



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 632 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDEHAUGEN 35 AS
Forretningsadresse: Heiane
5406 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BIRKELAND ADINE SØRLI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		328 600	321 120
Annen driftsinntekt		1 742 628	1 727 328
Sum inntekter		2 071 228	2 048 448
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		396 000
Annen driftskostnad	2	214 073	264 521
Sum kostnader		214 073	660 521
Driftsresultat		1 857 155	1 387 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		280 887	259 212
Sum finanskostnader		280 887	259 212
Netto finans		-280 886	-259 212
Ordinært resultat før skattekostnad		1 576 269	1 128 715
Skattekostnad på resultat	3	346 780	248 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 229 489	880 398
Årsresultat		1 229 489	880 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 229 489	880 398
Totalresultat		1 229 489	880 398
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 229 489	880 398
Sum overføringer og disponeringer		1 229 489	880 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	4 259 000	4 259 000
Sum varige driftsmidler	1	4 259 000	4 259 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		74 000	74 000
Andre langsiktige fordringer	5	8 231 476	7 731 476
Sum finansielle anleggsmidler		8 305 476	7 805 476
Sum anleggsmidler		12 564 476	12 064 476
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		300 000	
Andre kortsiktige fordringer		24 547	
Konsernfordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		424 547	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		744 516	1 126 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		744 516	1 126 554
Sum omløpsmidler		1 169 062	1 226 554
SUM EIENDELER		13 733 538	13 291 030

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		480 000	480 000
Annen innskutt egenkapital		136 940	136 940
Sum innskutt egenkapital		616 940	616 940
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 254 767	4 025 277
Sum opptjent egenkapital		5 254 767	4 025 277
Sum egenkapital		5 871 707	4 642 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	88 881	19 092
Sum avsetninger for forpliktelser		88 881	19 092
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 958 346	8 225 010
Sum annen langsiktig gjeld		6 958 346	8 225 010
Sum langsiktig gjeld		7 047 227	8 244 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 323	7 807
Betalbar skatt	3	276 991	257 894
Skyldig offentlige avgifter		412 731	70 595
Annen kortsiktig gjeld		85 559	68 414
Sum kortsiktig gjeld		814 605	404 710
Sum gjeld		7 861 832	8 648 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 733 538	13 291 030



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 372298

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 632 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDEHAUGEN 35 AS
Forretningsadresse: Heiane
5406 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BIRKELAND ADINE SØRLI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



Organisasjonsnr: 990 632 138
RUNDEHAUGEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		328 600	321 120
Annen driftsinntekt		1 742 628	1 727 328
Sum inntekter		2 071 228	2 048 448
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		396 000
Annen driftskostnad	2	214 073	264 521
Sum kostnader		214 073	660 521
Driftsresultat		1 857 155	1 387 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		280 887	259 212
Sum finanskostnader		280 887	259 212
Netto finans		-280 886	-259 212
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 576 269	1 128 715
Skattekostnad på resultat	3	346 780	248 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 229 489	880 398
Årsresultat		1 229 489	880 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 229 489	880 398
Totalresultat		1 229 489	880 398
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 229 489	880 398
Sum overføringer og disponeringer		1 229 489	880 398



Organisasjonsnr: 990 632 138
RUNDEHAUGEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	4 259 000	4 259 000
Sum varige driftsmidler	1	4 259 000	4 259 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		74 000	74 000
Andre langsiktige fordringer	5	8 231 476	7 731 476
Sum finansielle anleggsmidler		8 305 476	7 805 476

Sum anleggsmidler		12 564 476	12 064 476
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		300 000	
Andre kortsiktige fordringer		24 547	
Konsernfordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		424 547	100 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		744 516	1 126 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		744 516	1 126 554

Sum omløpsmidler		1 169 062	1 226 554
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		13 733 538	13 291 030
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		480 000	480 000
Annen innskutt egenkapital		136 940	136 940
Sum innskutt egenkapital		616 940	616 940



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 254 767	4 025 277
Sum opptjent egenkapital		5 254 767	4 025 277
Sum egenkapital		5 871 707	4 642 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	88 881	19 092
Sum avsetninger for forpliktelser		88 881	19 092
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 958 346	8 225 010
Sum annen langsiktig gjeld		6 958 346	8 225 010
Sum langsiktig gjeld		7 047 227	8 244 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 323	7 807
Betalbar skatt	3	276 991	257 894
Skyldig offentlige avgifter		412 731	70 595
Annen kortsiktig gjeld		85 559	68 414
Sum kortsiktig gjeld		814 605	404 710
Sum gjeld		7 861 832	8 648 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 733 538	13 291 030



