



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 594 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMEGÅRDEN 2 AS
Forretningsadresse: Gamle Dvergsnesvei 14
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 740	13 711
Sum kostnader		33 740	13 711
Driftsresultat		-33 740	-13 711
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 740	-13 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 740	-13 711
Årsresultat		-33 740	-13 711
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 740	-13 711
Sum overføringer og disponeringer		-33 740	-13 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	22 500 000	15 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1		7 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 500 000	22 500 000
Sum anleggsmidler		22 500 000	22 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 213	13 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 213	13 190
Sum omløpsmidler		4 213	13 190
SUM EIENDELER		22 504 213	22 513 190
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		47 450	13 711
Sum opptjent egenkapital		-47 450	-13 711
Sum egenkapital		-27 450	6 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	22 500 000	22 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 500 000	22 500 000
Sum langsiktig gjeld		22 500 000	22 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 663	6 900
Sum kortsiktig gjeld		31 663	6 900
Sum gjeld		22 531 663	22 506 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 504 213	22 513 190



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 611839

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 594 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMEGÅRDEN 2 AS
Forretningsadresse: c/o ADB-Senteret AS
Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjøvesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 594 462
REMEGÅRDEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 740	13 711
Sum kostnader		33 740	13 711
Driftsresultat		-33 740	-13 711
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 740	-13 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 740	-13 711
Årsresultat		-33 740	-13 711
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 740	-13 711
Sum overføringer og disponeringer		-33 740	-13 711



Organisasjonsnr: 826 594 462
REMEGÅRDEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	22 500 000	15 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1		7 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 500 000	22 500 000
Sum anleggsmidler		22 500 000	22 500 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 213	13 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 213	13 190

Sum omløpsmidler		4 213	13 190
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		22 504 213	22 513 190
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		47 450	13 711
Sum opptjent egenkapital		-47 450	-13 711

Sum egenkapital		-27 450	6 290
------------------------	--	----------------	--------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	22 500 000	22 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 500 000	22 500 000



Sum langsiktig gjeld	22 500 000	22 500 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	31 663	6 900
Sum kortsiktig gjeld	31 663	6 900
Sum gjeld	22 531 663	22 506 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 504 213	22 513 190



Organisasjonsnr: 826 594 462
REMEGÅRDEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
11250000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
11250000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
22500000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

REMEGÅRDEN 2 AS
4515 MANDAL

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022
REMEGÅRDEN 2 AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(33 740)	(13 711)
Sum driftskostnader		<u>(33 740)</u>	<u>(13 711)</u>
Driftsresultat		<u>(33 740)</u>	<u>(13 711)</u>
Resultat før skattekostnad		<u>(33 740)</u>	<u>(13 711)</u>
Årsresultat		<u>(33 740)</u>	<u>(13 711)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(33 740)	(13 711)
Sum		<u>(33 740)</u>	<u>(13 711)</u>



Balanse pr. 31. desember 2022
REMEGÅRDEN 2 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	22 500 000	15 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	7 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 500 000	22 500 000
Sum anleggsmidler		22 500 000	22 500 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 213	13 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 213	13 190
Sum omløpsmidler		4 213	13 190
Sum eiendeler		22 504 213	22 513 190



Balanse pr. 31. desember 2022 REMEGÅRDEN 2 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(47 450)	(13 711)
Sum opptjent egenkapital		(47 450)	(13 711)
Sum egenkapital		(27 450)	6 290
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	22 500 000	22 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 500 000	22 500 000
Sum langsiktig gjeld		22 500 000	22 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 663	6 900
Sum kortsiktig gjeld		31 663	6 900
Sum gjeld		22 531 663	22 506 900
Sum egenkapital og gjeld		22 504 213	22 513 190

Mandal, 30. juni 2023
Styret i Remegården 2 AS

Frank Håland
Styrets leder

Jim Ronny Ljosland Andersen
Styremedlem

Christian Reme
Styremedlem



Noter 2022 REMEGÅRDEN 2 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet eier 51,14 % av Hageutvikling AS

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kasris AS	16 590	55,30%	Ordinære aksjer
B&F Holding AS	6 705	22,35%	Ordinære aksjer
Seek Invest AS	6 705	22,35%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(10 000)	(13 711)	6 290
Årets resultat			(33 740)	(33 740)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	(10 000)	(47 450)	(27 450)

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	11 250 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 250 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	22 500 000

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(33 740)	(13 711)
+/- Permanente forskjeller	4 980	(10 000)
Årets skattegrunnlag	(28 760)	(23 711)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(23 711)	(52 470)	28 760
Netto forskjeller	(23 711)	(52 470)	28 760
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	23 711	52 470	(28 760)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 11 543

Note 9 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tap. Styre forventer at eiendelene i selskapet vil gi avkastning i kommende år. Selskapet vurderer fortløpende kapital situasjonen i selskapet, og vil gjøre nødvendige tiltak om det trengs. Regnskapet og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift.