



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 486 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUT HAMSUNDSVEI 42 AS
Forretningsadresse: c/o Norsk Megling & Auksjon AS
6 etg.
Sjøgata 15
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Helstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		94 932	25 409
Sum kostnader		94 932	25 409
Driftsresultat		-94 932	-25 409
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 932	-25 409
Skattekostnad på ordinært resultat	1	125 012	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 944	-25 409
Årsresultat	2	-219 944	-25 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 944	-25 409
Totalresultat		-219 944	-25 409
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-219 944	-25 409
Sum overføringer og disponeringer		-219 944	-25 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 000 000	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 000 000	1 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 000 000	1 000 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 200	10 200
Sum innskutt egenkapital		110 200	110 200
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		556 775	336 831
Sum opptjent egenkapital		-556 775	-336 831
Sum egenkapital	2	-446 575	-226 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	125 012	
Sum avsetninger for forpliktelser		125 012	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	1 188 839	1 118 809
Sum annen langsiktig gjeld		1 188 839	1 118 809
Sum langsiktig gjeld		1 313 851	1 118 809
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	132 724	107 822
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	132 724	107 822
Sum gjeld		1 446 575	1 226 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 000 000	1 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 687462

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 486 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUT HAMSUNDSVEI 42 AS
Forretningsadresse: c/o Norsk Megling & Auksjon AS
6 etg.
Sjøgata 15
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Helstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 996 486 834
KNUT HAMSUNDSVEI 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		94 932	25 409
Sum kostnader		94 932	25 409
Driftsresultat		-94 932	-25 409
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 932	-25 409
Skattekostnad på ordinært resultat	1	125 012	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 944	-25 409
Årsresultat	2	-219 944	-25 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 944	-25 409
Totalresultat		-219 944	-25 409
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-219 944	-25 409
Sum overføringer og disponeringer		-219 944	-25 409



Organisasjonsnr: 996 486 834
KNUT HAMSUNDSVEI 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		1 000 000	1 000 000
--------------	--	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		1 000 000	1 000 000
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	3		
------------	---	--	--

Sum fordringer	3		
-----------------------	----------	--	--

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		1 000 000	1 000 000
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs		10 200	10 200
----------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		110 200	110 200
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		556 775	336 831
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-556 775	-336 831
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital	2	-446 575	-226 631
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1	125 012	
--------------	---	---------	--



Sum avsetninger for forpliktelser		125 012	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	1 188 839	1 118 809
Sum annen langsiktig gjeld		1 188 839	1 118 809
Sum langsiktig gjeld		1 313 851	1 118 809
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	132 724	107 822
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	132 724	107 822
Sum gjeld		1 446 575	1 226 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 000 000	1 000 000



Organisasjonsnr: 996 486 834
KNUT HAMSUNDSVEI 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Knut Hamsundsvei 42 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 486 834



RESULTATREGNSKAP

KNUT HAMSUNDSVEI 42 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		94 932	25 409
Sum driftskostnader		94 932	25 409
Driftsresultat		-94 932	-25 409
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 932	-25 409
Skattekostnad på ordinært resultat	1	125 012	0
Ordinært resultat		-219 944	-25 409
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-219 944	-25 409
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		219 944	25 409
Sum overføringer		-219 944	-25 409



BALANSE

KNUT HAMSUNDSVEI 42 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 000 000	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 000 000	1 000 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Sum eiendeler		1 000 000	1 000 000



BALANSE

KNUT HAMSUNDSVEI 42 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 200	10 200
Sum innskutt egenkapital		110 200	110 200
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-556 775	-336 831
Sum opptjent egenkapital		-556 775	-336 831
Sum egenkapital	2	-446 575	-226 631
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	1	125 012	0
Sum avsetning for forpliktelser		125 012	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	1 188 839	1 118 809
Sum annen langsiktig gjeld		1 188 839	1 118 809
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	132 724	107 822
Sum kortsiktig gjeld	3	132 724	107 822
Sum gjeld		1 446 575	1 226 631
Sum egenkapital og gjeld		1 000 000	1 000 000

Styret i Knut Hamsundsvei 42 AS

Cato Helstrøm
styreleder

Morten Larsos
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	125 012	0
Skattekostnad ordinært resultat	125 012	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-94 932	-25 409
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-94 932	-25 409
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 000 000	1 000 000	0
Sum	1 000 000	1 000 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-431 764	-336 832	94 932
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-336 832	-336 832
Grunnlag for utsatt skatt	568 236	326 336	-241 900
Utsatt skatt (22 %)	125 012	71 794	-53 218



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	10 200	0	-336 831	-226 631
Årets resultat				-219 944	-219 944
Pr 31.12.2021	100 000	10 200	0	-556 775	-446 575

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 188 839	1 118 809
Sum	1 188 839	1 118 809

Note 4 Fortsatt drift

Bokført verdi for eiendommen er 1 000 000,- NOK. Ved salg av selskapet juni 2021 ble eiendommen priset til 2 500 000,-. Det betyr at det er merverdi i eiendommen. Tomten er på 1.600 kvm og ligger i bodø Kommune . Gnr.42, Bnr.744.

Likviditet er sikret ved innlån fra Nor Næringsmegling AS.

Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.