45 073
<b>Årsresultat</b>		<b>707 127</b>	<b>659 806</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>707 127</b>	<b>659 806</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>707 127</b>	<b>659 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		207 126	159 806
Avsatt til annen egenkapital		500 001	500 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>707 127</b>	<b>659 806</b>



Organisasjonsnr: 919 087 021  
BESLAG OG BALKONGER HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 3 455 000 3 365 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme

konsern 4

Sum finansielle anleggsmidler 3 455 000 3 365 000

Sum anleggsmidler 3 455 000 3 365 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 4

Fordring på

konsernselskaper 4 832 070 781 494

Andre kortsiktige

fordringer 4 125 4 125

Sum fordringer 836 195 785 619

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 132 272 155 546

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 132 272 155 546

Sum omløpsmidler 968 467 941 165

SUM EIENDELER 4 423 467 4 306 165

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 120 000 120 000

Beholdning av egne aksjer 6 -48 000 -48 000

Sum innskutt egenkapital 72 000 72 000

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 351 247	851 246
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 351 247</b>	<b>851 246</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 423 247</b>	<b>923 246</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til			
konsernselskap	4	837 328	1 015 573
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 550 000	1 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 387 328</b>	<b>2 565 573</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 387 328</b>	<b>2 565 573</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	5		
Gjeld til konsernselskaper	4	612 892	817 346
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>612 892</b>	<b>817 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 000 220</b>	<b>3 382 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 423 467</b>	<b>4 306 165</b>



Organisasjonsnr: 919 087 021  
BESLAG OG BALKONGER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Beslag og Balkonger Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: WZSTS-4KHYL-ABBNY-2LVZ2-LK8NP-QB5SO

Org.nr.: 919 087 021



## Beslag og Balkonger Holding AS

### Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2025	2024
Annen driftskostnad		23 842	22 617
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 842</b>	<b>22 617</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 842</b>	<b>-22 617</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	832 070	781 494
Annen renteinntekt		567	810
Annen rentekostnad	4	43 249	54 809
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>789 388</b>	<b>727 495</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>765 547</b>	<b>704 879</b>
Skattekostnad	5	58 420	45 073
<b>Årsresultat</b>		<b>707 127</b>	<b>659 806</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		500 001	500 000
Avgitt konsernbidrag		207 126	159 806
<b>Sum overføringer</b>		<b>707 127</b>	<b>659 806</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WZSTS-4KHYL-ABBNY-2LVZ2-LK8NP-QB350



## Beslag og Balkonger Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	3 455 000	3 365 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 455 000</b>	<b>3 365 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 455 000</b>	<b>3 365 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på konsernselskaper	4	832 070	781 494
Andre kortsiktige fordringer		4 125	4 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>836 195</b>	<b>785 619</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 272	155 546
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>968 467</b>	<b>941 165</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 423 467</b>	<b>4 306 165</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WZSTS-4KHYL-ABBNY-2LVZ2-LK8NP-QB350

Organisasjonsnummer 919 087 021



## Beslag og Balkonger Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	6	-48 000	-48 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>72 000</b>	<b>72 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 351 247	851 246
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 351 247</b>	<b>851 246</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 423 247</b>	<b>923 246</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	837 328	1 015 573
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 550 000	1 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 387 328</b>	<b>2 565 573</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskaper	4	612 892	817 346
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>612 892</b>	<b>817 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 000 220</b>	<b>3 382 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 423 467</b>	<b>4 306 165</b>

Askøy

Frode Knutsen  
Styreleder og daglig leder

Organisasjonsnummer 919 087 021

Penneo Dokumentnøkkel: WZSTS-4KHYL-ABBNY-2LVZ2-LK8NP-QB350



## Beslag og Balkonger Holding AS

Noter til årsregnskap 2025

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak..

#### Generelle regler for registrering av inntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i henhold til opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til spesielle inntekter, medtas når de påløper.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Investering i aksjer og andeler

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må ansees nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivning er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet og presenteres som finansinntekt. Overstiger utbytte/konsernbidrag andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket investeringen verdi i balansen.

