



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 604 425  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IAJ INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ivar Anton Jakobsen  
Ensjøveien 21L  
0655 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Anton Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2,3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		17 791	2 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 791</b>	<b>2 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 791</b>	<b>-2 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-490	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		306 195	418 307
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		140 947	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>446 652</b>	<b>418 307</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		1 890	209 902
Annen finanskostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 890</b>	<b>209 902</b>



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Netto finans		444 762	208 405
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>426 971</b>	<b>205 702</b>
Skattekostnad		63 110	91 433
<b>Årsresultat</b>		<b>363 861</b>	<b>114 269</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>363 861</b>	<b>114 269</b>
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>363 861</b>	<b>114 269</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		0	0
Ordinært utbytte		1 100 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekket tap		0	0
Overføringer annen egenkapital		-736 139	-885 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>363 861</b>	<b>114 269</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2025 2024

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

###### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	0	0
Utsatt skattefordel	0	0
Goodwill	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

###### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	0
Maskiner og anlegg	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

###### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	0	0
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	3 431 395	0
Obligasjoner	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>3 431 395</b>	<b>0</b>

**Sum anleggsmidler** **3 431 395** **0**

##### Omløpsmidler

###### Varer

Varer	0	0
<b>Sum varer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Fordringer



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	4	43 421	0
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 421</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 585 579	9 847 875
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 585 579</b>	<b>9 847 875</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 629 000</b>	<b>9 847 875</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 060 395</b>	<b>9 847 875</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		8 573 424	9 673 424
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 633 424</b>	<b>9 733 424</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital	5	363 861	0



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Udekket tap		0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>363 861</b>	<b>0</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 997 285</b>	<b>9 733 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)		0	0
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt		63 110	91 433
Skyldig offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	23 018
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 110</b>	<b>114 451</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 110</b>	<b>114 451</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 060 395</b>	<b>9 847 875</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 315944

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 604 425  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IAJ INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ivar Anton Jakobsen  
Ensjøveien 21L  
0655 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Anton Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026



Organisasjonsnr: 924 604 425  
IAJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2,3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		17 791	2 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 791</b>	<b>2 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 791</b>	<b>-2 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-490	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		306 195	418 307
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		140 947	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>446 652</b>	<b>418 307</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0



Annen rentekostnad	1 890	209 902
Annen finanskostnad	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>1 890</b>	<b>209 902</b>
<b>Netto finans</b>	<b>444 762</b>	<b>208 405</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>426 971</b>	<b>205 702</b>
Skattekostnad	63 110	91 433
<b>Årsresultat</b>	<b>363 861</b>	<b>114 269</b>
Minoritetsinteresser	0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	<b>363 861</b>	<b>114 269</b>
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak	0	0
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak	0	0
<b>Totalresultat</b>	<b>363 861</b>	<b>114 269</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overf. fond for vurderingsforskjeller	0	0
Ordinært utbytte	1 100 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Fondsemisjon	0	0
Udekket tap	0	0
Overføringer annen egenkapital	-736 139	-885 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>363 861</b>	<b>114 269</b>





Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	4	43 421	0
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 421</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 585 579	9 847 875
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 585 579</b>	<b>9 847 875</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 629 000</b>	<b>9 847 875</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 060 395</b>	<b>9 847 875</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		8 573 424	9 673 424
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 633 424</b>	<b>9 733 424</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital	5	363 861	0
Udekket tap		0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>363 861</b>	<b>0</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 997 285</b>	<b>9 733 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	0



Utsatt skatt	0	0
Andre avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarlig lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Betalbar skatt	63 110	91 433
Skyldig offentlige avgifter	0	0
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	23 018
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>63 110</b>	<b>114 451</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>63 110</b>	<b>114 451</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 060 395</b>	<b>9 847 875</b>



Organisasjonsnr: 924 604 425  
IAJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet består av å drive investering i verdipapirer og eiendom og andre relaterte tjenesterangi virksomhet.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

##### Anleggsmidler

omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Aksjer i

##### datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Varer



Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser  
Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti  
Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

#### Note

5

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

#### Note

2

#### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

#### Note

3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Note



## Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

## Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
		0.00	0.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.



# Årsregnskap 2025

---

IAJ INVEST AS

Orgnr: 924604425

Utarbeidet ved hjelp av  
DNB Regnskap - levert av Uni Micro



## Resultatregnskap

	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2,3	0	0
Annen driftskostnad		17 791	2 703
Sum driftskostnad		17 791	2 703
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 791</b>	<b>-2 703</b>
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-490	0
Annen finansinntekt		306 195	418 307
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		140 947	0
Sum finansinntekt		446 652	418 307
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 890	209 902
Sum finanskostnader		1 890	209 902
<b>Netto finans</b>		<b>444 762</b>	<b>208 405</b>
Resultat før skattekostnad		426 971	205 702
Skattekostnad		63 110	91 433
<b>Årsresultat</b>		<b>363 861</b>	<b>114 269</b>
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ordinært utbytte		1 100 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		-736 139	-885 731
Sum overføringer og disponeringer		363 861	114 269



## Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 431 395	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 431 395	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	43 421	0
Sum fordringer		43 421	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 585 579</b>	<b>9 847 875</b>
Sum omløpsmidler		5 629 000	9 847 875
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 060 395</b>	<b>9 847 875</b>



### Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		8 573 424	9 673 424
Sum innskutt egenkapital		8 633 424	9 733 424
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	363 861	0
Sum opptjent egenkapital		363 861	0
Sum egenkapital		8 997 285	9 733 424
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		63 110	91 433
Annen kortsiktig gjeld		0	23 018
Sum kortsiktig gjeld		63 110	114 451
Sum gjeld		63 110	114 451
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 060 395</b>	<b>9 847 875</b>

Ivar Anton Jakobsen

Daglig leder, Styrets leder



## Noter 2025

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet består av å drive investering i verdipapirer og eiendom og andre relaterte tjenesterangi virksomhet.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen årsverk i 2025



## Noter 2025

### Note 3 - Lønn

Lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Mer om lønn

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.

### Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet