



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 892 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOMER FRYDENLUND AS  
Forretningsadresse: c/o BoMer as  
Observatoriegata 10  
0254 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Aagesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		110 821	32 630
Sum kostnader		110 821	32 630
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 821</b>	<b>-32 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 623 348	79 600
Annen rentekostnad			3 971 956
Annen finanskostnad		109	
Sum finanskostnader		1 623 457	4 051 556
<b>Netto finans</b>		<b>-1 623 457</b>	<b>-4 051 556</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 734 277</b>	<b>-4 084 186</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 734 277</b>	<b>-4 084 186</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 734 277</b>	<b>-4 084 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 734 277	-4 084 186
Sum overføringer og disponeringer		-1 734 277	-4 084 186



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		49 439 389	49 439 389
Sum varige driftsmidler		49 439 389	49 439 389
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		49 439 389	49 439 389
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 913 560	4 233 958
Sum varer		6 913 560	4 233 958
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		816	11 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		816	11 040
Sum omløpsmidler		6 914 376	4 244 998
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 353 764</b>	<b>53 684 387</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 282 798	4 548 520
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 282 798</b>	<b>-4 548 520</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 252 798</b>	<b>-4 518 520</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			53 621 402
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>53 621 402</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		558 712	241 906
Kortsiktig konserngjeld		62 047 850	4 339 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 606 562</b>	<b>4 581 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 606 562</b>	<b>58 202 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 353 764</b>	<b>53 684 387</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 573592

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 892 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOMER FRYDENLUND AS  
Forretningsadresse: Markens gate 30  
4611 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Aagesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 827 892 602  
BOMER FRYDENLUND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		110 821	32 630
Sum kostnader		110 821	32 630
<b>Driftsresultat</b>		-110 821	-32 630
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 623 348	79 600
Annen rentekostnad			3 971 956
Annen finanskostnad		109	
Sum finanskostnader		1 623 457	4 051 556
<b>Netto finans</b>		-1 623 457	-4 051 556
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-1 734 277	-4 084 186
<b>Årsresultat</b>		-1 734 277	-4 084 186
<b>Totalresultat</b>		-1 734 277	-4 084 186
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 734 277	-4 084 186
Sum overføringer og disponeringer		-1 734 277	-4 084 186



Organisasjonsnr: 827 892 602  
BOMER FRYDENLUND AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

49 439 389 49 439 389

Sum varige driftsmidler

49 439 389 49 439 389

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0 0

Sum anleggsmidler

49 439 389 49 439 389

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

6 913 560 4 233 958

Sum varer

6 913 560 4 233 958

##### Fordringer

Sum fordringer

0 0

##### Investeringer

Sum investeringer

0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

816 11 040

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

816 11 040

Sum omløpsmidler

6 914 376 4 244 998

**SUM EIENDELER**

**56 353 764 53 684 387**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

0 0

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	6 282 798	4 548 520
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-6 282 798</b>	<b>-4 548 520</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-6 252 798</b>	<b>-4 518 520</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		53 621 402
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>53 621 402</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	558 712	241 906
Kortsiktig konserngjeld	62 047 850	4 339 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>62 606 562</b>	<b>4 581 506</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>62 606 562</b>	<b>58 202 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>56 353 764</b>	<b>53 684 387</b>



Organisasjonsnr: 827 892 602  
BOMER FRYDENLUND AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1 Regnskapsprinsipper Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjons- tidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggs- midler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter. Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter Inntektsføringstidspunkt Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten. Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Utsatt skatt og skattekostnad Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i BoMer Frydenlund AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BoMer Frydenlund AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Kristiansand, 25. juni 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Robert Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - BoMer Frydenlund

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Andersen, Robert Arvid	BANKID	2024-06-25 10:58

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



---

**Årsoppgjør**

---

**BoMer Frydenlund As**  
**2023**

---

**BoMer Frydenlund As Org.nr. 827892602**

---



---

## Resultatregnskap

---

### BoMer Frydenlund AS

Tekst	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	110 821	32 630
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>110 821</b>	<b>32 630</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 821</b>	<b>-32 630</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 623 348	79 600
Annen rentekostnad	3	0	3 971 956
Annen finanskostnad		109	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 623 457</b>	<b>4 051 556</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-1 623 457</b>	<b>-4 051 556</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 734 277</b>	<b>-4 084 186</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 734 277</b>	<b>-4 084 186</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 734 277</b>	<b>-4 084 186</b>
Udekket tap	4	-1 734 277	-4 084 186
<b>Sum disponert</b>		<b>-1 734 277</b>	<b>-4 084 186</b>



---

## Balanse

---

### BoMer Frydenlund Ås

Tekst	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og andre grunnareal	5	49 439 389	49 439 389
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 439 389</b>	<b>49 439 389</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 439 389</b>	<b>49 439 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	6	6 913 560	4 233 958
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		816	11 040
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 914 376</b>	<b>4 244 998</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>56 353 765</b>	<b>53 684 387</b>



## Balanse

### BoMer Frydenlund As

Tekst	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-6 282 798	-4 548 521
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 282 798</b>	<b>-4 548 521</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-6 252 798</b>	<b>-4 518 521</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	53 621 402
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>53 621 402</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		558 712	241 906
Kortsiktig konserngjeld	3	62 047 850	4 339 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 606 562</b>	<b>4 581 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 606 562</b>	<b>58 202 908</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>56 353 765</b>	<b>53 684 387</b>

KRISTIANSAND S, 25.06.2024  
Styret for BoMer Frydenlund As

  
Jørn Bernt Lyshoel  
Styrets leder

  
Jessica Theres Bergström  
Styremedlem



## BoMer Frydenlund AS

Noter 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

##### Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten.

##### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

##### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

### Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser mm

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2023. Selskapet har ikke kostnadsført godtgjørelse til styret i 2023. Selskapet har ikke plikt til å ha OTP-ordning.

### Note 3 Mellomværende nærstående

#### Kortsiktig Gjeld

		2023
BoMer AS	mørselskap til morselskapet	1 426 705
BoMer Tomteselskap AS	mørselskap	60 621 145
<b>Sum</b>		<b>62 047 850</b>

Lånet er renteberegnet med 5% ihht rammeavtale. Bokførte renter pr 31.12.23 er 1.623.348,-  
Lånet er avdragsfritt og innfris i sin helhet når prosjektet er realisert.

#### Langsiktig Gjeld

		2023	2022
BoMer As	tilknyttet selskap	0	53 621 402
<b>Sum</b>		<b>0</b>	<b>53 621 402</b>

Lånet er avdragsfritt inntil lånetaker har likviditet til å innfri lånene, men innen en tidsramme på 4 år fra signeringstidspunktet. Lånet innfridd i 2023



## BoMer Frydenlund AS

Noter 2023

### Note 4 Skatt

	2023	2022
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 734 277,00	-4 084 186
Permanente forskjeller		0
Endring midlertidige forskjeller		0
Anvendelse fremførbart underskudd		0
Grunnlag betalbar skatt	<u>-1 734 277,00</u>	<u>-4 084 186</u>
Skatt 22%	0	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Beregnet betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
For lite/myc avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0
Brutto endring utsatt skatt	-381 541	-1 000 673
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat		0
Betalbar skatt på konsernbidrag		
Omløpsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	-6 282 797,00	-4 548 520
<b>Sum</b>	<b>-6 282 797,00</b>	<b>-4 548 520</b>
<b>Utsatt skattefordel 22%</b>	<b>-1 382 214</b>	<b>-1 000 673</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i hht regler for små foretak.

### Note 5 Anleggsregister

	Tomt	Sum 31.12
Anskaffelseskost 01.01	49 439 389	49 439 389
Tilgang		
<u>Avgang</u>		
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>49 439 389</b>	<b>49 439 389</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	0
<u>Årets ordinære avskrivninger</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nedskrivning	0	0
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>49 439 389</b>	<b>49 439 389</b>

### Note 6 Varelager

Prosjektet er under arbeid i 2023 og bokført verdi kr. 6.913.520,- per 31.12.23 omfatter prosjektkostnader. Oppført under varer i arbeid og aktiveres først når bygget tas i bruk.



## BoMer Frydenlund AS

Noter 2023

### Note 7 Egenkapital og aksjonærinformasjon

#### Egenkapital:

	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01:	30 000		-4 548 521	-4 518 521
Stiftelse				0
Årsresultat			-1 734 277	-1 734 277
<b>Egenkapital 31.12:</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-6 282 799</b>	<b>-6 252 798</b>

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn da selskapets hovedaktivum etter styrets vurdering har betydelige merverdier utover bokført verdi. Således er selskapets reelle egenkapital i samsvar med aksjelovens bestemmelser.

#### Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i BoMer Frydenlund AS pr. 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	300	100,00000	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100,00000</b>	<b>30 000</b>

#### Eierfordeling :

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
BoMer Tomteselskap AS	300	100,00 %	100,00 %
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>