



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 746 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TECTO AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 34
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Strifeldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		441 027	1 888 280
Sum kostnader		441 027	1 888 280
Driftsresultat		-441 027	-1 888 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 719 072	499 800
Annen renteinntekt		0	30
Sum finansinntekter		1 719 072	499 830
Annen rentekostnad		1 776	182 457
Annen finanskostnad		0	4 162 683
Sum finanskostnader		1 776	4 345 140
Netto finans		1 717 296	-3 845 310
Resultat før skattekostnad		1 276 269	-5 733 590
Skattekostnad	1, 2	110 128	-52 877
Årsresultat		1 166 142	-5 680 713
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 310 817	0
Avgitt konsernbidrag		208 827	0
Annen egenkapital		-5 353 502	-5 680 713
Sum overføringer og disponeringer		1 166 142	-5 680 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	45 950
Sum immaterielle eiendeler		0	45 950
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	19 293 743	19 293 743
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	1 746 972	415 280
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	49 980	49 980
Investeringer i aksjer og andeler		436 000	436 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 526 696	20 195 003
Sum anleggsmidler		21 526 696	20 240 953
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		827 121	502 125
Konsernfordringer	3	919 392	0
Sum fordringer		1 746 513	502 125
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		239	2 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239	2 874
Sum omløpsmidler		1 746 751	504 998
SUM EIENDELER		23 273 447	20 745 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	372 000	372 000
Overkurs	8	682 840	682 840
Sum innskutt egenkapital		1 054 840	1 054 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 086 398	6 439 900
Sum opptjent egenkapital		1 086 398	6 439 900
Sum egenkapital		2 141 238	7 494 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	5 278	0
Sum avsetninger for forpliktelser		5 278	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 9	20 610 201	11 958 524
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	1 283 249
Sum annen langsiktig gjeld		20 610 201	13 241 773
Sum langsiktig gjeld		20 615 479	13 241 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		249 003	9 438
Kortsiktig konserngjeld		267 727	0
Sum kortsiktig gjeld		516 730	9 438
Sum gjeld		21 132 209	13 251 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 273 447	20 745 951



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540576

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 746 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TECTO AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 34
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Strifeldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 995 746 360
TECTO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		441 027	1 888 280
Sum kostnader		441 027	1 888 280
Driftsresultat		-441 027	-1 888 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 719 072	499 800
Annen renteinntekt		0	30
Sum finansinntekter		1 719 072	499 830
Annen rentekostnad		1 776	182 457
Annen finanskostnad		0	4 162 683
Sum finanskostnader		1 776	4 345 140
Netto finans		1 717 296	-3 845 310
Resultat før skattekostnad		1 276 269	-5 733 590
Skattekostnad	1, 2	110 128	-52 877
Årsresultat		1 166 142	-5 680 713
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 310 817	0
Avgitt konsernbidrag		208 827	0
Annen egenkapital		-5 353 502	-5 680 713
Sum overføringer og disponeringer		1 166 142	-5 680 713



Organisasjonsnr: 995 746 360
TECTO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	45 950
Sum immaterielle eiendeler		0	45 950
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	19 293 743	19 293 743
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	1 746 972	415 280
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	49 980	49 980
Investeringer i aksjer og andeler		436 000	436 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 526 696	20 195 003
Sum anleggsmidler		21 526 696	20 240 953
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		827 121	502 125
Konsernfordringer	3	919 392	0
Sum fordringer		1 746 513	502 125
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		239	2 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239	2 874
Sum omløpsmidler		1 746 751	504 998
SUM EIENDELER		23 273 447	20 745 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	372 000	372 000
Overkurs	8	682 840	682 840
Sum innskutt egenkapital		1 054 840	1 054 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 086 398	6 439 900
Sum opptjent egenkapital		1 086 398	6 439 900
Sum egenkapital		2 141 238	7 494 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	5 278	0
Sum avsetninger for forpliktelse		5 278	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 9	20 610 201	11 958 524
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	1 283 249
Sum annen langsiktig gjeld		20 610 201	13 241 773
Sum langsiktig gjeld		20 615 479	13 241 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		249 003	9 438
Kortsiktig konserngjeld		267 727	0
Sum kortsiktig gjeld		516 730	9 438
Sum gjeld		21 132 209	13 251 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 273 447	20 745 951



Organisasjonsnr: 995 746 360
TECTO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper: Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Aksjer i datterselskap Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1746972.00	415280.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	799680.00	499800.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20610201.00	11958524.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er morselskap i konsern som foruten Tecto AS består av de heleide datterselskapene Tecto Utbygging AS, Industrifeldt Eiendom AS og Mitt Lager AS. Videre består konsernet av det tilknyttede selskapet A12 Eiendom AS som selskapet eier 49,98% av aksjene i. Stemmeandelen i de ulike selskapene samsvarer med andel aksjer selskapet eier. Alle konsernselskaper har forretningskontor i Alta. Datterselskapene og det tilknyttede selskapet er bokført til kostpris i selskapsregnskapet.

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



1746972.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

TECTO AS

995746360

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



TECTO AS
995 746 360

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-441 027	-1 888 280
Sum driftskostnader		-441 027	-1 888 280
Driftsresultat		-441 027	-1 888 280
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 719 072	499 800
Annen renteinntekt		0	30
Sum finansinntekter		1 719 072	499 830
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 776	-182 457
Annen finanskostnad		0	-4 162 683
Sum finanskostnader		-1 776	-4 345 140
Netto finans		1 717 296	-3 845 310
Resultat før skattekostnad		1 276 269	-5 733 590
Skattekostnad	1, 2	-110 128	52 877
Årsresultat		1 166 142	-5 680 713
Overføringer			
Tilleggsutbytte		6 310 817	0
Avgitt konsernbidrag		208 827	0
Annen egenkapital		-5 353 502	-5 680 713
Sum overføringer		1 166 142	-5 680 713



TECTO AS
995 746 360

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	45 950
Sum immaterielle eiendeler		0	45 950
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	19 293 743	19 293 743
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	1 746 972	415 280
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	49 980	49 980
Investeringer i aksjer og andeler		436 000	436 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 526 696	20 195 003
Sum anleggsmidler		21 526 696	20 240 953
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	919 392	0
Andre kortsiktige fordringer		827 121	502 125
Sum fordringer		1 746 513	502 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		239	2 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239	2 874
Sum omløpsmidler		1 746 751	504 998
SUM EIENDELER		23 273 447	20 745 951



TECTO AS
995 746 360

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	372 000	372 000
Overkurs	8	682 840	682 840
Sum innskutt egenkapital		1 054 840	1 054 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 086 398	6 439 900
Sum opptjent egenkapital		1 086 398	6 439 900
Sum egenkapital		2 141 238	7 494 740
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	5 278	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 278	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 9	20 610 201	11 958 524
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	1 283 249
Sum annen langsiktig gjeld		20 610 201	13 241 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		249 003	9 438
Kortsiktig konserngjeld		267 727	0
Sum kortsiktig gjeld		516 730	9 438
Sum gjeld		21 132 209	13 251 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 273 447	20 745 951

ALTA, 13.06.2025

Kenneth Walter Strifeldt
styrets leder / daglig leder



TECTO AS
995 746 360

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	58 900	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	51 228	-52 877
Skattekostnad	110 128	-52 877
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 276 269	-5 733 590
Permanente forskjeller	-1 704 078	5 509 734
- Anvendelse av framførbart underskudd	-223 856	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	651 665	0
Skattepliktig inntekt	0	-223 856



TECTO AS 995 746 360

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	58 900	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-58 900	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-223 856	0	-223 856
Andel skattepliktig avsatt utbytte	14 994	23 990	-8 996
Netto forskjeller	-208 862	23 990	-232 852
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-208 862	23 990	-232 852
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-45 950	5 278	-51 228

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 746 972	415 280
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	799 680	499 800

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	20 610 201	11 958 524

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er morselskap i konsern som foruten Tecto AS består av de heleide datterselskapene Tecto Utbygging AS, Industrifeldt Eiendom AS og Mitt Lager AS. Videre består konsernet av det tilknyttede selskapet A12 Eiendom AS som selskapet eier 49,98% av aksjene i. Stemmeandelen i de ulike selskapene samsvarer med andel aksjer selskapet eier. Alle konsernselskaper har forretningskontor i Alta.

Datterselskapene og det tilknyttede selskapet er bokført til kostpris i selskapsregnskapet.

Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-			Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)	Bokført verdi		
Industrifeldt Eiendom AS	Alta	100,00	100,00	3 366 410	1 181 832	11 542 647
Tecto Utbygging AS	Alta	100,00	100,00	3 230 000	-166 329	3 384 658
Mitt Lager AS	Alta	100,00	100,00	12 697 333	3 161 564	13 316 298
Sum				19 293 743		

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 746 972
---	-----------



TECTO AS
995 746 360

Note 6 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
A12 Eiendom AS	Alta	49,90	49,90	49 980	1 485 708	622 341
Sum				49 980		

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	74 400	5	372 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KENNETH WALTER STRIFELDT	73 400	98,66	Ordinære
ANN KATHRIN THOMASSEN STRIFELDT	1 000	1,34	Ordinære
Totalt antall aksjer	74 400	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	372 000	682 840	6 439 900	7 494 740
Årsresultat	0	0	1 166 142	1 166 142
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-6 310 817	-6 310 817
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-208 827	-208 827
Egenkapital 31.12.2024	372 000	682 840	1 086 398	2 141 238

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og selskapet plikter ikke å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for

TECTO AS

995746360

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



TECTO AS
995 746 360

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-441 027	-1 888 280
Sum driftskostnader		-441 027	-1 888 280
Driftsresultat		-441 027	-1 888 280
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 719 072	499 800
Annen renteinntekt		0	30
Sum finansinntekter		1 719 072	499 830
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 776	-182 457
Annen finanskostnad		0	-4 162 683
Sum finanskostnader		-1 776	-4 345 140
Netto finans		1 717 296	-3 845 310
Resultat før skattekostnad		1 276 269	-5 733 590
Skattekostnad	1, 2	-110 128	52 877
Årsresultat		1 166 142	-5 680 713
Overføringer			
Tilleggsutbytte		6 310 817	0
Avgitt konsernbidrag		208 827	0
Annen egenkapital		-5 353 502	-5 680 713
Sum overføringer		1 166 142	-5 680 713



TECTO AS
995 746 360

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	45 950
Sum immaterielle eiendeler		0	45 950
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	19 293 743	19 293 743
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	1 746 972	415 280
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	49 980	49 980
Investeringer i aksjer og andeler		436 000	436 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 526 696	20 195 003
Sum anleggsmidler		21 526 696	20 240 953
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	919 392	0
Andre kortsiktige fordringer		827 121	502 125
Sum fordringer		1 746 513	502 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		239	2 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239	2 874
Sum omløpsmidler		1 746 751	504 998
SUM EIENDELER		23 273 447	20 745 951



TECTO AS
995 746 360

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	372 000	372 000
Overkurs	8	682 840	682 840
Sum innskutt egenkapital		1 054 840	1 054 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 086 398	6 439 900
Sum opptjent egenkapital		1 086 398	6 439 900
Sum egenkapital		2 141 238	7 494 740
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	5 278	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 278	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 9	20 610 201	11 958 524
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	1 283 249
Sum annen langsiktig gjeld		20 610 201	13 241 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		249 003	9 438
Kortsiktig konserngjeld		267 727	0
Sum kortsiktig gjeld		516 730	9 438
Sum gjeld		21 132 209	13 251 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 273 447	20 745 951

ALTA, 13.06.2025

Kenneth Walter Strifeldt
styrets leder / daglig leder

 BankID Signing
Kenneth Strifeldt
2025-06-13



TECTO AS
995 746 360

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	58 900	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	51 228	-52 877
Skattekostnad	110 128	-52 877
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 276 269	-5 733 590
Permanente forskjeller	-1 704 078	5 509 734
- Anvendelse av framførbart underskudd	-223 856	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	651 665	0
Skattepliktig inntekt	0	-223 856

 BankID Signing
Kenneth Strifeldt
2025-06-13



TECTO AS
995 746 360

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	58 900	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-58 900	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-223 856	0	-223 856
Andel skattepliktig avsatt utbytte	14 994	23 990	-8 996
Netto forskjeller	-208 862	23 990	-232 852
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-208 862	23 990	-232 852
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-45 950	5 278	-51 228

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 746 972	415 280
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	799 680	499 800

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	20 610 201	11 958 524

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er morselskap i konsern som foruten Tecto AS består av de heleide datterselskapene Tecto Utbygging AS, Industrifeldt Eiendom AS og Mitt Lager AS. Videre består konsernet av det tilknyttede selskapet A12 Eiendom AS som selskapet eier 49,98% av aksjene i. Stemmeandelen i de ulike selskapene samsvarer med andel aksjer selskapet eier. Alle konsernselskaper har forretningskontor i Alta. Datterselskapene og det tilknyttede selskapet er bokført til kostpris i selskapsregnskapet.

Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier-Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Industrifeldt Eiendom AS	Alta	100,00	100,00	3 366 410	1 181 832	11 542 647
Tecto Utbygging AS	Alta	100,00	100,00	3 230 000	-166 329	3 384 658
Mitt Lager AS	Alta	100,00	100,00	12 697 333	3 161 564	13 316 298
Sum				19 293 743		

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

1 746 972





TECTO AS
995 746 360

Note 6 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier-Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
A12 Eiendom AS	Alta	49,90	49,90	49 980	1 485 708	622 341
Sum				49 980		

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	74 400	5	372 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KENNETH WALTER STRIFELDT	73 400	98,66	Ordinære
ANN KATHRIN THOMASSEN STRIFELDT	1 000	1,34	Ordinære
Totalt antall aksjer	74 400	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	372 000	682 840	6 439 900	7 494 740
Årsresultat	0	0	1 166 142	1 166 142
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-6 310 817	-6 310 817
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-208 827	-208 827
Egenkapital 31.12.2024	372 000	682 840	1 086 398	2 141 238

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og selskapet plikter ikke å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Tecto AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tecto AS som viser et overskudd på NOK 1 166 142. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 13. juni 2025

Enter Revisjon Finnmark AS


Trond Madssen
Statsautorisert revisor