



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 889 204 532                   |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                  |
| Foretaksnavn:        | HØIDAHL HOLDING AS            |
| Forretningsadresse:  | Monolitveien 12B<br>0375 OSLO |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                |
|--|----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Morten Høidahl |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 14.06.2022     |

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| Annen driftskostnad                           | 2    |                |                |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      |                |                |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen finansinntekt                           |      | 500 000        | 850 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>500 000</b> | <b>850 000</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>500 000</b> | <b>850 000</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>500 000</b> | <b>850 000</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 6    | 3 300          | 3 776          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>496 700</b> | <b>846 224</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>496 700</b> | <b>846 224</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>496 700</b> | <b>846 224</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>496 700</b> | <b>846 224</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Ordinært utbytte                              | 4    |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  | 4    | 496 700        | 846 224        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>496 700</b> | <b>846 224</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021             | 2020             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>      |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap           | 3    | 158 401          | 158 401          |
| Lån til foretak i samme konsern       | 5    | 1 812 197        | 965 973          |
| Investeringer i tilknyttet selskap    | 3    | 33 779           | 33 779           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>  |      | <b>2 004 377</b> | <b>1 158 153</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>              |      | <b>2 004 377</b> | <b>1 158 153</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                     |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer          |      | 500 000          | 850 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                 |      | <b>500 000</b>   | <b>850 000</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>               |      | <b>500 000</b>   | <b>850 000</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>2 504 377</b> | <b>2 008 153</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                          | 4    | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                              | 4    | 83 930           | 83 930           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>183 930</b>   | <b>183 930</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     | 4    | 2 317 147        | 1 820 447        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>2 317 147</b> | <b>1 820 447</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>2 501 077</b> | <b>2 004 377</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |             | 3 300            |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>3 300</b>     |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>3 300</b>     | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                           | 6           |                  | 3 776            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             |                  | <b>3 776</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>3 300</b>     | <b>3 776</b>     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>2 504 377</b> | <b>2 008 153</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 479353

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 204 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIDAHL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Monolitveien 12B  
0375 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Høidahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 889 204 532  
HØIDAHL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                |
| Annen driftskostnad                           | 2           |                |                |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             |                |                |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Annen finansinntekt                           |             | 500 000        | 850 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>500 000</b> | <b>850 000</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>500 000</b> | <b>850 000</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                |                |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 6           | 3 300          | 3 776          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>496 700</b> | <b>846 224</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>496 700</b> | <b>846 224</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>496 700</b> | <b>846 224</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>496 700</b> | <b>846 224</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                |                |
| Ordinært utbytte                              | 4           |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  | 4           | 496 700        | 846 224        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>496 700</b> | <b>846 224</b> |



Organisasjonsnr: 889 204 532  
HØIDAHL HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |   |                  |                  |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap          | 3 | 158 401          | 158 401          |
| Lån til foretak i samme konsern      | 5 | 1 812 197        | 965 973          |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 3 | 33 779           | 33 779           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |   | <b>2 004 377</b> | <b>1 158 153</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |   | <b>2 004 377</b> | <b>1 158 153</b> |

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

|                              |  |                |                |
|------------------------------|--|----------------|----------------|
| Andre kortsiktige fordringer |  | 500 000        | 850 000        |
| <b>Sum fordringer</b>        |  | <b>500 000</b> | <b>850 000</b> |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>500 000</b> | <b>850 000</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>2 504 377</b> | <b>2 008 153</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 4 | 100 000        | 100 000        |
| Overkurs                        | 4 | 83 930         | 83 930         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>183 930</b> | <b>183 930</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               | 4 | 2 317 147        | 1 820 447        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>2 317 147</b> | <b>1 820 447</b> |

|                        |  |                  |                  |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>2 501 077</b> | <b>2 004 377</b> |
|------------------------|--|------------------|------------------|

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

|  |  |              |  |
|--|--|--------------|--|
| Utsatt skatt                             |  | 3 300        |  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |  | <b>3 300</b> |  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |  |              |  |



|                          |   |           |           |
|--------------------------|---|-----------|-----------|
| Sum langsiktig gjeld     |   | 3 300     | 0         |
| Kortsiktig gjeld         |   |           |           |
| Betalbar skatt           | 6 |           | 3 776     |
| Sum kortsiktig gjeld     |   |           | 3 776     |
| Sum gjeld                |   | 3 300     | 3 776     |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD |   | 2 504 377 | 2 008 153 |



Organisasjonsnr: 889 204 532  
HØIDAHL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Høidahl Holding AS**

**Årsregnskap 2021**



**Høidahl Holding AS**

Årsregnskap 2021

**Resultatregnskap**

|  | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |      |                |                |
| Annen finansinntekt                        |      | 500 000        | 850 000        |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>500 000</b> | <b>850 000</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>500 000</b> | <b>850 000</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 6    | 3 300          | 3 776          |
| <b>Ordinært resultat</b>                   |      | <b>496 700</b> | <b>846 224</b> |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>496 700</b> | <b>846 224</b> |
| <b>Overføringer</b>                        |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital               | 4    | 496 700        | 846 224        |
| <b>Sum overføringer</b>                    |      | <b>496 700</b> | <b>846 224</b> |



