



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 039 668  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPORT OUTLET SØRLANDSSENTERET AS  
Forretningsadresse: Barstølveien 31-35  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Andre Skeie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 221 041	42 523 282
Andre driftsinntekter		100 330	57 249
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 321 370</b>	<b>42 580 530</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 993 981	22 526 482
Lønnskostnad	2	4 876 858	5 173 126
Ordinære avskrivninger	3	143 211	149 450
Andre driftskostnader		6 343 966	6 950 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 358 016</b>	<b>34 799 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 963 354</b>	<b>7 781 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 557 515	4 696 117
Annen renteinntekt		8 860	7 992
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 566 375</b>	<b>4 704 109</b>
Annen rentekostnad		434 506	568 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>434 506</b>	<b>568 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 131 868</b>	<b>4 135 255</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 095 223</b>	<b>11 916 601</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 438 943	1 622 841
<b>Årsresultat</b>	5	<b>10 656 280</b>	<b>10 293 760</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 656 280</b>	<b>10 293 760</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 656 280</b>	<b>10 293 760</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		9 574 623	9 267 990



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 081 657	1 025 770
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>10 656 280</b>	<b>10 293 760</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	50 527	48 775
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 527</b>	<b>48 775</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.l.	3, 6	359 000	471 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>359 000</b>	<b>471 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	3 991 305	3 991 305
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 991 305</b>	<b>3 991 305</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 400 832</b>	<b>4 511 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager	6	8 891 371	9 154 212
<b>Sum varer</b>		<b>8 891 371</b>	<b>9 154 212</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 8	181 448	166 529
Andre kortsiktige fordringer	8	648 101	267 240
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	14 361 905	15 543 317
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 191 455</b>	<b>15 977 087</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	138 011	139 546



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 011	139 546
Sum omløpsmidler		24 220 837	25 270 845
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 621 668</b>	<b>29 781 925</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 629 324	18 547 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 629 324</b>	<b>18 547 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>21 629 324</b>	<b>20 547 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld i konsernkontoordning	6, 8		
Leverandørgjeld	8	2 174 243	4 092 324
Betalbar skatt	4	1 440 695	1 573 880
Skyldige offentlige avgifter		1 371 425	1 293 418
Annen kortsiktig gjeld	8	2 005 982	2 274 635
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 992 344</b>	<b>9 234 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 992 344</b>	<b>9 234 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 621 668</b>	<b>29 781 925</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 477060

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 039 668  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPORT OUTLET SØRLANDSSENTERET AS  
Forretningsadresse: Barstølveien 31-35  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Andre Skeie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 912 039 668  
SPORT OUTLET SØRLANDSSENTERET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 221 041	42 523 282
Andre driftsinntekter		100 330	57 249
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 321 370</b>	<b>42 580 530</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 993 981	22 526 482
Lønnskostnad	2	4 876 858	5 173 126
Ordinære avskrivninger	3	143 211	149 450
Andre driftskostnader		6 343 966	6 950 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 358 016</b>	<b>34 799 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 963 354</b>	<b>7 781 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 557 515	4 696 117
Annen renteinntekt		8 860	7 992
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 566 375</b>	<b>4 704 109</b>
Annen rentekostnad		434 506	568 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>434 506</b>	<b>568 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 131 868</b>	<b>4 135 255</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 095 223</b>	<b>11 916 601</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 438 943	1 622 841
<b>Årsresultat</b>	5	<b>10 656 280</b>	<b>10 293 760</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 656 280</b>	<b>10 293 760</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 656 280</b>	<b>10 293 760</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		9 574 623	9 267 990
Avsatt til annen egenkapital		1 081 657	1 025 770
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>10 656 280</b>	<b>10 293 760</b>



Organisasjonsnr: 912 039 668  
SPORT OUTLET SØRLANDSSENTERET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	50 527	48 775
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 527</b>	<b>48 775</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.l.	3, 6	359 000	471 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>359 000</b>	<b>471 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	3 991 305	3 991 305
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 991 305</b>	<b>3 991 305</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 400 832</b>	<b>4 511 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager	6	8 891 371	9 154 212
<b>Sum varer</b>		<b>8 891 371</b>	<b>9 154 212</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 8	181 448	166 529
Andre kortsiktige fordringer	8	648 101	267 240
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	14 361 905	15 543 317
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 191 455</b>	<b>15 977 087</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	138 011	139 546
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138 011</b>	<b>139 546</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 220 837</b>	<b>25 270 845</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 621 668</b>	<b>29 781 925</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 10 2 000 000 2 000 000

Sum innskutt egenkapital 2 000 000 2 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 19 629 324 18 547 667

Sum opptjent egenkapital 19 629 324 18 547 667

Sum egenkapital 5 21 629 324 20 547 667

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

#### Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld i konsernkontoordning 6, 8

Leverandørgjeld 8 2 174 243 4 092 324

Betalbar skatt 4 1 440 695 1 573 880

Skyldige offentlige avgifter 1 371 425 1 293 418

Annen kortsiktig gjeld 8 2 005 982 2 274 635

Sum kortsiktig gjeld 6 992 344 9 234 257

Sum gjeld 6 992 344 9 234 257

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 28 621 668 29 781 925



Organisasjonsnr: 912 039 668  
SPORT OUTLET SØRLANDSSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Sport Outlet Sørlandssenteret AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Document ID: 4e8b4426-8b75-45a1-880b-504392c9cf2f

Org.nr.: 912 039 668



## Resultatregnskap

Sport Outlet Sørlandssenteret AS

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>			
Salgsinntekt		38 221 041	42 523 282
Andre driftsinntekter		100 330	57 249
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>38 321 370</b>	<b>42 580 530</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		19 993 981	22 526 482
Lønnskostnad	2	4 876 858	5 173 126
Ordinære avskrivninger	3	143 211	149 450
Andre driftskostnader		6 343 966	6 950 127
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 358 016</b>	<b>34 799 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 963 354</b>	<b>7 781 346</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 557 515	4 696 117
Renteinntekter		8 860	7 992
Rentekostnader		434 506	568 854
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 131 868</b>	<b>4 135 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 095 223</b>	<b>11 916 601</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 438 943	1 622 841
<b>Årets resultat</b>	<b>5</b>	<b>10 656 280</b>	<b>10 293 760</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		9 574 623	9 267 990
Avsatt til annen egenkapital		1 081 657	1 025 770
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>10 656 280</b>	<b>10 293 760</b>

Document ID: 4e8b4426-8b75-45a1-880b-504392c9cf2f



### Balanse

Sport Outlet Sørlandssenteret AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	50 527	48 775
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.l.	3, 6	359 000	471 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	3 991 305	3 991 305
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 400 832</b>	<b>4 511 080</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager	6	8 891 371	9 154 212
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 8	181 448	166 529
Andre kortsiktige fordringer	8	648 101	267 240
Fordring i konsernkontoordning	8	14 361 905	15 543 317
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 191 455</b>	<b>15 977 087</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	138 011	139 546
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 220 837</b>	<b>25 270 845</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 621 668</b>	<b>29 781 925</b>

Document ID: 4e8b4426-8b75-45a1-880b-504392c90f2f



## Balanse

Sport Outlet Sørlandssenteret AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 629 324	18 547 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 629 324</b>	<b>18 547 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>21 629 324</b>	<b>20 547 667</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	2 174 243	4 092 324
Betalbar skatt	4	1 440 695	1 573 880
Skyldige offentlige avgifter		1 371 425	1 293 418
Annen kortsiktig gjeld	8	2 005 982	2 274 635
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 992 344</b>	<b>9 234 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 992 344</b>	<b>9 234 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 621 668</b>	<b>29 781 925</b>

Styret i Sport Outlet Sørlandssenteret AS

Odd Arne Sjo Larsen  
styreleder

Tor-Andre Skeie  
styremedlem/daglig leder

Gjermund Flaa  
daglig leder

Document ID: 4e8b4426-8b75-45a1-880b-504392c9cf2f



## Sport Outlet Sørlandssenteret AS

912 039 668

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er benyttet vurderingsregler i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Forøvrig har selskapet lagt til grunn unntaksreglene for små foretak i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

#### Inntektsføring

Salgsinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre offentlige avgifter. Inntekt fra salg av varer resultatføres når produktene er levert til kunden, når det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av levering, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Individuelle vurderinger basert på avtaler brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet.

#### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid.

#### Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### Varer

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Document ID: 4e8b4426-8b75-45a1-880b-504392c0f2f



## Sport Outlet Sørlandssenteret AS

912 039 668

### Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

### Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Sport Outlet Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets kontor i Bjørnafjorden.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Regnskapsprinsipper er ellers omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	4 026 521	4 320 991
Arbeidsgiveravgift	659 159	645 264
Pensjonskostnader	97 961	97 715
Andre ytelser	93 217	109 156
<b>Sum</b>	<b>4 876 858</b>	<b>5 173 126</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 8 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Document ID: 4e8b4426-8b75-45a1-880b-504392c0f2f



## Sport Outlet Sørlandssenteret AS

912 039 668

## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 003 308	2 003 308
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	31 211	31 211
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 034 519</b>	<b>2 034 519</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 675 519	1 675 519
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>359 000</b>	<b>359 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	143 211	143 211
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 440 695	1 573 880
Endring i utsatt skattefordel	-1 752	48 961
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 438 943</b>	<b>1 622 841</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 095 223	11 916 601
Permanente forskjeller	-5 554 574	-4 540 046
Endring i midlertidige forskjeller	7 964	-222 553
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 548 613</b>	<b>7 154 001</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 440 695	1 573 880
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 440 695</b>	<b>1 573 880</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-140 736	-129 884	10 852
Varebeholdning	-88 931	-91 819	-2 888
<b>Sum</b>	<b>-229 667</b>	<b>-221 703</b>	<b>7 964</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-229 667</b>	<b>-221 703</b>	<b>7 964</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-50 527</b>	<b>-48 775</b>	<b>1 752</b>

Document ID: 4e8b4426-8b75-45a1-880b-504392c90f2f



## Sport Outlet Sørlandssenteret AS

912 039 668

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000 000	18 547 667	20 547 667
Tilleggsutbytte		-9 574 623	-9 574 623
Årets resultat		10 656 280	10 656 280
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 000 000</b>	<b>19 629 324</b>	<b>21 629 324</b>

## Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid

Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant	2024	2023
Driftsmidler	359 000	471 000
Varelager, begrenset oppad til MNOK 10	8 891 371	9 154 212
Kundefordringer	181 448	166 529
<b>Sum verdi av eiendeler sikret ved pant</b>	<b>9 431 819</b>	<b>9 791 741</b>

Selskapet inngår i konsernkontoordning med en total kredittamme på inntil MNOK 750, begrenset oppad til MNOK 3 for selskapet.

**Garanti**

Selskapet har stilt garanti overfor huseier med NOK 1 700 000.

## Note 7 Aksjer i datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>Aksjer i datterselskaper</b>					
Sport Outlet Arendal Stoa 48 AS	Arendal	100,0%	1 500 000	7 413 194	2 259 856
Sport Outlet Evje 30 AS	Evje Og Hornnes	100,0%	1 000 000	2 803 295	745 023
Sport Outlet Mandal AS	Lindesnes	100,0%	1 491 305	4 176 805	1 435 394
<b>Sum</b>			<b>3 991 305</b>	<b>14 393 295</b>	<b>4 440 273</b>

Stemmeandel er 100 %

Document ID: 4a8b4426-8b75-45a1-880b-504392c0f2f



## Sport Outlet Sørlandssenteret AS

912 039 668

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Fordring i konsernkontoordning	14 361 905	15 543 317
Kundefordringer konsern	107 132	89 098
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	44 473
<b>Sum</b>	<b>14 469 037</b>	<b>15 676 889</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	368 343	1 410 297
Annen kortsiktig gjeld konsern	986 986	1 014 577
<b>Sum</b>	<b>1 355 329</b>	<b>2 424 874</b>

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 126 218.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sport Outlet Sørlandssenteret AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 000,0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>2 000 000</b>

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sport Outlet AS	800	80,0	80,0
Gjermund Flaa Invest AS	200	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gjermund Flaa	daglig leder	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200</b>

Document ID: 4e8b4426-8b75-45a1-880b-504392c90f2f



# ecit | Sign

---

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



**SEALED**

---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

**These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.**

Document ID: 4a8b4426-8b75-45a1-880b-504392c90f2f



2025-04-01 08:29:40 UTC+00:00

**Odd Arne Sjo Larsen**

 bankID

NO BankID - 3040f96f-518d-4733-b540-1417829f5272

2025-04-01 08:35:03 UTC+00:00

**Tor-Andre Skeie**

 bankID

NO BankID - 68f9f034-ac31-4344-8201-ac0029d7a256

2025-04-01 09:19:28 UTC+00:00

**Gjermund Flaa**

 bankID

NO BankID - ea528327-30a3-41b9-b124-aadd7952b1d7

Document ID: 4a8b4426-8b75-45a1-880b-504392c90f2f



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sport Outlet Sørlandssenteret AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sport Outlet Sørlandssenteret AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 7UXVT-ASNRB-EOPEN-9QTY3-6HET1-G8GIB



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Anfinn Fardal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7UXVT-ASNRB-EOPEN-9QTY3-6HET1-G8GIB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fardal, Anfinn Bøthun

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3044839

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-04-07 19:29:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7UXVT-ASWRB-EOPEN-9QTV3-6HET-68GIB

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.