



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 525 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KENCHÅ BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Øvre Møllenberg gate 37A
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Sjørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 478 567	
Sum inntekter		1 478 567	
Kostnader			
Varekostnad		420 199	
Lønnskostnad	1, 2, 3	766 774	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 065	
Annen driftskostnad		187 474	
Sum kostnader		1 377 512	
Driftsresultat		101 054	
Annen rentekostnad	5	4 500	
Sum finanskostnader		4 500	
Netto finans		-4 500	
Ordinært resultat før skattekostnad		96 554	0
Skattekostnad	6, 7	18 916	
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 639	0
Årsresultat		77 638	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	8	77 638	
Sum overføringer og disponeringer		77 638	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	48 239	
Sum varige driftsmidler		48 239	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5, 9	59 547	
Sum finansielle anleggsmidler		59 547	
Sum anleggsmidler		107 786	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		541 769	
Andre fordringer	5	30 308	
Sum fordringer		572 077	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	564 060	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		564 060	
Sum omløpsmidler		1 136 137	0
SUM EIENDELER		1 243 922	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 11	100 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	8	-10 570	
Sum innskutt egenkapital		89 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	77 638	
Sum opptjent egenkapital		77 638	
Sum egenkapital		167 068	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	1 583	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 583	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	304 500	
Sum annen langsiktig gjeld		304 500	
Sum langsiktig gjeld		306 083	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 388	
Betalbar skatt	6	17 333	
Skyldige offentlige avgifter		284 749	
Annen kortsiktig gjeld		279 301	
Sum kortsiktig gjeld		770 771	
Sum gjeld		1 076 854	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 243 922	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326150

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 525 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KENCHÅ BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Øvre Møllenberg gate 37A
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Sørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 525 493
KENCHA BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 478 567	
Sum inntekter		1 478 567	
Kostnader			
Varekostnad		420 199	
Lønnskostnad	1, 2, 3	766 774	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 065	
Annen driftskostnad		187 474	
Sum kostnader		1 377 512	
Driftsresultat		101 054	
Annen rentekostnad	5	4 500	
Sum finanskostnader		4 500	
Netto finans		-4 500	
Ordinært resultat før skattekostnad		96 554	0
Skattekostnad	6, 7	18 916	
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 639	0
Årsresultat		77 638	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	8	77 638	
Sum overføringer og disponeringer		77 638	



Organisasjonsnr: 929 525 493
KENCHA BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

4	48 239
---	--------

Sum varige driftsmidler

48 239

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

5, 9	59 547
------	--------

Sum finansielle
anleggsmidler

59 547

Sum anleggsmidler

107 786

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer

5	541 769
	30 308

Sum fordringer

572 077

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

10	564 060
----	---------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

564 060

Sum omløpsmidler

1 136 137

0

SUM EIENDELER

1 243 922

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

8, 11	100 000
-------	---------

Annen innskutt egenkapital

8	-10 570
---	---------

Sum innskutt egenkapital

89 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8	77 638
---	--------



Sum opptjent egenkapital		77 638	
Sum egenkapital		167 068	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	1 583	
Sum avsetninger for forpliktelses		1 583	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	304 500	
Sum annen langsiktig gjeld		304 500	
Sum langsiktig gjeld		306 083	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 388	
Betalbar skatt	6	17 333	
Skyldige offentlige avgifter		284 749	
Annen kortsiktig gjeld		279 301	
Sum kortsiktig gjeld		770 771	
Sum gjeld		1 076 854	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 243 922	0



Organisasjonsnr: 929 525 493
KENCHA BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Sammenligningstall Selskapet ble stiftet 24.6.22. Det foreligger derfor ikke sammenligningstall for 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



678841.00

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72408.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8486.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7039.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	766774.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51304.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51304.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-3065.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48239.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

9

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
59547.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 KENCHA BYGGSERVICE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Sammenligningstall

Selskapet ble stiftet 24.6.22. Det foreligger derfor ikke sammenligningstall for 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	678 841	
Arbeidsgiveravgift	72 408	
Pensjonskostnader	8 486	
Andre ytelser	7 039	
Sum	766 774	

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.



Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 24.06.2022	0
Tilgang i året	51 304
Anskaffelseskost 31.12.2022	51 304
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(3 065)
Balanseført verdi 31.12.2022	48 239

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Skattekostnad

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	96 554	
+/- Permanente forskjeller	(10 570)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(7 196)	
Årets skattegrunnlag	78 788	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	17 333	
Sum	17 333	
+/- Endring i utsatt skatt	1 583	
Skattekostnad i resultatregnskapet	18 916	0
Betalbar skatt i skattekostnad	17 333	
Betalbar skatt i balansen	17 333	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	24.06.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	0	7 196	(7 196)
Sum midlertidige forskjeller	0	7 196	(7 196)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	0	1 583	(1 583)

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Åpningsbalanse pr 24.6.22	100 000	-10 570	89 430
Årets resultat		71 412	71 412
Egenkapital 31.12.2022	100 000	60 842	160 842

Note 9 - Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer gjelder forskuddsleasing på varebil som periodiseres over leieperioden på 5 år.



Note 10 - Bankinnskudd - bundne midler

I posten for bankinnskudd pr 31.12.22 inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 68 371. Skyldig skattetrekk på samme tidspunkt utgjør kr 68 371.

Note 11 - Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon. Årsregnskapet er utarbeidet av statsautorisert regnskapsførerselskap.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kencha Eiendom AS	50	50 %	Ordinær
Michal Jerzy Schmidt	50	50 %	Ordinær
Totalt antall aksjer	100	100 %	

Note 13 - Gjeld til tilknyttede selskaper og eiere

Type	2022	Renter
Tilknyttet selskap, Kencha Eiendom AS	254.500	4.500
Privat aksjonær	50.000	0
Sum	304.500	4.500