



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 844 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKØYEN PARK AS
Forretningsadresse: c/o Continental Eiendom AS
Stortingsgata 26
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brager Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		31 465 608	31 030 451
Sum inntekter		31 465 608	31 030 451
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	2	599 890	592 310
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 697 398	5 697 398
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 490 169	852 528
Sum kostnader		7 787 457	7 142 236
Driftsresultat		23 678 151	23 888 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		73 406	133 599
Annen renteinntekt		37 192	71 670
Sum finansinntekter		110 598	205 269
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 923	
Annen rentekostnad		10 309 819	11 150 408
Sum finanskostnader		10 332 742	11 150 408
Netto finans		-10 222 144	-10 945 139
Ordinært resultat før skattekostnad		13 456 007	12 943 076
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 960 916	2 847 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 495 091	10 095 599
Årsresultat	5	10 495 091	10 095 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 495 091	10 095 599
Totalresultat		10 495 091	10 095 599
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		10 517 109	4 469 976
Avsatt til annen egenkapital			5 625 623
Overført fra annen egenkapital		-22 018	
Sum overføringer og disponeringer		10 495 091	10 095 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygning	3, 6	207 994 646	213 692 044
Maskiner, personbiler og inventar	3		
Tomt	3, 6	39 999 100	39 999 100
Leiekontrakt	3		
Sum varige driftsmidler		247 993 746	253 691 144
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	18 425 016	18 351 609
Sum finansielle anleggsmidler		18 425 016	18 351 609
Sum anleggsmidler		266 418 762	272 042 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 353 752
Sum fordringer			2 353 752
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		35 098 500	20 485 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 098 500	20 485 974
Sum omløpsmidler		35 098 500	22 839 726
SUM EIENDELER		301 517 262	294 882 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		40 222 468	40 222 468
Sum innskutt egenkapital		41 222 468	41 222 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 672 159	40 694 177
Sum opptjent egenkapital		40 672 159	40 694 177
Sum egenkapital	5	81 894 627	81 916 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 294 882	9 300 330
Sum avsetninger for forpliktelser		9 294 882	9 300 330
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	186 700 000	196 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		186 700 000	196 100 000
Sum langsiktig gjeld		195 994 882	205 400 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		529 380	50 157
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		1 906 470	
Påløpte rentekostnader		1 674 383	1 784 608
Annen kortsiktig gjeld		19 517 521	5 730 739
Sum kortsiktig gjeld		23 627 753	7 565 504
Sum gjeld		219 622 635	212 965 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		301 517 262	294 882 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 687940

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 844 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKØYEN PARK AS
Forretningsadresse: c/o Continental Eiendom AS
Stortingsgata 26
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brager Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 844 012
SKØYEN PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		31 465 608	31 030 451
Sum inntekter		31 465 608	31 030 451
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	2	599 890	592 310
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 697 398	5 697 398
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 490 169	852 528
Sum kostnader		7 787 457	7 142 236
Driftsresultat		23 678 151	23 888 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		73 406	133 599
Annen renteinntekt		37 192	71 670
Sum finansinntekter		110 598	205 269
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 923	
Annen rentekostnad		10 309 819	11 150 408
Sum finanskostnader		10 332 742	11 150 408
Netto finans		-10 222 144	-10 945 139
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 960 916	2 847 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 495 091	10 095 599
Årsresultat	5	10 495 091	10 095 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 495 091	10 095 599
Totalresultat		10 495 091	10 095 599
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		10 517 109	4 469 976
Avsatt til annen egenkapital			5 625 623



Overført fra annen egenkapital	-22 018	
Sum overføringer og disponeringer	10 495 091	10 095 599



Organisasjonsnr: 988 844 012
SKØYEN PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Bygning	3, 6	207 994 646	213 692 044
---------	------	-------------	-------------

Maskiner, personbiler og inventar	3		
-----------------------------------	---	--	--

Tomt	3, 6	39 999 100	39 999 100
------	------	------------	------------

Leiekontrakt	3		
--------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		247 993 746	253 691 144
--------------------------------	--	--------------------	--------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	18 425 016	18 351 609
---------------------------------	---	------------	------------

Sum finansielle anleggsmidler		18 425 016	18 351 609
--------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		266 418 762	272 042 753
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			2 353 752
------------------------------	--	--	-----------

Sum fordringer			2 353 752
-----------------------	--	--	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l		35 098 500	20 485 974
-----------------------------	--	------------	------------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 098 500	20 485 974
--	--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler		35 098 500	22 839 726
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		301 517 262	294 882 479
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		40 222 468	40 222 468
----------	--	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		41 222 468	41 222 468
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 672 159	40 694 177
Sum opptjent egenkapital		40 672 159	40 694 177
Sum egenkapital	5	81 894 627	81 916 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 294 882	9 300 330
Sum avsetninger for forpliktelser		9 294 882	9 300 330
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	186 700 000	196 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		186 700 000	196 100 000
Sum langsiktig gjeld		195 994 882	205 400 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		529 380	50 157
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		1 906 470	
Påløpte rentekostnader		1 674 383	1 784 608
Annen kortsiktig gjeld		19 517 521	5 730 739
Sum kortsiktig gjeld		23 627 753	7 565 504
Sum gjeld		219 622 635	212 965 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		301 517 262	294 882 479



Organisasjonsnr: 988 844 012
SKØYEN PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Skøyen Park AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 988 844 012