#### Konsernregnskap

Etter god regnskapsskikk for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 980 387 968

Penneo Dokumentnøkkel: WZSTS-4KHYL-ABBNY-2LVZ2-LK8NP-QB350



## Beslag og Balkonger Holding AS

Noter til årsregnskap 2025

### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Selskapets virksomhet er å være holdingselskap for heleide datterselskaper innen eiendom og drift, samt det som står naturlig i forbindelse med dette. Virksomheten drives fra Askøy kommune.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Administrasjon blir ivaretatt av annet selskap i konsernet.

### Note 3 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

	Eier/ stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2025	Egenkapital 31.12.2025
Beslag og Balkonger Eiendom AS	100 %	255 000	168 551	31 421
Beslag og Balkonger AS	100 %	3 200 000	-26 228	729 689
<b>Totalt</b>		<b>3 455 000</b>	<b>142 323</b>	<b>761 110</b>

Det er mottatt kr 832 070 i konsernbidrag fra datterselskap (er inntektsført).

### Note 4 Mellomværende med konsernselskap / nærstående

<b>Fordringer</b>	<b>2025</b>
Andre kortsiktige fordringer konsern	832 070
<b>Sum</b>	<b>832 070</b>
<b>Gjeld</b>	
Lån fra foretak i samme konsern	837 328
Annen kortsiktig gjeld konsern	612 892
<b>Sum</b>	<b>1 450 220</b>

Det er beregnet kr 43 249 i renter på langsiktig lån fra datterselskap  
Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonær.

All langsiktig gjeld gjøres opp etter nærmere avtale mellom partene og selskapets likviditet.

Penneo Dokumentnøkkel: WZSTS-4KHYL-ABBNY-2LVZ2-LK8NP-QB350

Organisasjonsnummer 980 387 968



## Beslag og Balkonger Holding AS

Noter til årsregnskap 2025

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	58 420	45 073
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>58 420</b>	<b>45 073</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	765 547	704 879
Permanente forskjeller	-500 000	-500 000
Avgitt konsernbidrag	-265 546	-204 879
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-14 635	-16 855
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-58 420	-45 073
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	73 055	61 929
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Beslag og Balkonger Holding AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	60	2 000,0	120 000
<b>Sum</b>	<b>60</b>		<b>120 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Frode Knutsen	36	60,0	100,0
Beslag og Balkonger Holding AS	24	40,0	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Frode Knutsen	Styreleder og daglig leder	36
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>36</b>

### Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Egne aksjer</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 31.12.2021	120 000	-48 000	851 246	923 246
Periodens resultat			707 127	707 127
Avgitt konsernbidrag			-207 126	-207 126
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>120 000</b>	<b>-48 000</b>	<b>1 351 247</b>	<b>1 423 247</b>

Organisasjonsnummer 980 387 968

Penneo Dokumentnøkkel: WZSTS-4KHYL-ABBNY-2LVZ2-LK8NP-QB350



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frode Knutsen

### Styreleder

På vegne av: *Beslag og Balkonger Holding AS*

Serienummer: *bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-1766400*

IP: *88.91.xxx.xxx*

2026-04-12 13:57:01 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Beslag og Balkonger Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for Beslag og Balkonger Holding AS som viser et overskudd på kr 707 127. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen,,  
Bjørgvin Revisjon AS

Arild Falch  
Statsautorisert revisor  
(Elektronisk signatur)

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnr. KKAQ-WAN6J-Y02QO-EG4HD-KK5ZO-68KW8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arild Falch

### Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Bjørgvin Revisjon AS

Serienummer: bankid.no\_no\_bankid:9578-5993-4-1648055

IP: 80.213.xxx.xxx

2026-04-12 14:21:58 UTC



QES



Penneo Dokumentnr økktet: KYXQZ-WAN6J-Y02QO-EG4HD-KK5ZO-68KW8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.