



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 171 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINUSGRUPPEN EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 36
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omær Ali Khan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 399 171
Annen driftsinntekt		384 886	374 977
Sum inntekter		384 886	1 774 148
Kostnader			
Varekostnad			891 524
Lønnskostnad	2	-24 650	680 814
Annen driftskostnad		-14 021	361 318
Sum kostnader		-38 671	1 933 655
Driftsresultat		423 557	-159 507
Annen finanskostnad			3
Sum finanskostnader			3
Netto finans			-3
Ordinært resultat før skattekostnad	3	423 557	-159 510
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		423 557	-159 510
Årsresultat	4	423 557	-159 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		423 557	-159 510
Totalresultat		423 557	-159 510
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4	423 557	-159 510



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		423 557	-159 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 500	2 992
Sum fordringer		2 500	2 992
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 361	28 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 361	28 990
Sum omløpsmidler		8 861	31 982
SUM EIENDELER		8 861	31 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5, 6		
Overkurs	4, 5		
Annen innskutt egenkapital	4, 5	-25 000	-25 000
Sum innskutt egenkapital		5 000	5 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4, 5		
Annen egenkapital	4, 5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udisponert resultat	5		
Udekket tap	5	608 366	1 031 923
Sum opptjent egenkapital		-608 366	-1 031 923
Sum egenkapital		-603 366	-1 026 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		300 000	2 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	312 228	1 056 905
Sum kortsiktig gjeld		612 228	1 058 905
Sum gjeld		612 228	1 058 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 861	31 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 525573

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 171 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINUSGRUPPEN EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 36
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omær Ali Khan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 925 171 166
SINUSGRUPPEN EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 399 171
Annen driftsinntekt		384 886	374 977
Sum inntekter		384 886	1 774 148
Kostnader			
Varekostnad			891 524
Lønnskostnad	2	-24 650	680 814
Annen driftskostnad		-14 021	361 318
Sum kostnader		-38 671	1 933 655
Driftsresultat		423 557	-159 507
Annen finanskostnad			3
Sum finanskostnader			3
Netto finans			-3
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	3	423 557	-159 510
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		423 557	-159 510
Årsresultat	4	423 557	-159 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		423 557	-159 510
Totalresultat		423 557	-159 510
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4	423 557	-159 510
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		423 557	-159 510



Organisasjonsnr: 925 171 166
SINUSGRUPPEN EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 500	2 992
Sum fordringer		2 500	2 992

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 361	28 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 361	28 990

Sum omløpsmidler		8 861	31 982
------------------	--	-------	--------

SUM EIENDELER		8 861	31 982
---------------	--	-------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5, 6		
Overkurs	4, 5		
Annen innskutt egenkapital	4, 5	-25 000	-25 000
Sum innskutt egenkapital		5 000	5 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4, 5		
Annen egenkapital	4, 5		
Udisponert resultat	5		
Udekket tap	5	608 366	1 031 923
Sum opptjent egenkapital		-608 366	-1 031 923

Sum egenkapital		-603 366	-1 026 923
-----------------	--	----------	------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		300 000	2 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	312 228	1 056 905
Sum kortsiktig gjeld		612 228	1 058 905
Sum gjeld		612 228	1 058 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 861	31 982



Organisasjonsnr: 925 171 166
SINUSGRUPPEN EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sinusgruppen Eiendomsservice AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sinusgruppen Eiendomsservice AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sinusgruppen Eiendomsservice AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 14. juni 2024
Deloitte AS

Jørund Hasle
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Sinusgruppen Eiendomsserv...evisors beretning 2023

Name Date
Hasle, Jørund 2024-06-18

Identification

 bankID™ Hasle, Jørund



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2023

Sinusgruppen Eiendomsservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 925 171 166



