



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 310 398
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Skatdalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 669 095	1 358 516
Sum inntekter		1 669 095	1 358 516
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	52 813	65 856
Annen driftskostnad	4,5,6	881 473	790 995
Sum kostnader		934 286	856 850
Driftsresultat		734 809	501 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 265	5 690
Sum finansinntekter		22 550	8 240
Sum finanskostnader		763 623	412 502
Netto finans		-734 809	-398 572
Ordinært resultat før skattekostnad		741 074	507 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		741 074	507 355
Årsresultat		0	103 093
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	11	0	50 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	53 093
Sum overføringer og disponeringer		0	103 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8,12	55 292 500	55 292 500
Sum varige driftsmidler		55 292 500	55 292 500
Sum anleggsmidler		55 292 500	55 292 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 974	0
Andre fordringer	9	190 312	176 127
Sum fordringer		195 286	176 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 611	632 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 611	632 894
Sum omløpsmidler		761 897	809 021
SUM EIENDELER		56 054 397	56 101 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		85 000	85 000
Sum innskutt egenkapital		85 000	85 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		412 844	412 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		412 844	412 844
Sum egenkapital	10	497 844	497 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	11	6 773	150 000
Sum avsetninger for forpliktelser		6 773	150 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	16 350 000	16 350 000
Øvrig langsiktig gjeld	13	39 002 500	39 002 500
Sum annen langsiktig gjeld		55 352 500	55 352 500
Sum langsiktig gjeld		55 352 500	55 352 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 917	94 101
Skyldige offentlige avgifter		252	454
Annen kortsiktig gjeld	14	9 112	6 622
Sum kortsiktig gjeld		197 280	101 177
Sum gjeld		55 556 553	55 603 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 054 397	56 101 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 375972

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 310 398
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Skatdalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 918 310 398
BORGEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 669 095	1 358 516
Sum inntekter		1 669 095	1 358 516
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	52 813	65 856
Annen driftskostnad	4,5,6	881 473	790 995
Sum kostnader		934 286	856 850
Driftsresultat		734 809	501 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 265	5 690
Sum finansinntekter		22 550	8 240
Sum finanskostnader		763 623	412 502
Netto finans		-734 809	-398 572
Ordinært resultat før skattekostnad		741 074	507 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		741 074	507 355
Årsresultat		0	103 093
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	11	0	50 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	53 093
Sum overføringer og disponeringer		0	103 093



Sum avsetninger for forpliktelser		6 773	150 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	16 350 000	16 350 000
Øvrig langsiktig gjeld	13	39 002 500	39 002 500
Sum annen langsiktig gjeld		55 352 500	55 352 500
Sum langsiktig gjeld		55 352 500	55 352 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 917	94 101
Skyldige offentlige avgifter		252	454
Annen kortsiktig gjeld	14	9 112	6 622
Sum kortsiktig gjeld		197 280	101 177
Sum gjeld		55 556 553	55 603 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 054 397	56 101 521



Organisasjonsnr: 918 310 398
BORGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Borgen borettslag

	Note	2023	2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		899 736	915 828	899 800	954 400
Innkrevde kostnader finans		691 578	370 150	605 675	982 600
Innkrevd strøm, vann og avløp		40 802	40 800	40 800	40 800
Andre inntekter	1	36 979	31 738	0	0
Sum inntekter		1 669 095	1 358 516	1 546 275	1 977 800
KOSTNADER					
Personalkostnader	2	14 288	25 718	11 200	14 300
Styrehonorar	3	32 000	32 000	32 000	34 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		6 525	8 138	7 300	7 300
Revisjonshonorar	4	3 875	3 750	4 100	4 300
Forretningsførerhonorar		63 948	62 088	64 000	65 200
Renhold		20 960	19 936	23 000	23 000
Drift og vedlikehold	5	131 451	160 350	102 000	568 000
Avsetning fremtidig vedlikehold		0	0	50 000	50 000
TV/bredbånd		105 158	89 352	87 000	105 000
Forsikringer		71 028	57 238	66 000	89 000
Kommunale avgifter		160 537	127 168	152 000	198 000
Eiendomsskatt		138 225	138 225	138 200	138 200
Kostnader strøm, energi		90 508	96 457	80 000	80 000
Andre driftskostnader	6	95 783	36 431	53 000	54 900
Sum kostnader		934 286	856 850	869 800	1 431 200
Driftsresultat		734 809	501 665	676 475	546 600
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		6 265	5 690	0	0
Renteinntekter		22 550	8 240	0	0
Rentekostnader		763 623	412 502	605 675	959 700
Sum finansielle poster		-734 809	-398 572	-605 675	-959 700
Resultat		0	103 093	70 800	-413 100
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra fond	11	0	50 000	0	0
Overført til/fra opptjent egenkapital		0	53 093	0	0



Balanse for Borgen borettslag

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	7, 12	4 940 000	4 940 000
Bygninger	8, 12	50 352 500	50 352 500
Sum anleggsmidler		55 292 500	55 292 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		4 974	0
Andre fordringer	9	190 312	176 127
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		566 608	632 891
Konto for skattetrekk-bundne midler		3	3
Sum omløpsmidler		761 897	809 021
SUM EIENDELER		56 054 397	56 101 521

Lag nr: 435. Borgen borettslag Org. nr. 918 310 398



Balanse for Borgen borettslag

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		85 000	85 000
Opptjent egenkapital		412 844	412 844
Sum egenkapital	10	497 844	497 844
GJELD			
Avsetning forpliktelser			
Vedlikeholdsavsetning	11	6 773	150 000
Sum forpliktelser		6 773	150 000
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	12	16 350 000	16 350 000
Borettsinnskudd	13	39 002 500	39 002 500
Sum langsiktig gjeld		55 352 500	55 352 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 917	94 101
Skyldig off. myndigheter		252	454
Påløpte renter		7 324	3 404
Annen kortsiktig gjeld	14	1 788	3 218
Sum kortsiktig gjeld		197 280	101 177
Sum gjeld		55 556 553	55 603 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 054 397	56 101 521

Borgen borettslag

Sted: _____, dato: _____

Kjell Skatdalen
Styreleder

Rune Karlsen
Styremedlem

Annar Berg
Styremedlem

Lag nr: 435. Borgen borettslag Org. nr. 918 310 398



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposisjon. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2023	2022
Disponible midler pr 01.01.	557 844	504 750
Endring disponible midler		
Årets resultat	0	103 093
Overført til/fra fond	0	-50 000
Årets endring av disponible midler	0	53 093
Disponible midler	557 844	557 844
Omløpsmidler	761 897	809 021
Avsatt til fond	-6 773	-150 000
Kortsiktig gjeld	-197 280	-101 177
Disponible midler	557 844	557 844



Noter

Note 1 - Andre inntekter

	2023	2022
3900 Andre inntekter	36 979	31 738
Sum	36 979	31 738

Konto 3900 andre inntekter: Erstatning fra Skanbygg AS på kr. 20 000, inntekter lading og videre fakturert andel strøm og forsikring til eier av Kebab House.

Note 2 - Personalkostnader

	2023	2022
5000 Lønn til ansatte	12 500	22 500
5020 Feriepenger	0	3 218
5092 Feriepenger	1 788	0
Sum	14 288	25 718

Borettslaget har ingen fast ansatte, men en av beboerne i borettslaget utfører enkle vaktmesteroppgaver for et honorar kr. 12 500 i året. Antall årsverk 0,1. Borettslaget er ikke pliktig å ha tjenestepensjon (OTP).

Note 3 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2023 gjelder for valgperioden 2022/2023.

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2023 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 5 - Drift og vedlikehold

	2023	2022
6600 Vedlikehold bygning	23 052	81 113
6601 Vedlikehold heis	59 357	36 757
6603 Vedlikehold uteområde	49 042	42 480
Sum	131 451	160 350

Vedlikehold omfatter løpende fast vedlikehold som snøbrøyting, gressklipping, årlig service på sprinkelanlegg, serviceavtale Norsk Brannvern og vedlikehold på heis. Høytrykk og vedlikeholdservice har spylt fra bad og kjøkken samt sjekk av rør med kamera og tømt 3 kummer med sand. Borge Rør har spylt avløp. Filter er byttet, årskontroll alarm og overføring, service på varmpumpe, vedlikehold felles vvs-anlegg. Park & Anlegg har utført separering av Skjebergveien 58

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdifomingelsen av bygningene.



Noter

Note 6 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6300 Leie av møtelokaler	1 000	0
6500 Verktøy og redskap	500	779
6550 Driftsmateriell	213	0
6720 Honorar for økon.og jur.bistan	40 000	0
6790 Annen fremmed tjeneste	475	2 484
6800 Kontorrekvisita	695	1 611
6860 Kurs og konferanser	1 700	0
6940 Porto	0	68
7400 Kontingent- fradragsberettiget	801	790
7710 Generalforsamling/årsmøte	6 000	2 875
7770 Bank og kortgebyr	1 637	1 568
7771 Diverse purregebyr og renter	140	-20
7790 Andre driftskostnader	521	0
7797 Alarmoverføring	42 101	26 276
Sum	95 783	36 431

Konto 6720 honorar for økonomi og juridisk bistand: Etablering av IN-ordning i borettslaget. - 7790 andre driftskostnader: Varslingsbrev endring av felleskostnader.

Note 7 - Tomt

Tomt gnr. 1049 bnr. 30 seksjon 2 ble kjøpt i 2017 for kr. 5 000 000. Solgt andel av tomt til Skjebergveien 56 for kr. 60 000 i 2020.

Tomt

Kostpris 2017	5 000 000
Salg andel tomt 2020	60 000
Bokført verdi 31.12	4 940 000

Note 8 - Bygninger

Kostpris 2017	50 352 500
Bokført verdi 31.12	50 352 500

Bygningene er ikke avskrevet, styret har vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 9 - Andre fordringer

	2023	2022
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	190 312	176 127
Sum	190 312	176 127



Noter

Note 10 - Endringer egenkapital

	2023	2022
Egenkapital 01.01.	497 844	444 750
Årets resultat	0	103 093
Overført til/fra fond	0	-50 000
Egenkapital 31.12.	497 844	497 844

Note 11 - Vedlikeholdsavsetning

Vedlikeholdsavsetning 01.01	150 000
Åretsending	-143 227
Vedlikeholdsavsetning 31.12	6 773

Note 12 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Lånenummer:	12134365607
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2017
Rentesats:	5.45 %
Beregnet innfridd:	30.09.2051
Opprinnelig lånebeløp:	16 350 000
Lånesaldo 01.01:	16 350 000
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	16 350 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	11	990 000	10 890 000
	5	915 000	4 575 000
	1	885 000	885 000

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag			
Lån 12134365607 har første avdrag 30.03.2027 med kr 76 179	11	990 000	1 538
	5	915 000	1 421
	1	885 000	1 374

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 13 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd kr. 39 002 500 innbetalt i 2017.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).



Noter

Note 14 - Annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
2940 Skyldige feriepenger	1 788	3 218
Sum	1 788	3 218



Resultat og balanse med noter for Borgen borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borgen borettslag

Styreleder	Kjell Skatdalen (sign.)	02.03.2024
Styremedlem	Rune Karlsen (sign.)	01.03.2024
Styremedlem	Annar Berg (sign.)	01.03.2024



Til generalforsamlingen i
Borgen borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Borgen borettslag sitt årsregnskap som viser et resultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Age Minge
Geir Brautaset



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 2. mars 2024

Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge

Statsautorisert revisor