



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 153 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOFUN AS  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 29  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Smith-Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,3	1 928 308	32 386
Sum kostnader		1 928 308	32 386
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 928 308</b>	<b>-32 386</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	69 120	17 305
Sum finansinntekter		69 120	17 305
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	4 125 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	274 704	94 563
Sum finanskostnader		4 399 704	94 563
<b>Netto finans</b>		<b>-4 330 584</b>	<b>-77 258</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 258 892	-109 644
Sum overføringer og disponeringer		-6 258 892	-109 644



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		4 125 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		1 727 187
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>5 852 187</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 852 187</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3		17 272
<b>Sum fordringer</b>			<b>17 272</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	10 731	98 213
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 731</b>	<b>98 213</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 731</b>	<b>115 485</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 731</b>	<b>5 967 672</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	6 368 536	109 644



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 368 536</b>	<b>-109 644</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 338 536</b>	<b>-79 644</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	6 349 267	6 044 563
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 349 267</b>	<b>6 044 563</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 349 267</b>	<b>6 044 563</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 753
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>2 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 349 267</b>	<b>6 047 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 731</b>	<b>5 967 672</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 594325

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 153 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOFUN AS  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 29  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Smith-Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 153 632  
NOFUN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,3	1 928 308	32 386
Sum kostnader		1 928 308	32 386
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 928 308</b>	<b>-32 386</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	69 120	17 305
Sum finansinntekter		69 120	17 305
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	4 125 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	274 704	94 563
Sum finanskostnader		4 399 704	94 563
<b>Netto finans</b>		<b>-4 330 584</b>	<b>-77 258</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 258 892	-109 644
Sum overføringer og disponeringer		-6 258 892	-109 644



Organisasjonsnr: 923 153 632  
NOFUN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3		4 125 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		1 727 187
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>5 852 187</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 852 187</b>
--------------------------	--	----------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	3		17 272
<b>Sum fordringer</b>			<b>17 272</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	10 731	98 213
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 731</b>	<b>98 213</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 731</b>	<b>115 485</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 731</b>	<b>5 967 672</b>
----------------------	--	---------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	6 368 536	109 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 368 536</b>	<b>-109 644</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 338 536</b>	<b>-79 644</b>
------------------------	--	-------------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til		
konsernselskap	3	
Sum annen langsiktig gjeld	6 349 267	6 044 563
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 349 267</b>	<b>6 044 563</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		2 753
Sum kortsiktig gjeld		2 753
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 349 267</b>	<b>6 047 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 731</b>	<b>5 967 672</b>



Organisasjonsnr: 923 153 632  
NOFUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AS Smith-Sivertsen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# ***Årsrapport***

***for***

***Nofun AS***

***2020***

**Årsregnskap**

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: JZC00-ZG0LO-IP502-NY3AV-YPLYT-UQGJA



Nofun AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	jul-des 2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,3	1 928 308	32 386
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 928 308</b>	<b>32 386</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-1 928 308</b>	<b>-32 386</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	3	69 120	17 305
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 120</b>	<b>17 305</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	4 125 000	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	274 704	94 563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 399 704</b>	<b>94 563</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-4 330 584</b>	<b>-77 258</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		-6 258 892	-109 644
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JZCO6-ZG0L.O-IPSO2-NY3AV-YPLYT-U0GJA



## Nofun AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	4 125 000
Lån til tilknyttet selskap	3	0	1 727 187
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 852 187</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>5 852 187</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	0	17 272
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>17 272</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	10 731	98 213
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 731</b>	<b>115 485</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 731</b>	<b>5 967 672</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-6 368 536	-109 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 368 536</b>	<b>-109 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-6 338 536</b>	<b>-79 644</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	6 349 267	6 044 563
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 349 267</b>	<b>6 044 563</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 349 267</b>	<b>6 044 563</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	2 753
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>2 753</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 349 267</b>	<b>6 047 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 731</b>	<b>5 967 672</b>

BERGEN, 2/7 - 2021

Martin Smith-Sivertsen  
Styrets leder



Nofun AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene for små foretak er anvendt.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivinger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i samsvar med unntaksregler for små foretak.

