



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 629 175
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN HEIMLUND
Forretningsadresse: Lavik
6947 LAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reinert Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		487 800	384 640
Sum inntekter		487 800	384 640
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	104 342	78 907
Annen driftskostnad	4	240 607	204 245
Sum kostnader		344 950	283 152
Driftsresultat		142 850	101 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		143	287
Sum finansinntekter		143	287
Annan rentekostnad			9
Sum finanskostnader			9
Netto finans		143	278
Ordinært resultat før skattekostnad		142 993	101 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 993	101 766
Årsresultat		142 993	101 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 993	101 766
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	2	142 993	101 766
Sum overføringer og disponeringar		142 993	101 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 837 397	1 272 394
Sum varige driftsmiddel		1 837 397	1 272 394
Sum anleggsmiddel		1 837 397	1 272 394
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		39 581	37 345
Sum krav		39 581	37 345
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		263 021	715 032
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		263 021	715 032
Sum omløpsmiddel		302 602	752 377
SUM EIGEDELAR		2 139 999	2 024 771
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	2	2 135 542	1 992 549
Sum opptent eigenkapital		2 135 542	1 992 549
Sum eigenkapital		2 135 542	1 992 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 457	32 223
Sum kortsiktig gjeld		4 457	32 223
Sum gjeld		4 457	32 223
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 139 999	2 024 771



**Årsregnskap 2020
for
Stiftelsen Heimlund**

Organisasjonsnr. 976629175

Utarbeidet av:

Rekneskap Fjordane AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sentrum
6973 SANDE I SUNNFJORD
Organisasjonsnr. 997003543



Stiftelsen Heimlund

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		487 800	384 640
Sum driftsinntekter		487 800	384 640
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	104 342	78 907
Annen driftskostnad	4	240 607	204 245
Sum driftskostnader		344 950	283 152
DRIFTSRESULTAT		142 850	101 488
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		143	287
Sum finansinntekter		143	287
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	9
Sum finanskostnader		0	9
NETTO FINANSPOSTER		143	278
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		142 993	101 766
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		142 993	101 766
ÅRSRESULTAT		142 993	101 766
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	142 993	101 766
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		142 993	101 766



Stiftelsen Heimlund

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 837 397	1 272 394
Sum varige driftsmidler		1 837 397	1 272 394
SUM ANLEGGSMIDLER		1 837 397	1 272 394
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		39 581	37 345
Sum fordringer		39 581	37 345
Bankinnskudd, kontanter o.l.		263 021	715 032
SUM OMLØPSMIDLER		302 602	752 377
SUM EIENDELER		2 139 999	2 024 771
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 135 542	1 992 549
Sum opptjent egenkapital		2 135 542	1 992 549
SUM EGENKAPITAL		2 135 542	1 992 549
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 457	32 223
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 457	32 223
SUM GJELD		4 457	32 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 139 999	2 024 771

Lavik, den 2021

Reinert Jensen
Styrets formann

Einar Tjønnås
Nestleiar

Oddny Råsberg
Styremedlem

Björg Strandheim
Styremedlem

Asbjørn Lavik
Styremedlem

Alice Hanevik
Styremedlem



Stiftelsen Heimlund

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring av utleieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Noter for Stiftelsen Heimlund

Organisasjonsnr. 976629175



Stiftelsen Heimlund

Noter 2020

Note 1 -

Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 269 508
+ Tilgang	669 345
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 938 852
Akk. av/nedskr. pr 1/1	997 114
+ Ordinære avskrivninger	104 342
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 101 456
Balanseført verdi pr 31/12	1 837 397
Prosentstatts for ord. avskr.	3-10

Selskapet har fått bevilget et tilskudd på 169 525 fra Hjelpemiddelsentralen til ombygging av inngangspartiene. Tilskuddet er ført som en reduksjon av tilganger i 2018. Tilskuddet er blitt utbetalt i 2019.

Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	1 792 549	1 992 549
Tilført fra årsresultat	0	142 993	142 993
Pr 31.12.	200 000	1 935 542	2 135 542



Stiftelsen Heimlund

Noter 2020

Note 3 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

Det er ingen ansatte eller lønnskostnader i år 2020.
Det vert ikkje utbetalt lønn til ledande personar.

Note 4 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	13 125	16 950
Totalt	13 125	16 950



Regnskapsentralen AS
Besøksadresse:
Postadresse:
Telefon:
E-post:

Org.nr. 999 130 143
Naustdalsvegen 1B, 6800 Førde
Postboks 119, 6801 Førde
57 82 84 00 / 41 84 30 00
post@regnskapsentralen.no

Til årsmøtet i Stiftelsen Heimlund

UAVHENGIG REVISOR SI BERETNING

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert stiftelsen Stiftelsen Heimlund sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 142 993. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisebilete av stiftelsen si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, derunder for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ho finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til stiftelsen si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser vi til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Utsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørgje for ordentleg og oversiktleig registrering og dokumentasjon av stiftelsen sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Konklusjon om forvaltning

Basert revisjonen vår av årsrekneskapen som beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige i samsvar med internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, meiner vi at stiftelsen er forvalta i samsvar med lov, stiftelsen sitt føremål og vedtektene elles.

