



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 581 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Paul A. Owrens veg 103
2607 VINGROM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Børli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		105 670	422 678
Sum inntekter		105 670	422 678
Kostnader			
Annen driftskostnad		89 160	138 911
Sum kostnader		89 160	138 911
Driftsresultat		16 510	283 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 673	1 812
Sum finansinntekter		1 673	1 812
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 673	1 812
Resultat før skattekostnad		18 183	285 579
Skattekostnad		4 000	62 827
Årsresultat		14 183	222 752
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		14 183	222 752
Sum overføringer og disponeringer		14 183	222 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		160 024	164 025
Sum immaterielle eiendeler		160 024	164 025
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		958 888	958 888
Andre langsiktige fordringer		1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 958 888	958 888
Sum anleggsmidler		2 118 913	1 122 913
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		258 178	258 178
Sum varer		258 178	258 178
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 173 587	2 155 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 173 587	2 155 308
Sum omløpsmidler		1 431 766	2 413 486
SUM EIENDELER		3 550 679	3 536 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		387 399	387 399
Sum innskutt egenkapital		487 399	487 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 901 818	2 887 635
Sum opptjent egenkapital		2 901 818	2 887 635
Sum egenkapital		3 389 216	3 375 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 215	1 119
Annen kortsiktig gjeld		160 247	160 247
Sum kortsiktig gjeld		161 462	161 366
Sum gjeld		161 462	161 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 550 678	3 536 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 428826

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 581 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Paul A. Owrens veg 103
2607 VINGROM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Børli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 581 173
BØRLI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		105 670	422 678
Sum inntekter		105 670	422 678
Kostnader			
Annen driftskostnad		89 160	138 911
Sum kostnader		89 160	138 911
Driftsresultat		16 510	283 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 673	1 812
Sum finansinntekter		1 673	1 812
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 673	1 812
Resultat før skattekostnad		18 183	285 579
Skattekostnad		4 000	62 827
Årsresultat		14 183	222 752
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		14 183	222 752
Sum overføringer og disponeringer		14 183	222 752



Organisasjonsnr: 916 581 173
BØRLI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		160 024	164 025
Sum immaterielle eiendeler		160 024	164 025
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		958 888	958 888
Andre langsiktige fordringer		1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 958 888	958 888
Sum anleggsmidler		2 118 913	1 122 913
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		258 178	258 178
Sum varer		258 178	258 178
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 173 587	2 155 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 173 587	2 155 308
Sum omløpsmidler		1 431 766	2 413 486
SUM EIENDELER		3 550 679	3 536 399
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		387 399	387 399



Sum innskutt egenkapital	487 399	487 399
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 901 818	2 887 635
Sum opptjent egenkapital	2 901 818	2 887 635
Sum egenkapital	3 389 216	3 375 034
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 215	1 119
Annen kortsiktig gjeld	160 247	160 247
Sum kortsiktig gjeld	161 462	161 366
Sum gjeld	161 462	161 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 550 678	3 536 399



Organisasjonsnr: 916 581 173
BØRLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BØRLI EIENDOM AS
916 581 173

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		105 670	422 678
Sum driftsinntekter		105 670	422 678
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-89 160	-138 911
Sum driftskostnader		-89 160	-138 911
Driftsresultat		16 510	283 767
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 673	1 812
Sum finansinntekter		1 673	1 812
Netto finans		1 673	1 812
Resultat før skattekostnad		18 183	285 579
Skattekostnad		-4 000	-62 827
Årsresultat		14 183	222 752
Overføringer			
Annen egenkapital		14 183	222 752
Sum overføringer		14 183	222 752



BØRLI EIENDOM AS
916 581 173

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		160 024	164 025
Sum immaterielle eiendeler		160 024	164 025
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		958 888	958 888
Andre langsiktige fordringer		1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 958 888	958 888
Sum anleggsmidler		2 118 913	1 122 913
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		258 178	258 178
Sum varer		258 178	258 178
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 173 587	2 155 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 173 587	2 155 308
Sum omløpsmidler		1 431 766	2 413 486
SUM EIENDELER		3 550 678	3 536 399



BØRLI EIENDOM AS
916 581 173

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		387 399	387 399
Sum innskutt egenkapital		487 399	487 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 901 818	2 887 635
Sum opptjent egenkapital		2 901 818	2 887 635
Sum egenkapital		3 389 216	3 375 034
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 215	1 119
Annen kortsiktig gjeld		160 247	160 247
Sum kortsiktig gjeld		161 462	161 366
Sum gjeld		161 462	161 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 550 678	3 536 399

VINGROM, 10.05.2025

Hans Ingvald Børli
styrets leder / daglig leder



BØRLI EIENDOM AS
916 581 173

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.