



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 419 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGGATA 2 AS
Forretningsadresse: Hauggata 2
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Johan Aakenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		725 634	422 683
Sum inntekter		725 634	422 683
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	310 818	259 015
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	372 202	261 736
Sum kostnader		683 020	520 751
Driftsresultat		42 615	-98 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	11
Sum finansinntekter		4	11
Annen rentekostnad		287 610	182 562
Sum finanskostnader		287 610	182 562
Netto finans		-287 606	-182 551
Ordinært resultat før skattekostnad		-244 991	-280 619
Skattekostnad på resultat		-98 756	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 235	-280 619
Årsresultat		-146 235	-280 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 235	-280 619
Totalresultat		-146 235	-280 619
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-350 134	
Udekket tap			-280 619
Avsatt til annen egenkapital		203 899	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-146 235	-280 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 058 272	9 011 427
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		9 058 272	9 011 427
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		9 058 272	9 011 427
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer		20 116	
Andre kortsiktige fordringer		25 800	2 346
Konsernfordringer	5	448 890	
Sum fordringer		494 806	2 346
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 167	24 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 167	24 371
Sum omløpsmidler		578 974	26 717
SUM EIENDELER		9 637 245	9 038 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		76 721	280 619
Sum opptjent egenkapital		-76 721	-280 619
Sum egenkapital		-46 721	-250 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 795 764	7 013 160
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		4 737 330	
Sum annen langsiktig gjeld		9 533 094	7 013 160
Sum langsiktig gjeld		9 533 094	7 013 160
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		126 618	27 536
Skyldig offentlige avgifter			4 876
Kortsiktig konserngjeld	5		2 217 330
Annen kortsiktig gjeld		24 254	25 861
Sum kortsiktig gjeld		150 872	2 275 604
Sum gjeld		9 683 966	9 288 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 637 245	9 038 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 573308

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 419 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGGATA 2 AS
Forretningsadresse: Hauggata 2
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Johan Aakenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 419 072
HAUGGATA 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		725 634	422 683
Sum inntekter		725 634	422 683
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	310 818	259 015
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	372 202	261 736
Sum kostnader		683 020	520 751
Driftsresultat		42 615	-98 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	11
Sum finansinntekter		4	11
Annen rentekostnad		287 610	182 562
Sum finanskostnader		287 610	182 562
Netto finans		-287 606	-182 551
Ordinært resultat før skattekostnad		-244 991	-280 619
Skattekostnad på resultat		-98 756	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 235	-280 619
Årsresultat		-146 235	-280 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 235	-280 619
Totalresultat		-146 235	-280 619
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-350 134	
Udekket tap			-280 619
Avsatt til annen egenkapital		203 899	
Sum overføringer og disponeringer		-146 235	-280 619



Organisasjonsnr: 926 419 072
HAUGGATA 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 058 272	9 011 427
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		9 058 272	9 011 427
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		9 058 272	9 011 427
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer		20 116	
Andre kortsiktige fordringer		25 800	2 346
Konsernfordringer	5	448 890	
Sum fordringer		494 806	2 346
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		84 167	24 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 167	24 371
Sum omløpsmidler		578 974	26 717
SUM EIENDELER		9 637 245	9 038 144



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap		76 721	280 619
Sum opptjent egenkapital		-76 721	-280 619

Sum egenkapital		-46 721	-250 619
------------------------	--	----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	4 795 764	7 013 160
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		4 737 330	
Sum annen langsiktig gjeld		9 533 094	7 013 160

Sum langsiktig gjeld		9 533 094	7 013 160
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		126 618	27 536
Skyldig offentlige avgifter			4 876
Kortsiktig konserngjeld	5		2 217 330
Annen kortsiktig gjeld		24 254	25 861
Sum kortsiktig gjeld		150 872	2 275 604

Sum gjeld		9 683 966	9 288 764
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 637 245	9 038 144
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 926 419 072
HAUGGATA 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Hauggata 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 005D2-XHC0G-57YKD-5EDXB-GSCNO-838ZK

Org.nr. : 926 419 072



Resultatregnskap

Hauggata 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		725 634	422 683
Sum driftsinntekter		725 634	422 683
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	310 818	259 015
Annen driftskostnad	2	372 202	261 736
Sum driftskostnader		683 020	520 751
Driftsresultat		42 615	-98 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	11
Annen rentekostnad		287 610	182 562
Resultat av finansposter		-287 606	-182 551
Resultat før skattekostnad		-244 991	-280 619
Skattekostnad på resultat		-98 756	0
Årsresultat		-146 235	-280 619
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		350 134	0
Avsatt til annen egenkapital		203 899	0
Overført til udekket tap		0	280 619
Sum overføringer		-146 235	-280 619

Penneo Dokumentnøkkel: 005D2-XHC0G-57YKD-5EDXB-GSCNO-838ZK



Balanse Hauggata 2 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 058 272	9 011 427
Sum varige driftsmidler		9 058 272	9 011 427
Sum anleggsmidler		9 058 272	9 011 427
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		20 116	0
Andre kortsiktige fordringer		25 800	2 346
Konsernfordringer	5	448 890	0
Sum fordringer		494 806	2 346
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 167	24 371
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		84 167	24 371
Sum omløpsmidler		578 974	26 717
Sum eiendeler		9 637 245	9 038 144

Penneo Dokumentnøkkel: 005D2-XHC0G-57VKD-5EDXB-GSCNO-838ZK



Balanse Hauggata 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-76 721	-280 619
Sum opptjent egenkapital		-76 721	-280 619
Sum egenkapital		-46 721	-250 619
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 795 764	7 013 160
Øvrig langsiktig gjeld		4 737 330	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 533 094	7 013 160
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		126 618	27 536
Skyldig offentlige avgifter		0	4 876
Kortsiktig konserngjeld	5	0	2 217 330
Annen kortsiktig gjeld		24 254	25 861
Sum kortsiktig gjeld		150 872	2 275 604
Sum gjeld		9 683 966	9 288 764
Sum egenkapital og gjeld		9 637 245	9 038 144

Kristiansund, 28.06.2023
Styret i Hauggata 2 AS

Eivind Johan Aakenes
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 005D2-XHC0G-57VKD-5EDXB-GSCNO-838ZK



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: C05D2-XHC0G-57VKD-5EDXB-GSCNO-838ZK



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	9 270 442
Tilgang	357 663
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	9 628 105
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-569 833
Balanseført verdi 31.12	9 058 272
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	310 818

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	3 344 724
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	4 795 764
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 058 272

Note 4 Fortsatt drift

Selskapet har et underskudd på kr 146 235 i 2022 og et udekket tap på kr 76 721. Selskapet ble stiftet i 2021 og er således i oppstartsfasen. I 2021 ble det investert i et bygg og årets underskudd skyldes til dels avskrivninger. Det foreligger således en merverdi i bygget, og det er forventet å generere leieinntekter som vil sikre overskudd fremover. Kr 0 av selskapets gjeld er til eier, og eier er også beredt til å bidra med mer kapital ved et eventuelt behov.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Konsernbidrag	448 890	0
Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	4 737 330	0
Kortsiktig gjeld	0	2 217 330



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Johan Aakenes

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-834831

IP: 91.135.xxx.xxx

2023-06-28 14:33:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 005D2-XHC0G-57VKD-5EDXB-GSCNO-838ZK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>