



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 377 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLSÅSVEIEN 227 AS
Forretningsadresse: Trollsåsveien 195
3243 KODAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.11.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Breiseth Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		137 800	
Sum inntekter		137 800	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	
Avskrivning	3	236 641	
Annen driftskostnad	2	205 083	
Sum kostnader		446 724	
Driftsresultat		-308 924	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen finanskostnad		274 140	
Sum finanskostnader		274 140	
Netto finans		-274 134	
Ordinært resultat før skattekostnad		-583 058	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-583 058	0
Årsresultat		-583 058	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-624 273	
Overføringer annen egenkapital	4	41 215	
Sum overføringer og disponeringer		-583 058	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	4 228 904	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	285 600	
Sum varige driftsmidler		4 514 504	
Sum anleggsmidler		4 514 504	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	627 081	
Sum fordringer		627 081	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 475	
Sum omløpsmidler		680 556	0
SUM EIENDELER		5 195 060	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	200 000	
Annen innskutt egenkapital	4	624 273	
Sum innskutt egenkapital		824 273	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-583 058	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-583 058	
Sum egenkapital		241 215	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 852 622	
Sum annen langsiktig gjeld		3 852 622	
Sum langsiktig gjeld		3 852 622	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	4 991	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 096 232	
Sum kortsiktig gjeld		1 101 223	
Sum gjeld		4 953 845	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 195 060	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 521103

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 377 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLSÅSVEIEN 227 AS
Forretningsadresse: Trollåsveien 195
3243 KODAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.11.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Breiseth Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 377 813
TROLLSÅSVEIEN 227 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		137 800	
Sum inntekter		137 800	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	
Avskrivning	3	236 641	
Annen driftskostnad	2	205 083	
Sum kostnader		446 724	
Driftsresultat		-308 924	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen finanskostnad		274 140	
Sum finanskostnader		274 140	
Netto finans		-274 134	
Ordinært resultat før skattekostnad		-583 058	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-583 058	0
Årsresultat		-583 058	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-624 273	
Overføringer annen egenkapital	4	41 215	
Sum overføringer og disponeringer		-583 058	



Organisasjonsnr: 930 377 813
TROLLSÅSVEIEN 227 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	4 228 904	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	285 600	
Sum varige driftsmidler		4 514 504	

Sum anleggsmidler		4 514 504	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	6	627 081	
Sum fordringer		627 081	

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

53 475

Sum omløpsmidler		680 556	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		5 195 060	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	200 000	
Annen innskutt egenkapital	4	624 273	
Sum innskutt egenkapital		824 273	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-583 058	
Sum opptjent egenkapital		-583 058	

Sum egenkapital		241 215	0
------------------------	--	----------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 852 622	
--------------------------------	---	-----------	--



Sum annen langsiktig gjeld		3 852 622	
Sum langsiktig gjeld		3 852 622	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	4 991	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 096 232	
Sum kortsiktig gjeld		1 101 223	
Sum gjeld		4 953 845	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 195 060	0



Organisasjonsnr: 930 377 813
TROLLSÅSVEIEN 227 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Breiseth Holding AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Trollsåsveien 227 AS

Org.nr: 930 377 813

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte



Trollsåsveien 227 AS

Org.nr: 930 377 813

Noter til regnskapet for 2023

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Tekniske installasjoner	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 372 895	21 250	400 000	4 794 145
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-43 000	-43 000
Anskaffelseskost 31.12.	4 372 895	21 250	357 000	4 751 145
Akk.avskrivning 31.12.	-163 116	-2 125	-71 400	-236 641
Balanseført pr. 31.12.	4 209 779	19 125	285 600	4 514 504
Årets avskrivninger	163 116	2 125	71 400	236 641
Økonomisk levetid	40 år	10 år	5 år	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	-583 058	-583 058
Mottatt konsernbidrag	0	624 273	0	624 273
Kontantinnskudd	200 000	0	0	200 000
Egenkapital 31.12.2023	200 000	624 273	-583 058	241 215

Note 5 - Gjeld

	Avsetning for forpliktelser	Annen langsiktig gjeld
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler		3 852 622
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler		4 228 904



Trollsåsveien 227 AS

Org.nr: 930 377 813

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023
Andre fordringer	624 273
<i>Gjeld</i>	2023
Annen kortsiktig gjeld	1 038 727

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Breiseth Holding AS	200	100 %	100 %