



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 777 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIF & TOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Veinor AS  
Gidsken Jakobsens vei 22  
8008 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	13 125	13 125
Sum kostnader		13 125	13 125
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 125</b>	<b>-13 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		257	68
Annen finansinntekt	4	94 221	734 778
Sum finansinntekter		94 478	734 846
Annen finanskostnad		9 938	
Sum finanskostnader		9 938	
<b>Netto finans</b>		<b>84 540</b>	<b>734 846</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>71 415</b>	<b>721 721</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 415</b>	<b>721 721</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>71 415</b>	<b>721 721</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-900 000	
Overføring til/fra annen egenkapital		828 585	-721 721
Sum overføringer og disponeringer		-71 415	-721 721



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	134 003	134 003
Sum varige driftsmidler		134 003	134 003
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	36 000	1 361 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	750 000	
Andre fordringer		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		886 000	1 461 000
Sum anleggsmidler		1 020 003	1 595 003
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		150	1 085 964
Sum fordringer		150	1 085 964
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 052 931	320 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 052 931	320 702
Sum omløpsmidler		2 053 081	1 406 666
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 073 084</b>	<b>3 001 669</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 023 084	2 851 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 023 084</b>	<b>2 851 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 173 084</b>	<b>3 001 669</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		900 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>900 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>900 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 073 084</b>	<b>3 001 669</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 431256

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 777 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIF & TOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Veinor AS  
Gidsken Jakobsens vei 22  
8008 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 777 151  
LEIF & TOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	13 125	13 125
Sum kostnader		13 125	13 125
<b>Driftsresultat</b>		-13 125	-13 125
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		257	68
Annen finansinntekt	4	94 221	734 778
Sum finansinntekter		94 478	734 846
Annen finanskostnad		9 938	
Sum finanskostnader		9 938	
<b>Netto finans</b>		84 540	734 846
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		71 415	721 721
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		71 415	721 721
<b>Årsresultat</b>		71 415	721 721
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-900 000	
Overføring til/fra annen egenkapital		828 585	-721 721
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-71 415	-721 721



Organisasjonsnr: 982 777 151  
LEIF & TOM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	134 003	134 003
Sum varige driftsmidler		134 003	134 003
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	36 000	1 361 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	750 000	
Andre fordringer		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		886 000	1 461 000
Sum anleggsmidler		1 020 003	1 595 003
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		150	1 085 964
Sum fordringer		150	1 085 964
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 052 931	320 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 052 931	320 702
Sum omløpsmidler		2 053 081	1 406 666
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 073 084</b>	<b>3 001 669</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	2 023 084	2 851 669
Sum opptjent egenkapital	2 023 084	2 851 669
Sum egenkapital	2 173 084	3 001 669
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	900 000	
Sum kortsiktig gjeld	900 000	
Sum gjeld	900 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 073 084	3 001 669



Organisasjonsnr: 982 777 151  
LEIF & TOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KILVIK TORBEN MIKKELBORG	75.00	50.00%	Ordinære aksjer
KILVIK LEIF ALFRED	75.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150.00	100.00%	

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tverlandet Eiendom AS	36.00%	36.00%	3772257.00	544504.00



**LEIF & TOM HOLDING AS**

Org.nr. 982777151

<b>Resultatregnskap</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	13 125	13 125
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 125</b>	<b>13 125</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-13 125</b>	<b>-13 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteiinntekt		257	68
Annen finansinntekt	4	94 221	734 778
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94 478</b>	<b>734 846</b>
Annen finanskostnad		9 938	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 938</b>	<b>0</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>84 540</b>	<b>734 846</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		71 415	721 721
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>71 415</b>	<b>721 721</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		-900 000	0
Overføring til/fra annen egenkapital		828 585	-721 721
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 415</b>	<b>-721 721</b>


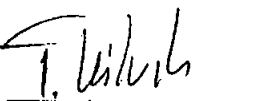


## LEIF &amp; TOM HOLDING AS

Org. nr: 982777151

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	134 003	134 003
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>134 003</b>	<b>134 003</b>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	36 000	1 361 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	750 000	0
Andre fordringer		100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>886 000</b>	<b>1 461 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 020 003</b>	<b>1 595 003</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Andre fordringer		150	1 085 964
<b>Sum fordringer</b>		<b>150</b>	<b>1 085 964</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 052 931	320 702
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 053 081</b>	<b>1 406 666</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 073 084</b>	<b>3 001 669</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 023 084	2 851 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 023 084</b>	<b>2 851 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 173 084</b>	<b>3 001 669</b>
<b>GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		900 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>900 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>900 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 073 084</b>	<b>3 001 669</b>

15.03.2021

  
Ronny Hermansen  
Styrets leder  
Torben Klivik  
Styremedlem



## LEIF & TOM HOLDING AS

Org.nr. 982 777 151

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjennvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke tegnet noen pensjonsordning

#### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er kr. 150 000,- fordelt på 150 aksjer a kr. 1 000,-

Aksjonærer	Verv	Antall	Eierandel
Torben Kilvik	Styremedlem	75	50 %
Leif Kilvik		75	50 %

#### Note 3 Ansatte/ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

Selskapet har valgt å ikke ha revisjon.

#### Note 4 Aksjer i andre selskaper

	Selskap	Antall aksjer	Andel	Forr.kontor	Resultat	EK 31.12
	Tverlandet Eiendom AS	36	36 %	Bodø	544 504	3 772 257
2019	BM3 Eiendom AS	3000	8 %	Bodø	-817 000	9 827 000

#### Note 5 Skatt

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

#### Note 6 Tomter

Selskapet er medeier i 2 tomteområder i Meløy Kommune. Oppført til kostpris