



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 007 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALGARHEIMSVEGEN 29 AS  
Forretningsadresse: Storgata 6  
2050 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kværner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 765 000	2 275 457
Annen driftsinntekt			
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 765 000</b>	<b>2 275 457</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	226 144	226 144
Annen driftskostnad	6	127 735	112 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>353 879</b>	<b>338 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 411 121</b>	<b>1 937 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		15 493	49 921
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 493</b>	<b>49 921</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad		445 751	538 755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>445 751</b>	<b>538 755</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-430 259</b>	<b>-488 834</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 980 863</b>	<b>1 448 293</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	435 713	318 562
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 545 150</b>	<b>1 129 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 545 150</b>	<b>1 129 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 545 150</b>	<b>1 129 731</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 545 150</b>	<b>1 129 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		158 038	181 955



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag		1 387 112	947 776
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1</b>	<b>1 545 150</b>	<b>1 129 731</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	20 524 709	20 750 853
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>20 524 709</b>	<b>20 750 853</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 524 709</b>	<b>20 750 853</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		619 270	58 319
Andre kortsiktige fordringer		46 840	
<b>Sum fordringer</b>		<b>666 110</b>	<b>58 319</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 680 597	5 331 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 680 597</b>	<b>5 331 643</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 346 707</b>	<b>5 389 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 871 417</b>	<b>26 140 815</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	7 300 000	7 300 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
Annen egenkapital	1		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	1 379 699	1 335 222
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 379 699</b>	<b>1 335 222</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 000 000	16 000 000
Gjeld konsernselskap	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 000 000</b>	<b>16 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 379 699</b>	<b>17 335 222</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 840	7 500
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		208 490	101 040
Utbytte	1	158 038	181 955
Kortsiktig konserngjeld	5	1 778 349	1 215 098
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 191 717</b>	<b>1 505 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 571 417</b>	<b>18 840 815</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 871 417</b>	<b>26 140 815</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 455927

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 007 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALGARHEIMSVEGEN 29 AS  
Forretningsadresse: Storgata 6  
2050 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kværner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 915 007 589  
ALGARHEIMSVEGEN 29 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 765 000	2 275 457
Annen driftsinntekt			
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 765 000</b>	<b>2 275 457</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	226 144	226 144
Annen driftskostnad	6	127 735	112 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>353 879</b>	<b>338 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 411 121</b>	<b>1 937 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		15 493	49 921
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 493</b>	<b>49 921</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad		445 751	538 755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>445 751</b>	<b>538 755</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-430 259</b>	<b>-488 834</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 980 863</b>	<b>1 448 293</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	435 713	318 562
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 545 150</b>	<b>1 129 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 545 150</b>	<b>1 129 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 545 150</b>	<b>1 129 731</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 545 150</b>	<b>1 129 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		158 038	181 955
Konsernbidrag		1 387 112	947 776
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	1	<b>1 545 150</b>	<b>1 129 731</b>





Organisasjonsnr: 915 007 589  
ALGARHEIMSVEGEN 29 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	20 524 709	20 750 853
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>20 524 709</b>	<b>20 750 853</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 524 709</b>	<b>20 750 853</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		619 270	58 319
Andre kortsiktige fordringer		46 840	
<b>Sum fordringer</b>		<b>666 110</b>	<b>58 319</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 680 597	5 331 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 680 597</b>	<b>5 331 643</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 346 707</b>	<b>5 389 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 871 417</b>	<b>26 140 815</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	7 300 000	7 300 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
Annen egenkapital	1		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	1 379 699	1 335 222
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 379 699</b>	<b>1 335 222</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	16 000 000	16 000 000
Gjeld konsernselskap	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 000 000</b>	<b>16 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 379 699</b>	<b>17 335 222</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 840	7 500
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		208 490	101 040
Utbytte	1	158 038	181 955
Kortsiktig konserngjeld	5	1 778 349	1 215 098
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 191 717</b>	<b>1 505 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 571 417</b>	<b>18 840 815</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 871 417</b>	<b>26 140 815</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 915 007 589  
ALGARHEIMSVEGEN 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	3650.00	7300000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TORE KVÆRNER AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Algarheimsvegen 29 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 007 589



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Algarheimsvegen 29 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter		2 765 000	2 275 457
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 765 000</b>	<b>2 275 457</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	226 144	226 144
Annen driftskostnad	6	127 735	112 186
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>353 879</b>	<b>338 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 411 121</b>	<b>1 937 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 493	49 921
Annen rentekostnad		445 751	538 755
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-430 259</b>	<b>-488 834</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 980 863	1 448 293
Skattekostnad på ordinært resultat	7	435 713	318 562
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 545 150</b>	<b>1 129 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 545 150</b>	<b>1 129 731</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		158 038	181 955
Avsatt konsernbidrag		1 387 112	947 776
<b>Sum overføringer</b>	<b>1</b>	<b>1 545 150</b>	<b>1 129 731</b>
<b>Organisasjonsnummer 915 007 589</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Algarheimsvegen 29 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	20 524 709	20 750 853
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<u>20 524 709</u>	<u>20 750 853</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>20 524 709</u>	<u>20 750 853</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		619 270	58 319
Andre kortsiktige fordringer		46 840	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>666 110</u>	<u>58 319</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 680 597	5 331 643
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>6 346 707</u>	<u>5 389 962</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>26 871 417</u>	<u>26 140 815</u>
<b>Organisasjonsnummer 915 007 589</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Algarheimsvegen 29 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	7 300 000	7 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	1 379 699	1 335 222
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 379 699</b>	<b>1 335 222</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 000 000	16 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 000 000</b>	<b>16 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 840	7 500
Skyldig offentlige avgifter		208 490	101 040
Utbytte	1	158 038	181 955
Gjeld konsernselskap	5	1 778 349	1 215 098
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 191 717</b>	<b>1 505 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 571 417</b>	<b>18 840 815</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 871 417</b>	<b>26 140 815</b>

Jessheim, 27.05.2021  
Styret i Algarheimsvegen 29 AS

\_\_\_\_\_  
Tore Kværner  
styreleder

**Organisasjonsnummer 915 007 589** **Side 4**



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Endring av regnskapsprinsipp

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp i 2020.

## Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	7 300 000	0	0	0	7 300 000
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>7 300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 300 000</b>
Årets resultat				1 545 150	1 545 150
Utbytte				-158 038	-158 038
Konsernbidrag avgitt				-1 387 112	-1 387 112
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>7 300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 300 000</b>



## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Algarheimsvegen 29 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	3 650,00	7 300 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>7 300 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Kværner AS	2 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Det er utarbeidet konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet utarbeides av Tore Kværner AS og kan fås utlevert ved selskapets hovedkontor i Storgata 6, 2050 Jessheim.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Anleggsmiddel Tomt	Anleggsmiddel Bygninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 970 238	18 911 327	21 881 565
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 970 238</b>	<b>18 911 327</b>	<b>21 881 565</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	1 356 856	1 356 856
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>2 970 238</b>	<b>17 554 471</b>	<b>20 524 709</b>
Årets avskrivninger	uendelig	226 144	226 144
Avskrivningssatser	0%	1%	

## Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 000 000	16 000 000
<b>Sum</b>	<b>16 000 000</b>	<b>16 000 000</b>

## Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler

Faste eiendommer	20 524 709	20 750 853
<b>Sum</b>	<b>20 524 709</b>	<b>20 750 853</b>

Lånet på kr 16.000.000 forfaller i sin helhet i 2021, men er avdragsfritt i hele låneperioden. Lånet vil deretter reforhandles.



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 778 349	1 215 098
<b>Sum</b>	<b>1 778 349</b>	<b>1 215 098</b>

## Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er følgelig ikke plikt til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Ytelser og godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

#### Ytelser til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 10 500 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 1 740 ekskl. mva.



## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	391 236	267 322
Endring i utsatt skatt	44 477	51 240
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>435 713</b>	<b>318 562</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 980 863	1 448 293
Permanente forskjeller	-349	-285
Endring i midlertidige forskjeller	-202 165	-232 910
Avgitt konsernbidrag	-1 778 349	-1 215 098
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	391 237	267 322
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-391 237	-267 322
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	6 271 357	6 069 192	-202 165
<b>Sum</b>	<b>6 271 357</b>	<b>6 069 192</b>	<b>-202 165</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>6 271 357</b>	<b>6 069 192</b>	<b>-202 165</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 379 699</b>	<b>1 335 222</b>	<b>-44 476</b>



BDO AS  
Furusethgata 10  
2050 Jessheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Algarheimsvegen 29 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Algarheimsvegen 29 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Jessheim, 27. mai 2021

BDO AS



Jan Anders Aalborg  
statsautorisert revisor