Skøyen Park AS

Resultatregnskap for 2021

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		31 465 608	31 030 451
SUM DRIFTSINNEKTER		31 465 608	31 030 451
Lønnskostnad m.m.	2	599 890	592 310
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 697 398	5 697 398
Annen driftskostnad		1 490 169	852 528
SUM DRIFTSKOSTNADER		7 787 457	7 142 236
DRIFTSRESULTAT		23 678 151	23 888 215
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		73 406	133 599
Annen renteinntekt		37 192	71 670
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 923	0
Annen rentekostnad		10 309 819	11 150 408
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-10 222 144	-10 945 139
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		13 456 007	12 943 076
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 960 916	2 847 477
ÅRSRESULTAT	5	10 495 091	10 095 599
OPPLYSNINGER OM RESULTATDISPONERINGER			
Avsatt konsernbidrag		10 517 109	4 469 976
Avsatt til annen egenkapital		0	5 625 623
Overført fra annen egenkapital		22 018	0
SUM DISPONERT		10 495 091	10 095 599

Skøyen Park AS

Org. nr. 988 844 012



Skøyen Park AS

Balanse pr. 31. desember 2021

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygning	3, 6	207 994 646	213 692 044
Tomt	3, 6	39 999 100	39 999 100
Sum varige driftsmidler		247 993 746	253 691 144
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	18 425 016	18 351 609
Sum finansielle anleggsmidler		18 425 016	18 351 609
SUM ANLEGGSMIDLER		266 418 762	272 042 753
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 353 752
Sum fordringer		0	2 353 752
Bankinnskudd, kontanter o.l		35 098 500	20 485 974
SUM OMLØPSMIDLER		35 098 500	22 839 726
SUM EIENDELER		301 517 262	294 882 479

Skøyen Park AS

Org. nr. 988 844 012



Skøyen Park AS

Balanse pr. 31. desember 2021

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		40 222 468	40 222 468
Sum innskutt egenkapital		41 222 468	41 222 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 672 159	40 694 177
Sum opptjent egenkapital		40 672 159	40 694 177
SUM EGENKAPITAL	5	81 894 627	81 916 645
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	9 294 882	9 300 330
Sum avsetning for forpliktelser		9 294 882	9 300 330
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	186 700 000	196 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		186 700 000	196 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		529 380	50 157
Skyldige offentlige avgifter		1 906 470	0
Påløpte rentekostnader		1 674 383	1 784 608
Konserngjeld	7	19 312 990	5 730 739
Annen kortsiktig gjeld		204 531	0
Sum kortsiktig gjeld		23 627 753	7 565 504
SUM GJELD		219 622 635	212 965 834
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		301 517 262	294 882 479

Oslo, 29.06.2022
Styret i Skøyen Park AS

Bjørne Byhring
styreleder

Elisabeth Caroline Brochmann
styremedlem

Thomas Brager Olsen
styremedlem/daglig leder

Skøyen Park AS

Org. nr. 988 844 012



Skøyen Park AS

Noter til regnskap pr. 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Lønnskostnader er innleid hjelp fra konsernet og styrehonorar.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Skøyen Park AS

Noter til regnskap pr. 2021

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	284 469 906	39 999 100	324 469 006
Anskaffelseskost 31.12.2021	284 469 906	39 999 100	324 469 006
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	76 475 260	0	76 475 260
Bokført verdi per 31.12.2021	207 994 646	39 999 100	247 993 746
Årets avskrivninger	5 697 398	0	5 697 398
Avskrivningssatser	2 %		

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 966 364	1 260 763
Endring i utsatt skatt	-5 448	1 586 714
Skattekostnad ordinært resultat	2 960 916	2 847 477
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	13 456 007	12 943 076
Permanente forskjeller	2 700	0
Endring i midlertidige forskjeller	24 767	-345 454
Avgitt konsernbidrag	-13 483 473	-5 730 739
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 866 883
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 966 364	1 260 763
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 966 364	-1 260 763
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	42 249 462	42 274 229	24 767
Sum	42 249 462	42 274 229	24 767
Grunnlag for utsatt skatt	42 249 462	42 274 229	24 767
Utsatt skatt (22 %)	9 294 882	9 300 330	5 449



Skøyen Park AS

Noter til regnskap pr. 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	1 000 000	40 222 468	40 694 177	81 916 645
Årets resultat			10 495 091	10 495 091
Avsatt Konsernbidrag			-10 517 109	-10 517 109
Pr. 31.12.2021	1 000 000	40 222 468	40 672 159	81 894 627

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	186 700 000	196 100 000
Sum	186 700 000	196 100 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygning	207 994 646	224 663 373
Tomt	39 999 100	39 999 100
Sum	247 993 746	264 662 473

Bygg og tomt er pantsatt med inntil kr 285.000.000

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Continental Eiendom AS	18 425 016	18 351 609
Sum	18 425 016	18 351 609
Gjeld	2021	2020
Theatercafeen AS	2 741 662	2 730 739
Hotel Continental AS	16 495 473	3 000 000
Hotell- og Restauranhuset Continental AS	75 855	
Sum	19 312 990	5 730 739

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skøyen Park AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Continental Eiendom AS	1 000 000	100,0	100,0

Skøyen Park AS

Side 7



Skøyen Park AS

Noter til regnskap pr. 2021



Elektronisk signatur

Signert av

Olsen, Thomas Brager

Norwegian BankID

Byhring, Bjørne

Norwegian BankID

Brochmann, Elisabeth Caroline

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.06.2022 14.58.57

29.06.2022 15.03.34

30.06.2022 05.49.51

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



mazars

Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Skøyen Park AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skøyen Park AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 10 495 091. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Mazars AS
Org. no. 979 605 994



mazars

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30.06.2022

Mazars AS

Rune Jalving
statsautorisert revisor