



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 875 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØSANDVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Frank Røsand
Industriveien 90
6530 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Røsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	92 400	51 240
Annen driftsinntekt		78 000	1 305 466
Sum inntekter		170 400	1 356 707
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 176	1 858
Avskrivning på varige driftsmidler	3	50 543	81 443
Annen driftskostnad		152 514	221 863
Sum kostnader		216 233	305 164
Driftsresultat		-45 833	1 051 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 267	11 330
Annen finansinntekt		200 000	
Sum finansinntekter		208 267	11 330
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		208 232	11 330
Ordinært resultat før skattekostnad		162 400	1 062 873
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 953	233 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		169 353	829 040
Årsresultat		169 353	829 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 353	829 040
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	200 000
Overføringer annen egenkapital		-130 647	629 040
Sum overføringer og disponeringer		169 353	829 040



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	1 718 944	1 718 944
Maskiner og anlegg	1,3	164 723	178 136
Sum varige driftsmidler		1 883 667	1 897 080
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1,5	1 806 839	1 806 839
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre fordringer	1	223 178	217 736
Sum finansielle anleggsmidler		2 031 017	2 025 575
Sum anleggsmidler		3 914 684	3 922 655
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	51 375	
Andre fordringer	1	10 045	11 929
Sum fordringer		61 420	11 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 859 378	2 936 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 859 378	2 936 064
Sum omløpsmidler		2 920 798	2 947 993
SUM EIENDELER		6 835 481	6 870 648

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	443 000	443 000
Sum innskutt egenkapital		443 000	443 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 839 710	5 970 357
Sum opptjent egenkapital		5 839 710	5 970 357
Sum egenkapital		6 282 710	6 413 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	203 143	251 653
Sum avsetninger for forpliktelser		203 143	251 653
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		203 143	251 653
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 700	
Betalbar skatt	4	41 557	3 285
Skyldig offentlige avgifter		2 115	1 096
Utbytte		300 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	1	1 257	1 257
Sum kortsiktig gjeld		349 629	205 638
Sum gjeld		552 772	457 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 835 482	6 870 648



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 570272

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 875 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØSANDVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Frank Røsand
Industriveien 90
6530 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Røsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 875 858
RØSANDVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	92 400	51 240
Annen driftsinntekt		78 000	1 305 466
Sum inntekter		170 400	1 356 707
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 176	1 858
Avskrivning på varige driftsmidler	3	50 543	81 443
Annen driftskostnad		152 514	221 863
Sum kostnader		216 233	305 164
Driftsresultat		-45 833	1 051 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 267	11 330
Annen finansinntekt		200 000	
Sum finansinntekter		208 267	11 330
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		208 232	11 330
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 953	233 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		169 353	829 040
Årsresultat		169 353	829 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 353	829 040
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	200 000
Overføringer annen egenkapital		-130 647	629 040
Sum overføringer og disponeringer		169 353	829 040



Organisasjonsnr: 915 875 858
RØSANDVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	1 718 944	1 718 944
Maskiner og anlegg	1,3	164 723	178 136
Sum varige driftsmidler		1 883 667	1 897 080

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1,5	1 806 839	1 806 839
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre fordringer	1	223 178	217 736
Sum finansielle anleggsmidler		2 031 017	2 025 575

Sum anleggsmidler

3 914 684 3 922 655

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	51 375	
Andre fordringer	1	10 045	11 929
Sum fordringer		61 420	11 929

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 859 378	2 936 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 859 378	2 936 064

Sum omløpsmidler

2 920 798 2 947 993

SUM EIENDELER

6 835 481 6 870 648

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7,8	443 000	443 000
Sum innskutt egenkapital		443 000	443 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 839 710	5 970 357
Sum opptjent egenkapital		5 839 710	5 970 357
Sum egenkapital		6 282 710	6 413 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	203 143	251 653
Sum avsetninger for forpliktelses		203 143	251 653
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		203 143	251 653
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 700	
Betalbar skatt	4	41 557	3 285
Skyldig offentlige avgifter		2 115	1 096
Utbytte		300 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	1	1 257	1 257
Sum kortsiktig gjeld		349 629	205 638
Sum gjeld		552 772	457 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 835 482	6 870 648



Organisasjonsnr: 915 875 858
RØSANDVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for
Røsandveien AS**



Røsandveien AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	92 400	51 240
Annen driftsinntekt		78 000	1 305 466
Sum driftsinntekter		170 400	1 356 707
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	13 176	1 858
Avskrivning på varige driftsmidler	3	50 543	81 443
Annen driftskostnad		152 514	221 863
Sum driftskostnader		216 233	305 164
DRIFTSRESULTAT		(45 833)	1 051 543
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 267	11 330
Annen finansinntekt		200 000	0
Sum finansinntekter		208 267	11 330
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		35	0
Sum finanskostnader		35	0
NETTO FINANSPOSTER		208 232	11 330
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		162 400	1 062 873
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(6 953)	233 833
ORDINÆRT RESULTAT		169 353	829 040
ÅRSRESULTAT		169 353	829 040
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		300 000	200 000
Overføringer annen egenkapital		(130 647)	629 040
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		169 353	829 040



Røsandveien AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	1 718 944	1 718 944
Maskiner og anlegg	1,3	164 723	178 136
Sum varige driftsmidler		1 883 667	1 897 080
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1,5	1 806 839	1 806 839
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre fordringer	1	223 178	217 736
Sum finansielle anleggsmidler		2 031 017	2 025 575
SUM ANLEGGSMIDLER		3 914 684	3 922 655
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	51 375	0
Andre fordringer	1	10 045	11 929
Sum fordringer		61 420	11 929
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 859 378	2 936 064
SUM OMLØPSMIDLER		2 920 798	2 947 993
SUM EIENDELER		6 835 481	6 870 648



Røsandveien AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	443 000	443 000
Sum innskutt egenkapital		443 000	443 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 839 710	5 970 357
Sum opptjent egenkapital		5 839 710	5 970 357
SUM EGENKAPITAL		6 282 710	6 413 357
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	203 143	251 653
Sum avsetning for forpliktelser		203 143	251 653
SUM LANGSIKTIG GJELD		203 143	251 653
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 700	0
Betalbar skatt	4	41 557	3 285
Skyldig offentlige avgifter		2 115	1 096
Utbytte		300 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	1	1 257	1 257
SUM KORTSIKTIG GJELD		349 629	205 638
SUM GJELD		552 772	457 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 835 482	6 870 648

Averøy, den 26.03.2022
I styret for Røsandveien AS

Frank Røsand
styrets leder/daglig leder

Stian Røsand
styremedlem

Iselin Røsand
styremedlem

Asbjørg Røsand
styremedlem



Røsandveien AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leieavtaler, leasing

Finansielle leieavtaler aktiveres ikke.

Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollerte selskap

Aksjene er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Røsandveien AS

Noter 2021

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnaden består av følgende poster:	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	1 858
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	13 176	0
Lønnskostnad	13 176	1 858
Gjennomsnittlig antall årsverk	0,15	0,15

Pensjoner

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar mv.	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.21	361 697	1 718 944
Tilgang	37 129	0
Avgang	0	1 718 944
Anskaffelseskost 31.12.21	398 826	1 718 944
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	234 104	0
Balansført verdi 31.12.21	164 722	1 718 944
Årets avskrivninger	50 543	0
Forventet økonomisk levetid	3 - 5 år	3 - 100 år

Bygninger som er boligeiendom avskrives ikke.

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad

Betalbar skatt	41 557
Endring utsatt skatt	-48 510
Skattekostnad	-6 953

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	31.12.21	31.12.20	Endring
Grunnlag utsatt skatt	923 381	1 143 879	-220 498
Utsatt skatt	203 143	251 653	-48 509

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Noter for Røsandveien AS

Organisasjonsnr. 915875858



Røsandveien AS

Noter 2021

Med hjemmel i regnskapsloven §3-2, 4. ledd, er det unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Selskapet har følgende tilknyttet selskap:

	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat	Selskapets egenk. 31.12	Bokført verdi 31.12
Smia Eiendom AS, Kristiansund	50%	453 881	6 183 368	1 706 839
Mætt & Go Eteri og L. AS, Kristiansund	33%	-561 212	-1 635 563	100 000

Fordringer og gjeld:

		Mellomv. pr. 31.12.21	Mellomv. pr. 31.12.20
Gruppert i balansen			
Kundefordringer		0	0
Gjeld		0	0

Note 6 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 2.

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	886	500	443.000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Frank Røsand	55,30%	Daglig leder, styreleder
Iselin Røsand	22,35%	styremedlem
Stian Røsand	22,35%	styremedlem

Note 8 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Egen- kapital
Egenkapital 01.01.21	443 000	5 970 357	6 413 357
Avsatt utbytte		-300 000	-300 000
Årets resultat	0	169 353	169 353
Egenkapital pr. 31.12.21	443 000	5 839 710	6 282 710