



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 631 303  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PLASSEN 2 BODØ AS  
Forretningsadresse: Gamle Riksvei 21  
8008 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Peter Rostrup Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 876	19 296
Annen driftsinntekt		840 000	553 927
<b>Sum inntekter</b>		<b>882 876</b>	<b>573 223</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		16 185
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	208 521	192 300
Annen driftskostnad		229 456	407 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>437 977</b>	<b>616 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>444 899</b>	<b>-42 878</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			328
Annen renteinntekt		449	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>449</b>	<b>332</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 011	50 010
Annen rentekostnad		12	4 059
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 022</b>	<b>54 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 573</b>	<b>-53 736</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>393 326</b>	<b>-96 614</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	86 530	-21 256
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>306 796</b>	<b>-75 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>306 796</b>	<b>-75 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>306 796</b>	<b>-75 358</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>306 796</b>	<b>-75 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag		231 173	
Avsatt til annen egenkapital		75 623	
Overført fra annen egenkapital			-75 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>306 796</b>	<b>-75 358</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		1 507
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 507</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 577 835	2 759 435
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	139 839	144 348
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 717 674</b>	<b>2 903 782</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer			8 517
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>8 517</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 717 674</b>	<b>2 913 806</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			61 073
Andre kortsiktige fordringer		50 061	68 102
Konsernfordringer	3, 5	569 696	
<b>Sum fordringer</b>		<b>619 757</b>	<b>129 175</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	750	750
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>750</b>	<b>750</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>620 507</b>	<b>129 925</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 338 181</b>	<b>3 043 731</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		105 300	105 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 300</b>	<b>105 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 468 096	1 392 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 468 096</b>	<b>1 392 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 573 396</b>	<b>1 497 773</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	19 820	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 820</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 820</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 254	41 067
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		24 060	27 423
Kortsiktig konserngjeld	3	1 352 275	1 416 394
Annen kortsiktig gjeld		299 376	61 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 744 964</b>	<b>1 545 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 764 784</b>	<b>1 545 957</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 338 181</b>	<b>3 043 731</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 715404

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 631 303  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Plassen 2 BODØ AS  
Forretningsadresse: Storgata 19  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Peter Rostrup Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 996 631 303  
PLASSEN 2 BODØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 876	19 296
Annen driftsinntekt		840 000	553 927
<b>Sum inntekter</b>		<b>882 876</b>	<b>573 223</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		16 185
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	208 521	192 300
Annen driftskostnad		229 456	407 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>437 977</b>	<b>616 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>444 899</b>	<b>-42 878</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			328
Annen renteinntekt		449	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>449</b>	<b>332</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 011	50 010
Annen rentekostnad		12	4 059
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 022</b>	<b>54 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 573</b>	<b>-53 736</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	86 530	-21 256
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>306 796</b>	<b>-75 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>306 796</b>	<b>-75 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>306 796</b>	<b>-75 358</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>306 796</b>	<b>-75 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		231 173	
Avsatt til annen egenkapital		75 623	



Overført fra annen egenkapital		-75 358
Sum overføringer og disponeringer	306 796	-75 358



Organisasjonsnr: 996 631 303  
PLASSEN 2 BODØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		1 507
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 507</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 577 835	2 759 435
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	139 839	144 348
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 717 674</b>	<b>2 903 782</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer			8 517
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>8 517</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 717 674</b>	<b>2 913 806</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			61 073
Andre kortsiktige fordringer		50 061	68 102
Konsernfordringer	3, 5	569 696	
<b>Sum fordringer</b>		<b>619 757</b>	<b>129 175</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	750	750
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>750</b>	<b>750</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>620 507</b>	<b>129 925</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 338 181</b>	<b>3 043 731</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	105 300	105 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>105 300</b>	<b>105 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 468 096	1 392 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 468 096</b>	<b>1 392 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 573 396</b>	<b>1 497 773</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4	19 820
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>19 820</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	
Øvrig langsiktig gjeld	3	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>19 820</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	69 254	41 067
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter	24 060	27 423
Kortsiktig konserngjeld	3	1 416 394
Annen kortsiktig gjeld	299 376	61 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 744 964</b>	<b>1 545 957</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 764 784</b>	<b>1 545 957</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 338 181</b>	<b>3 043 731</b>



Organisasjonsnr: 996 631 303  
PLASSEN 2 BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsregnskap 2021 Plassen 2 Bodø AS

---

Organisasjonsnr: 996 631 303



## Resultatregnskap

### Plassen 2 Bodø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		42 876	19 296
Annen driftsinntekt		840 000	553 927
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>882 876</b>	<b>573 223</b>
Lønnskostnad	1	0	16 185
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	208 521	192 300
Annen driftskostnad		229 456	407 616
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>437 977</b>	<b>616 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>444 899</b>	<b>-42 878</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	328
Annen renteinntekt		449	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 011	50 010
Annen rentekostnad		12	4 059
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-51 573</b>	<b>-53 736</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>393 326</b>	<b>-96 614</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	86 530	-21 256
<b>Årsresultat</b>		<b>306 796</b>	<b>-75 358</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		231 173	0
Avsatt til annen egenkapital		75 623	0
Overført fra annen egenkapital		0	75 358
<b>Sum overføringer</b>		<b>306 796</b>	<b>-75 358</b>



**Balanse**  
Plassen 2 Bodø AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	0	1 507
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 507</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 577 835	2 759 435
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	139 839	144 348
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 717 674</b>	<b>2 903 782</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		0	8 517
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>8 517</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 717 674</b>	<b>2 913 806</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	61 073
Andre kortsiktige fordringer		50 061	68 102
Konsernfordringer	3, 5	569 696	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>619 757</b>	<b>129 175</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	750	750
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>750</b>	<b>750</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>620 507</b>	<b>129 925</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 338 181</b>	<b>3 043 731</b>



**Balanse**  
Plassen 2 Bodø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		105 300	105 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 300</b>	<b>105 300</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 468 096	1 392 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 468 096</b>	<b>1 392 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 573 396</b>	<b>1 497 773</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	19 820	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>19 820</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		69 254	41 067
Skyldig offentlige avgifter		24 060	27 423
Kortsiktig konserngjeld	3	1 352 275	1 416 394
Annen kortsiktig gjeld		299 376	61 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 744 964</b>	<b>1 545 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 764 784</b>	<b>1 545 957</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 338 181</b>	<b>3 043 731</b>

Bodø  
Styret i Plassen 2 Bodø AS

\_\_\_\_\_  
Knut Haugen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Peter Rostrup Haugen  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 743 635	155 048	3 898 682
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		22 413	22 413
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 743 635	177 460	3 921 095
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 165 800	37 621	1 203 421
= Bokført verdi 31.12.21	2 577 835	139 839	2 717 674
Årets ordinære avskrivninger	181 600	26 921	208 521
Økonomisk levetid	10-34 år	6 år	

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	0	61 073
Andre kortsiktige fordringer konsern	569 696	68 102
Sum	569 696	129 175
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 648 651	1 416 394
Sum	1 648 651	1 416 394

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	65 203	0
Endring i utsatt skatt	21 327	-21 256
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>86 530</b>	<b>-21 256</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	393 326	-96 614
Permanente forskjeller	-9	-5
Endring i midlertidige forskjeller	47 646	7 400
Avgitt konsernbidrag	-296 376	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-144 586	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-89 218</b>

Betalbar skatt i balansen:



## Noter til regnskapet 2021

Betalbar skatt på årets resultat	65 203	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-65 203	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	90 090	137 736	47 646
<b>Sum</b>	<b>90 090</b>	<b>137 736</b>	<b>47 646</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-144 586	-144 586
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>90 090</b>	<b>-6 851</b>	<b>-96 941</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>19 820</b>	<b>-1 507</b>	<b>-21 327</b>

### Note 5 Bankinnskudd

Selskapet inngår i konsernkontoordning. Haugen AS er innehaver av ordningen. Plassen 2 Bodø AS har en positiv saldo på ordningen med kr 532 318 pr 31.12.2021, som inngår i posten konsernfordringer.



BDO AS  
Sandhorngata 43  
Postboks 3014  
8086 Bodø

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Plassen 2 Bodø AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Plassen 2 Bodø AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Erik Sæther  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: M6UBE-52M80-K14MB-LUAIQ-2PTEV-XCSJU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Stein Erik Sæther**

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-19662

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-05 14:35:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M6UBE-52M80-K14MB-LUAIQ-2PTEV-XCSJU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>