



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 493 896  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIN VAKTMESTER AS  
Forretningsadresse: Bekkelivegen 9  
2315 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne reidar Tvinnereim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		137 040	
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 040</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 390	
Lønnskostnad	1	19 993	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 092	
Annen driftskostnad	1	64 248	
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 723</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 317</b>	
Annen rentekostnad		5 381	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 381</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 381</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 936</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 936</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>15 936</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 936</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>15 936</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 936	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 936</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	260 708	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>260 708</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>260 708</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	47 206	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 206</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 706</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>308 414</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 936	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 936</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>40 366</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	246 709	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>246 709</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>246 709</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 795	
Skyldig offentlige avgifter		7 678	
Annen kortsiktig gjeld		-2 133	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 339</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>268 048</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>308 414</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 298784

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 493 896  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIN VAKTMESTER AS  
Forretningsadresse: Bekkelivegen 9  
2315 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne reidar Tvinnereim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 493 896  
MIN VAKTMESTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		137 040	
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 040</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 390	
Lønnskostnad	1	19 993	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 092	
Annen driftskostnad	1	64 248	
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 723</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 317</b>	
Annen rentekostnad		5 381	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 381</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 381</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 936</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 936</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>15 936</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 936</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>15 936</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 936	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 936</b>	



Organisasjonsnr: 927 493 896  
MIN VAKTMESTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	260 708	
Sum varige driftsmidler	2	260 708	

Sum anleggsmidler		260 708	0
-------------------	--	---------	---

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		500	
Sum fordringer		500	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	47 206	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 206	

Sum omløpsmidler		47 706	0
------------------	--	--------	---

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>308 414</b>	<b>0</b>
----------------------	--	----------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		15 936	
Sum opptjent egenkapital		15 936	

Sum egenkapital	4	40 366	0
-----------------	---	--------	---

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	246 709	
-----------------------------------	---	---------	--



Sum annen langsiktig gjeld	246 709	
Sum langsiktig gjeld	246 709	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 795	
Skyldig offentlige avgifter	7 678	
Annen kortsiktig gjeld	-2 133	
Sum kortsiktig gjeld	21 339	
Sum gjeld	268 048	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>308 414</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 493 896  
MIN VAKTMESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BankID Signing  
Hilke Røeberg  
2022-05-12

BankID Signing  
Magne Reidar Tvinnereim  
2022-05-12



# Årsregnskap 2021

## Min Vaktmester AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 493 896



BankID Signing  
Hilde Røseberg  
2022-05-12

BankID Signing  
Magne Reidar Tvinnerem  
2022-05-12

### RESULTATREGNSKAP

#### MIN VAKTMESTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		137 040	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>137 040</b>	<b>0</b>
Varekostnad		11 390	0
Lønnskostnad	1	19 993	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 092	0
Annen driftskostnad	1	64 248	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>115 723</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 317</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		5 381	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 381</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		15 936	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>15 936</b>	<b>0</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Årsresultat	4	<b>15 936</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 936	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>15 936</b>	<b>0</b>



BankID Signing  
Hilke Røeberg  
2022-05-12

BankID Signing  
Magne Reidar Tvinnereim  
2022-05-12

### BALANSE

#### MIN VAKTMESTER AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	260 708	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>260 708</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>260 708</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		500	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>500</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	47 206	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 706</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>308 414</b>	<b>0</b>

MIN VAKTMESTER AS

SIDE 3



BankID Signing  
Hilde Røsberg  
2022-05-12

BankID Signing  
Magne Reidar Tvinnereim  
2022-05-12

### BALANSE

#### MIN VAKTMESTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		15 936	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 936</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>40 366</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	246 709	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>246 709</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		15 795	0
Skyldig offentlige avgifter		7 678	0
Annen kortsiktig gjeld		-2 133	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 339</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>268 048</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>308 414</b>	<b>0</b>

Hamar, 11.05.2022  
Styret i Min Vaktmester AS

Hilde Røsberg  
styreleder

Magne reidar Tvinnereim  
nestleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	13 070	0
Arbeidsgiveravgift	1 843	0
Andre ytelser	5 081	0
<b>Sum</b>	<b>19 993</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	5 500	11 500
<b>Sum</b>	<b>5 500</b>	<b>11 500</b>



Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

## REVISOR

Selskapet fravalgt revisor

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	280 800	280 800
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>280 800</b>	<b>280 800</b>
+ Årets ordinære avskrivninger	20 088	20 088
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21</b>	<b>20 088</b>	<b>20 088</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>260 712</b>	<b>260 712</b>
Økonomisk levetid	3-5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	15 936	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Endring i midlertidige forskjeller	-46 068	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-35 702</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	46 068	0	-46 068
<b>Sum</b>	<b>46 068</b>	<b>0</b>	<b>-46 068</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-35 702	0	35 702
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-10 366	0	10 366



Utsatt skatt (22 %)

0

0



Unntaket for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 570	0	24 430
Årets resultat			15 936	15 936
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>15 936</b>	<b>40 366</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	246 709	0
<b>Sum</b>	<b>246 709</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	<b>233 332</b>	

Nedbetalingstiden for lånet er 7 år.

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 44.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MIN VAKTMESTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tvirø Holding AS	30	100,0	100,0