



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 189 433
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BORGEBU AS
Forretningsadresse:	Industrigaten 9 3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 5		
Annen driftskostnad	2	22 819	25 463
Sum kostnader		22 819	25 463
Driftsresultat		-22 819	-25 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		990 000	450 000
Annen renteinntekt		15 583	8 787
Sum finansinntekter		1 005 583	458 787
Annen rentekostnad			27 795
Sum finanskostnader			27 795
Netto finans		1 005 583	430 992
Ordinært resultat før skattekostnad		982 764	405 530
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		982 764	405 530
Årsresultat	7	982 764	405 530
Årsresultat etter minoritetsinteresser		982 764	405 530
Totalresultat		982 764	405 530
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 100 000	3 850 000
Overført fra annen egenkapital		-117 236	-3 444 470
Sum overføringer og disponeringer		982 764	405 530



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	14 225 241	14 225 241
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5	269 230	432 030
Sum finansielle anleggsmidler		14 494 471	14 657 271
Sum anleggsmidler		14 494 471	14 657 271
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		883 807	838 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		883 807	838 242
Sum omløpsmidler		883 807	838 242
SUM EIENDELER		15 378 278	15 495 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	125 100	125 100
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		125 100	125 100
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	15 253 178	15 370 413
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		15 253 178	15 370 413
Sum egenkapital	7	15 378 278	15 495 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 378 278	15 495 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 201055

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 189 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEBU AS
Forretningsadresse: Industrigaten 9
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2021



Organisasjonsnr: 989 189 433
BORGEBU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 5		
Annen driftskostnad	2	22 819	25 463
Sum kostnader		22 819	25 463
Driftsresultat		-22 819	-25 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		990 000	450 000
Annen renteinntekt		15 583	8 787
Sum finansinntekter		1 005 583	458 787
Annen rentekostnad			27 795
Sum finanskostnader			27 795
Netto finans		1 005 583	430 992
Ordinært resultat før skattekostnad		982 764	405 530
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		982 764	405 530
Årsresultat	7	982 764	405 530
Årsresultat etter minoritetsinteresser		982 764	405 530
Totalresultat		982 764	405 530
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 100 000	3 850 000
Overført fra annen egenkapital		-117 236	-3 444 470
Sum overføringer og disponeringer		982 764	405 530



Organisasjonsnr: 989 189 433
BORGEBU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 14 225 241 14 225 241

Investering i annet foretak i samme konsern 4

Andre langsiktige fordringer 5 269 230 432 030

Sum finansielle anleggsmidler 14 494 471 14 657 271

Sum anleggsmidler 14 494 471 14 657 271

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 883 807 838 242

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 883 807 838 242

Sum omløpsmidler 883 807 838 242

SUM EIENDELER 15 378 278 15 495 513

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 125 100 125 100

Beholdning av egne aksjer 6, 7

Overkurs 7

Annen innskutt egenkapital 7

Sum innskutt egenkapital 125 100 125 100

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller 7



Annen egenkapital	7	15 253 178	15 370 413
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		15 253 178	15 370 413
Sum egenkapital	7	15 378 278	15 495 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 378 278	15 495 513



Organisasjonsnr: 989 189 433
BORGEBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A	751.00	100.00	75100.00
B	500.00	100.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jørgen Borge	751.00	60.00%	A
Hanne Emilie Borge	250.00	20.00%	B
Stine Anett Borge	250.00	20.00%	B

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1251.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

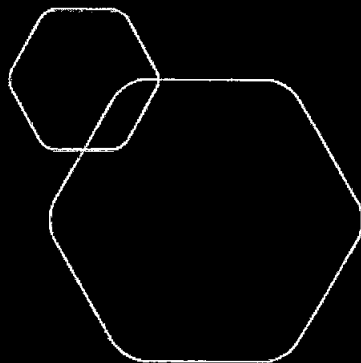
<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

