



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 747 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELLEBEKKSTUBBEN 10 AS
Forretningsadresse: Myrens verksted 2
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		14 591 962	14 259 477
Annen driftsinntekt			35 000
Sum inntekter		14 591 962	14 294 477
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 860 370	1 714 833
Annen driftskostnad	3	1 597 713	3 154 781
Sum kostnader		3 458 084	4 869 614
Driftsresultat		11 133 878	9 424 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		304 274	244 811
Annen finansinntekt			1 265
Sum finansinntekter		304 274	246 075
Annen rentekostnad		6	27
Sum finanskostnader		6	27
Netto finans		304 267	246 048
Ordinært resultat før skattekostnad		11 438 145	9 670 910
Skattekostnad på resultat	4	2 516 392	2 127 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 921 753	7 543 310
Årsresultat		8 921 753	7 543 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 921 753	7 543 310
Totalresultat		8 921 753	7 543 310
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	4 744 524	6 000 000
Udekket tap	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5	4 177 229	1 543 310
Sum overføringer og disponeringer		8 921 753	7 543 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	95 053 273	96 764 333
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		95 053 273	96 764 333
Sum anleggsmidler		95 053 273	96 764 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	212 365	1 688
Andre kortsiktige fordringer		183 654	547 355
Sum fordringer		396 019	549 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 090 507	3 560 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 090 507	3 560 815
Sum omløpsmidler		5 486 526	4 109 858
SUM EIENDELER		100 539 799	100 874 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	664 459	664 459
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		664 459	664 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 523 395	9 346 165
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		13 523 395	9 346 165
Sum egenkapital		14 187 854	10 010 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 237 423	1 495 127
Sum avsetninger for forpliktelser		3 237 423	1 495 127
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	74 595 128	80 643 300
Sum annen langsiktig gjeld		74 595 128	80 643 300
Sum langsiktig gjeld		77 832 551	82 138 427
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		826 289	1 234 215
Skyldig offentlige avgifter		146 080	20 987
Kortsiktig konserngjeld	6	5 518 620	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 028 404	1 469 936
Sum kortsiktig gjeld		8 519 394	8 725 139
Sum gjeld		86 351 945	90 863 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 539 799	100 874 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344088

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 747 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELLEBEKKSTUBBEN 10 AS
Forretningsadresse: Myrens verksted 2
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 997 747 526
GJELLEBEKKSTUBBEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		14 591 962	14 259 477
Annen driftsinntekt			35 000
Sum inntekter		14 591 962	14 294 477
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 860 370	1 714 833
Annen driftskostnad	3	1 597 713	3 154 781
Sum kostnader		3 458 084	4 869 614
Driftsresultat		11 133 878	9 424 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		304 274	244 811
Annen finansinntekt			1 265
Sum finansinntekter		304 274	246 075
Annen rentekostnad		6	27
Sum finanskostnader		6	27
Netto finans		304 267	246 048
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	11 438 145	9 670 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 921 753	7 543 310
Årsresultat		8 921 753	7 543 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 921 753	7 543 310
Totalresultat		8 921 753	7 543 310
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	4 744 524	6 000 000
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	4 177 229	1 543 310
Sum overføringer og disponeringer		8 921 753	7 543 310



Organisasjonsnr: 997 747 526
GJELLEBEKKSTUBBEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	95 053 273	96 764 333
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		95 053 273	96 764 333
Sum anleggsmidler		95 053 273	96 764 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	212 365	1 688
Andre kortsiktige fordringer		183 654	547 355
Sum fordringer		396 019	549 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	5 090 507	3 560 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 090 507	3 560 815
Sum omløpsmidler		5 486 526	4 109 858
SUM EIENDELER		100 539 799	100 874 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	664 459	664 459
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		664 459	664 459
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 523 395	9 346 165
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		13 523 395	9 346 165



Sum egenkapital		14 187 854	10 010 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 237 423	1 495 127
Sum avsetninger for forpliktelses	4	3 237 423	1 495 127
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	74 595 128	80 643 300
Sum annen langsiktig gjeld		74 595 128	80 643 300
Sum langsiktig gjeld		77 832 551	82 138 427
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		826 289	1 234 215
Skyldig offentlige avgifter		146 080	20 987
Kortsiktig konserngjeld	6	5 518 620	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 028 404	1 469 936
Sum kortsiktig gjeld		8 519 394	8 725 139
Sum gjeld		86 351 945	90 863 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 539 799	100 874 191



