



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 875 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLARTILBRUK AS
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 2B
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Mikaelen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		214 572	22 762
Sum inntekter		214 572	22 762
Kostnader			
Lønnskostnad	2	166 843	142 990
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 778	3 065
Annen driftskostnad		166 664	42 723
Sum kostnader		370 284	188 778
Driftsresultat		-155 712	-166 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		218	20
Annen finansinntekt		82	16
Sum finansinntekter		300	36
Annen rentekostnad		991	205
Sum finanskostnader		991	205
Netto finans		-691	-169
Resultat før skattekostnad		-156 403	-166 185
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5, 6	-156 403	-166 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-156 403	-166 185
Totalresultat		-156 403	-166 185
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-156 403	-166 185
Sum overføringer og disponeringer		-156 403	-166 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 598 985	5 635 763
Sum varige driftsmidler	3	5 598 985	5 635 763
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	268 829	268 829
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		580 000	
Sum finansielle anleggsmidler		848 829	268 829
Sum anleggsmidler		6 447 814	5 904 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 750	
Andre kortsiktige fordringer		13 916	6 198
Sum fordringer		23 666	6 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 367	947 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 367	947 349
Sum omløpsmidler		196 033	953 546
SUM EIENDELER		6 643 847	6 858 138

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		339 403	183 000
Sum opptjent egenkapital		-339 403	-183 000
Sum egenkapital	5, 6	-44 973	111 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	5 740 000	5 740 000
Øvrig langsiktig gjeld		900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 640 000	6 640 000
Sum langsiktig gjeld		6 640 000	6 640 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 043	14 595
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		11 594	44 553
Annen kortsiktig gjeld		27 183	47 559
Sum kortsiktig gjeld		48 820	106 708
Sum gjeld		6 688 820	6 746 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 643 847	6 858 138



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 436705

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 875 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLARTILBRUK AS
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 2B
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Mikaelson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 875 448
KLARTILBRUK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		214 572	22 762
Sum inntekter		214 572	22 762
Kostnader			
Lønnskostnad	2	166 843	142 990
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 778	3 065
Annen driftskostnad		166 664	42 723
Sum kostnader		370 284	188 778
Driftsresultat		-155 712	-166 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		218	20
Annen finansinntekt		82	16
Sum finansinntekter		300	36
Annen rentekostnad		991	205
Sum finanskostnader		991	205
Netto finans		-691	-169
Resultat før skattekostnad		-156 403	-166 185
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5, 6	-156 403	-166 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-156 403	-166 185
Totalresultat		-156 403	-166 185
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-156 403	-166 185
Sum overføringer og disponeringer		-156 403	-166 185



Organisasjonsnr: 922 875 448
KLARTILBRUK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		5 598 985	5 635 763
--------------	--	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	3	5 598 985	5 635 763
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7	268 829	268 829
---------	---	---------	---------

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles		580 000	
-------------------	--	---------	--

kontrollert virksomhet			
------------------------	--	--	--

Sum finansielle		848 829	268 829
------------------------	--	----------------	----------------

anleggsmidler

Sum anleggsmidler		6 447 814	5 904 592
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		9 750	
-----------------	--	-------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		13 916	6 198
------------	--	--------	-------

Sum fordringer		23 666	6 198
-----------------------	--	---------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		172 367	947 349
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		172 367	947 349
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler		196 033	953 546
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 643 847	6 858 138
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	300 000	300 000
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
----------------------------	--	--------	--------



Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		339 403	183 000
Sum opptjent egenkapital		-339 403	-183 000
Sum egenkapital	5, 6	-44 973	111 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	5 740 000	5 740 000
Øvrig langsiktig gjeld		900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 640 000	6 640 000
Sum langsiktig gjeld		6 640 000	6 640 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 043	14 595
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		11 594	44 553
Annen kortsiktig gjeld		27 183	47 559
Sum kortsiktig gjeld		48 820	106 708
Sum gjeld		6 688 820	6 746 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 643 847	6 858 138



Organisasjonsnr: 922 875 448
KLARTILBRUK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

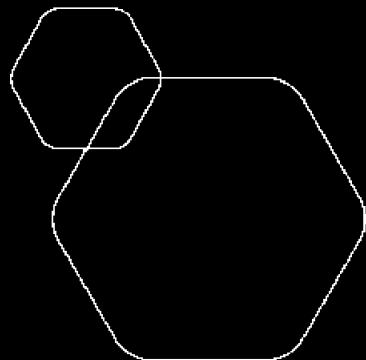
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

