



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 775 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKH EIENDOM & NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rostgrenda 143
2672 SEL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gunnar Rosten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		107 669	105 474
Sum inntekter		107 669	105 474
Kostnader			
Avskrivning	2	302 900	175 858
Annen driftskostnad	3	270 953	326 770
Sum kostnader		573 853	502 628
Driftsresultat		-466 184	-397 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		192 300	152 463
Annen finansinntekt		292 082	3
Sum finansinntekter		484 382	152 466
Annen finanskostnad		10 999	18 861
Sum finanskostnader		10 999	18 861
Netto finans		473 383	133 605
Ordinært resultat før skattekostnad		7 199	-263 548
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 199	-263 548
Årsresultat		7 199	-263 548
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	7 199	-263 548
Sum overføringer og disponeringer		7 199	-263 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 390 857	2 390 857
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	1 038 800	1 341 700
Sum varige driftsmidler		3 429 657	3 732 557
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 010 001	1 010 001
Investeringer i aksjer og andeler		6 069 984	6 069 984
Andre fordringer		210 529	210 529
Sum finansielle anleggsmidler		7 290 514	7 290 514
Sum anleggsmidler		10 720 171	11 023 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 302	29 000
Andre fordringer		6 960	6 960
Sum fordringer		72 262	35 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 917 709	23 723 223
Sum omløpsmidler		23 989 971	23 759 183
SUM EIENDELER		34 710 142	34 782 254

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	785 000	785 000
Sum innskutt egenkapital		785 000	785 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	33 604 214	33 597 015
Annen egenkapital	5	33 604 214	33 597 015
Sum opptjent egenkapital		33 604 214	33 597 015
Sum egenkapital		34 389 214	34 382 015
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 115	85 469
Annen kortsiktig gjeld		317 813	314 770
Sum kortsiktig gjeld		320 928	400 239
Sum gjeld		320 928	400 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 710 142	34 782 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 638280

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 775 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKH EIENDOM & NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rostgrenda 143
2672 SEL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gunnar Rosten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 986 775 358
OKH EIENDOM & NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		107 669	105 474
Sum inntekter		107 669	105 474
Kostnader			
Avskrivning	2	302 900	175 858
Annen driftskostnad	3	270 953	326 770
Sum kostnader		573 853	502 628
Driftsresultat		-466 184	-397 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		192 300	152 463
Annen finansinntekt		292 082	3
Sum finansinntekter		484 382	152 466
Annen finanskostnad		10 999	18 861
Sum finanskostnader		10 999	18 861
Netto finans		473 383	133 605
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 199	-263 548
Årsresultat		7 199	-263 548
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	7 199	-263 548
Sum overføringer og disponeringer		7 199	-263 548



Organisasjonsnr: 986 775 358
OKH EIENDOM & NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 390 857	2 390 857
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	1 038 800	1 341 700
Sum varige driftsmidler		3 429 657	3 732 557

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 010 001	1 010 001
Investeringer i aksjer og andeler		6 069 984	6 069 984
Andre fordringer		210 529	210 529
Sum finansielle anleggsmidler		7 290 514	7 290 514

Sum anleggsmidler		10 720 171	11 023 071
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		65 302	29 000
Andre fordringer		6 960	6 960
Sum fordringer		72 262	35 960

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 917 709	23 723 223
---	--	------------	------------

Sum omløpsmidler		23 989 971	23 759 183
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		34 710 142	34 782 254
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	785 000	785 000
Sum innskutt egenkapital		785 000	785 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	33 604 214	33 597 015
Annen egenkapital	5	33 604 214	33 597 015
Sum opptjent egenkapital		33 604 214	33 597 015
Sum egenkapital		34 389 214	34 382 015
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 115	85 469
Annen kortsiktig gjeld		317 813	314 770
Sum kortsiktig gjeld		320 928	400 239
Sum gjeld		320 928	400 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 710 142	34 782 254



Organisasjonsnr: 986 775 358
OKH EIENDOM & NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A	100.00	100.00	10000.00
B	7750.00	100.00	775000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hans Gunnar Rosten	5495.00	70.00%	A-aksjer B-aksjer
Ole Rosten	785.00	10.00%	B-aksjer
Kristin Rosten	785.00	10.00%	B-aksjer
Håkon Rosten	785.00	10.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	7850.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke lønnsutbetalinger i 2023, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



OKH Eiendom & Næringsutvikling AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 8V70G-BE7YQ-JK8F3-KPHHL-SAYV6-E1ME1



OKH Eiendom & Næringsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		107 669	105 474
Sum driftsinntekter		<u>107 669</u>	<u>105 474</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	302 900	175 858
Annen driftskostnad	3	270 953	326 770
Sum driftskostnader		<u>573 853</u>	<u>502 628</u>
Driftsresultat		<u>-466 184</u>	<u>-397 154</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		192 300	152 463
Annen finansinntekt		292 082	3
Annen finanskostnad		10 999	18 861
Netto finansposter		<u>473 383</u>	<u>133 605</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>7 199</u>	<u>-263 548</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>7 199</u>	<u>-263 548</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	7 199	-263 548

Penneo Dokumentnøkkel: 8N70G-BE7YQ-JK8F3-KPHHL-SAYV6-ETME1



OKH Eiendom & Næringsutvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 390 857	2 390 857
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	1 038 800	1 341 700
Sum varige driftsmidler		<u>3 429 657</u>	<u>3 732 557</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 010 001	1 010 001
Investeringer i aksjer og andeler		6 069 984	6 069 984
Andre fordringer		210 529	210 529
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 290 514</u>	<u>7 290 514</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 720 171</u>	<u>11 023 071</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		65 302	29 000
Andre fordringer		6 960	6 960
Sum fordringer		<u>72 262</u>	<u>35 960</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>23 917 709</u>	<u>23 723 223</u>
Sum omløpsmidler		<u>23 989 971</u>	<u>23 759 183</u>
Sum eiendeler		<u>34 710 142</u>	<u>34 782 254</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 8N70G-BE7YQ-JK8F3-KPHHL-SAYV6-ETME1



OKH Eiendom & Næringsutvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	785 000	785 000
Sum innskutt egenkapital		<u>785 000</u>	<u>785 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	33 604 214	33 597 015
Sum opptjent egenkapital		<u>33 604 214</u>	<u>33 597 015</u>
Sum egenkapital		<u>34 389 214</u>	<u>34 382 015</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 115	85 469
Annen kortsiktig gjeld		317 813	314 770
Sum kortsiktig gjeld		<u>320 928</u>	<u>400 239</u>
Sum gjeld		<u>320 928</u>	<u>400 239</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 710 142</u>	<u>34 782 254</u>

31. desember 2023

Sel, .

Hans Gunnar Rosten
daglig leder/styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 8N70G-BE7YQ-JK8F3-KPHHL-5AYV6-E1ME1



OKH Eiendom & Næringsutvikling AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



OKH Eiendom & Næringsutvikling AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 390 857	5 718	1 870 391	4 266 966
Anskaffelseskost 31.12.	2 390 857	5 718	1 870 391	4 266 966
Akk.avskrivning 31.12.	0	-5 718	-831 591	-837 309
Balanseført pr. 31.12.	2 390 857	0	1 038 800	3 429 657
Årets avskrivninger	0	0	302 900	302 900
Økonomisk levetid		3 år	3-5år	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke lønnsutbetalinger i 2023, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	7 199	-263 548
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	5 769	4 434
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-192 300	-147 794
Endring i midlertidige forskjeller	48 397	-131 347
Årets skattegrunnlag	-130 935	-538 255



OKH Eiendom & Næringsutvikling AS

Noter til regnskapet for 2023

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	67 563	115 960
Sum	67 563	115 960
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 481 025	-1 350 090
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 413 462	-1 234 130
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-1 413 462	-1 234 130
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	785 000	33 597 017	34 382 017
Årsresultat	0	7 199	7 199
Egenkapital 31.12.2023	785 000	33 604 216	34 389 216

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Hans Rosten AS	Sel	30 %	30 %	852 640	12 411 251	0
Kleber Holding AS	Sel	40 %	40 %	8 740 212	13 101 356	1 000 000
Rosten Maskin AS	Sel	30 %	30 %	284 231	2 023 457	10 000
Sum				9 877 083	27 536 064	1 010 000

Penneo Dokumentnøkkel: 8N70G-BE7YQ-JK8F3-KPHHL-SAYV6-ETME1



OKH Eiendom & Næringsutvikling AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A	100	100	10 000
B	7 750	100	775 000
Sum	7 850		785 000

B-aksjene har ikke stemmerett eller rett til utbytte.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Hans Gunnar Rosten, styreleder/daglig leder	0	100	5 395	70 %	100 %
Ole Rosten	0	0	785	10 %	0
Kristin Rosten	0	0	785	10 %	0
Håkon Rosten	0	0	785	10 %	0
Sum	0	100	7 750	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: 8V70G-BE7YQ-JK8F3-KPHHL-SAYV6-ETME1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rosten, Hans Gunnar

Styreleder

På vegne av: OKH Eiendom & Næringsutvikling AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4140740

IP: 77.106.xxx.xxx

2024-07-11 09:15:17 UTC



Rosten, Hans Gunnar

Daglig leder

På vegne av: OKH Eiendom & Næringsutvikling AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4140740

IP: 77.106.xxx.xxx

2024-07-11 09:15:17 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 8N70G-BE7YQ-JK8F3-KPHHL-SAYV6-E1MET



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 15, 2670 Otta
Postboks 78, 2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i OKH Eiendom & Næringsutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OKH Eiendom & Næringsutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Otta, 11. juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Kjetil Lund
statsautorisert revisor

Penneo Dokumenttrakkjet: H3Q6H-161WS-AU61B-EB856-HUMJF-EOK28



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lund, Tor Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1309924

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-11 09:58:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H3Q6H-161WS-AU61B-EB856-HUMJF-EOK28

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>