



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 297 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL TROMSØ 11 AS
Forretningsadresse: Gausdalsvegen 1A
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Martin Lerbukt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		99 571	
Annen driftskostnad	1	11 275	
Sum kostnader		110 846	
Driftsresultat		-110 846	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 846	0
Skattekostnad på resultat	2	-24 386	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 460	0
Årsresultat	3	-86 460	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 460	
Totalresultat		-86 460	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-86 460	
Sum overføringer og disponeringer		-86 460	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	9 896	
Sum immaterielle eiendeler		9 896	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 495 162	
Sum varige driftsmidler		2 495 162	
Sum anleggsmidler		2 505 058	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	65 864	
Sum fordringer		65 864	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 782	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 782	
Sum omløpsmidler		135 646	0
SUM EIENDELER		2 640 704	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	75 614	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		75 614	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		35 086	
Sum opptjent egenkapital		-35 086	
Sum egenkapital	3	40 528	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 000	
Sum langsiktig gjeld		2 600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		176	
Sum gjeld		2 600 176	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 640 704	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 458438

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 297 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL TROMSØ 11 AS
Forretningsadresse: Gausdalsvegen 1A
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Martin Lerbukt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 932 297 302
MEL TROMSØ 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		99 571	
Annen driftskostnad	1	11 275	
Sum kostnader		110 846	
Driftsresultat		-110 846	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 846	0
Skattekostnad på resultat	2	-24 386	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 460	0
Årsresultat	3	-86 460	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 460	
Totalresultat		-86 460	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-86 460	
Sum overføringer og disponeringer		-86 460	



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 000	
Sum langsiktig gjeld		2 600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		176	
Sum gjeld		2 600 176	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 640 704	0



Organisasjonsnr: 932 297 302
MEL TROMSØ 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Mel Tromsø 11 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 297 302



RESULTATREGNSKAP

MEL TROMSØ 11 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		99 571
Annen driftskostnad	1	11 275
Sum driftskostnader		110 846
Driftsresultat		-110 846
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-110 846
Skattekostnad på resultat	2	-24 386
Årsresultat	3	-86 460
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		86 460
Sum overføringer		-86 460

MEL TROMSØ 11 AS

SIDE 2



BALANSE

MEL TROMSØ 11 AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
Utsatt skattefordel	2	9 896
Sum immaterielle eiendeler		9 896
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 495 162
Sum varige driftsmidler		2 495 162
Sum anleggsmidler		2 505 058
OMLØPSMIDLER		
Andre kortsiktige fordringer	4	65 864
Sum fordringer		65 864
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 782
Sum omløpsmidler		135 646
Sum eiendeler		2 640 704



BALANSE

MEL TROMSØ 11 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	75 614
Sum innskutt egenkapital		75 614
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-35 086
Sum opptjent egenkapital		-35 086
Sum egenkapital	3	40 528
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	4	2 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 000
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		176
Sum kortsiktig gjeld		176
Sum gjeld		2 600 176
Sum egenkapital og gjeld		2 640 704

Tromsdalen, 27. mai 2024
Styret i Mel Tromsø 11 AS

Geir Martin Lerbukt
styreleder



MEL TROMSØ 11 AS

932 297 302

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 14.07.2023.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



MEL TROMSØ 11 AS

932 297 302

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-24 386	0
Skattekostnad ordinært resultat	-24 386	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-110 846	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	44 982	0
Mottatt konsernbidrag	65 864	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-14 490	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	14 490	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-44 982	0	44 982
Sum	-44 982	0	44 982
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-44 982	0	44 982
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-9 896	0	9 896

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Stiftelse 14.07.2023	75 614	0	75 614
Årets resultat		-86 460	-86 460
Konsernbidrag mottatt		51374	51 374
Pr 31.12.2023	75 614	-35 086	40 528

MEL TROMSØ 11 AS

SIDE 6



MEL TROMSØ 11 AS

932 297 302

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	65 864	0
Sum	65 864	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 600 000	0
Sum	2 600 000	0

MEL TROMSØ 11 AS

SIDE 7



MEL TROMSØ 11 AS

932 297 302

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MEL TROMSØ 11 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	756,1	75 614
Sum	100		75 614

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gml Holding AS	100	100,0	100,0