



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 319 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOTTNESET FERIESENTER AS
Forretningsadresse: Seljevegen 1815
6717 FLATRAKET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rundereim Sindre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		965 025	659 764
Annen driftsinntekt		1 097 631	812 442
Sum inntekter		2 062 655	1 472 206
Kostnader			
Varekostnad		33 766	5 320
Lønnskostnad	1	291 847	201 672
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	295 628	301 213
Annen driftskostnad		1 403 372	778 394
Sum kostnader		2 024 613	1 286 599
Driftsresultat		38 042	185 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		343	
Annen finansinntekt		9 230	10 313
Sum finansinntekter		9 573	10 313
Annan rentekostnad		152 674	123 240
Annen finanskostnad		117	
Sum finanskostnader		152 791	123 240
Netto finans		-143 218	-112 927
Ordinært resultat før skattekostnad		-105 176	72 680
Skattekostnad på resultat		-9 466	7 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 710	64 724
Årsresultat		-95 710	64 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95 710	64 724
Totalresultat		-95 710	64 724



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	
Udekt tap		-2 819	
Avsatt til annen egenkapital			64 724
Overført fra annen egenkapital		-192 891	
Sum overføringer og disponeringar		-95 710	64 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 454 824	4 223 339
Maskiner og anlegg	2	453 620	600 675
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	84 013	85 948
Sum varige driftsmiddel	2	4 992 458	4 909 961
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Andre langsiktige fordringer		38 750	
Sum finansielle anleggsmiddel		41 250	2 500
Sum anleggsmiddel		5 033 708	4 912 461
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		32 635	432 237
Sum krav		32 635	432 237
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324 849	722 017
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		324 849	722 017
Sum omløpsmiddel		357 484	1 154 254
SUM EIGEDELAR		5 391 192	6 066 716

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	3	1 350 000	1 350 000
Sum innskoten egenkapital		1 350 000	1 350 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4		192 891
Udekt tap		2 819	
Sum opptent egenkapital		-2 819	192 891
Sum egenkapital	5	1 347 181	1 542 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6		23 608
Sum avsetjinger for plikter			23 608
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	3 549 135	3 853 334
Sum anna langsiktig gjeld		3 549 135	3 853 334
Sum langsiktig gjeld		3 549 135	3 876 942
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 956	80 320
Betalbar skatt		14 142	16 199
Skyldig offentlige avgifter		94 418	81 287
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		240 359	469 076
Sum kortsiktig gjeld		494 875	646 882
Sum gjeld		4 044 010	4 523 824
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 391 192	6 066 716



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 564601

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 319 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOTTNESET FERIESENTER AS
Forretningsadresse: Seljevegen 1815
6717 FLATRAKET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rundereim Sindre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 319 467
SKOTTNESET FERIESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		965 025	659 764
Annen driftsinntekt		1 097 631	812 442
Sum inntekter		2 062 655	1 472 206
Kostnader			
Varekostnad		33 766	5 320
Lønnskostnad	1	291 847	201 672
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	295 628	301 213
Annen driftskostnad		1 403 372	778 394
Sum kostnader		2 024 613	1 286 599
Driftsresultat		38 042	185 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		343	
Annen finansinntekt		9 230	10 313
Sum finansinntekter		9 573	10 313
Annan rentekostnad		152 674	123 240
Annen finanskostnad		117	
Sum finanskostnader		152 791	123 240
Netto finans		-143 218	-112 927
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-105 176	72 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 710	64 724
Årsresultat		-95 710	64 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-95 710	64 724
Totalresultat		-95 710	64 724
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	
Udekt tap		-2 819	
Avsatt til annen egenkapital			64 724
Overført fra annen egenkapital		-192 891	



Sum overføringer og
disponeringar

-95 710

64 724



Organisasjonsnr: 915 319 467
SKOTTNESET FERIESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 454 824	4 223 339
Maskiner og anlegg	2	453 620	600 675
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	84 013	85 948
Sum varige driftsmiddel	2	4 992 458	4 909 961
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Andre langsiktige fordringer		38 750	
Sum finansielle anleggsmiddel		41 250	2 500
Sum anleggsmiddel		5 033 708	4 912 461
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		32 635	432 237
Sum krav		32 635	432 237
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		324 849	722 017
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		324 849	722 017
Sum omløpsmiddel		357 484	1 154 254
SUM EIGEDELAR		5 391 192	6 066 716
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	1 350 000	1 350 000
Sum innskoten eigenkapital		1 350 000	1 350 000



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4		192 891
Udekt tap		2 819	
Sum opptent egenkapital		-2 819	192 891
Sum egenkapital	5	1 347 181	1 542 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6		23 608
Sum avsetjinger for plikter			23 608
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	3 549 135	3 853 334
Sum anna langsiktig gjeld		3 549 135	3 853 334
Sum langsiktig gjeld		3 549 135	3 876 942
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 956	80 320
Betalbar skatt		14 142	16 199
Skyldig offentlige avgifter		94 418	81 287
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		240 359	469 076
Sum kortsiktig gjeld		494 875	646 882
Sum gjeld		4 044 010	4 523 824
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 391 192	6 066 716



Organisasjonsnr: 915 319 467
SKOTTNESET FERIESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



 BankID Signing
Tommy André Rundereim
2023-06-23

 BankID Signing
Håkon Alfred Rundereim
2023-06-23

 BankID Signing
Sindre Rundereim
2023-06-25

Årsregnskap 2022

Skottneset Feriesenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 319 467



Resultatregnskap			
Skottneset Feriesenter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		965 025	659 764
Annen driftsinntekt		1 097 631	812 442
Sum driftsinntekter		2 062 655	1 472 206
Varekostnad		33 766	5 320
Lønnskostnad	1	291 847	201 672
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	295 628	301 213
Annen driftskostnad		1 403 372	778 394
Sum driftskostnader		2 024 613	1 286 599
Driftsresultat		38 042	185 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		343	0
Annen finansinntekt		9 230	10 313
Annen rentekostnad		152 674	123 240
Annen finanskostnad		117	0
Resultat av finansposter		-143 218	-112 927
Resultat før skattekostnad		-105 176	72 680
Skattekostnad på resultat		-9 466	7 956
Resultat		-95 710	64 724
Årsresultat		-95 710	64 724
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	64 724
Overført til udekket tap		2 819	0
Overført fra annen egenkapital		192 891	0
Sum overføringer		-95 710	64 724

Skottneset Feriesenter AS

Side 2



 BankID Signing
Tommy André Rundereim
2023-06-23

 BankID Signing
Håkon Alfred Rundereim
2023-06-23

 BankID Signing
Sindre Rundereim
2023-06-25

Balanse			
Skottneset Feriesenter AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 454 824	4 223 339
Maskiner og anlegg	2	453 620	600 675
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	84 013	85 948
Sum varige driftsmidler	2	4 992 458	4 909 961
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Andre langsiktige fordringer		38 750	0
Sum finansielle anleggsmidler		41 250	2 500
Sum anleggsmidler		5 033 708	4 912 461
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		32 635	432 237
Sum fordringer		32 635	432 237
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324 849	722 017
Sum omløpsmidler		357 484	1 154 254
Sum eiendeler		5 391 192	6 066 716
Skottneset Feriesenter AS		Side 3	



BankID Signing
Tommy André Rundereim
2023-06-23

BankID Signing
Håkon Alfred Rundereim
2023-06-23

BankID Signing
Sindre Rundereim
2023-06-25

Balanse			
Skottneset Feriesenter AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 350 000	1 350 000
Sum innskutt egenkapital		1 350 000	1 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	192 891
Udekket tap		-2 819	0
Sum opptjent egenkapital		-2 819	192 891
Sum egenkapital	5	1 347 181	1 542 891
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	23 608
Sum avsetning for forpliktelser		0	23 608
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 549 135	3 853 334
Sum annen langsiktig gjeld		3 549 135	3 853 334
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 956	80 320
Betalbar skatt		14 142	16 199
Skyldig offentlige avgifter		94 418	81 287
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		240 359	469 076
Sum kortsiktig gjeld		494 875	646 882
Sum gjeld		4 044 010	4 523 824
Sum egenkapital og gjeld		5 391 192	6 066 716
Selje _____ / _____ 2023 Styret i Skottneset Feriesenter AS			
<u>Rundereim Sindre</u> styreleder	<u>Rundereim Håkon Alfred</u> styremedlem	<u>Rundereim Tommy Andre</u> styremedlem	
Skottneset Feriesenter AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsforetak.



Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	257 479	170 139
Arbeidsgiveravgift	27 293	18 035
Andre ytelser	7 075	13 498
Sum	291 847	201 672

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0



Revisor

Selskapet er fritatt revisjon.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 927 672	1 694 277	243 432	6 865 381
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	355 389		22 736	378 124
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 283 060	1 694 277	266 167	7 243 505
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	828 235	1 240 658	182 154	2 251 047
= Bokført verdi 31.12.22	4 454 825	453 620	84 013	4 992 458
Årets ordinære avskrivninger	123 903	147 055	24 670	295 628
Avskrivningsplan	saldo 0-10%	saldo 0-20%	saldo 20-24%	

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skottneset Feriesenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 350	1 000,0	1 350 000
Sum	1 350		1 350 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rundereim Sindre	345	25,6	25,6
Rundereim Tommy Andre	345	25,6	25,6
RUNDEREIM HOLDING AS	225	16,7	16,7
Rundereim Ørjan	225	16,7	16,7
Rundereim Håkon Alfred	210	15,6	15,6
Totalt antall aksjer	1 350	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rundereim Sindre	styreleder	345
Rundereim Tommy Andre	styremedlem	345
Rundereim Håkon Alfred	styremedlem	210
Totalt antall aksjer		900



Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -95 710 etter skatt, mot overskudd kr. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften i fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

BankID Signing
Tommy André Rundereim
2023-06-23

BankID Signing
Håkon Alfred Rundereim
2023-06-23

BankID Signing
Sindre Rundereim
2023-06-25

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 350 000	0	0	192 891	1 542 891
Pr 01.01.2022	1 350 000	0	0	192 891	1 542 891
Årets resultat				-95 710	-95 710
Utbytte				-100 000	-100 000
Pr 31.12.2022	1 350 000	0	0	-2 819	1 347 181

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 142	16 199
Endring i utsatt skatt	-23 608	-8 243
Skattekostnad ordinært resultat	-9 466	7 956
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-105 176	72 680
Permanente forskjeller	141	953
Endring i midlertidige forskjeller	169 319	-1
Skattepliktig inntekt	64 284	73 632
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 142	16 199
Sum betalbar skatt i balansen	14 142	16 199

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	66 665	107 310	40 644
Fordringer	-128 675	0	128 675
Sum	-62 010	107 310	169 319
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 010	0	-62 010
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	107 310	107 310
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	23 608	23 608



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skatteforde-



Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 549 135	3 853 334
Sum annen langsiktig gjeld	3 549 135	3 853 334