Pennéo Dokumentnøkkel: JZC00-ZG0L0-IPSO2-NY3AV-YPL1Y-U0GJA



Nofun AS

**Noter 2020****Note 1 - Lønnskostnad, ansatte og ytelser til ledelse og styre**

Selskapet har ingen anstatte.

*Pensjonsforpliktelser*

Selskapet er ved årsslutt ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

*Ytelser til ledende personer og revisor*

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	17 938
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>17 938</b>

Beløpet er oppgitt inklusiv merverdiavgift.

**Note 2 - Skatter og skattekostnader**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2020**

Resultat før skattekostnader	-6 258 892
Permanente og andre forskjeller	4 125 000
Endring i midlertidige forskjeller	1 813 546
<b>Inntekt</b>	<b>-320 346</b>

**2020**

Betalbar skatt	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Utestående fordringer	-1 813 546	0
- Frømførbart skattemessig underskudd	435 560	115 214
<b>Sum skattereduserende forskjeller</b>	<b>2 249 106</b>	<b>115 214</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 249 106	115 214
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Nofun AS

Organisasjonsnr. 923153632

Penneo Dokumentnøkkel: JZCO0-ZG0LO-IPSO2-NY3AV-YPLYT-UQGJA



Nofun AS

**Noter 2020****Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap**

Tilknyttet selskap er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende tilknyttet selskap:

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Storgata Sentrum Holding AS	25%	25%	-20 000	10 000

1) Tallene er hentet fra årsregnskapet for 2019 siden årsregnskapet for 2020 ikke er ferdigstilt pr dags dato.

Aksjene i Storgata Sentrum Holding AS er nedskrevet med kr 4 125 000,- til kr 0,- pr 31.12.20.

**Oversikt over fordringer og gjeld vedrørende konsernselskap og tilknyttet selskap:**

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer (1)	1 727 187	1 727 187
Kortsiktig fordring (påløpte renter) (1)	86 359	17 272
Langsiktig gjeld	6 349 267	6 044 563

**Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:**

Renteinntekter fra tilknyttet selskap	69 087
Rentekostnader til konsernselskaper	274 704

1) Lån til Storgata Sentrum Holding AS og påløpte renter på lånet er nedskrevet med totalt kr 1 813 546,- til kr 0,- pr 31.12.20.

**Note 4 - Bundne bankinnskudd**

Bundne skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0.

**Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer**

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
AS Smith-Sivertsen	100

Noter for Nofun AS

Organisasjonsnr. 923153632

Penneo Dokumentnøkkel: JZC00-ZG0LO-IPSO2-WY3AV-YPLYT-UQGJA



Nofun AS

## Noter 2020

### Note 6 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr 1.1.	30 000	0	-109 644	-79 644
Årets resultat	0	0	-6 258 892	-6 258 892
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-6 368 536</b>	<b>-6 338 536</b>

### Fortsatt drift

Selskapet har negativ aksjekapital ved årsslutt og aksjekapitalen i selskapet er tapt. Morselskapet AS Smith-Sivertsen har lånt inn til selskapet kr 6,35 millioner pr 31.12.20. Morselskapet har fortløpende dekket selskapets driftskostnader.

Penneo Dokumentnøkkel: JZCO0-ZG0LO-IPSO2-NY3AV-YPLYT-UQGJA

Noter for Nofun AS

Organisasjonsnr. 923153632



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Martin Smith-Sivertsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-1563505

IP: 193.69.xxx.xxx

2021-07-02 14:37:40Z



## Martin Smith-Sivertsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-1563505

IP: 193.69.xxx.xxx

2021-07-02 14:37:40Z



Penneo Dokumentnøkkel: JZCO0-ZG0LO-IPSO2-NY3AV-YPLYT-UQGJA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 55 32 11 66  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nofun AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Nofun AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 6 258 892. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnsnes	Molde	Strøme
Arendal	Hamar	Sken	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Karvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: KDTJUS-82X77-2GNG6P-H58NL-YQ45C-220NX



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Bergen, 5. juli 2021  
KPMG AS

Harald Sylta  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-07-05 06:07:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: KDTJUS-82X72-ZGN6P-H58NL-YQ45C-220NX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/valldate>



Nofun AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene for små foretak er anvendt.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i samsvar med unntaksregler for små foretak.



Nofun AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad, ansatte og ytelser til ledelse og styre

Selskapet har ingen anstatte.

#### *Pensjonsforpliktelser*

Selskapet er ved årsslutt ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

#### *Ytelser til ledende personer og revisor*

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	17 938
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>17 938</b>

Beløpet er oppgitt inklusiv merverdiavgift.

### Note 2 - Skatter og skattekostnader

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2020**

Resultat før skattekostnader	-6 258 892
Permanente og andre forskjeller	4 125 000
Endring i midlertidige forskjeller	1 813 546
<b>Inntekt</b>	<b>-320 346</b>

**2020**

Betalbar skatt	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>

#### **Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Utestående fordringer	-1 813 546	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	435 560	115 214
<b>Sum skattereduserende forskjeller</b>	<b>2 249 106</b>	<b>115 214</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 249 106	115 214
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Nofun AS

## Noter 2020

### Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende tilknyttet selskap:

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Storgata Sentrum Holding AS	25%	25%	-20 000	10 000

1) Tallene er hentet fra årsregnskapet for 2019 siden årsregnskapet for 2020 ikke er ferdigstilt pr dags dato.

Aksjene i Storgata Sentrum Holding AS er nedskrevet med kr 4 125 000,- til kr 0,- pr 31.12.20.

### Oversikt over fordringer og gjeld vedrørende konsernselskap og tilknyttet selskap:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer (1)	1 727 187	1 727 187
Kortsiktig fordring (påløpte renter) (1)	86 359	17 272
Langsiktig gjeld	6 349 267	6 044 563

### Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra tilknyttet selskap	69 087
Rentekostnader til konsernselskaper	274 704

1) Lån til Storgata Sentrum Holding AS og påløpte renter på lånet er nedskrevet med totalt kr 1 813 546,- til kr 0,- pr 31.12.20.

### Note 4 - Bundne bankinnskudd

Bundne skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0.

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
AS Smith-Sivertsen	100



Nofun AS

## Noter 2020

### Note 6 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr 1.1.	30 000	0	-109 644	-79 644
Årets resultat	0	0	-6 258 892	-6 258 892
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-6 368 536</b>	<b>-6 338 536</b>

### Fortsatt drift

Selskapet har negativ aksjekapital ved årsslutt og aksjekapitalen i selskapet er tapt. Morselskapet AS Smith-Sivertsen har lånt inn til selskapet kr 6,35 millioner pr 31.12.20. Morselskapet har fortløpende dekket selskapets driftskostnader.



Nofun AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	jul-des 2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,3	1 928 308	32 386
Sum driftskostnader		1 928 308	32 386
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-1 928 308</b>	<b>-32 386</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	3	69 120	17 305
Sum finansinntekter		69 120	17 305
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	4 125 000	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	274 704	94 563
Sum finanskostnader		4 399 704	94 563
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-4 330 584</b>	<b>-77 258</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		-6 258 892	-109 644
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>-6 258 892</b>	<b>-109 644</b>



Nofun AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	4 125 000
Lån til tilknyttet selskap	3	0	1 727 187
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 852 187</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>5 852 187</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	0	17 272
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>17 272</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	10 731	98 213
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 731</b>	<b>115 485</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 731</b>	<b>5 967 672</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-6 368 536	-109 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 368 536</b>	<b>-109 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-6 338 536</b>	<b>-79 644</b>
 <b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	6 349 267	6 044 563
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 349 267</b>	<b>6 044 563</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 349 267</b>	<b>6 044 563</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	2 753
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>2 753</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 349 267</b>	<b>6 047 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 731</b>	<b>5 967 672</b>

BERGEN, 2021

\_\_\_\_\_  
Martin Smith-Sivertsen  
Styrets leder



# Årsrapport

for

## Nofun AS

### 2020

**Årsregnskap**

- **Resultatregnskap**

- **Balanse**

- **Noter**