



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 926 697
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VEMA. AS
Forretningsadresse:	Midthågen 2 8522 BEISFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pär Magnus Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 288 766	1 098 600
Annen driftsinntekt		10 000	1 519 428
Sum inntekter		1 298 766	2 618 028
Kostnader			
Lønnskostnad	1	36 511	211 404
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 673	66 589
Annen driftskostnad	1	988 596	772 783
Sum kostnader		1 088 780	1 050 776
Driftsresultat		209 986	1 567 252
Annen rentekostnad		247 659	172 517
Sum finanskostnader		247 659	172 517
Netto finans		-247 659	-172 517
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 673	1 394 735
Skattekostnad på resultat	3	-8 288	306 841
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 385	1 087 894
Årsresultat	4	-29 385	1 087 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 385	1 087 894
Totalresultat		-29 385	1 087 894
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 087 894
Overført fra annen egenkapital		-29 385	
Sum overføringer og disponeringer		-29 385	1 087 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 591 467	12 749 886
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		4 084
Sum varige driftsmidler	2, 5	14 591 467	12 753 970
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 250 386	1 250 386
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 250 386	1 250 386
Sum anleggsmidler		15 841 853	14 004 356
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	5 000
Andre kortsiktige fordringer		57 951	170 784
Sum fordringer		62 951	175 784
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	930 278	1 125 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		930 278	1 125 369
Sum omløpsmidler		993 229	1 301 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		16 835 082	15 305 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 323 449	8 352 835
Sum opptjent egenkapital		8 323 449	8 352 835
Sum egenkapital	4	8 423 449	8 452 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	400 988	525 710
Sum avsetninger for forpliktelser		400 988	525 710
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 754 241	6 064 477
Sum annen langsiktig gjeld		7 754 241	6 064 477
Sum langsiktig gjeld		8 155 229	6 590 187
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 169	51 360
Betalbar skatt	3	116 434	106 557
Skyldig offentlige avgifter		65 943	58 713
Annen kortsiktig gjeld		45 857	45 857
Sum kortsiktig gjeld		256 403	262 487
Sum gjeld		8 411 632	6 852 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 835 082	15 305 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 551973

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 926 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEMA. AS
Forretningsadresse: Midthågen 2
8522 BEISFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pär Magnus Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 990 926 697
VEMA. AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 288 766	1 098 600
Annen driftsinntekt		10 000	1 519 428
Sum inntekter		1 298 766	2 618 028
Kostnader			
Lønnskostnad	1	36 511	211 404
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 673	66 589
Annen driftskostnad	1	988 596	772 783
Sum kostnader		1 088 780	1 050 776
Driftsresultat		209 986	1 567 252
Annen rentekostnad		247 659	172 517
Sum finanskostnader		247 659	172 517
Netto finans		-247 659	-172 517
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-37 673	1 394 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 288	306 841
Årsresultat	4	-29 385	1 087 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 385	1 087 894
Totalresultat		-29 385	1 087 894
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 087 894
Overført fra annen egenkapital		-29 385	
Sum overføringer og disponeringer		-29 385	1 087 894



Organisasjonsnr: 990 926 697
VEMA. AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	14 591 467	12 749 886
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		4 084
Sum varige driftsmidler	2, 5	14 591 467	12 753 970
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 250 386	1 250 386
Investering i annet			
foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 250 386	1 250 386
Sum anleggsmidler		15 841 853	14 004 356
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	5 000
Andre kortsiktige			
fordringer		57 951	170 784
Sum fordringer		62 951	175 784
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	930 278	1 125 369
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		930 278	1 125 369
Sum omløpsmidler		993 229	1 301 152
SUM EIENDELER		16 835 082	15 305 508



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 323 449	8 352 835
Sum opptjent egenkapital		8 323 449	8 352 835

Sum egenkapital	4	8 423 449	8 452 835
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	400 988	525 710
Sum avsetninger for forpliktelses		400 988	525 710

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 754 241	6 064 477
Sum annen langsiktig gjeld		7 754 241	6 064 477

Sum langsiktig gjeld		8 155 229	6 590 187
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		28 169	51 360
Betalbar skatt	3	116 434	106 557
Skyldig offentlige avgifter		65 943	58 713
Annen kortsiktig gjeld		45 857	45 857
Sum kortsiktig gjeld		256 403	262 487

Sum gjeld		8 411 632	6 852 674
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 835 082	15 305 508
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 990 926 697
VEMA. AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

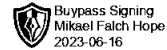
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Vema. AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vema. AS som viser et underskudd på kr 29 385,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Hålogaland Revisjon

Narvik, 16. juni 2023

Hålogaland Revisjon AS

Mikael Falch Hope

Statsautorisert revisor

elektronisk signert

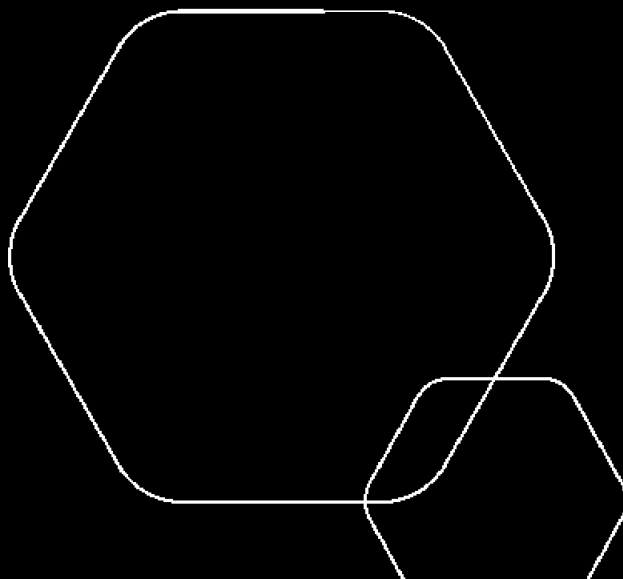


BankID Signing
Pär Magnus Andersson
2023-06-16



Årsregnskap 2022

Vema. AS



Org.nr.: 990 926 697



Resultatregnskap			
Vema. AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 288 766	1 098 600
Annen driftsinntekt		10 000	1 519 428
Sum driftsinntekter		<u>1 298 766</u>	<u>2 618 028</u>
Lønnskostnad	1	36 511	211 404
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 673	66 589
Annen driftskostnad	1	988 596	772 783
Sum driftskostnader		<u>1 088 780</u>	<u>1 050 776</u>
Driftsresultat		<u>209 986</u>	<u>1 567 252</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		247 659	172 517
Resultat av finansposter		<u>-247 659</u>	<u>-172 517</u>
Resultat før skattekostnad		-37 673	1 394 735
Skattekostnad på resultat	3	-8 288	306 841
Resultat		<u>-29 385</u>	<u>1 087 894</u>
Årsresultat	4	<u>-29 385</u>	<u>1 087 894</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 087 894
Overført fra annen egenkapital		29 385	0
Sum overføringer		<u>-29 385</u>	<u>1 087 894</u>



Balanse			
Vema. AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 591 467	12 749 886
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	4 084
Sum varige driftsmidler	2, 5	<u>14 591 467</u>	<u>12 753 970</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	<u>1 250 386</u>	<u>1 250 386</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 250 386</u>	<u>1 250 386</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 841 853</u>	<u>14 004 356</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	5 000
Andre kortsiktige fordringer		<u>57 951</u>	<u>170 784</u>
Sum fordringer		<u>62 951</u>	<u>175 784</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	930 278	1 125 369
Sum omløpsmidler		<u>993 229</u>	<u>1 301 152</u>
Sum eiendeler		<u>16 835 082</u>	<u>15 305 508</u>
Vema. AS			Side 3

**Balanse**

Vema. AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>8 323 449</u>	<u>8 352 835</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>8 323 449</u>	<u>8 352 835</u>
Sum egenkapital	4	<u>8 423 449</u>	<u>8 452 835</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>400 988</u>	<u>525 710</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>400 988</u>	<u>525 710</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>7 754 241</u>	<u>6 064 477</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 754 241</u>	<u>6 064 477</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 169	51 360
Betalbar skatt	3	116 434	106 557
Skyldig offentlige avgifter		65 943	58 713
Annen kortsiktig gjeld		<u>45 857</u>	<u>45 857</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>256 403</u>	<u>262 487</u>
Sum gjeld		<u>8 411 632</u>	<u>6 852 674</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 835 082</u>	<u>15 305 508</u>

Narvik, 15.06.2023
Styret i Vema. AS

Pär Magnus Andersson
Daglig leder/styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	33 548	194 268
Arbeidsgiveravgift	2 963	17 136
Sum	36 511	211 404

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styreleder.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	13 519 687	62 335	35 000	13 617 022
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 901 170			1 901 170
= Anskaffelseskost 31.12.22	15 420 857	62 335	35 000	15 518 192
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	829 390	62 334	35 000	926 724
= Bokført verdi 31.12.22	14 591 467	1	0	14 591 468
Årets ordinære avskrivninger	59 589		4 084	63 673
Økonomisk levetid	25 år	5 år	5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	116 434	106 557
Endring i utsatt skatt	-124 722	200 284
Skattekostnad ordinært resultat	-8 288	306 841
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 673	1 394 735
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	566 917	-802 668
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-107 714
Skattepliktig inntekt	529 244	484 352
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	116 434	106 557
Sum betalbar skatt i balansen	116 434	106 557

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-319 516	-308 168	11 348
Fordringer	-80 073	-80 073	0
Gevinst – og tapskonto	2 222 263	2 777 832	555 569
Sum	1 822 674	2 389 591	566 917
Grunnlag for utsatt skatt	1 822 674	2 389 591	566 917
Utsatt skatt (22 %)	400 988	525 710	124 722

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	8 352 835	8 452 835
Årets resultat				-29 385	-29 385
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	8 323 449	8 423 449





Note 5 Pantstillelser og garantier/forordringer og gjeld

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 754 241	0
Sum	7 754 241	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	14 591 467	9 673 061
Sum	14 591 467	9 673 061

	2022
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	5 874 000

Selskapet har ingen forordringer med forfall mer enn et år frem i tid.

Note 6 Investering i datterselskap

Selskapets navn	Aksjekapital	Pål.	Antall	Eierandel	Balanseverdi
Håndverkscomp. AS	94.000	200	401	84,96 %	1.250.386

Datterselskapet er lokalisert i Narvik. Aksjene er bokført til kostpris.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 21 500.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vema. AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Pär Magnus Andersson	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Pär Magnus Andersson	Daglig leder/styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