Organisasjonsnr: 997 747 526
GJELLEBEKKSTUBBEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Gjellebekkstubben 10 AS

Penneo Dokumentnøkkel: CXIQY-XD4YE-PEGE4-FXD02-00GQT-XYL1E



Resultatregnskap			
Gjellebekkstubben 10 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		14 591 962	14 259 477
Annen driftsinntekt		0	35 000
Sum driftsinntekter		14 591 962	14 294 477
Avskrivning av driftsmidler	2	1 860 370	1 714 833
Annen driftskostnad	3	1 597 713	3 154 781
Sum driftskostnader		3 458 084	4 869 614
Driftsresultat		11 133 878	9 424 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		304 274	244 811
Annen finansinntekt		0	1 265
Annen rentekostnad		6	27
Resultat av finansposter		304 267	246 048
Resultat før skattekostnad		11 438 145	9 670 910
Skattekostnad på resultat	4	2 516 392	2 127 600
Resultat		8 921 753	7 543 310
Årsresultat		8 921 753	7 543 310
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	4 744 524	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	4 177 229	1 543 310
Sum overføringer		8 921 753	7 543 310

Penneo Dokumentnøkkel: CXIQY-XD4YE-PEGE4-FXD02-00GQT-XYL7E



Balanse			
Gjellebekkstubben 10 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	95 053 273	96 764 333
Sum varige driftsmidler		95 053 273	96 764 333
Sum anleggsmidler		95 053 273	96 764 333
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	212 365	1 688
Andre kortsiktige fordringer		183 654	547 355
Sum fordringer		396 019	549 043
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 090 507	3 560 815
Sum omløpsmidler		5 486 526	4 109 858
Sum eiendeler		100 539 799	100 874 191

Penneo Dokumentnøkkel: CXIQY-XD4YE-PEGE4-FXD02-00GQT-XYL7E



Balanse			
Gjellebekkstubben 10 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	664 459	664 459
Sum innskutt egenkapital		664 459	664 459
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 523 395	9 346 165
Sum opptjent egenkapital		13 523 395	9 346 165
Sum egenkapital		14 187 854	10 010 624
Gjeld			
Utsatt skatt	4	3 237 423	1 495 127
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	74 595 128	80 643 300
Sum annen langsiktig gjeld		74 595 128	80 643 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		826 289	1 234 215
Skyldig offentlige avgifter		146 080	20 987
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	5 518 620	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 028 404	1 469 936
Sum kortsiktig gjeld		8 519 394	8 725 139
Sum gjeld		86 351 945	90 863 566
Sum egenkapital og gjeld		100 539 799	100 874 191
Oslo, 05.03.2025 Styret i Gjellebekkstubben 10 AS			
<u>Christian Bruusgaard</u> styreleder	<u>Marit Hornslien Hjelmtvedt</u> styremedlem	<u>Alexandra Angelil</u> styremedlem	
Gjellebekkstubben 10 AS			Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: CXIQY-XD4YE-PEGE4-FXD02-00GQT-XYL7E



Gjellebekkstubben 10 AS

Noter 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk og regnskapslovens bestemmelser.

a) Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhver som de opptjenes.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kunderfordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

e) Skatt

Skattekostnede i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

f) Konsernforhold

Morselskap er Liertoppen Eiendomsinvest AS med forretningskontor i Myrens Verksted 2, 0473 Oslo. Selskapet er ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap.

Note 2 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Tomt	Bygg	Teknisk	Inventar/ Driftsløsøre	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 31.12.23	21 992 130	60 230 916	44 139 020	404 767	126 766 833
Tilgang	-	-	84 554	-	84 554
Reklassifisert ved bruksendring	-	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.24	21 992 130	60 230 916	44 223 574	404 767	126 851 387
Akk.avskr. 31.12.23	-	-13 574 702	-6 305 126	-404 768	-20 284 596
Akk. nedskrivninger 31.12.23	-	-8 070 966	-2 017 742	-	-10 088 708
Akk. justering MVA 31.12.23	-	370 803	-	-	370 803
Årets justering MVA	-	64 757	-	-	64 757
Årets avskrivninger	-	-1 082 160	-778 210	0	-1 860 370
Akk. avskr. 31.12.24	-	-22 292 268	-9 101 078	-404 768	-31 798 114
Bokført verdi pr. 31.12.24	21 992 130	37 938 648	35 122 496	-	95 053 273
Avskrivning i %	0 %	1 %	3 %	25 %	



