



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 452 969  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE JØRGEN FJELDSTAD AS  
Forretningsadresse: Ravineveien 9  
1820 SPYDEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Fjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 200 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 205	17 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 205</b>	<b>17 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 205</b>	<b>1 182 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 992	22 201
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 992</b>	<b>22 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 992</b>	<b>22 201</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 787</b>	<b>1 204 423</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 697	296 367
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 090</b>	<b>908 056</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 090</b>	<b>908 056</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 090</b>	<b>908 056</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 090</b>	<b>908 056</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			908 056
Overført fra annen egenkapital		-991 910	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>8 090</b>	<b>908 056</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	638 813	628 813
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>638 813</b>	<b>628 813</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>638 813</b>	<b>628 813</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		540 000	1 290 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>540 000</b>	<b>1 290 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	3 059 886	2 905 466
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 059 886</b>	<b>2 905 466</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 599 886</b>	<b>4 195 466</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 238 699</b>	<b>4 824 279</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
Overkurs	4	1 127 626	1 127 626
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 267 626</b>	<b>1 267 626</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 268 376	3 260 286
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 268 376</b>	<b>3 260 286</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 536 002</b>	<b>4 527 912</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 697	296 367
Utbytte		700 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>702 697</b>	<b>296 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>702 697</b>	<b>296 367</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 238 699</b>	<b>4 824 279</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 872866

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 452 969  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE JØRGEN FJELDSTAD AS  
Forretningsadresse: Ravineveien 9  
1820 SPYDEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Fjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 921 452 969  
OLE JØRGEN FJELDSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 200 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 205	17 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 205</b>	<b>17 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 205</b>	<b>1 182 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 992	22 201
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 992</b>	<b>22 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 992</b>	<b>22 201</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 787</b>	<b>1 204 423</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 697	296 367
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 090</b>	<b>908 056</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 090</b>	<b>908 056</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 090</b>	<b>908 056</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 090</b>	<b>908 056</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			908 056
Overført fra annen egenkapital		-991 910	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>8 090</b>	<b>908 056</b>



Organisasjonsnr: 921 452 969  
OLE JØRGEN FJELDSTAD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	638 813	628 813
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>638 813</b>	<b>628 813</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>638 813</b>	<b>628 813</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		540 000	1 290 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>540 000</b>	<b>1 290 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	3 059 886	2 905 466
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 059 886</b>	<b>2 905 466</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 599 886</b>	<b>4 195 466</b>

**SUM EIENDELER** **4 238 699** **4 824 279**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	140 000	140 000
Overkurs	4	1 127 626	1 127 626
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 267 626</b>	<b>1 267 626</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 268 376	3 260 286
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 268 376</b>	<b>3 260 286</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 536 002</b>	<b>4 527 912</b>



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 697	296 367
Utbytte		700 000	
Sum kortsiktig gjeld		702 697	296 367
Sum gjeld		702 697	296 367
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 238 699</b>	<b>4 824 279</b>



Organisasjonsnr: 921 452 969  
OLE JØRGEN FJELDSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## OLE JØRGEN FJELDSTAD AS

Penneo Dokumentnøkkel: DESOS-NJUTO-UJHOF-FH7BK-MJGCB-2G15L

---

Organisasjonsnr: 921 452 969



**Resultatregnskap**  
**OLE JØRGEN FJELDSTAD AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		0	1 200 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 200 000</b>
Annen driftskostnad	1	4 205	17 778
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 205</b>	<b>17 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 205</b>	<b>1 182 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 992	22 201
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>14 992</b>	<b>22 201</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 787</b>	<b>1 204 423</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 697	296 367
<b>Årsresultat</b>		<b>8 090</b>	<b>908 056</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	908 056
Overført fra annen egenkapital		991 910	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>8 090</b>	<b>908 056</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DESOS-NJUTO-UJHOF-FH7BK-MJGCB-2015L



## Balanse

### OLE JØRGEN FJELDSTAD AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	638 813	628 813
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>638 813</b>	<b>628 813</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>638 813</b>	<b>628 813</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		540 000	1 290 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>540 000</b>	<b>1 290 000</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	3 059 886	2 905 466
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>3 059 886</b>	<b>2 905 466</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 599 886</b>	<b>4 195 466</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 238 699</b>	<b>4 824 279</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DESOS-NJUTO-UJHOF-FH7BK-MJGCB-2G1SL



**Balanse**  
**OLE JØRGEN FJELDSTAD AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
Overkurs	4	1 127 626	1 127 626
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 267 626</b>	<b>1 267 626</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	4	2 268 376	3 260 286
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 268 376</b>	<b>3 260 286</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 536 002</b>	<b>4 527 912</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Betalbar skatt	3	2 697	296 367
Utbytte		700 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>702 697</b>	<b>296 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>702 697</b>	<b>296 367</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 238 699</b>	<b>4 824 279</b>

28.07.2022  
Styret i OLE JØRGEN FJELDSTAD AS

\_\_\_\_\_  
Ole Jørgen Fjeldstad  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: DESOS-NJUTO-UJHOF-FH7BK-MJGCB-2G15L



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Indre Østfold Bygg AS	Askim	50,0%	50,0%	828 859	680 550
Nærbytunet AS	INDRE ØSTFOLD	33,3%	33,3%	8 080	-64
<b>Sum</b>				<b>836 938</b>	<b>680 486</b>

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 697	296 367
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 697</b>	<b>296 367</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 787	1 204 423
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-18 957
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>10 787</b>	<b>1 185 466</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 697	296 367
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 697</b>	<b>296 367</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (25 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	140 000	1 127 626	3 260 286	4 527 912
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			8 090	8 090
<b>Pr 31.12</b>	<b>140 000</b>	<b>1 127 626</b>	<b>2 268 376</b>	<b>3 536 002</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ole-Jørgen Fjeldstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-171481

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-07-30 07:22:06 UTC



## Anders Løkke

Økonomiansvarlig

Serienummer: 9578-5995-4-98285

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-07-30 08:00:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DESQS-NJUTO-UJHOF-FH7BK-MJGCB-2G1SL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>