### Høidahl Holding AS

Årsregnskap 2021

#### Balanse

|                                      | Note | 2021             | 2020             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Eiendeler</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap        | 3    | 158 401          | 158 401          |
| Lån til foretak i samme konsern      | 5    | 1 812 197        | 965 973          |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 3    | 33 779           | 33 779           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>2 004 377</b> | <b>1 158 153</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>2 004 377</b> | <b>1 158 153</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 500 000          | 850 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>500 000</b>   | <b>850 000</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>500 000</b>   | <b>850 000</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>2 504 377</b> | <b>2 008 153</b> |



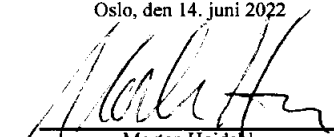
## Høidahl Holding AS

Årsregnskap 2021

### Balanse

|  | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>            |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 4    | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                               | 4    | 83 930           | 83 930           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>183 930</b>   | <b>183 930</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 4    | 2 317 147        | 1 820 447        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>2 317 147</b> | <b>1 820 447</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>2 501 077</b> | <b>2 004 377</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           |      | 3 300            | 0                |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>3 300</b>     | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                         | 6    | 0                | 3 776            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>0</b>         | <b>3 776</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>3 300</b>     | <b>3 776</b>     |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>2 504 377</b> | <b>2 008 153</b> |

Oslo, den 14. juni 2022



Morten Høidahl

styreleder/daglig leder



## Høidahl Holding AS Årsregnskap 2021

---

Årsregnskapet for Høidahl Holding AS består av følgende deler

- *Resultatregnskap*
- *Balanse*
- *Noter*

Årsregnskapet er utarbeidet av selskapets styre og ledelse.

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført. Skattekostnad i resultatet består av endringer i utsatt skatt sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.



## Høidahl Holding AS Årsregnskap 2021

---

### Note 2 Antall ansatte

|                                | 01.01 - 31.12 |      |
|--------------------------------|---------------|------|
|                                | 2021          | 2020 |
| Gjennomsnittlig antall ansatte | 0             | 0    |

### Note 3 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

|                                      | Høidahl Eiendom AS | Thv Meyers gt 52 AS |
|--------------------------------------|--------------------|---------------------|
| Balanseført verdi                    | 158 401            | 33 779              |
| Forretningskontor                    | Oslo               | Oslo                |
| Eierandel                            | 100 %              | 25 %                |
| Andel av stemmeberettiget kapital    | 100 %              | 25 %                |
| Egenkapital ifølge siste årsregnskap | 4 729 645          | 2 608 913           |
| Resultat ifølge siste årsregnskap    | 539 706            | 2 412 572           |

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

### Note 4 Egenkapital og aksjonærinformasjon

| Egenkapital:           | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum       |
|------------------------|--------------|----------|-------------------|-----------|
| Egenkapital 31.12.2020 | 100 000      | 83 930   | 1 820 447         | 2 004 377 |
| Årsresultat            |              |          | 496 700           | 496 700   |
| Egenkapital 31.12.2021 | 100 000      | 83 930   | 2 317 147         | 2 501 077 |

### Note 5 Fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer har kr. 1 812 197 forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen gjeld som har forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

|                       | Lån til foretak i samme konsern |            |
|-----------------------|---------------------------------|------------|
|                       | 31.12.2021                      | 31.12.2020 |
| Lån til datterselskap | 1 812 197                       | 965 973    |
| Sum                   | 1 812 197                       | 965 973    |



**Høidahl Holding AS**  
**Årsregnskap 2021**

**Note 6 Skatt**

|  | 01.01 - 31.12     |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 2021              | 2020              |
| <b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>                                 |                   |                   |
| Ordinært resultat før skattekostnad                                    | 500 000           | 850 000           |
| Permanente forskjeller   | -500 000          | -824 500          |
| Endring midlertidige forskjeller                                       | 0                 | 0                 |
| Anvendt skattemessig underskudd til fremføring                         | 0                 | -8 338            |
| Grunnlag betalbar skatt  | 0                 | 17 162            |
| Skatt 22%  | 0                 | 3 776             |
| <b>Betalbar skatt på årets resultat</b>                                | <b>0</b>          | <b>3 776</b>      |
| <b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>                            |                   |                   |
| Betalbar skatt på årets resultat                                       | 0                 | 3 776             |
| Endring utsatt skatt   | 3 300             | 0                 |
| <b>Årets totale skattekostnad</b>                                      | <b>3 300</b>      | <b>3 776</b>      |
|  |                   |                   |
|  | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>                      |                   |                   |
| Betalbar skatt på årets resultat                                       | 0                 | 3 776             |
| <b>Sum betalbar skatt</b>  | <b>0</b>          | <b>3 776</b>      |
|  |                   |                   |
| <b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:</b> |                   |                   |
| 3% av inntektsført avsatt utbytte                                      | 15 000            | 0                 |
| <b>Sum</b>   | <b>15 000</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>                                | <b>3 300</b>      | <b>0</b>          |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.