Gjellebekkstubben 10 AS

Noter 2024

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Personer	2024	2023
Styrehonorar	0	0
Revisor, revisjon	42 011	27 798
Revisor, rådgivning	0	0
Sum	42 011	27 798

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	11 438 145	9 670 910
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 965 866	-1 587 698
Benyttet fremførbart underskudd	-5 953 659	-8 083 213
Avgitt konsernbidrag	-3 518 620	0
Årets skattegrunnlag	0	0
herav betalbar skatt (22%)	-	-

Årets skattekostnad består av

	2024	2023
Betalbar skatt på selskapets inntekt	0	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	774 096	0
Samlet betalbar skatt	774 096	0
Endring utsatt skatt	1 742 296	2 127 600
Netto regnskapsmessig skattekostnad	2 516 392	2 127 600

Utsatt skatt	Endring	2024	2023
Anleggsmidler	-1 856 750	15 152 019	13 295 270
Gevinst og tapskonto	-109 118	-436 461	-545 578
Avsetninger mv	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	-1 965 868	14 715 558	12 749 692

Andre forskjeller:

Underskudd til fremføring	-5 953 660	0	-5 953 660
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-7 919 528	14 715 558	6 796 032
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 %) i balansen	-1 742 296	3 237 423	1 495 127
Utsatt skatt/(skattefordel) i resultatet	-1 742 296	3 237 423	1 495 127



Gjellebekkstubben 10 AS

Noter 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs-fond	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	664 459	0	0	9 346 165	10 010 624
Årets resultat	0	0	0	8 921 753	8 921 753
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-4 744 524	-4 744 524
Egenkapital pr 31.12	664 459	0	0	13 523 395	14 187 854

Note 6 Fordringer og gjeld

Fordringer

Selskapet har pr 31.12.2024 kundefordringer på kr 212.365,-. Det er ikke bokført avsetning tap på fordringer i 2024.

Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv:	2024	2023
Fordringer, kortsiktig	0	0
Gjeld, langsiktig	74 595 128	80 643 300
Gjeld, kortsiktig	5 518 620	6 000 000

Langsiktig gjeld

Selskapet har pr 31.12.2024 gjeld til morselskap, Liertoppen Eiendomsinvest AS, stor kr 74.595.128,-. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet, og lånet er i 2024 ikke renteberegnet. Lånet forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Eiendommen med en bokført verdi på kr. 95.053.273,- samt ramme rentesikring er stillet som sikkerhet for morselskapet, Liertoppen Eiendomsinvest AS, sine langsiktige lån og trekkrettigheter på kr. 97.630.000,-. Liertoppen Eiendomsinvest AS har overfor sine långivere stillet samtlige aksjer i Gjellebekkstubben 10 AS som sikkerhet.

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har per 31.12.2024 ingen bundne midler på selskapets bankkonti.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	664	664 459

Aksjonærer pr 31.12.2024

	Antall
Liertoppen Eiendomsinvest AS	1 000
Totalt	1 000

Note 9 Fortsatt drift



Gjellebekkstubben 10 AS

Noter 2024

Virkelig verdi av eiendommen er vesentlig høyere enn bokført verdi. Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekrefte herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bruusgaard, Christian

Styreleder

På vegne av: Gjellebekkstubben 10 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1186270

IP: 45.140.xxx.xxx

2025-03-05 11:23:20 UTC



Hjelmtvedt, Marit Hornslien

Styremedlem

På vegne av: Gjellebekkstubben 10 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-138972

IP: 193.90.xxx.xxx

2025-03-05 12:21:12 UTC



Angelil, Alexandra Margareth

Styremedlem

På vegne av: Gjellebekkstubben 10 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-887330

IP: 84.212.xxx.xxx

2025-03-07 10:12:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CXIQY-XD4YE-FEGE4-FXD02-00GQT-XYL7E

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



REVISJONSPARTNER

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Gjellebekkstubben 10 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - epost: post@revisjonspartner.no
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



REVISJONSPARTNER

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde. Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

OSLO, 13. mars 2025
Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor