



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 417 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUME NÆRING 4 AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Tufta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 801 000	4 631 000
Sum inntekter		4 801 000	4 631 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	997 000	996 000
Annen driftskostnad		210 000	101 000
Sum kostnader		1 207 000	1 097 000
Driftsresultat		3 594 000	3 534 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 000	7 000
Sum finansinntekter		7 000	7 000
Annen rentekostnad		505 000	681 000
Sum finanskostnader		505 000	681 000
Netto finans		-498 000	-674 000
Ordinært resultat før skattekostnad		3 096 000	2 860 000
Skattekostnad på ordinært resultat	3	681 000	629 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 415 000	2 231 000
Årsresultat		2 415 000	2 231 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 415 000	2 231 000
Sum overføringer og disponeringer		2 415 000	2 231 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	34 623 000	35 283 000
Maskiner og anlegg	2,7	1 803 000	2 112 000
Sum varige driftsmidler		36 426 000	37 395 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		399 000	473 000
Sum finansielle anleggsmidler		399 000	473 000
Sum anleggsmidler		36 825 000	37 868 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 000	14 000
Andre kortsiktige fordringer	4	472 000	472 000
Sum fordringer		481 000	486 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 011 000	1 092 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 011 000	1 092 000
Sum omløpsmidler		3 492 000	1 578 000
SUM EIENDELER		40 317 000	39 446 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	5,6	60 000	60 000
Overkurs	6	1 345 000	1 345 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 270 000	1 270 000
Sum innskutt egenkapital		2 675 000	2 675 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 878 000	5 463 000
Sum opptjent egenkapital		7 878 000	5 463 000
Sum egenkapital		10 553 000	8 138 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 042 000	958 000
Sum avsetninger for forpliktelser		1 042 000	958 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 000 000	29 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 000 000	29 750 000
Sum langsiktig gjeld		29 042 000	30 708 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 000	0
Betalbar skatt	3	597 000	516 000
Annen kortsiktig gjeld	4	97 000	84 000
Sum kortsiktig gjeld		722 000	600 000
Sum gjeld		29 764 000	31 308 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 317 000	39 446 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 533178

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 417 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUME NÆRING 4 AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Tufta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 915 417 175
STRAUME NÆRING 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 801 000	4 631 000
Sum inntekter		4 801 000	4 631 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	997 000	996 000
Annen driftskostnad		210 000	101 000
Sum kostnader		1 207 000	1 097 000
Driftsresultat		3 594 000	3 534 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 000	7 000
Sum finansinntekter		7 000	7 000
Annen rentekostnad		505 000	681 000
Sum finanskostnader		505 000	681 000
Netto finans		-498 000	-674 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	681 000	629 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 415 000	2 231 000
Årsresultat		2 415 000	2 231 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 415 000	2 231 000
Sum overføringer og disponeringer		2 415 000	2 231 000



Organisasjonsnr: 915 417 175
STRAUME NÆRING 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2,7	34 623 000	35 283 000
Maskiner og anlegg			
	2,7	1 803 000	2 112 000
Sum varige driftsmidler			
		36 426 000	37 395 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
		399 000	473 000
Sum finansielle anleggsmidler			
		399 000	473 000
Sum anleggsmidler			
		36 825 000	37 868 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		9 000	14 000
Andre kortsiktige fordringer			
	4	472 000	472 000
Sum fordringer			
		481 000	486 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		3 011 000	1 092 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		3 011 000	1 092 000
Sum omløpsmidler			
		3 492 000	1 578 000
SUM EIENDELER			
		40 317 000	39 446 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	5,6	60 000	60 000
Overkurs			
	6	1 345 000	1 345 000
Annen innskutt egenkapital			
	6	1 270 000	1 270 000
Sum innskutt egenkapital			
		2 675 000	2 675 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 878 000	5 463 000
Sum opptjent egenkapital		7 878 000	5 463 000
Sum egenkapital		10 553 000	8 138 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 042 000	958 000
Sum avsetninger for forpliktelses		1 042 000	958 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 000 000	29 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 000 000	29 750 000
Sum langsiktig gjeld		29 042 000	30 708 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 000	0
Betalbar skatt	3	597 000	516 000
Annen kortsiktig gjeld	4	97 000	84 000
Sum kortsiktig gjeld		722 000	600 000
Sum gjeld		29 764 000	31 308 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 317 000	39 446 000



Organisasjonsnr: 915 417 175
STRAUME NÆRING 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2021

Straume Næring 4 AS

Org. nr.
915 417 175



Til KPMG ved Tom Rasmussen
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg,
5822 Bergen

Dette brevet sendes i forbindelse med KPMGs revisjon av regnskapet for Straume Næring 4 AS (heretter "selskapet") for året som ble avsluttet den 31. desember 2021, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Heretter "gjeldende rammeverk".

Vi bekrefter at:

Regnskap

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget i engasjementsavtalen datert 22.10.2018, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med gjeldende rammeverk.
2. I vår utarbeidelse av regnskapsmessige estimater har vi brukt de metoder, den informasjon/data og de viktige forutsetninger som er fornuftige og rimelige sett i sammenheng med gjeldende rammeverk.
3. Alle hendelser etter datoen for regnskapet og som etter gjeldende rammeverk medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
4. Virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.

Opplysninger som er gitt

5. Vi har gitt revisor:
 - I. tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - II. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - III. ubegrenset tilgang til personer i enheten som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
6. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
7. Vi bekrefter at:
 - I. Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
 - II. Vi har gitt revisor alle opplysninger om
 - a) eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket enheten, og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.



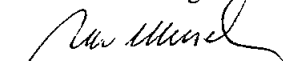
- b) eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket enhetens regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

I tilknytning til ovenstående, erkjenner vi vårt ansvar for den interne kontroll som vi mener er nødvendig for å utarbeide regnskaper som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, som følge av feil eller misligheter. Vi er spesielt oppmerksom på vårt ansvar for utforming, iverksettelsen og vedlikeholdet av intern kontroll for å forhindre og avdekke misligheter

8. Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet. Videre har vi gitt revisor opplysninger om alle kjente faktiske eller mulige søksmål og krav som kan ha betydning for regnskapet, samt regnskapsført og/eller opplyst om dette i samsvar med gjeldende rammeverk.
9. Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til enhetens nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med. Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i gjeldende rammeverk.
10. Vi bekrefter at eventuelt utbytte utdelt gjennom året, samt eventuelt foreslått utbytte og konsernbidrag per 31.12.2021 ligger innenfor aksjelovgivningens begrensingsregler. Vi har vurdert selskapets egenkapital og likviditet i forhold til kravene om forsvarlig egenkapital og likviditet i henhold til aksjelovgivningens § 3-4, og tatt tilbørlig hensyn til dette i vår vurdering av og forslag til utbytte og konsernbidrag.
11. Vi bekrefter at det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelser i strid med reglene i aksjelovgivningens kapittel 8.
12. Alle relevante transaksjoner (hvis noen) med aksjeeier, nærstående eller konsernselskaper som skal behandles i samsvar med aksjeloven § 3-8 er behandlet i samsvar med disse reglene.
13. Vi bekrefter å ha oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
14. Vi har gjennomgått årsregnskapet for 2021 hvor KPMG har bistått med den tekniske utarbeidelsen av årsregnskapet på grunnlag av informasjon mottatt fra selskapet. Vi erkjenner vårt ansvar for at årsregnskapet samsvarer med selskapets bokføring, andre opplysninger og relevante beslutninger tatt av selskapets ledelse, herunder grunnlagsmateriale og vurderinger. Vi kjenner ikke til forhold som burde vært tatt med eller fremstilt på en annen måte.
15. Vi har gjennomgått selskapets skatteskjema for 2021 bestående av skattemelding med samtlige aktuelle vedlegg, hvor KPMG har bistått med den tekniske utarbeidelsen på grunnlag av informasjon mottatt fra selskapet. Vi erkjenner vårt ansvar for at innholdet i skattemeldingen med vedlegg er fullstendige og korrekte, samt vårt ansvar for de skatterettslige vurderinger og valg som er tatt. Vi kjenner ikke til forhold som burde vært inkludert eller fremstilt på en annen måte.

