



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 032 577  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMEIDE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Orionveien 12  
0489 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Magne Holmeide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	39 209	30 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 209</b>	<b>30 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 209</b>	<b>-30 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2	6 238 047	4 990 438
Annen renteinntekt		244 473	107 494
Annen finansinntekt		233 328	342 404
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	893 234	73 224
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 609 081</b>	<b>5 513 560</b>
Annen rentekostnad		607	
Annen finanskostnad		1 560	1 491 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 167</b>	<b>1 491 585</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 606 914</b>	<b>4 021 975</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 567 705</b>	<b>3 991 403</b>
Skattekostnad på resultat		87 526	58 821
<b>Årsresultat</b>		<b>7 480 179</b>	<b>3 932 582</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 480 179</b>	<b>3 932 582</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 480 179</b>	<b>3 932 582</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 480 179	2 932 582
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 480 179</b>	<b>3 932 582</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	86 000	86 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>86 000</b>	<b>86 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>86 000</b>	<b>86 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	6 238 047	4 990 438
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 238 047</b>	<b>4 990 438</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	7 378 937	6 077 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 378 937</b>	<b>6 077 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 662 433	4 670 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 662 433</b>	<b>4 670 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 279 418</b>	<b>15 738 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 365 418</b>	<b>15 824 853</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 028 900	1 028 900



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 128 900</b>	<b>1 128 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	16 110 817	13 630 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 110 817</b>	<b>13 630 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 239 717</b>	<b>14 759 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		41 171	32 937
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 171</b>	<b>32 937</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 171</b>	<b>32 937</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		79 292	25 899
Utbytte		5 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 238	6 479
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 084 530</b>	<b>1 032 378</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 125 701</b>	<b>1 065 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 365 418</b>	<b>15 824 853</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620645

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 032 577  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMEIDE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Orionveien 12  
0489 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Magne Holmeide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 032 577  
HOLMEIDE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	39 209	30 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 209</b>	<b>30 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 209</b>	<b>-30 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2	6 238 047	4 990 438
Annen renteinntekt		244 473	107 494
Annen finansinntekt		233 328	342 404
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	893 234	73 224
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 609 081</b>	<b>5 513 560</b>
Annen rentekostnad		607	
Annen finanskostnad		1 560	1 491 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 167</b>	<b>1 491 585</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 606 914</b>	<b>4 021 975</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 567 705</b>	<b>3 991 403</b>
Skattekostnad på resultat		87 526	58 821
<b>Årsresultat</b>		<b>7 480 179</b>	<b>3 932 582</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 480 179</b>	<b>3 932 582</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 480 179</b>	<b>3 932 582</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 480 179	2 932 582
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 480 179</b>	<b>3 932 582</b>



Organisasjonsnr: 989 032 577  
HOLMEIDE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 86 000 86 000

Sum finansielle anleggsmidler 86 000 86 000

Sum anleggsmidler 86 000 86 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 2 6 238 047 4 990 438

Sum fordringer 6 238 047 4 990 438

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 7 378 937 6 077 500

Sum investeringer 7 378 937 6 077 500

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8 662 433 4 670 915

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 662 433 4 670 915

Sum omløpsmidler 22 279 418 15 738 853

SUM EIENDELER 22 365 418 15 824 853

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 100 000 100 000

Overkurs 5 1 028 900 1 028 900

Sum innskutt egenkapital 1 128 900 1 128 900

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 16 110 817 13 630 638

Sum opptjent egenkapital 16 110 817 13 630 638

Sum egenkapital 17 239 717 14 759 538



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	41 171	32 937
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>41 171</b>	<b>32 937</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>41 171</b>	<b>32 937</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	79 292	25 899
Utbytte	5 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5 238	6 479
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 084 530</b>	<b>1 032 378</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 125 701</b>	<b>1 065 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>22 365 418</b>	<b>15 824 853</b>



Organisasjonsnr: 989 032 577  
HOLMEIDE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Holmeide Holding AS

## Noter 2024

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ingen pensjonsforpliktelser.



Holmeide Holding AS

## Noter 2024

### Note 1 - Ansatte

Det var ingen ansatte i selskapet i 2024.

### Note 2 - Investering i datterselskap

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Antall aksjer	Eierandel % / Stemmerett %
Ontime Networks AS	76 000	62,4 %

Andel ordinært utbytte for 2024 avsatt i årsregnskapet til datterselskapet Overtime Networks AS, er inntektsført med kr 6 238 047 i regnskapet til Holmeide Holding AS for 2024. Fordring mot Overtime Networks AS med samme beløp er balanseført som kortsiktig fordring.

For øvrig har det ikke vært transaksjoner mellom selskapene i 2024.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Holmeide Holding AS. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

### Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler.

Markedsverdi pr 31.12.	7 378 937
Anskaffelseskost pr 31.12.	5 072 855
Årets resultatførte verdiendring	893 234



Holmeide Holding AS

## Noter 2024

### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer hver pålydende kr 100 – samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Øyvind Magne Holmeide	500	50%
Anne Kristin Holmeide	500	50%
<b>Totalt</b>	<b>1 000</b>	<b>100%</b>

### Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital pr 1.1.	100 000	1 028 900	13 630 638	14 759 538
Årets resultat			7 480 179	7 480 179
Ordinært utbytte			-5 000 000	-5 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 028 900</b>	<b>16 110 817</b>	<b>17 239 717</b>



## NITTER AS

Til generalforsamlingen i  
HOLMEIDE HOLDING AS

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru  
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as  
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert HOLMEIDE HOLDING AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 480 179. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av HOLMEIDE HOLDING AS i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet, og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at selskapet vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene (International Standards On Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de



## NITTER AS

økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Nesbru, 18. juni 2025

Halfdan Nitter