Organisasjonsnr: 990 632 138
RUNDEHAUGEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Rundehaugen 35 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 632 138



Resultatregnskap

Rundehaugen 35 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		328 600	321 120
Annen driftsinntekt		1 742 628	1 727 328
Sum driftsinntekter		<u>2 071 228</u>	<u>2 048 448</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	396 000
Annen driftskostnad	2	214 073	264 521
Sum driftskostnader		<u>214 073</u>	<u>660 521</u>
Driftsresultat		<u>1 857 155</u>	<u>1 387 927</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Annen rentekostnad		280 887	259 212
Resultat av finansposter		<u>-280 886</u>	<u>-259 212</u>
Resultat før skattekostnad		1 576 269	1 128 715
Skattekostnad på resultat	3	346 780	248 317
Resultat		<u>1 229 489</u>	<u>880 398</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>1 229 489</u>	<u>880 398</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 229 489	880 398
Sum overføringer		<u>1 229 489</u>	<u>880 398</u>



Balanse

Rundehaugen 35 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	4 259 000	4 259 000
Sum varige driftsmidler	1	<u>4 259 000</u>	<u>4 259 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		74 000	74 000
Andre langsiktige fordringer	5	8 231 476	7 731 476
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 305 476</u>	<u>7 805 476</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 564 476</u>	<u>12 064 476</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		300 000	0
Andre kortsiktige fordringer		24 547	0
Konsernfordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		<u>424 547</u>	<u>100 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		744 516	1 126 554
Sum omløpsmidler		<u>1 169 062</u>	<u>1 226 554</u>
Sum eiendeler		<u>13 733 538</u>	<u>13 291 030</u>



Balanse

Rundehaugen 35 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		480 000	480 000
Annen innskutt egenkapital		136 940	136 940
Sum innskutt egenkapital		<u>616 940</u>	<u>616 940</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 254 767	4 025 277
Sum opptjent egenkapital		<u>5 254 767</u>	<u>4 025 277</u>
Sum egenkapital		<u>5 871 707</u>	<u>4 642 217</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	88 881	19 092
Sum avsetning for forpliktelser		<u>88 881</u>	<u>19 092</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 958 346	8 225 010
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 958 346</u>	<u>8 225 010</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 323	7 807
Betalbar skatt	3	276 991	257 894
Skyldig offentlige avgifter		412 731	70 595
Annen kortsiktig gjeld		85 559	68 414
Sum kortsiktig gjeld		<u>814 605</u>	<u>404 710</u>
Sum gjeld		<u>7 861 832</u>	<u>8 648 812</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 733 538</u>	<u>13 291 030</u>

Stord, 25.04.2023
Styret i Rundehaugen 35 AS

BIRKELAND ADINE SØRLI
Styreleder

Bjørn Birkeland
Styremedlem



NOTER

Rundehaugen 35 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 447 000	5 447 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 447 000	5 447 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 188 000	1 188 000
= Bokført verdi 31.12.22	4 259 000	4 259 000
Økonomisk levetid	4-14 år	

Rundehaugen 35 AS

**NOTER****Rundehaugen 35 AS****Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	276 991	257 894
Endring i utsatt skatt	69 789	-9 577
Skattekostnad ordinært resultat	346 780	248 317

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 576 269	1 128 715
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-317 222	43 532
Avgitt konsernbidrag	0	-106 169
Skattepliktig inntekt	1 259 048	1 066 078

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	276 991	281 251
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-23 357
Sum betalbar skatt i balansen	276 991	257 894

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	404 005	86 784	-317 222
Sum	404 005	86 784	-317 222

Grunnlag for utsatt skatt	404 005	86 784	-317 222
----------------------------------	----------------	---------------	-----------------

Utsatt skatt (22 %)	88 881	19 092	-69 789
----------------------------	---------------	---------------	----------------

Rundehaugen 35 AS



NOTER

Rundehaugen 35 AS

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjon med kr 6 958 346 Det er stilt pant i selskapets eiendom bokført til kr 4 259 000. Av gjelden forfaller kr 958 000 mer enn 5 år fram i tid.

Note 6 Fordringer i konsern

Fordring mot datterselskap er kr 8 231 476. Fordringen er ikke renteberegnet.

Rundehaugen 35 AS