Bergen, 10/12-22

Straume Næring 4 AS



Atle Ulveseth
Styrets leder



Straume Næring 4 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		4 800 633	4 631 247
Sum driftsinntekter		4 800 633	4 631 247
Ordinære avskrivninger	2	996 700	996 700
Andre driftskostnader		209 913	100 765
Sum driftskostnader		1 206 613	1 097 465
Driftsresultat		3 594 019	3 533 782
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		7 324	7 382
Rentekostnader		505 372	680 816
Resultat av finansposter		-498 049	-673 434
Ordinært resultat før skattekostnad		3 095 971	2 860 348
Skattekostnad på ordinært resultat	3	681 114	629 276
Årets resultat		2 414 857	2 231 072
Overføringer			
Andre overføringer		0	180 028
Avsatt til annen egenkapital		2 414 857	2 051 044
Sum overføringer		2 414 857	2 231 072



Straume Næring 4 AS

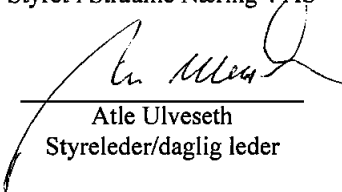
Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 7	34 623 078	35 283 096
Maskiner og anlegg	2, 7	1 803 192	2 112 092
Sum varige driftsmidler		36 426 270	37 395 188
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		399 129	473 101
Sum finansielle anleggsmidler		399 129	473 101
Sum anleggsmidler		36 825 399	37 868 289
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		9 451	14 420
Andre kortsiktige fordringer	4	471 980	472 076
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 010 293	1 091 813
Sum omløpsmidler		3 491 724	1 578 309
SUM EIENDELER		40 317 124	39 446 599

**Straume Næring 4 AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Overkurs	6	1 345 386	1 345 386
Annen innskutt egenkapital	6	1 269 914	1 269 914
Sum innskutt egenkapital		2 675 300	2 675 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 878 237	5 463 380
Sum opptjent egenkapital		7 878 237	5 463 380
Sum egenkapital		10 553 538	8 138 681
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 041 721	957 852
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 000 000	29 750 000
Sum langsiktig gjeld		29 041 721	30 707 852
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 782	0
Betalbar skatt	3	597 245	515 774
Annen kortsiktig gjeld	4	96 838	84 292
Sum kortsiktig gjeld		721 865	600 066
Sum gjeld		29 763 586	31 307 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 317 124	39 446 599

Bergen, den 10/2-2022
Styret i Straume Næring 4 AS
Atle Ulveseth
Styreleder/daglig leder



Straume Næring 4 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av følgende deler

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.



Note 2 Varige driftsmidler

	Maskiner og			SUM
	Industribygg	anlegg	Tomt	
Anskaffelseskost IB	27 584 921	3 090 192	9 875 275	40 550 388
Tilgang	-	-	27 782	27 782
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost UB	27 584 921	3 090 192	9 903 057	40 578 170
Akkumulerte avskrivninger	2 864 900	1 287 000	-	4 151 900
Bokført verdi UB	24 720 021	1 803 192	9 903 057	36 426 270
Årets avskrivninger	687 800	308 900	-	996 700
Økonomiske levetid	40	10	Ubegrenset	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg som følger:	2021	2020
Betalbar skatt	597 245	515 774
Skatteeffekt mottatt konsernbidrag	-	-
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	-	-
Endring utsatt skatt	83 869	113 501
Netto skattekostnad	681 114	629 275

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	3 095 971	2 860 348
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-381 223	-515 918
Anvendelse av underskudd til fremføring	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-
Årets skattegrunnlag	2 714 748	2 344 430
Betalbar skatt, (22%)	597 245	515 774

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Beregnet betalbar skatt	597 245	515 774
Skatteeffekt konsernbidrag	-	-
Beregnet skyldig betalbar skatt	597 245	515 774

Utsatt skatt/ skattefordel

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidig forskjeller er knyttet til følgende poster:

Midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	4 588 269	4 170 339	417 930
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	146 827	183 534	-36 707
Netto midlertidige forskjeller	4 735 096	4 353 873	381 223
Utsatt skatt/skattefordel, 22%	1 041 721	957 852	83 869

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer	31.12.2021	31.12.2020
Andre kortsiktige fordringer	367 811	367 811
Sum fordringer	367 811	367 811
Gjeld	31.12.2021	31.12.2020
Annen kortsiktig gjeld	-	-
Øvrig langsiktig gjeld	-	-
Sum gjeld	-	-



Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Straume Næring 4 AS har en aksjekapital på NOK 60 000, bestående av 30 000 aksjer pålydende NOK 2. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er som følger:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Brødrene Ulveseth Eiendom AS	30 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	30 000	100 %	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital IB	60 000	1 345 386	1 269 914	5 463 380	8 138 681
Årets resultat				2 414 857	2 414 857
Egenkapital UB	60 000	1 345 386	1 269 914	7 878 237	10 553 538

Note 7

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	31.12.2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 250 000
Gjeld til aksjonærer	-

	31.12.2021
Pantesikret gjeld mv	28 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 000 000
Sum	28 000 000

	31.12.2021
Balanseførte verdier til eiendeler stilt som sikkerhet	36 426 270
Tomter og bygninger	34 623 078
Maskiner og anlegg	1 803 192
Sum	36 426 270



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Straume Næring 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Straume Næring 4 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Ogla	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnnes	Melde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trendheim
Bodo	Kjellerik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund

Perinco Dokumentnr: 2021-04-22/ISS-1V/S1-MSYK2-DCBL4-P7MSU



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 11. februar 2022
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: NML00-42JSS-1VJST-W5YKZ-DCBL4-P7MSU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

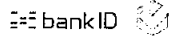
Tom Rasmussen

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-02-11 16:21:49 UTC



Tom Rasmussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-02-11 16:21:49 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: NML00-43JSS-1VJ51-WSYKZ-DCBL4-P7M5U



PROTOKOLL
FRA
STYREMØTE I
STRAUME NAERINGS 4 AS

Den 22.06.2022 ble det avholdt styremøte i Straume Naering 4 AS ("Selskapet").

Følgende personer deltok:

Styremedlemmene David Smith, Espen Marthinsen, og Utku Öner.

Styret var således beslutningsdyktig jfr. aksjeloven § 6-24.

Følgende saker stod på agendaen:

1. Aksept av møteinnkallingen og agenda

Det var ingen innvendinger til møteinnkallingen eller den foreslåtte agenda.

2. Forslag om godkjenning av regnskapet for 2021, årsrapport og hvordan årsresultatet skal bli behandlet

Styret gjennomgikk og godkjente selskapets årsregnskap for 2021 som presentert av forrige styre 10.02.2022.

Styret vedtok å foreslå for generalforsamlingen å fatte følgende vedtak:

"Generalforsamlingen godkjente selskapets årsregnskap og årsberetning for 2021 slik det er godkjent og foreslått av styret.

Generalforsamlingen vedtar at årets overskudd skal disponeres til annen egenkapital".

3. Innkalling til generalforsamling

Styret besluttet å innkalle til generalforsamling i Selskapet den 22.06.2022, for å behandle følgende tema:

1. Åpning av generalforsamlingen, valg av møteleder og medundertegner til generalforsamlingsprotokollen.

2. Godkjenning av innkalling til og dagsorden for generalforsamlingen.

MINUTES
FROM
THE BOARD MEETING IN
STRAUME NAERINGS 4 AS

A board meeting was held in Straume Naering 4 AS (the "Company") on 22.06.2022.

The following persons attended:

The directors David Smith, Espen Marthinsen and Utku Öner.

Accordingly, the board was quorum pursuant to the Limited Liability Companies Act section 6-24.

On the agenda was:

1. Approval of notice of meeting and agenda

There were no objections to the notice of meeting or the board meeting agenda.

2. Proposal to approve the 2021 Annual Accounts, the annual report and proposal on how to allocate the profit of the year

The Board of Directors reviewed and approved the Company's 2021 Annual Accounts as presented by the previous Board on 10/02/2022.

The board of directors decided to propose for the general meeting to adopt the following decision:

"The general meeting approved the Company's 2021 Annual Accounts and annual report as approved and proposed by the Board of Directors.

The general meeting resolves that the profit for the year shall be allocated to other equity."

3. Notice of General Meeting

The board of directors resolved to give notice of a General Meeting in the Company on 22.06.2022 to deal with the following items:

1. Opening of the General Meeting, election of chairman and persons to co-sign the minutes from the meeting.


2. Approval of the calling and the agenda of the shareholders' meeting.



3. Forslag om godkjenning av 2021 regnskapet og fordeling av selskapets årsresultat.

Alle beslutninger var enstemmigstemmig.

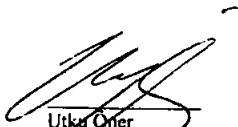
Det stod ingen andre saker på agendaen og styremøtet ble deretter erklært hevet.



David Smith



Espen Marthinsen



Utka Oner

3. Proposal to approve the 2021 Annual Accounts and the allocation of the profit of the year.

All resolutions were passed unanimously.

There was no other business on the agenda and the board meeting was thereby declared adjourned.
