



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 988 874 639                    |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                   |
| Foretaksnavn:        | PYE INVEST AS                  |
| Forretningsadresse:  | Ole Deviks vei 38<br>0668 OSLO |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2020 - 31.12.2020 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                      |
|--|----------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Marianne Nielsen-Pye |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 30.06.2021           |

### Grunnlag for avgivelse

|  |
|--|
| År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert                        |
| År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020 |

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                  |                  |
| Sum inntekter                                |      | 0                |                  |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                          | 2    | 48 977           | 965 007          |
| Sum kostnader                                |      | 48 977           | 965 007          |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-48 977</b>   | <b>-965 007</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                  |                  |
| Inntekt på andre investeringer               | 6    | 2 140 398        | 1 140 398        |
| Annen renteinntekt                           |      | 19 072           | 844              |
| Sum finansinntekter                          |      | 2 159 470        | 1 141 242        |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler        |      | 12 329           | 110 000          |
| Sum finanskostnader                          |      | 12 329           | 110 000          |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>2 147 141</b> | <b>1 031 242</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>2 098 164</b> | <b>66 235</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 4    | 7 547            | 2 493            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>2 090 617</b> | <b>63 742</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>2 090 617</b> | <b>63 742</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                  |                  |
| Overføringer til/fra fond                    |      |                  | 3 011 358        |
| Ordinært utbytte                             |      | -2 000 000       | -3 261 900       |
| Overføring til/fra annen egenkapital         |      | -90 617          | 186 800          |
| Sum overføringer og disponeringer            |      | -2 090 617       | -63 742          |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 4    | 41 955           | 49 502           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>41 955</b>    | <b>49 502</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 6    |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 6    | 3 079 550        | 3 091 879        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>3 079 550</b> | <b>3 091 879</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 121 505</b> | <b>3 141 381</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 888 327          | 873 083          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>888 327</b>   | <b>873 083</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 617 448          | 509 154          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>617 448</b>   | <b>509 154</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 505 775</b> | <b>1 382 237</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 627 280</b> | <b>4 523 618</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 3    | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Overkurs                                       | 5    | 1 501 444        | 1 501 444        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>2 501 444</b> | <b>2 501 444</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2020             | 2019             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 5    | 90 617           |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>90 617</b>    |                  |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>2 592 061</b> | <b>2 501 444</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 35 219           | 22 174           |
| Utbytte                         |      | 2 000 000        | 2 000 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>2 035 219</b> | <b>2 022 174</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>2 035 219</b> | <b>2 022 174</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>4 627 280</b> | <b>4 523 618</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 552679

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 874 639  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PYE INVEST AS  
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38  
0668 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Nielsen-Pye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 874 639  
PYE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                     | Note | 2020       | 2019       |
|--|------|------------|------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |      |            |            |
| <b>Inntekter</b>                                 |      |            |            |
| Sum inntekter                                    |      | 0          |            |
| <b>Kostnader</b>                                 |      |            |            |
| Annen driftskostnad                              | 2    | 48 977     | 965 007    |
| Sum kostnader                                    |      | 48 977     | 965 007    |
| <b>Driftsresultat</b>                            |      | -48 977    | -965 007   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>    |      |            |            |
| Inntekt på andre<br>investeringer                | 6    | 2 140 398  | 1 140 398  |
| Annen renteinntekt                               |      | 19 072     | 844        |
| Sum finansinntekter                              |      | 2 159 470  | 1 141 242  |
| Nedskrivning av<br>finansielle eiendeler         |      | 12 329     | 110 000    |
| Sum finanskostnader                              |      | 12 329     | 110 000    |
| <b>Netto finans</b>                              |      | 2 147 141  | 1 031 242  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |      | 2 098 164  | 66 235     |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat            | 4    | 7 547      | 2 493      |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |      | 2 090 617  | 63 742     |
| <b>Årsresultat</b>                               |      | 2 090 617  | 63 742     |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |      |            |            |
| Overføringer til/fra fond                        |      |            | 3 011 358  |
| Ordinært utbytte                                 |      | -2 000 000 | -3 261 900 |
| Overføring til/fra annen<br>egenkapital          |      | -90 617    | 186 800    |
| Sum overføringer og<br>disponeringer             |      | -2 090 617 | -63 742    |



Organisasjonsnr: 988 874 639  
PYE INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 4    | 41 955           | 49 502           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>41 955</b>    | <b>49 502</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 6    |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 6    | 3 079 550        | 3 091 879        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>3 079 550</b> | <b>3 091 879</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 121 505</b> | <b>3 141 381</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 888 327          | 873 083          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>888 327</b>   | <b>873 083</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 617 448          | 509 154          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>617 448</b>   | <b>509 154</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 505 775</b> | <b>1 382 237</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 627 280</b> | <b>4 523 618</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 3    | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Overkurs                                       | 5    | 1 501 444        | 1 501 444        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>2 501 444</b> | <b>2 501 444</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 5    | 90 617           |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>90 617</b>    |                  |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>2 592 061</b> | <b>2 501 444</b> |



|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld            | 0                | 0                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 | 35 219           | 22 174           |
| Utbytte                         | 2 000 000        | 2 000 000        |
| Sum kortsiktig gjeld            | 2 035 219        | 2 022 174        |
| Sum gjeld                       | 2 035 219        | 2 022 174        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>4 627 280</b> | <b>4 523 618</b> |



Organisasjonsnr: 988 874 639  
PYE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 1000.00            | 1000.00              | 1000000.00           |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Marianne Nielsen-Pye         | 1000.00            | 100.00%              | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 1000.00            | 100.00%              |                      |

Note

**Ytelser til revisjon**

| <u>Revisjon</u>                     | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
|                                     | 5109.00      | 4187.00          |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                     | 5109.00      | 4187.00          |

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

| <u>Lån</u> | <u>Daglig leder</u> | <u>Styreleder</u> | <u>Andre nærstående</u> |
|------------|---------------------|-------------------|-------------------------|
|            |                     | 865943.00         |                         |



**Pye Invest AS**  
**Resultatregnskap 2020**

| <b>Resultatregnskap</b>                   | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>      |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| <b>Driftskostnader</b>                    |             |                   |                  |
| Annen driftskostnad                       | 2           | 48 977            | 965 007          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |             | <b>48 977</b>     | <b>965 007</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                     |             | <b>-48 977</b>    | <b>-965 007</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                   |                  |
| Inntekt på andre investeringer            | 6           | 2 140 398         | 1 140 398        |
| Annen renteinntekt                        |             | 19 072            | 844              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |             | <b>2 159 470</b>  | <b>1 141 242</b> |
| Nedskrivning finansielle eiendeler        | 6           | 12 329            | 110 000          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |             | <b>12 329</b>     | <b>110 000</b>   |
| <b>Netto finansposter</b>                 |             | <b>2 147 141</b>  | <b>1 031 242</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |             | 2 098 164         | 66 235           |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 4           | 7 547             | 2 493            |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                        |             | <b>2 090 617</b>  | <b>63 742</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |             |                   |                  |
| Overføring til/fra fond                   |             | 0                 | 3 011 358        |
| Utbytte                                   |             | -2 000 000        | -3 261 900       |
| Overføring til/fra annen egenkapital      |             | -90 617           | 186 800          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |             | <b>-2 090 617</b> | <b>-63 742</b>   |



**Pye Invest AS**  
**Balanse 31.12.2020**

| <b>EIENDELER</b>                     | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                  | 4           | 41 955           | 49 502           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |             | <b>41 955</b>    | <b>49 502</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |             |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 6           | 3 079 550        | 3 091 879        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>3 079 550</b> | <b>3 091 879</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>3 121 505</b> | <b>3 141 381</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |             |                  |                  |
| Andre fordringer                     |             | 888 327          | 873 083          |
| <b>Sum fordringer</b>                |             | <b>888 327</b>   | <b>873 083</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende  |             | 617 448          | 509 154          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>1 505 775</b> | <b>1 382 237</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |             | <b>4 627 280</b> | <b>4 523 618</b> |

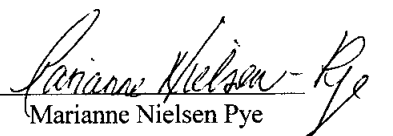
Org. nr. 988 874 639



**Pye Invest AS**  
**Balanse 31.12.2020**

| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>              |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 3           | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Overkurs                        | 5           | 1 501 444        | 1 501 444        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>2 501 444</b> | <b>2 501 444</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 5           | 90 617           | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>90 617</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>2 592 061</b> | <b>2 501 444</b> |
| <b>GJELD</b>                    |             |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             | 35 219           | 22 174           |
| Utbytte                         |             | 2 000 000        | 2 000 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>2 035 219</b> | <b>2 022 174</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>2 035 219</b> | <b>2 022 174</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>4 627 280</b> | <b>4 523 618</b> |

Oslo, 23. juni 2021

  
Marianne Nielsen Pye  
Styrets formann



**PYE INVEST AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Fordringer**

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter perioden betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

**NOTE 2 – SAMMENSLÅTTE POSTER**

| <b>Posten annen driftskostnad er slått sammen av</b> | <b>2020</b>   | <b>2019</b>    |
|--|---------------|----------------|
| Maskiner/inventar etc. ikke aktiveringspliktig       | 13 788        | 0              |
| Reparasjon og vedlikehold maskiner                   | 1 381         | 0              |
| Fremmed tjeneste                                     | 18 234        | 14 844         |
| Kontorkostnad  | 15 574        | 8 883          |
| Tap på fordringer                                    | 0             | 941 280        |
| <b>Sum</b>   | <b>48 977</b> | <b>965 007</b> |

**NOTE 3 – ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.**

Selskapets aksjekapital på kr 1 000 000 består av 1 000 aksjer hver pålydende kr 1 000.

**Selskapet aksjonærer:**

Marianne Nielsen Pye      1 000 aksjer    Styrets formann

**Org.nr. 988 874 639**

**PYE INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020****NOTE 4 – SKATTEKOSTNAD**

Årets skattekostnad består av:

|                             |              |
|-----------------------------|--------------|
| Betalbar skatt              | 0            |
| Endring utsatt skattefordel | 7 547        |
| <b>Netto skattekostnad</b>  | <b>7 547</b> |

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

|   |            |
|---|------------|
| Resultat før skatt                      | 2 098 164  |
| Permanente forskjeller                  | -2 063 857 |
| Årets bruk av underskudd til fremføring | -34 307    |
| <b>Grunnlag betalbar skatt</b>          | <b>0</b>   |

Midlertidige forskjeller:

| Utsatt skatt:      | 31.12    | 01.01    | Endring |
|--------------------|----------|----------|---------|
| Netto grunnlag     | -190 703 | -225 010 | 34 307  |
| Utsatt skatt, 22 % | -41 955  | -49 502  | 7 547   |

**NOTE 5 – EGENKAPITAL**

|                   | Aksje-<br>kapital | Overkurs-<br>fond | Annen<br>egenkap. | SUM              |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01 | 1 000 000         | 1 501 444         | 0                 | 2 501 444        |
| Utbytte           |                   |                   | -2 000 000        | -2 000 000       |
| Årets resultat    |                   |                   | 2 090 617         | 2 090 617        |
| <b>Pr. 31.12</b>  | <b>1 000 000</b>  | <b>1 501 444</b>  | <b>90 617</b>     | <b>2 592 061</b> |

**NOTE 6 – AKSJER/INVESTERINGER**Datterselskap

| Selskap           | Kapital | Antall | Pålydende | Bokført<br>verdi | Mottatt<br>utbytte |
|-------------------|---------|--------|-----------|------------------|--------------------|
| Mariannes Klær AS | 100 000 | 1      | 1 000     | 0                | 0                  |

Aksjene er skrevet ned til kr 0,- i regnskapet for 2019.

Anleggsaksjer:

| Selskap          | Kapital   | Antall | Pålydende | Bokført<br>verdi | Mottatt<br>utbytte |
|------------------|-----------|--------|-----------|------------------|--------------------|
| Spinneriet AS    | 610 000   | 61     | 2 000     | 894 700          | 100 000            |
| Match Eiendom AS | 1 275 600 | 3 189  | 100       | 548 876          | 2 000 000          |

Org.nr. 988 874 639



**PYE INVEST AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

|                             |            |              |       |                  |                  |
|-----------------------------|------------|--------------|-------|------------------|------------------|
| Parselhager AS              | 340 000    | 35           | 340   | 0                | 0                |
| Eiendomsselskapet Nielco AS | 13 947 000 | 46           | 3 000 | 1 635 974        | 40 398           |
|                             |            | <b>3 401</b> |       | <b>3 079 550</b> | <b>2 140 398</b> |

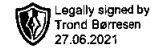
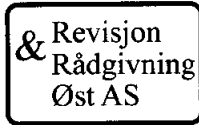
**NOTE 7 – ANSATTE, GODTGJØRELSER M.V.**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er betalt kr 5 109 i honorar til revisor i 2020.

**Org.nr. 988 874 639**



Til generalforsamlingen i Pye Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Pye Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.090.617. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

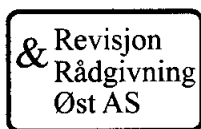
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

### Presisering

Vi presiserer at selskapet har en fordring på aksjonær på kr. 865.943 pr 31.12.2020 som er i strid med aksjeloven fordi det ikke er stilt betryggende sikkerhet.

Raufoss, 27. juni 2020

Trond Børresen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert )