



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 652 875  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALPINCO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hundervegen 122  
2636 ØYER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2021 - 30.04.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Stensrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	17 374	11 681
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 374</b>	<b>11 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 374</b>	<b>-11 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		245 328	135 490
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245 328</b>	<b>135 490</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	97 893	75 538
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 893</b>	<b>75 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>147 435</b>	<b>59 953</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>130 061</b>	<b>48 272</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	28 380	10 620
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>101 681</b>	<b>37 652</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 681</b>	<b>37 652</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6		31 255
Annen egenkapital	6	101 681	6 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 681</b>	<b>37 652</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	3 683 456	3 541 785
Investeringer i aksjer og andeler	8	606 000	606 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 289 456</b>	<b>4 147 785</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 289 456</b>	<b>4 147 785</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		147 338	43 681
<b>Sum fordringer</b>		<b>147 338</b>	<b>43 681</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	65 864	83 238
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 864</b>	<b>83 238</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>213 202</b>	<b>126 919</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 502 658</b>	<b>4 274 704</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (170 000 aksjer à kr 1,00)	6, 7	170 000	170 000
Overkurs	6	554 430	554 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>724 430</b>	<b>724 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	6	108 077	6 397
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>108 077</b>	<b>6 397</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>832 507</b>	<b>730 827</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	11	3 641 537	3 543 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 641 537</b>	<b>3 543 644</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 641 537</b>	<b>3 543 644</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	28 613	233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 613</b>	<b>233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 670 150</b>	<b>3 543 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 502 658</b>	<b>4 274 704</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 943564

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 652 875  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALPINCO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hundervegen 122  
2636 ØYER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2021 - 30.04.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Stensrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.11.2022



Organisasjonsnr: 920 652 875  
ALPINCO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	17 374	11 681
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 374</b>	<b>11 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 374</b>	<b>-11 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		245 328	135 490
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245 328</b>	<b>135 490</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	97 893	75 538
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 893</b>	<b>75 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>147 435</b>	<b>59 953</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>130 061</b>	<b>48 272</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	28 380	10 620
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>101 681</b>	<b>37 652</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 681</b>	<b>37 652</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6		31 255
Annen egenkapital	6	101 681	6 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 681</b>	<b>37 652</b>



Organisasjonsnr: 920 652 875  
ALPINCO EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	3 683 456	3 541 785
Investeringer i aksjer og andeler	8	606 000	606 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 289 456</b>	<b>4 147 785</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 289 456</b>	<b>4 147 785</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		147 338	43 681
<b>Sum fordringer</b>		<b>147 338</b>	<b>43 681</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	65 864	83 238
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 864</b>	<b>83 238</b>

##### Sum omløpsmidler

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>213 202</b>	<b>126 919</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 502 658</b>	<b>4 274 704</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (170 000 aksjer à kr 1,00)	6, 7	170 000	170 000
Overkurs	6	554 430	554 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>724 430</b>	<b>724 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	108 077	6 397
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>108 077</b>	<b>6 397</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>832 507</b>	<b>730 827</b>
------------------------	----------	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	11	3 641 537	3 543 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 641 537</b>	<b>3 543 644</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 641 537</b>	<b>3 543 644</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	28 613	233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 613</b>	<b>233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 670 150</b>	<b>3 543 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 502 658</b>	<b>4 274 704</b>



Organisasjonsnr: 920 652 875  
ALPINCO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### ALPINCO EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	15 938	8 125
Andre tjenester	235	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>16 173</b>	<b>8 125</b>

## Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	130 061	48 272
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(47 212)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>130 061</b>	<b>1 060</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	28 613	233
Sum	28 613	233
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(233)	
+/- Endring i utsatt skatt		10 387
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>28 380</b>	<b>10 620</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	28 613	233
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>28 613</b>	<b>233</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.05.2021	30.04.2022	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 30.04.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.05.2021	170 000	554 430	6 397	730 827
Årets resultat			101 681	101 681
<b>Egenkapital 30.04.2022</b>	<b>170 000</b>	<b>554 430</b>	<b>108 077</b>	<b>832 507</b>



## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	170 000	1,00	170 000,00
<b>Sum</b>	<b>170 000</b>		<b>170 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Alpinco AS	170 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>170 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht. utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap	Eierandel	Årsresultat	Balanseført EK
Alpinco Gondoltoppen AS	20%	- 164 127	1 566 652

Øvrige aksjer og andeler

<b>Samlet balanseført verdi</b>			<b>1 566 652</b>
---------------------------------	--	--	------------------

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Konsernfordringer

Type	2022	2021
Foretak i samme konsern		
Tilknyttet selskap	3 683 456	3 541 785
Felles kontrollert virksomhet		

## Note 11 - Konsern lån annet foretak

Type	2022	2021
Foretak i samme konsern	3 641 537	3 543 644
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Allt konsernmellomværende er renteberegnet med 2,76% p.a., tilsvarende gjennomsnittlig 3-mnd NIBOR tillagt 2,0% poeng.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Alpinco Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alpinco Eiendom AS som består av balanse per 30. april 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. april 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 30. september 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tor Kjetil Lund  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZTWKK-NL.GJ6-EOZEW-T4CPY-Q6V/DL-NTY80



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Kjetil Lund

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1309924

IP: 158.248.xxx.xxx

2022-09-30 16:15:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZTWKK-NLGJ6-EOZEW-T4CPY-Q6V/DL-NTY80

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>