



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 758 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLDEN GÅRD AS  
Forretningsadresse: c/o Ursus Holding AS  
Kjøpmannsgata 37  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Løe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		47 784	84 191
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 784</b>	<b>84 191</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og andre personalkostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	1	84 184	234 702
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 447 197	2 894 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 531 381</b>	<b>3 128 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 483 597</b>	<b>-3 044 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			46 894
Annen renteinntekt	2	444 360	89 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>444 360</b>	<b>135 994</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		470 816	133 582
Annen rentekostnad		421 892	284 772
Andre finanskostnader		35 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>927 708</b>	<b>418 354</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-483 348</b>	<b>-282 360</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 966 945	-3 326 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og bygninger	1	213 035	224 268
Maskiner og anlegg	1	312 416	133 267
Inventar og driftsutstyr	1		
Leietakerpåkostning	5	2 060 365	585 824
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 585 816</b>	<b>943 359</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			35 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>35 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 585 816</b>	<b>978 359</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		327 111	362 500
Andre kortsiktige fordringer	2	13 477 441	12 828 738
Konsernfordringer		14 163	938 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 818 715</b>	<b>14 129 474</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		474 690	333 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>474 690</b>	<b>333 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 293 405</b>	<b>14 462 912</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 879 221</b>	<b>15 441 271</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	8 776 057	6 809 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 776 057</b>	<b>-6 809 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-8 676 057</b>	<b>-6 709 111</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		25 124 468	6 827 725
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 124 468</b>	<b>6 827 725</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 124 468</b>	<b>6 827 725</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			15 000 000
Leverandørgjeld		430 809	322 657
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>430 809</b>	<b>15 322 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 555 277</b>	<b>22 150 382</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 879 221</b>	<b>15 441 271</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569609

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 997 758 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLDEN GÅRD AS  
Forretningsadresse: c/o Ursus Holding AS  
Kjøpmannsgata 37  
7011 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Løe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 997 758 285  
HOLDEN GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		47 784	84 191
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 784</b>	<b>84 191</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og andre personalkostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	1	84 184	234 702
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 447 197	2 894 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 531 381</b>	<b>3 128 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 483 597</b>	<b>-3 044 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			46 894
Annen renteinntekt	2	444 360	89 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>444 360</b>	<b>135 994</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		470 816	133 582
Annen rentekostnad		421 892	284 772
Andre finanskostnader		35 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>927 708</b>	<b>418 354</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-483 348</b>	<b>-282 360</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 966 945	-3 326 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>





Organisasjonsnr: 997 758 285  
HOLDEN GÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og bygninger	1	213 035	224 268
Maskiner og anlegg	1	312 416	133 267
Inventar og driftsutstyr	1		
Leietakerpåkostning	5	2 060 365	585 824
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 585 816</b>	<b>943 359</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			35 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>35 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 585 816</b>	<b>978 359</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		327 111	362 500
Andre kortsiktige fordringer	2	13 477 441	12 828 738
Konsernfordringer		14 163	938 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 818 715</b>	<b>14 129 474</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		474 690	333 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>474 690</b>	<b>333 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 293 405</b>	<b>14 462 912</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 879 221</b>	<b>15 441 271</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	8 776 057	6 809 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 776 057</b>	<b>-6 809 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-8 676 057</b>	<b>-6 709 111</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		25 124 468	6 827 725
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 124 468</b>	<b>6 827 725</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 124 468</b>	<b>6 827 725</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			15 000 000
Leverandørgjeld		430 809	322 657
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>430 809</b>	<b>15 322 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 555 277</b>	<b>22 150 382</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 879 221</b>	<b>15 441 271</b>



Organisasjonsnr: 997 758 285  
HOLDEN GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Holden Gård AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holden Gård AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 27. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kjetil Smørdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Smørdal, Kjetil	BANKID_MOBILE	2023-06-27 20:56

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2022

## Holden Gård AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 758 285



## Resultatregnskap

### Holden Gård AS

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		47 784	84 191
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>47 784</b>	<b>84 191</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	1	84 184	234 702
Annen driftskostnad	2	1 447 197	2 894 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 531 381</b>	<b>3 128 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 483 597</b>	<b>-3 044 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	46 894
Renteinntekter	2	444 360	89 100
Rentekostnad til foretak i samme konsern		470 816	133 582
Rentekostnader		421 892	284 772
Andre finanskostnader		35 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-483 348</b>	<b>-282 360</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	-1 966 945	-3 326 878
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 966 945</b>	<b>-3 326 878</b>



**Balanse**  
**Holden Gård AS**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og bygninger	1	213 035	224 268
Maskiner og anlegg	1	312 416	133 267
Leietakerpåkostning	5	2 060 365	585 824
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 585 816</b>	<b>943 359</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	35 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>35 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 585 816</b>	<b>978 359</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		327 111	362 500
Andre kortsiktige fordringer	2	13 477 441	12 828 738
Konsernfordringer		14 163	938 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 818 715</b>	<b>14 129 474</b>
Bankinnskudd		474 690	333 438
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 293 405</b>	<b>14 462 912</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 879 221</b>	<b>15 441 271</b>



## Balanse Holden Gård AS

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-8 776 057	-6 809 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 776 057</b>	<b>-6 809 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-8 676 057</b>	<b>-6 709 111</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern		25 124 468	6 827 725
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 124 468</b>	<b>6 827 725</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	15 000 000
Leverandørgjeld		430 809	322 657
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>430 809</b>	<b>15 322 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 555 277</b>	<b>22 150 382</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 879 221</b>	<b>15 441 271</b>

Trondheim, 27.06.2023  
Styret i Holden Gård AS

---

Jørgen Løe  
Styreleder/daglig leder



Holden Gård AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres.

Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Holden Gård AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 1 Varige driftsmidler

	Bygg og annen fast eiendom	Fast teknisk installasjon	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	282 476	224 644	218 342	725 462
Tilgang	0	0	252 100	252 100
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>282 476</b>	<b>224 644</b>	<b>470 442</b>	<b>977 562</b>
Akkumulerte avskrivninger	282 476	11 609	158 027	452 111
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>213 035</b>	<b>312 416</b>	<b>525 451</b>
Årets avskrivninger	0	11 232	72 952	84 184
Forventet økonomisk levetid	50 år	15 - 20 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 2 Lønnskostnader

Holden Gård AS har ikke hatt noen ansatte i 2022. Det er ikke ytet lønn eller annen godtgjørelse til selskapets daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha en pensjonsordning.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styrets leder.

	2022	2021
Fordring mot aksjonær	12 555 348	12 118 942
Inntektsførte renter	436 406	88 942

Det er stilt sikkerhet i fast eiendom som dekker fordringen.



Holden Gård AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	49 971	35 062	-14 909
Gevinst – og tapskonto	-10 860 300	-13 575 374	-2 715 074
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 636 910	-8 974 982	4 661 928
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	24 447 239	22 515 294	-1 931 945
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Utsatt skattefordel (22 %)** 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Årets skattekostnad** 2022 2021

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 966 945	-3 326 878
Permanente forskjeller	35 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 729 983	-1 500 726
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 661 928</b>	<b>-4 827 604</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	-6 809 111	-6 709 111
Årets resultat	0	-1 966 945	-1 966 945
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-8 776 057</b>	<b>-8 676 057</b>

### Fortsatt drift

Selskapet har tapt egenkapital og etter aksjeloven § 3-4 har styrets handleplikt inntrådt. Selskapet har gjeld til aksjonær som kan konverteres til egenkapital ved behov. Forutsetningen om fortsatt drift er derfor lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet hvor styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.



Holden Gård AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 5 Leietakerpåkostning

	<b>Leietakerpåkostning</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	585 824
Tilgang	1 474 541
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 060 365
Akkumulerte avskrivninger	0
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>2 060 365</b>
Årets avskrivninger	0

Leietakerpåkostning er under utarbeidelse og vil avskrives når ferdigstilt og tatt i bruk.

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

<b>Navn</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Ursus Eiendom AS	100	100%
<b>Totalt</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Løe, Jørgen	BANKID	2023-06-27 12:36

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.