Førde, 10. juli 2021

Regnskapssentralen AS

Kåre Lunde

statsautorisert revisor



Stiftelsen Heimlund

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring av utleieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



Stiftelsen Heimlund

Noter 2020

Note 1 -

Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 269 508
+ Tilgang	669 345
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 938 852
Akk. av/nedskr. pr 1/1	997 114
+ Ordinære avskrivninger	104 342
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 101 456
Balanseført verdi pr 31/12	1 837 397
Prosentstatts for ord. avskr.	3-10

Selskapet har fått bevilget et tilskudd på 169 525 fra Hjelpemiddelsentralen til ombygging av inngangspartiene. Tilskuddet er ført som en reduksjon av tilganger i 2018. Tilskuddet er blitt utbetalt i 2019.

Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	1 792 549	1 992 549
Tilført fra årsresultat	0	142 993	142 993
Pr 31.12.	200 000	1 935 542	2 135 542

Note 3 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

Det er ingen ansatte eller lønnskostnader i år 2020.
Det vert ikkje utbetalt lønn til ledande personar.



Stiftelsen Heimlund

Noter 2020

Note 4 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	13 125	16 950
Totalt	13 125	16 950



Stiftelsen Heimlund

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		487 800	384 640
Sum driftsinntekter		487 800	384 640
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	104 342	78 907
Annen driftskostnad	4	240 607	204 245
Sum driftskostnader		344 950	283 152
DRIFTSRESULTAT		142 850	101 488
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		143	287
Sum finansinntekter		143	287
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	9
Sum finanskostnader		0	9
NETTO FINANSPOSTER		143	278
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		142 993	101 766
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		142 993	101 766
ÅRSRESULTAT		142 993	101 766
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	142 993	101 766
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		142 993	101 766



Stiftelsen Heimlund

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 837 397	1 272 394
Sum varige driftsmidler		1 837 397	1 272 394
SUM ANLEGGSMIDLER		1 837 397	1 272 394
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		39 581	37 345
Sum fordringer		39 581	37 345
Bankinnskudd, kontanter o.l.		263 021	715 032
SUM OMLØPSMIDLER		302 602	752 377
SUM EIENDELER		2 139 999	2 024 771
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 135 542	1 992 549
Sum opptjent egenkapital		2 135 542	1 992 549
SUM EGENKAPITAL		2 135 542	1 992 549
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 457	32 223
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 457	32 223
SUM GJELD		4 457	32 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 139 999	2 024 771

Lavik, den 2021

Reinert Jensen
Styrets formann

Einar Tjønnås
Nestleiar

Liv Helga Nybø
Styremedlem

Alice Hanevik
Styremedlem



Stiftelsen Heimplund

Årsberetning 2020

Årsmelding 2017 Stiftelsen Heimplund.

Stiftelsen Heimplund eig og leiger ut 9 eldrebustader i Lavik, Høyanger kommune. Husleigene er for tida kr.3.250 - 4.250,- Som følge av omfattande oppgraderingar, er det forskjellige husleiger på dei forskjellige leiligheitene.

Stiftelsen har i år 2017 utført omfattande vedlikehald i ei av leiligheitene. Det er mellom anna utført takfornyning. Kostnaden med dette vart på kr.236.925,- Det har vore innleigd fagfolk som har utført vedikehaldet. Arbeidet med tilsyn er styreformannen si oppgåve.

Bustadane er knytte til offentleg vass- og kloakkanlegg. Heimplund I har berre elektrisk oppvarming. I Heimplund II kan det i tillegg fyrast med ved.

I år 2017 vart regnskapen gjort opp med eit underskot på kr.199.030,- som er dekkja av eigenkapitalen.

Rekneskapen er gjort opp med føresetnad om vidare drift.

Miljøet er godt og det er ikkje forureining av det ytre miljøet utover det lover og foreskrifter tilseier.

Lavik den 12.03.2018

Rune Hjelmeland
Styrets formann

Einar Tjønnås
Nestleiar

Oddny Råsberg
Styremedlem

Björg Strandheim
Styremedlem

Sigrød Berly Andersen
Styremedlem

Brita Hellem
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Stiftelsen Heimlund**

Organisasjonsnr. 976629175

Utarbeidet av:

Rekneskap Fjordane AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sentrum
6973 SANDE I SUNNFJORD



Organisasjonsnr. 997003543