



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 536 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNNIBAKKEN 7 AS
Forretningsadresse: Dyna brygge 4
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Axel Jahren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 066 650	
Annen driftsinntekt		300 000	100 000
Sum inntekter		1 366 650	100 000
Kostnader			
Varekostnad		169 103	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	252 876	214 207
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	457 640	145 482
Sum kostnader		879 619	359 689
Driftsresultat		487 031	-259 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	
Sum finansinntekter		50	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			32 438
Annen rentekostnad		676 947	44 383
Sum finanskostnader		676 947	76 821
Netto finans		-676 897	-76 821
Ordinært resultat før skattekostnad		-189 865	-336 511
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-189 865	-336 511
Årsresultat	4	-189 865	-336 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-189 865	-336 511
Totalresultat		-189 865	-336 511



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-189 865	-344 481
Overført fra annen egenkapital			7 970
Sum overføringer og disponeringer		-189 865	-336 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 848 241	22 337 135
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Sum varige driftsmidler		24 848 241	22 337 135
Sum anleggsmidler		24 848 241	22 337 135
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		145 344	
Andre kortsiktige fordringer		639 156	46 231
Sum fordringer		784 500	46 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		532 817	1 752 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		532 817	1 752 728
Sum omløpsmidler		1 317 317	1 798 958
SUM EIENDELER		26 165 558	24 136 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	534 346	344 481
Sum opptjent egenkapital		-534 346	-344 481
Sum egenkapital	4	465 654	655 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 000 000	15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		7 032 438	8 032 438
Sum annen langsiktig gjeld		24 032 438	23 032 438
Sum langsiktig gjeld		24 032 438	23 032 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 570 424	84 740
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			60 513
Annen kortsiktig gjeld		97 043	302 883
Sum kortsiktig gjeld		1 667 466	448 136
Sum gjeld		25 699 904	23 480 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 165 558	24 136 093



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 536885

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 536 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNNIBAKKEN 7 AS
Forretningsadresse: Høielia 3
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Axel Jahren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 927 536 811
RUNNIBAKKEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 066 650	
Annen driftsinntekt		300 000	100 000
Sum inntekter		1 366 650	100 000
Kostnader			
Varekostnad		169 103	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	252 876	214 207
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	457 640	145 482
Sum kostnader		879 619	359 689
Driftsresultat		487 031	-259 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	
Sum finansinntekter		50	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			32 438
Annen rentekostnad		676 947	44 383
Sum finanskostnader		676 947	76 821
Netto finans		-676 897	-76 821
Ordinært resultat før skattekostnad		-189 865	-336 511
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-189 865	-336 511
Årsresultat	4	-189 865	-336 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-189 865	-336 511
Totalresultat		-189 865	-336 511
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-189 865	-344 481
Overført fra annen egenkapital			7 970



Sum overføringer og
disponeringer

-189 865

-336 511



Organisasjonsnr: 927 536 811
RUNNIBAKKEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 848 241	22 337 135
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Sum varige driftsmidler		24 848 241	22 337 135
Sum anleggsmidler		24 848 241	22 337 135
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		145 344	
Andre kortsiktige fordringer		639 156	46 231
Sum fordringer		784 500	46 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		532 817	1 752 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		532 817	1 752 728
Sum omløpsmidler		1 317 317	1 798 958
SUM EIENDELER		26 165 558	24 136 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	534 346	344 481
Sum opptjent egenkapital		-534 346	-344 481



Sum egenkapital	4	465 654	655 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	17 000 000	15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		7 032 438	8 032 438
Sum annen langsiktig gjeld		24 032 438	23 032 438
Sum langsiktig gjeld		24 032 438	23 032 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 570 424	84 740
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			60 513
Annen kortsiktig gjeld		97 043	302 883
Sum kortsiktig gjeld		1 667 466	448 136
Sum gjeld		25 699 904	23 480 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 165 558	24 136 093



Organisasjonsnr: 927 536 811
RUNNIBAKKEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Runnibakken 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Runnibakken 7 AS som viser et underskudd på kr. 189.865. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397.05.05914

Organisasjonsnr:

975 800 679 mva



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alpha Revisjon AS

Roger Skogly
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397.05.05914
Organisasjonsnr: 975 800 679 mva



Elektronisk signatur

Signert av

Skogly, Roger

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

26.06.2023 15.34.11

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022 for Runnibakken 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Runnibakken 7 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 066 650	0
Annen driftsinntekt		300 000	100 000
Sum driftsinntekter		1 366 650	100 000
Varekostnad		169 103	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	252 876	214 207
Annen driftskostnad	1	457 640	145 482
Sum driftskostnader		879 619	359 689
Driftsresultat		487 031	-259 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	32 438
Annen rentekostnad		676 947	44 383
Resultat av finansposter		-676 897	-76 821
Resultat før skattekostnad		-189 865	-336 511
Resultat		-189 865	-336 511
Årsresultat	4	-189 865	-336 511
Overføringer			
Overført til udekket tap		189 865	344 481
Overført fra annen egenkapital		0	-7 970
Sum overføringer		-189 865	-336 511

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Runnibakken 7 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 848 241	22 337 135
Sum varige driftsmidler		24 848 241	22 337 135
Sum anleggsmidler		24 848 241	22 337 135
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		145 344	0
Andre kortsiktige fordringer		639 156	46 231
Sum fordringer		784 500	46 231
Bankinnskudd, kontanter o.l.		532 817	1 752 728
Sum omløpsmidler		1 317 317	1 798 958
Sum eiendeler		26 165 558	24 136 093

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Runnibakken 7 AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-534 346	-344 481
Sum opptjent egenkapital		-534 346	-344 481
Sum egenkapital	4	465 654	655 519
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 000 000	15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		7 032 438	8 032 438
Sum annen langsiktig gjeld		24 032 438	23 032 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 570 424	84 740
Skyldig offentlige avgifter		0	60 513
Annen kortsiktig gjeld		97 043	302 883
Sum kortsiktig gjeld		1 667 466	448 136
Sum gjeld		25 699 904	23 480 574
Sum egenkapital og gjeld		26 165 558	24 136 093
20.06.2023 Styret i Runnibakken 7 AS			
<hr/> Hans-Axel Jahren styreleder	<hr/> Ole Richard Anfinsen styremedlem	<hr/> Jon Espen Svendsen styremedlem	

Utarbeidet av ECIT



Note0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	22 551 342	22 551 342
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 763 982	2 763 982
= Anskaffelseskost 31.12.22	25 315 324	25 315 324

Utarbeidet av ECIT



Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	214 207	214 207
+ Årets ordinære avskrivninger	252 876	252 876
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	467 083	467 083
Bokført verdi 01.01.22	22 337 135	22 337 135
+ Tilgang i året	2 763 982	2 763 982
- Årets avskrivning og nedskrivning	252 876	252 876
= Bokført verdi 31.12.22	24 848 241	24 848 241
Økonomisk levetid	10-25 år	
Avskrivningsplan	LIneær	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-189 865	-336 511
Permanente forskjeller	0	-7 970
Endring i midlertidige forskjeller	-932 492	-946 929
Skattepliktig inntekt	-1 122 357	-1 291 410
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 879 421	946 929	-932 492
Sum	1 879 421	946 929	-932 492
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 413 767	-1 291 410	1 122 357
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	534 346	344 481	-189 865
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	1 000 000	-344 481	655 519
Årets resultat		-189 865	-189 865
Pr. 31.12.2022	1 000 000	-534 346	465 654

Utarbeidet av ECIT



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Runnibakken 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Eiendomskapital As	1 000 000	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Mer enn 50% av selskapets aksjekapital er tapt. Styret er kjent med sin handleplikt ved tap av egenkapital. Basert på underliggende verdier i eiendommen Runnibakken 7 vurderer styret at det er et godt grunnlag for fortsatt drift.

Driften av Runnibakken 7 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 17 000 000 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i eiendommen Runnibakken 7, g.nr 167, b.nr 279 og 299 . Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 24 848 241.