



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 225 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINESUNDPARKEN AS  
Forretningsadresse: c/o Datapluss AS  
Borgejordet 80  
3269 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henry Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 976 577	5 429 134
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 976 577</b>	<b>5 429 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	883 546	874 109
Annen driftskostnad		1 225 044	618 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 108 590</b>	<b>1 493 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 867 987</b>	<b>3 936 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			159
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>159</b>
Annen rentekostnad		1 025 065	1 452 551
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 025 065</b>	<b>1 452 551</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 025 065</b>	<b>-1 452 392</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>842 922</b>	<b>2 483 741</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	259 138	620 119
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>583 784</b>	<b>1 863 622</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>583 784</b>	<b>1 863 622</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	583 783	1 863 622
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>583 783</b>	<b>1 863 622</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	64 006 699	62 529 681
Sum varige driftsmidler		64 006 699	62 529 681
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		64 006 699	62 529 681
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 326 806	2 423 593
Sum fordringer		1 326 806	2 423 593
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 470 949	1 465 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 470 949	1 465 828
Sum omløpsmidler		2 797 755	3 889 421
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 804 454</b>	<b>66 419 102</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1, 6	5 200 000	5 200 000
Overkurs	6	7 800 000	7 800 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 148 180	1 502 847
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 148 180</b>	<b>14 502 847</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	12 386 102	11 802 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 386 102</b>	<b>11 802 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 534 282</b>	<b>26 305 166</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	3 622 883	3 181 728
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 622 883</b>	<b>3 181 728</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 325 000	28 325 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 325 000</b>	<b>28 325 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 947 883</b>	<b>31 506 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		231 668	39 618
Skyldige offentlige avgifter		24 782	199 207
Annen kortsiktig gjeld	1	7 065 840	8 368 382
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 322 290</b>	<b>8 607 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 270 173</b>	<b>40 113 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 804 455</b>	<b>66 419 101</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 321473

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 225 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINESUNDPARKEN AS  
Forretningsadresse: c/o Datapluss AS  
Borgejordet 80  
3269 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henry Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 225 092  
SVINESUNDPARKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 976 577	5 429 134
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 976 577</b>	<b>5 429 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	883 546	874 109
Annen driftskostnad		1 225 044	618 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 108 590</b>	<b>1 493 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 867 987</b>	<b>3 936 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			159
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>159</b>
Annen rentekostnad		1 025 065	1 452 551
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 025 065</b>	<b>1 452 551</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 025 065</b>	<b>-1 452 392</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	259 138	620 119
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>583 784</b>	<b>1 863 622</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>583 784</b>	<b>1 863 622</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	583 783	1 863 622
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>583 783</b>	<b>1 863 622</b>



Organisasjonsnr: 919 225 092  
SVINESUNDPARKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	64 006 699	62 529 681
Sum varige driftsmidler		64 006 699	62 529 681
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		64 006 699	62 529 681
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 326 806	2 423 593
Sum fordringer		1 326 806	2 423 593
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 470 949	1 465 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 470 949	1 465 828
Sum omløpsmidler		2 797 755	3 889 421
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 804 454</b>	<b>66 419 102</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1, 6	5 200 000	5 200 000
Overkurs	6	7 800 000	7 800 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 148 180	1 502 847
Sum innskutt egenkapital		15 148 180	14 502 847



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	12 386 102	11 802 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 386 102</b>	<b>11 802 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 534 282</b>	<b>26 305 166</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	3 622 883	3 181 728
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>3 622 883</b>	<b>3 181 728</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 325 000	28 325 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 325 000</b>	<b>28 325 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 947 883</b>	<b>31 506 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		231 668	39 618
Skyldige offentlige avgifter		24 782	199 207
Annen kortsiktig gjeld	1	7 065 840	8 368 382
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 322 290</b>	<b>8 607 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 270 173</b>	<b>40 113 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 804 455</b>	<b>66 419 101</b>



Organisasjonsnr: 919 225 092  
SVINESUNDPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Revisjonsfirmaet**  
**Schumacher & Hammer AS**  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Org. nr 988 520 292

**Trond Schumacher**  
Statsautorisert revisor  
**Vidar Hammer**  
Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Svinesundparken AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Svinesundparken AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 583 783. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

**Postadresse:**  
Torsvang 3  
3271 Larvik

**Kontoradresse:**  
Torsvang 3  
3271 Larvik

**Telefon: 33 18 72 90**  
post@revisorfirmaet.no



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

LARVIK, 19. mai 2022  
Revisjonsfirmaet Schumacher & Hammer AS

*Trond Harald Schumacher*

Trond Harald Schumacher  
Statsautorisert revisor



## Noter til regnskapet 2021 Svinesundparken AS

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet var nystiftet i 2017 i forbindelse med omdannelse av Svinesundparken Invest KS til aksjeselskap. Omdannelsen er gjennomført med regnskap- og skattemessig kontinuitet fra 1.1.2017. Det tidligere heleide datterselskapet Svinesundparken 3 AS har i 2018 fusjonert inn i Svinesundparken AS. Fusjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet, og har skattemessig og regnskapsmessig virkning fra 1.1.2018

### Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedragen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

### Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	5 200	5 200 000

Profond AS eier alle aksjene i selskapet pr 31.12.

Svinesundparken AS har en kortsiktig gjeld til Profond AS på kr 6 615 232 pr 31.12.2021.



## Noter til regnskapet 2021 Svinesundparken AS

### Note 2 Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Skattemessig effekt av konsernbidrag	-182 017	-423 880
Endring utsatt skatt	441 155	1 043 999
Årets totale skattekostnad	259 138	620 119

### *Beregning av årets skattegrunnlag:*

Ordinært resultat før skattekostnad	842 921	2 483 741
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-207 439	-242 379
Mottatt konsernbidrag	827 350	1 926 727
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 462 832	-4 168 089
Årets skattegrunnlag	0	0

### *Oversikt over midlertidige forskjeller:*

Anleggsmidler	31 876 880	31 669 441
Skattemessig fremførbart underskudd	-	-1 462 832
Neg. forskj. som ikke kan utlign.	-15 409 223	-15 744 206
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	16 467 657	14 462 403

22% utsatt skattefordel/utsatt skatt 3 622 883 3 181 728

Endring i utsatt skatt 441 155

### Note 3 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Fast tekn. installasjon	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	69 787 752	120 006	1 343 700	71 251 458
Tilgang	2 360 565			2 360 565
Avgang				-
Anskaffelseskost 31.12	72 148 317	120 006	1 343 700	73 612 023
Oppskrevet før 01.01.99				-
Akkumulerte avskrivninger 31.12	9 557 320	48 004	-	9 605 324
Akkumulerte nedskrivninger 31.12				-
Bokført verdi pr. 31.12.	62 590 997	72 002	1 343 700	64 006 699
Årets avskrivninger	871 545	12 001	-	883 546
Avskrivningsmetode	Lineært	Lineært	Avskrives ikke	
Avskrivningssats	1 % / 2 %	10 %		

### Note 4 Ansatte, revisor og styrehonorar

Det er ingen ansatte i selskapet.  
Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Det er i 2021 kostnadsført kr 14 884 i revisjonshonorar og kr 11 593 i annen bistand av revisor.

Det er utbetalt kr 15 000 i styrehonorar i 2021.



## Noter til regnskapet 2021 Svinesundparken AS

### Note 5 Gjeld, fordringer, pant og garantier

	2021	2020
Fordringer som forfaller mer enn ett år frem i tid	-	-
Gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid	28 325 000	28 325 000
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 325 000	28 325 000
<i>Gjelden er sikret i panteobjekter med bokførte verdier:</i>		
Fast eiendom	64 006 699	62 529 681
Sum	<u>64 006 699</u>	<u>62 529 681</u>

### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.20	5 200 000	7 800 000	1 502 847	11 802 319	26 305 166
Mottatt konsernbidrag			645 333		645 333
Årets resultat				583 783	583 783
Pr. 31.12.21	<u>5 200 000</u>	<u>7 800 000</u>	<u>2 148 180</u>	<u>12 386 102</u>	<u>27 534 282</u>