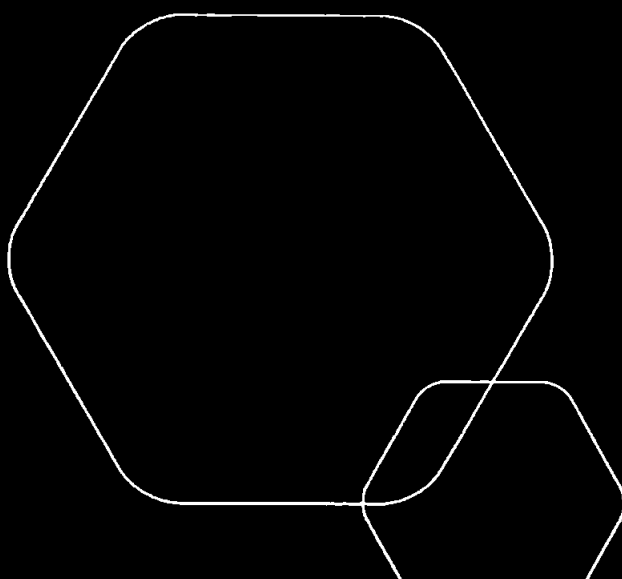
Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kilentunet As	50.00%	50.00%	-464872.00	-14092.00
Office Konsum As	100.00%	100.00%	3849335.00	1348731.00
Kilengt 2A-6A	50.00%	50.00%	6675400.00	472634.00



Årsregnskap 2020
BORGEBU AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 189 433



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Borgebu AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borgebu AS som viser et overskudd på kr. 982 764. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av:
Den norske Revisorforening

Revisorfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 30 00 80
Telefax: 33 30 00 81
E-mail: revisjonsfirmaet@aaasvang.no
www.aaasvang.no

Bankgiro: 2470.24.12001
Foretaksnr.: 987 679 026 MVA

Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 25. mars 2021
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Rune Røsholdt
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

BORGEBU AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	22 819	25 463
Sum driftskostnader		22 819	25 463
Driftsresultat		-22 819	-25 463
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		990 000	450 000
Annen renteinntekt		15 583	8 787
Annen rentekostnad		0	27 795
Resultat av finansposter		1 005 583	430 992
Ordinært resultat før skattekostnad		982 764	405 530
Ordinært resultat		982 764	405 530
Årsresultat	7	982 764	405 530
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 100 000	3 850 000
Overført fra annen egenkapital		117 236	3 444 470
Sum overføringer		982 764	405 530

BORGEBU AS

SIDE 2



BALANSE

BORGEBU AS

EIENDELER	Note	2020	2019
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	14 225 241	14 225 241
Andre langsiktige fordringer	5	269 230	432 030
Sum finansielle anleggsmidler		14 494 471	14 657 271
Sum anleggsmidler		14 494 471	14 657 271
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		883 807	838 242
Sum omløpsmidler		883 807	838 242
Sum eiendeler		15 378 278	15 495 513

BORGEBU AS

SIDE 3

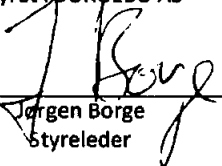


BALANSE

BORGEBU AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	125 100	125 100
Sum innskutt egenkapital		125 100	125 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	15 253 178	15 370 413
Sum opptjent egenkapital		15 253 178	15 370 413
Sum egenkapital	7	15 378 278	15 495 513
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		15 378 278	15 495 513

Tønsberg
Styret i BORGEBU AS


Jørgen Borge
Styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSIER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ikke hatt ansatte

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 10 663.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 11 956

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

BORGEBU AS

SIDE 5



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Permanente forskjeller	-990 000	-450 000
Skattepliktig inntekt	-7 236	-44 470
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-85 485	-78 249	7 236
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	85 485	78 249	-7 236
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- Andel egenkapital andel	Andel resultat	
DS/FKV/TS				
Kilengt 2A-6A	Tønsberg	50,0%	3 337 700	236 317
Kilentunet As	Tønsberg	50,0%	-232 436	-7 046
Office Konsum As	Tønsberg	100,0%	3 849 335	1 348 731
Sum			6 954 599	1 578 002

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til aksjonærer med kr 269.230.-. Rentesatsen er satt til 2,2 % Lånene skal nedbetales lineært over 20 år. Lånene er sikret med pant i fast eiendom.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BORGEBU AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	751	100,0	75 100
B-aksjer	500	100,0	50 000
Sum	1 251		125 100

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Jørgen Borge	751		751	60,0	60,0
Hanne Emilie Borge		250	250	20,0	20,0
Stine Anett Borge		250	250	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	751	500	1 251	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Jørgen Borge	Styreleder	751	0	751
Totalt antall aksjer		751	0	751

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	125 100	15 370 413	15 495 513
Pr 01.01.2020	125 100	15 370 413	15 495 513
Årets resultat		982 764	982 764
Tilleggsutbytte		-1 100 000	-1 100 000
Pr. 31.12.2020	125 100	15 253 178	15 378 278