Sinusgruppen Eiendomsservice AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	1 399 171
Annen driftsinntekt		384 886	374 977
Sum driftsinntekter		384 886	1 774 148
Varekostnad		0	891 524
Lønnskostnad	2	-24 650	680 814
Annen driftskostnad		-14 021	361 318
Sum driftskostnader		-38 671	1 933 655
Driftsresultat		423 557	-159 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	3
Resultat av finansposter		0	-3
Resultat før skattekostnad	3	423 557	-159 510
Resultat		423 557	-159 510
Årsresultat	4	423 557	-159 510
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	423 557	0
Overført til udekket tap	4	0	159 510
Sum overføringer		423 557	-159 510



Sinusgruppen Eiendomsservice AS
Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 500	2 992
Sum fordringer		2 500	2 992
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 361	28 990
Sum omløpsmidler		8 861	31 982
Sum eiendeler		8 861	31 982
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4, 5	-25 000	-25 000
Sum innskutt egenkapital		5 000	5 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-608 366	-1 031 923
Sum opptjent egenkapital		-608 366	-1 031 923
Sum egenkapital		-603 366	-1 026 923
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		300 000	2 000
Annen kortsiktig gjeld	6	312 228	1 056 905
Sum kortsiktig gjeld		612 228	1 058 905
Sum gjeld		612 228	1 058 905
Sum egenkapital og gjeld		8 861	31 982

Oslo, 14.06.2024
Styret i Sinusgruppen Eiendomsservice AS

Omær Ali Khan
styreleder/daglig leder



Sinusgruppen Eiendomsservice AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Sinusgruppen Eiendomsservice AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	553 138
Arbeidsgiveravgift	0	86 907
Pensjonskostnader	-24 650	45 987
Andre ytelser	0	-5 218
Sum	-24 650	680 814

Selskapet har i **2023** sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	423 557	-159 510
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-423 557	0
Skattepliktig inntekt	0	-159 510

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 037 929	-1 461 486	-423 557
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 037 929	1 461 486	423 557
Utsatt skattefordel (22 %)	-228 344	-321 527	-93 183

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Sinusgruppen Eiendomsservice AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-25 000	-1 031 923	-1 026 923
Pr 01.01.2023	30 000	-25 000	-1 031 923	-1 026 923
Årets resultat			423 557	423 557
Pr 31.12.2023	30 000	-25 000	-608 366	-603 366

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets regnskap for 2023 viser et overskudd på kr. 423 557. Negativ egenkapital per 31.12.23 er på kr 603 366. Selskapet hadde per 31.12.2023 omløpsmidler og eiendeler på kr 8 861 og en kortsiktig gjeld på kr 612 228. Selskapets kortsiktige gjeld overstiger følgelig selskapets omløpsmidler med kr 603 366. Selskapets betalingsmidler er per 31.12.23 kr 6 361. Styret erkjenner at handlingsplikten etter aksjeloven § 3-5 har inntrådt.

Selskapets butikkdrift opphørte i august 2022. Etter dette har det ikke vært aktivitet i selskapet. Avtale med franchisegiver er inngått om redusert avgift. Aksjonær har gått inn med midler for å gjøre opp selskapets forpliktelser. I 2024 har eier gått inn med ytterligere kr. 300.000 for å gjøre opp resterende leverandørgjeld. Det er etter det ingen ekstern gjeld i selskapet.

Styret bekrefter at aksjonærs tilgodehavende konvertertes til egenkapital i 2024. Styret har lagt forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sinusgruppen Eiendomsservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Omær Ali Khan	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Omær Ali Khan	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

* Aksjonær har gitt lån på TNOK 312 til selskapet. Lånet er ikke renteberegnet og er presentert under Annen kortsiktig gjeld.



Sinusgruppen Eiendomsservice AS

Noter til regnskapet 2023

Note 7 Hendelser etter balansedagen

Selskapet har 30.05.2024 endret foretaksnavn fra Sinusgruppen Byservice AS til Sinusgruppen Eiendomsservice AS. Samtidig har selskapet endret vedtekstfestet formål til å nå gjelde snekkertjenester, samt alt som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet.



Sinusgruppen Eiendomsservice AS Regnskap med noter

Name

Khan, Omer Ali

Date

2024-06-14

Identification

 bankID Khan, Omer Ali



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))