



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 535 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZIKO GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bugge Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	28 500	
Annen driftsinntekt		1 268 149	1 068 678
Sum inntekter		1 296 649	1 068 678
Kostnader			
Lønnskostnad	2	17 856	20 766
Avskrivning på varige driftsmidler	3	221 918	212 917
Annen driftskostnad		388 060	581 353
Sum kostnader		627 834	815 036
Driftsresultat		668 815	253 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	151
Sum finansinntekter		35	151
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	21 006	8 458
Annen rentekostnad		436 735	532 156
Annen finanskostnad		400	5 350
Sum finanskostnader		458 141	545 964
Netto finans		-458 106	-545 813
Ordinært resultat før skattekostnad		210 709	-292 170
Skattekostnad på ordinært resultat	5	46 356	-64 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 353	-227 892
Årsresultat		164 353	-227 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 353	-227 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		164 353	-227 892
Sum overføringer og disponeringer		164 353	-227 892



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	66 631	112 987
Sum immaterielle eiendeler		66 631	112 987
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	13 784 296	13 922 158
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	29 310	40 000
Sum varige driftsmidler		13 813 605	13 962 158
Sum anleggsmidler		13 880 236	14 075 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		255 412	181 484
Andre kortsiktige fordringer		49 234	16 929
Sum fordringer		304 646	198 412
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	272 831	214 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 831	214 655
Sum omløpsmidler		577 476	413 068
SUM EIENDELER		14 457 713	14 488 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	268 997	433 350
Sum opptjent egenkapital		-268 997	-433 350
Sum egenkapital		231 003	66 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 020 000	13 580 000
Langsiktig konserngjeld	4	909 464	588 458
Sum annen langsiktig gjeld		13 929 464	14 168 458
Sum langsiktig gjeld		13 929 464	14 168 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 630	2 934
Skyldig offentlige avgifter	8	1 370	702
Annen kortsiktig gjeld		260 245	249 470
Sum kortsiktig gjeld		297 246	253 105
Sum gjeld		14 226 710	14 421 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 457 713	14 488 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 453879

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 535 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZIKO GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bugge Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 999 535 003
ZIKO GÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 500	
Annen driftsinntekt	1	1 268 149	1 068 678
Sum inntekter		1 296 649	1 068 678
Kostnader			
Lønnskostnad	2	17 856	20 766
Avskrivning på varige driftsmidler	3	221 918	212 917
Annen driftskostnad		388 060	581 353
Sum kostnader		627 834	815 036
Driftsresultat		668 815	253 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	151
Sum finansinntekter		35	151
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	21 006	8 458
Annen rentekostnad		436 735	532 156
Annen finanskostnad		400	5 350
Sum finanskostnader		458 141	545 964
Netto finans		-458 106	-545 813
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	46 356	-64 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 353	-227 892
Årsresultat		164 353	-227 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 353	-227 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		164 353	-227 892
Sum overføringer og disponeringer		164 353	-227 892



Organisasjonsnr: 999 535 003
ZIKO GÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	66 631	112 987
Sum immaterielle eiendeler		66 631	112 987

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	13 784 296	13 922 158
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	29 310	40 000
Sum varige driftsmidler		13 813 605	13 962 158

Sum anleggsmidler		13 880 236	14 075 145
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		255 412	181 484
Andre kortsiktige fordringer		49 234	16 929
Sum fordringer		304 646	198 412

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	272 831	214 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 831	214 655

Sum omløpsmidler		577 476	413 068
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		14 457 713	14 488 213
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9,10	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	10	268 997	433 350
Sum opptjent egenkapital		-268 997	-433 350

Sum egenkapital		231 003	66 650
------------------------	--	----------------	---------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	13 020 000	13 580 000
Langsiktig konserngjeld	4	909 464	588 458
Sum annen langsiktig gjeld		13 929 464	14 168 458
Sum langsiktig gjeld		13 929 464	14 168 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 630	2 934
Skyldig offentlige avgifter	8	1 370	702
Annen kortsiktig gjeld		260 245	249 470
Sum kortsiktig gjeld		297 246	253 105
Sum gjeld		14 226 710	14 421 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 457 713	14 488 213



Organisasjonsnr: 999 535 003
ZIKO GÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500000.00	1.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Apollon Invest II AS	333000.00	66.60%	Ordinære aksjer
Triton Holding AS	167000.00	33.40%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Ziko Gården AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Fordringer er vurdert til pålydende.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Disse avskrives lineært over driftsmidlets levetid. Tomter avskrives ikke.

Skattekostnaden består av endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22%.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har en ansatt på time basis.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Lønnskostnaden består av følgende:

	2020	2019
Lønn	15.650	18.198
Arbeidsgiveravgift	2.206	2.566
Sum	17.856	20.765

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



Ziko Gården AS

Noter 2020

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	15 165 054	361 776	15 526 830
+ Tilgang	73 366	0	73 366
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 238 419	361 776	15 600 195
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 242 896	321 776	1 564 672
+ Ordinære avskrivninger	211 228	10 690	221 918
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 454 124	332 466	1 786 590
Balanseført verdi pr 31/12	13 784 296	29 310	13 813 605
Prosentats for ord.avskr	1-10	20-20	

Note 4 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har lån til konsernselskap. Lånet er renteberegnet.



Ziko Gården AS

Noter 2020

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	210 709
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	210 709
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-200 138
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-10 571
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	46 356
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	46 356
= Skattekostnad i resultatregnskapet	46 356

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 100 451	1 900 312
+ Utestående fordringer	0	1
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 403 321	2 413 892
= Grunnlag utsatt skatt	-302 870	-513 579
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	302 870	513 579
= Grunnlag utsatt skattefordel	302 870	513 579
Utsatt skattefordel	66 631	112 987



Ziko Gården AS

Noter 2020

Note 7 - Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.20 gjeld på kr 10.220.000 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i bygningen.
Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.20 utgjorde kr 13.784.296

Note 8 - Bundne midler

Pr 31.12.2020 hadde selskapet bundne midler med kr 3.499
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2020 utgjorde kr. 621

Note 9 - Selskapskapital

Selskapets aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Apollon Invest AS	66,67 %	styremedlem Espen B. Larssen
Triton Holding AS	33,33 %	styremedlem Espen B. Larssen

Aksjekapitalen fordeler seg på 500.000 aksjer a`kr. 1
Det er kun en aksjeklasse.

Note 10 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	500 000	0	0	-433 350
+Fra årets resultat			0	164 353
=Pr 31.12.	500 000	0	0	-268 997



Ziko Gården AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	28 500	0
Annen driftsinntekt		1 268 149	1 068 678
Sum driftsinntekter		1 296 649	1 068 678
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	17 856	20 766
Avskrivning på varige driftsmidler	3	221 918	212 917
Annen driftskostnad		388 060	581 353
Sum driftskostnader		627 834	815 036
DRIFTSRESULTAT		668 815	253 642
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35	151
Sum finansinntekter		35	151
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	21 006	8 458
Annen rentekostnad		436 735	532 156
Annen finanskostnad		400	5 350
Sum finanskostnader		458 141	545 964
NETTO FINANSPOSTER		(458 106)	(545 813)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		210 709	(292 170)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	46 356	(64 278)
ORDINÆRT RESULTAT		164 353	(227 892)
ÅRSRESULTAT		164 353	(227 892)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		164 353	(227 892)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		164 353	(227 892)



Ziko Gården AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	66 631	112 987
Sum immaterielle eiendeler		66 631	112 987
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	13 784 296	13 922 158
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	29 310	40 000
Sum varige driftsmidler		13 813 605	13 962 158
SUM ANLEGGSMIDLER		13 880 236	14 075 145
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		255 412	181 484
Andre kortsiktige fordringer		49 234	16 929
Sum fordringer		304 646	198 413
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	272 831	214 655
SUM OMLØPSMIDLER		577 476	413 068
SUM EIENDELER		14 457 713	14 488 213



Ziko Gården AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(268 997)	(433 350)
Sum opptjent egenkapital		(268 997)	(433 350)
SUM EGENKAPITAL		231 003	66 650
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 020 000	13 580 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	909 464	588 458
Sum annen langsiktig gjeld		13 929 464	14 168 458
SUM LANGSIKTIG GJELD		13 929 464	14 168 458
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 630	2 934
Skyldig offentlige avgifter	8	1 370	702
Annen kortsiktig gjeld		260 245	249 470
SUM KORTSIKTIG GJELD		297 246	253 105
SUM GJELD		14 226 710	14 421 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 457 713	14 488 213

Kristiansund, 15.06.2021
I styret for Ziko Gården AS

Even Heggem Futsæter
styremedlem

Tore Larssen
styremedlem

Espen B. Larssen
styrets leder



**Årsregnskap 2020
for**

Ziko Gården AS

Foretaksnr. 999535003