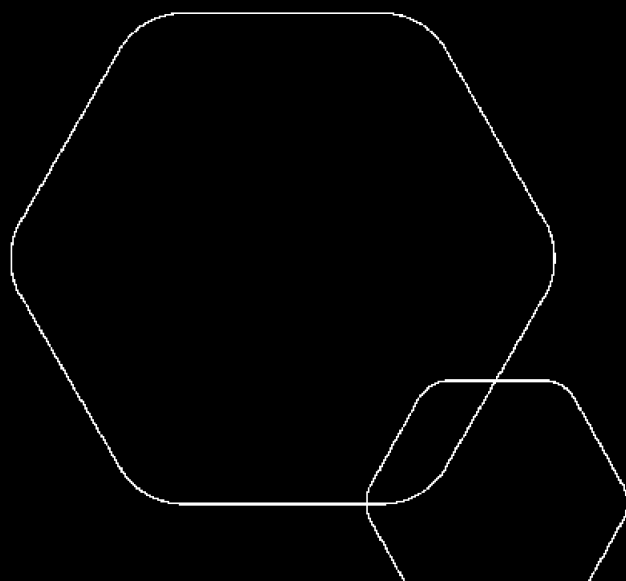
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Klartilbruk AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 875 448



RESULTATREGNSKAP

KLARTILBRUK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		214 572	22 762
Sum driftsinntekter		214 572	22 762
Lønnskostnad	2	166 843	142 990
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 778	3 065
Annen driftskostnad		166 664	42 723
Sum driftskostnader		370 284	188 778
Driftsresultat		-155 712	-166 016
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		218	20
Annen finansinntekt		82	16
Annen rentekostnad		991	205
Resultat av finansposter		-691	-169
Resultat før skattekostnad		-156 403	-166 185
Resultat		-156 403	-166 185
Årsresultat	5, 6	-156 403	-166 185
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		156 403	166 185
Sum overføringer		-156 403	-166 185



BALANSE

KLARTILBRUK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 598 985	5 635 763
Sum varige driftsmidler	3	5 598 985	5 635 763
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	268 829	268 829
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		580 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		848 829	268 829
Sum anleggsmidler		6 447 814	5 904 592
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		9 750	0
Andre kortsiktige fordringer		13 916	6 198
Sum fordringer		23 666	6 198
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 367	947 349
Sum omløpsmidler		196 033	953 546
Sum eiendeler		6 643 847	6 858 138



BALANSE

KLARTILBRUK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-339 403	-183 000
Sum opptjent egenkapital		-339 403	-183 000
Sum egenkapital	5, 6	-44 973	111 430
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	5 740 000	5 740 000
Øvrig langsiktig gjeld		900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 640 000	6 640 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 043	14 595
Skyldig offentlige avgifter		11 594	44 553
Annen kortsiktig gjeld		27 183	47 559
Sum kortsiktig gjeld		48 820	106 708
Sum gjeld		6 688 820	6 746 708
Sum egenkapital og gjeld		6 643 847	6 858 138

Avholdt elektronisk, 13.05.2025
Styret i Klartilbruk AS

Tord Mikaelson
styreleder

Bashar Mohammed Zabin
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	224 481	125 321
Arbeidsgiveravgift	20 616	17 669
Andre ytelser	-78 255	0
Sum	166 843	142 990

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 638 828	5 638 828
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 638 828	5 638 828
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	39 842	39 842
= Bokført verdi 31.12.24	5 598 985	5 598 985
Årets ordinære avskrivninger	36 778	36 778
Økonomisk levetid	10-50 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-156 403	-166 185
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 137	-33 712
Skattepliktig inntekt	-155 266	-199 897
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	32 575	33 712	1 137
Sum	32 575	33 712	1 137
Akkumulert fremførbart underskudd	-377 548	-222 282	155 266
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	344 973	188 570	-156 403
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	300 000	- 5 570	0	-183 000	111 430
Årets resultat	0	0	0	-156 403	-156 403
Pr. 31.12.2024	300 000	-5 570	0	-339 403	-44 973

Note 6 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 156 403 før skatt. Selskapets formål er å investere i andre selskap og eiendom og har et langsiktig perspektiv på dette. Selskapet har i 2023 kjøpt et bygg som skal utvikles og leies ut. Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt, men ser ikke på dette som kritisk på grunn av merverdier i eiendom. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger dette til grunn for sin virksomhet.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Lån til MMC Eiendom AS	268 829	268 829
Lån til Bassengparken Eiendom AS	580 000	0
Sum	848 829	268 829
Lån fra Taurito Hotels AS	5 640 000	5 640 000
Lån fra Kai Canari Holding AS	100 000	100 000
Lån fra BMZ Eiendom AS	900 000	900 000
Sum	6 640 000	6 640 000

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KLARTILBRUK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Taurito Hotels AS	240	80,0	80,0
Bmz Eiendom AS	60	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0