



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 293 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAHLEHALLEN AS
Forretningsadresse: Gløsvågveien 3
6518 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Aage Nerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	100 000	108 900
Leieinntekter	1	1 857 151	2 163 113
Andre tilskudd	2	545 533	300 000
Sum inntekter		2 502 684	2 572 013
Kostnader			
Varekostnad			6 729
Lønnskostnad	3	267 361	289 435
Avskrivning på varige driftsmidler	4	685 635	674 495
Annen driftskostnad	5	728 412	719 469
Sum kostnader		1 681 408	1 690 128
Driftsresultat		821 276	881 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71	-400
Sum finansinntekter		71	-400
Annen rentekostnad		760 303	835 028
Sum finanskostnader		760 303	835 028
Netto finans		-760 232	-835 428
Ordinært resultat før skattekostnad		61 044	46 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 044	46 457
Årsresultat		61 044	46 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 044	46 456
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		61 044	46 456
Sum overføringer og disponeringer		61 044	46 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 396 840	20 986 625
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	122 697	118 667
Sum varige driftsmidler		20 519 537	21 105 292
Sum anleggsmidler		20 519 537	21 105 292
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 559	429 184
Andre kortsiktige fordringer		80 221	777 262
Sum fordringer		124 780	1 206 446
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	21 412	18 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 412	18 739
Sum omløpsmidler		146 192	1 225 185
SUM EIENDELER		20 665 729	22 330 477
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	8	219 486	158 442
Sum opptjent egenkapital		219 486	158 442
Sum egenkapital		769 486	708 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,10	18 571 536	19 782 958
Gjeld til Dahle IL	9	519 148	528 148
Øvrig langsiktig gjeld	9	371 300	371 300
Sum annen langsiktig gjeld		19 461 984	20 682 406
Sum langsiktig gjeld		19 461 984	20 682 406
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	183 398	232 966
Leverandørgjeld		52 219	357 120
Skyldig offentlige avgifter		31 381	76 565
Annen kortsiktig gjeld		167 260	272 978
Sum kortsiktig gjeld		434 258	939 629
Sum gjeld		19 896 242	21 622 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 665 728	22 330 477



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 504057

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 293 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAHLEHALLEN AS
Forretningsadresse: Gløsvågveien 3
6518 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Aage Nerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 958 293 542
DAHLEHALLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	100 000	108 900
Leieinntekter	1	1 857 151	2 163 113
Andre tilskudd	2	545 533	300 000
Sum inntekter		2 502 684	2 572 013
Kostnader			
Varekostnad			6 729
Lønnskostnad	3	267 361	289 435
Avskrivning på varige driftsmidler	4	685 635	674 495
Annen driftskostnad	5	728 412	719 469
Sum kostnader		1 681 408	1 690 128
Driftsresultat		821 276	881 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71	-400
Sum finansinntekter		71	-400
Annen rentekostnad		760 303	835 028
Sum finanskostnader		760 303	835 028
Netto finans		-760 232	-835 428
Ordinært resultat før skattekostnad		61 044	46 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 044	46 457
Årsresultat		61 044	46 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 044	46 456
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		61 044	46 456
Sum overføringer og disponeringer		61 044	46 456



Organisasjonsnr: 958 293 542
DAHLEHALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 396 840	20 986 625
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	122 697	118 667
Sum varige driftsmidler		20 519 537	21 105 292

Sum anleggsmidler		20 519 537	21 105 292
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		44 559	429 184
Andre kortsiktige fordringer		80 221	777 262
Sum fordringer		124 780	1 206 446

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	21 412	18 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 412	18 739

Sum omløpsmidler		146 192	1 225 185
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		20 665 729	22 330 477
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7,8	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	219 486	158 442
Sum opptjent egenkapital		219 486	158 442

Sum egenkapital		769 486	708 442
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9,10	18 571 536	19 782 958
Gjeld til Dahle IL	9	519 148	528 148
Øvrig langsiktig gjeld	9	371 300	371 300
Sum annen langsiktig gjeld		19 461 984	20 682 406
Sum langsiktig gjeld		19 461 984	20 682 406
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	183 398	232 966
Leverandørgjeld		52 219	357 120
Skyldig offentlige avgifter		31 381	76 565
Annen kortsiktig gjeld		167 260	272 978
Sum kortsiktig gjeld		434 258	939 629
Sum gjeld		19 896 242	21 622 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 665 728	22 330 477



Organisasjonsnr: 958 293 542
DAHLEHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	550.00	1000.00	550000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dahle Idrettslag	550.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	550.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Dahlehallen AS**

Organisasjonsnr. 958293542



Dahlehallen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	100 000	108 900
Leieinntekter	1	1 857 151	2 163 113
Andre tilskudd	2	545 533	300 000
Sum driftsinntekter		2 502 684	2 572 013
Driftskostnader			
Varekostnad		0	6 729
Lønnskostnad	3	267 361	289 435
Avskrivning på varige driftsmidler	4	685 635	674 495
Annen driftskostnad	5	728 412	719 469
Sum driftskostnader		1 681 408	1 690 129
DRIFTSRESULTAT		821 276	881 885
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		71	(400)
Sum finansinntekter		71	(400)
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		760 303	835 028
Sum finanskostnader		760 303	835 028
NETTO FINANSPOSTER		(760 232)	(835 428)
ÅRSRESULTAT		61 044	46 456
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		61 044	46 456
SUM OVERF. OG DISP.		61 044	46 456



Dahlehallen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 396 840	20 986 625
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	122 697	118 667
Sum varige driftsmidler		20 519 537	21 105 292
SUM ANLEGGSMIDLER		20 519 537	21 105 292
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		44 559	429 184
Andre kortsiktige fordringer		80 221	777 262
Sum fordringer		124 780	1 206 446
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	21 412	18 739
SUM OMLØPSMIDLER		146 192	1 225 185
SUM EIENDELER		20 665 729	22 330 477



Dahlehallen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	219 486	158 442
Sum opptjent egenkapital		219 486	158 442
SUM EGENKAPITAL		769 486	708 442
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,10	18 571 536	19 782 958
Gjeld til Dahle IL	9	519 148	528 148
Øvrig langsiktig gjeld	9	371 300	371 300
Sum annen langsiktig gjeld		19 461 984	20 682 406
SUM LANGSIKTIG GJELD		19 461 984	20 682 406
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	183 398	232 966
Leverandørgjeld		52 219	357 120
Skyldig offentlige avgifter		31 381	76 565
Annen kortsiktig gjeld		167 260	272 978
SUM KORTSIKTIG GJELD		434 258	939 630
SUM GJELD		19 896 242	21 622 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 665 728	22 330 477

Kristiansund den 10.05.2021
Styret i Dahlehallen AS

Jan Aage Nerland
Styrets leder

Lars Naalsund
Styremedlem

Eli Haugsgjerd
Styremedlem

Ralf Larsen
Styremedlem



Dahlehallen AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. I vårt selskap utgjør varige driftsmidler det alt vesentlige av anleggsmidlene. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Selskapet er i sin nåværende form en skattefri institusjon i hht skattelovens § 2-32 1. ledd. Avgjørelsen er fattet av Skattedirektoratet. Det er derfor ikke betalbar eller utsatt skatt i regnskapet.

Note 2 - Bokførte tilskudd

Tilskudd ført som inntekt	2020
Ikke offentlige tilskudd til idrettshall	300 000
Tilskudd knyttet til pandemi	245 533

Note 3 - Lønninger

	I år	I fjor
Lønn	217 466	235 982
Arbeidsgiveravgift	30 536	34 098
Pensjonskostnader	6 518	6 388
Andre lønnsrelaterte ytelser	12 841	12 967
Totalt	267 361	289 435



Dahlehallen AS

Noter 2020

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	29 684 963	550 315	30 235 279
+ Tilgang	43 232	56 646	99 878
- Avgang	0	0	0
- Tilskudd tippemidler	-742 000	0	-742 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	28 986 196	606 961	29 593 157
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 956 338	431 649	8 387 986
+ Ordinære avskrivninger	633 864	52 617	685 635
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 589 356	484 266	9 073 621
Balanseført verdi pr 31/12	20 396 840	122 696	21 519 536
Prosentats for ord.avskr	2-10	7-20	

Note 5 - Godtgjørelser

OTP

Selskapet har OTP- ordning som oppfyller kravene til obligatorisk tjenstepensjon

Daglig leder

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder

Styret

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 20 639 eks. forholdsmessig fradrag for mva mens bistandsarbeid er bokført med kr. 5 760 eks. forholdsmessig fradrag for mva.

I tillegg har revisor bistått med andre tjenester for til sammen kr 13 500 ekskl mva.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne innskudd utgjør kr. 19 299

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Dahle Idrettslag eier samtlige 550 aksjer pålydende kr 1 000.

Note 8 - Egenkapital, udekket tap

Noter for Dahlehallen AS

Organisasjonsnr. 958293542



Dahlehallen AS

Noter 2020

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	550 000	0	158 442	708 442
+Fra årets resultat			61 044	61 044
Pr 31.12.	550 000	0	219 486	769 486

Note 9 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 12 770 195

Gjeld til kredittinstitusjoner

Sum

En rekke privatpersoner og selskapet har lånt inn penger til selskapet. Tilsammen kr. 371.300. Lånet renteberegnes ikke og tilbakebetales etter annen gjeld når selskapets økonomi tillater det.

I tillegg har selskapet lån fra Dahle IL på kr 519 148.

Pantstillelser og lignende:

Gjeld sikret ved pant

Pantelån

18 754 934

Eiendeler stilt som sikkerhet

Balanseført verdi pant

Bygninger og fast eiendom

20 396 840

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm

122 697

Kundefordringer

44 559

Sum

20 564 096

I tillegg har Kristiansund kommune kausjonert for deler av lånet

Note 10 - Markedsrisiko / renteswap

Ved utgangen av 2019 har selskapet rentebytteavtaler på tilsammen kr. 13,1 millioner kroner. Avtalene betraktes som sikringsinstrument.

En renteswap pålydende 9 millioner kroner løper frem til august 2025. Selskapet skal betale fast rente på 1,98 % og mottar Nibor 3 måneder

En renteswap pålydende 4,1 millioner kroner løper frem til oktober 2021. Selskapet skal betale fast rente på 4,125 % og mottar Nibor 3 måneder



BDO AS
Storgata 34
6508 Kristiansund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dahlehallen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dahlehallen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansund, 26.05/2020

BDO AS

Geir Ove Brandshaug
statsautorisert revisor