



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 723 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 223 AS
Forretningsadresse: Strandkaian 18
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Lavik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 523 008	6 176 959
Annen driftsinntekt		213 107	206 252
Sum inntekter		5 736 115	6 383 211
Kostnader			
Lønnskostnad	5	95 274	93 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	194 257	185 494
Annen driftskostnad	5	2 983 997	2 943 379
Sum kostnader		3 273 527	3 222 435
Driftsresultat		2 462 588	3 160 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 824	12 331
Sum finansinntekter		9 824	12 331
Rentekostnad til foretak i samme konsern		54 900	40 000
Annen rentekostnad		697	
Sum finanskostnader		55 597	40 000
Netto finans		-45 773	-27 669
Ordinært resultat før skattekostnad		2 416 815	3 133 107
Skattekostnad på ordinært resultat	4	531 700	689 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 885 115	2 443 824
Årsresultat		1 885 115	2 443 824
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 885 115	2 443 824
Totalresultat		1 885 115	2 443 824
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 028 536	3 417 211



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-143 421	-973 387
Sum overføringer og disponeringer		1 885 115	2 443 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 217 469	10 089 726
Sum varige driftsmidler		10 217 469	10 089 726
Sum anleggsmidler		10 217 469	10 089 726
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 934	58 177
Andre kortsiktige fordringer		111 915	82 258
Sum fordringer		156 849	140 435
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 580 454	2 052 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 580 454	2 052 952
Sum omløpsmidler		1 737 303	2 193 387
SUM EIENDELER		11 954 772	12 283 113
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	3 100 000	3 100 000
Sum innskutt egenkapital		3 100 000	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 454 717	1 598 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 454 717	1 598 138
Sum egenkapital		4 554 717	4 698 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	491 345	475 386
Sum avsetninger for forpliktelser		491 345	475 386
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 216 600	2 561 700
Sum annen langsiktig gjeld		4 216 600	2 561 700
Sum langsiktig gjeld		4 707 945	3 037 086
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 291	186 901
Skyldig offentlige avgifter		76 542	68 757
Annen kortsiktig gjeld	8	2 544 277	4 292 232
Sum kortsiktig gjeld		2 692 110	4 547 890
Sum gjeld		7 400 055	7 584 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 954 772	12 283 113



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 233691

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 723 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 223 AS
Forretningsadresse: Strandkaien 18
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Lavik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021



Organisasjonsnr: 965 723 021
STRANDGATEN 223 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 523 008	6 176 959
Annen driftsinntekt		213 107	206 252
Sum inntekter		5 736 115	6 383 211
Kostnader			
Lønnskostnad	5	95 274	93 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	194 257	185 494
Annen driftskostnad	5	2 983 997	2 943 379
Sum kostnader		3 273 527	3 222 435
Driftsresultat		2 462 588	3 160 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 824	12 331
Sum finansinntekter		9 824	12 331
Rentekostnad til foretak i samme konsern		54 900	40 000
Annen rentekostnad		697	
Sum finanskostnader		55 597	40 000
Netto finans		-45 773	-27 669
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	531 700	689 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 885 115	2 443 824
Årsresultat		1 885 115	2 443 824
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 885 115	2 443 824
Totalresultat		1 885 115	2 443 824
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 028 536	3 417 211
Overført fra annen egenkapital		-143 421	-973 387
Sum overføringer og disponeringer		1 885 115	2 443 824





Organisasjonsnr: 965 723 021
STRANDGATEN 223 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 217 469	10 089 726
Sum varige driftsmidler		10 217 469	10 089 726
Sum anleggsmidler		10 217 469	10 089 726
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 934	58 177
Andre kortsiktige fordringer		111 915	82 258
Sum fordringer		156 849	140 435
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 580 454	2 052 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 580 454	2 052 952
Sum omløpsmidler		1 737 303	2 193 387
SUM EIENDELER		11 954 772	12 283 113
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	3 100 000	3 100 000
Sum innskutt egenkapital		3 100 000	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 454 717	1 598 138
Sum opptjent egenkapital		1 454 717	1 598 138
Sum egenkapital		4 554 717	4 698 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	491 345	475 386



Sum avsetninger for forpliktelseser	491 345	475 386
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 8	4 216 600	2 561 700
Sum annen langsiktig gjeld	4 216 600	2 561 700
Sum langsiktig gjeld	4 707 945	3 037 086
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	71 291	186 901
Skyldig offentlige avgifter	76 542	68 757
Annen kortsiktig gjeld 8	2 544 277	4 292 232
Sum kortsiktig gjeld	2 692 110	4 547 890
Sum gjeld	7 400 055	7 584 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 954 772	12 283 113



Organisasjonsnr: 965 723 021
STRANDGATEN 223 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	310.00	10000.00	3100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vestrheim Eiendom AS	310.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	310.00	100.00%

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Strandgaten 223 AS

Org.nr: 965 723 021



Resultatregnskap			
Strandgaten 223 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		5 523 008	6 176 959
Annen driftsinntekt		213 107	206 252
Sum driftsinntekter		<u>5 736 115</u>	<u>6 383 211</u>
Lønnskostnad	5	95 274	93 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	194 257	185 494
Annen driftskostnad	5	2 983 997	2 943 379
Sum driftskostnader		<u>3 273 527</u>	<u>3 222 435</u>
Driftsresultat		<u>2 462 588</u>	<u>3 160 776</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 824	12 331
Rentekostnad til foretak i samme konsern		54 900	40 000
Annen rentekostnad		697	0
Resultat av finansposter		<u>-45 773</u>	<u>-27 669</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 416 815	3 133 107
Skattekostnad på ordinært resultat	4	531 700	689 283
Ordinært resultat		<u>1 885 115</u>	<u>2 443 824</u>
Årsresultat		<u>1 885 115</u>	<u>2 443 824</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 028 536	3 417 211
Overført fra annen egenkapital		143 421	973 387
Sum overføringer		<u>1 885 115</u>	<u>2 443 824</u>



Balanse				
Strandgaten 223 AS				
Eiendeler	Note	2020	2019	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 217 469	10 089 726	
Sum varige driftsmidler		<u>10 217 469</u>	<u>10 089 726</u>	
Sum anleggsmidler		<u>10 217 469</u>	<u>10 089 726</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		44 934	58 177	
Andre kortsiktige fordringer		111 915	82 258	
Sum fordringer		<u>156 849</u>	<u>140 435</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 580 454	2 052 952	
Sum omløpsmidler		<u>1 737 303</u>	<u>2 193 387</u>	
Sum eiendeler		<u>11 954 772</u>	<u>12 283 113</u>	



Balanse			
Strandgaten 223 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	<u>3 100 000</u>	<u>3 100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 100 000</u>	<u>3 100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	<u>1 454 717</u>	<u>1 598 138</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 454 717</u>	<u>1 598 138</u>
Sum egenkapital		<u>4 554 717</u>	<u>4 698 138</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>491 345</u>	<u>475 386</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>491 345</u>	<u>475 386</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>4 216 600</u>	<u>2 561 700</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 216 600</u>	<u>2 561 700</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 291	186 901
Skyldig offentlige avgifter		76 542	68 757
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>2 544 277</u>	<u>4 292 232</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 621 110</u>	<u>4 547 890</u>
Sum gjeld		<u>7 400 055</u>	<u>7 584 976</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 954 772</u>	<u>12 283 113</u>
Bergen, 19.03.2021 Styret i Strandgaten 223 AS			
<u>Helge Hansen</u> styreleder	<u>Tor Magnus Vestrheim</u> styremedlem	<u>Ida Eline Vestrheim</u> styremedlem	
<u>Knut Johnsen</u> styremedlem	<u>Gjert Frimann Vestrheim</u> styremedlem	<u>Bjørn Tore Lavik</u> daglig leder	
Strandgaten 223 AS			Side 3



Noter 2020

Strandgaten 223 AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer løpende etter leiekontrakt. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2020

Strandgaten 223 AS

Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Tomt	Fast eiendom	Sum
Bokført pr 1.1	1 000 500	9 089 226	10 089 726
Tilgang i året	0	322 000	322 000
Avgang i året	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	0	-194 257	-194 257
Bokført verdi 31.12.	1 000 500	9 216 969	10 217 469
Det er benyttet saldoavskrivning		2 %	

Note nr 3 - Skattetrekk

Av bankinnskudd gjelder kr 50 175 bundne skattetrekksmidler.

Note nr 4 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2019	2020	Endring
Anleggsmidler	2 210 847	2 283 385	-72 538
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Sum midlertidige forskjeller	2 160 847	2 233 385	-72 538
Grunnlag utsatt skatt	2 160 847	2 233 385	-72 538
Utsatt skatt	475 386	491 345	15 958
Skattesats	22%	22%	

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	2 416 815
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	-72 538
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	2 344 277
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-2 344 277
Grunnlag betalbar skatt etter avgitt konsernbidrag	0
Betalbar skatt 22 %	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag	515 741
Endring utsatt skatt	15 958
Skattekostnad	531 700



Noter 2020

Strandgaten 223 AS

Note nr 5 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Fordeling av lønnskostnader m.v.:	2020	2019
Styrehonorar	83 500	82 000
Arbeidsgiveravgift	11 774	11 562
Lønnskostnader	95 274	93 562

Godtgjørelser	2020	2019
Lønn - daglig leder	0	0
Annen godtgjørelse - daglig leder	0	0
Styrehonorar	83 500	82 000

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.

Revisors honorar er kostnadsført med kr 13 000 for revisjon og kr 11 263 for annen bistand. Beløpene er eksklusiv merverdiavgift (forholdsmessig fordeling merverdiavgift).

Note nr 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 310 aksjer pålydende kr 10 000. Total aksjekapital er kr 3 100 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjonærer er :	Aksjer	Eierandel
Vestrheim Eiendom AS	310	100 %

Note nr 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	3 100 000	1 598 138	4 698 138
Årets resultat	0	1 885 115	1 885 115
Avgitt konsernbidrag	0	-2 028 536	-2 028 536
Egenkapital 31.12.2020	3 100 000	1 454 717	4 554 717



Noter 2020

Strandgaten 223 AS

Note nr 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Øvrig langsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld til Vestrheim Eiendom AS	3 159 300	1 520 000
Gjeld til AS Vågsgården	1 057 300	1 041 700
Sum	4 216 600	2 561 700

Annen kortsiktig gjeld	2020	2019
Avsatt konsernbidrag til Vestrheim Eiendom AS	2 344 277	3 098 988
Avsatt konsernbidrag til Vestrheim Eiendomsdrift AS	0	1 000 000
Avsatt konsernbidrag til AS Vågsgården	100 000	0
Avsatt konsernbidrag til AS Strandgaten 21-23	100 000	0
Sum	2 544 277	4 098 988



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Strandgaten 223 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strandgaten 223 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 885 115. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening

Side 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 19. mars 2021

Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor