



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 966 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSALES INVEST AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Anker Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	75 452	81 700
Sum kostnader		75 452	81 700
Driftsresultat		-75 452	-81 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			3 500 000
Annen renteinntekt		836	3 613
Sum finansinntekter		836	3 503 613
Annen rentekostnad		582 458	109 424
Sum finanskostnader		582 458	109 424
Netto finans		-581 622	3 394 188
Ordinært resultat før skattekostnad		-657 074	3 312 488
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-657 074	3 312 488
Årsresultat		-657 074	3 312 488
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-657 074	3 312 488
Totalresultat		-657 074	3 312 488
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		13 000 000	16 300 000
Overført fra annen egenkapital		-13 657 074	-12 987 512
Sum overføringer og disponeringer		-657 074	3 312 488



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	358 583 513	358 582 263
Sum finansielle anleggsmidler		358 583 513	358 582 263
Sum anleggsmidler		358 583 513	358 582 263
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 017	19 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 017	19 392
Sum omløpsmidler		448 017	19 392
SUM EIENDELER		359 031 530	358 601 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		66 000	63 000
Annen innskutt egenkapital		358 579 513	358 576 513
Sum innskutt egenkapital		358 645 513	358 639 513
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		25 827 681	12 170 608
Sum opptjent egenkapital		-25 827 681	-12 170 608
Sum egenkapital		332 817 832	346 468 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		26 190 198	12 109 250
Sum annen langsiktig gjeld		26 190 198	12 109 250
Sum langsiktig gjeld		26 190 198	12 109 250
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		23 500	23 500
Sum kortsiktig gjeld		23 500	23 500
Sum gjeld		26 213 698	12 132 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		359 031 530	358 601 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 702594

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 966 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSALES INVEST AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Anker Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 919 966 319
ROSALES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	75 452	81 700
Sum kostnader		75 452	81 700
Driftsresultat		-75 452	-81 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			3 500 000
Annen renteinntekt		836	3 613
Sum finansinntekter		836	3 503 613
Annen rentekostnad		582 458	109 424
Sum finanskostnader		582 458	109 424
Netto finans		-581 622	3 394 188
Ordinært resultat før skattekostnad		-657 074	3 312 488
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-657 074	3 312 488
Årsresultat		-657 074	3 312 488
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-657 074	3 312 488
Totalresultat		-657 074	3 312 488
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		13 000 000	16 300 000
Overført fra annen egenkapital		-13 657 074	-12 987 512
Sum overføringer og disponeringer		-657 074	3 312 488



Organisasjonsnr: 919 966 319
ROSALES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	358 583 513	358 582 263
Sum finansielle anleggsmidler		358 583 513	358 582 263
Sum anleggsmidler		358 583 513	358 582 263
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		448 017	19 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 017	19 392
Sum omløpsmidler		448 017	19 392
SUM EIENDELER		359 031 530	358 601 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		66 000	63 000
Annen innskutt egenkapital		358 579 513	358 576 513
Sum innskutt egenkapital		358 645 513	358 639 513
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		25 827 681	12 170 608
Sum opptjent egenkapital		-25 827 681	-12 170 608
Sum egenkapital		332 817 832	346 468 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		26 190 198	12 109 250
Sum annen langsiktig gjeld		26 190 198	12 109 250



Sum langsiktig gjeld	26 190 198	12 109 250
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	23 500	23 500
Sum kortsiktig gjeld	23 500	23 500
Sum gjeld	26 213 698	12 132 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	359 031 530	358 601 655



Organisasjonsnr: 919 966 319
ROSALES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Rosales Invest AS

Pemneo Dokumentnøkkel: 75010-7GBFA-KM1V0-N830W-3N8HD-BE48H



Resultatregnskap

Rosales Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	75 452	81 700
Sum driftskostnader		75 452	81 700
Driftsresultat		-75 452	-81 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	3 500 000
Annen renteinntekt		836	3 613
Annen rentekostnad		582 458	109 424
Resultat av finansposter		-581 622	3 394 188
Ordinært resultat før skattekostnad		-657 074	3 312 488
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat		-657 074	3 312 488
Årsresultat		-657 074	3 312 488
Overføringer			
Avsatt til utbytte		13 000 000	16 300 000
Overført fra annen egenkapital		13 657 074	12 987 512
Sum overføringer		-657 074	3 312 488

Pemneo Dokumentnøkkel: 75010-7GBFA-KM1V0-N830W-3N8HD-BE48H



Balanse Rosales Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	358 583 513	358 582 263
Sum finansielle anleggsmidler		358 583 513	358 582 263
Sum anleggsmidler		358 583 513	358 582 263
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 017	19 392
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		448 017	19 392
Sum omløpsmidler		448 017	19 392
Sum eiendeler		359 031 530	358 601 655

Pemneo Dokumentnøkkel: 75010-7GBFA-KM1V0-N830W-3N8HD-BE48H



Balanse Rosales Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		66 000	63 000
Annen innskutt egenkapital		358 579 513	358 576 513
Sum innskutt egenkapital		358 645 513	358 639 513
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-25 827 681	-12 170 608
Sum opptjent egenkapital		-25 827 681	-12 170 608
Sum egenkapital		332 817 832	346 468 905
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		26 190 198	12 109 250
Sum annen langsiktig gjeld		26 190 198	12 109 250
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		23 500	23 500
Sum kortsiktig gjeld		23 500	23 500
Sum gjeld		26 213 698	12 132 750
Sum egenkapital og gjeld		359 031 530	358 601 655

Oslo, 30.06.2022
Styret i Rosales Invest AS

Petter Anker Stordalen
styreleder

Mads Brede Koch
styremedlem

Emilie Anker Stordalen
styremedlem

Permeo Dokumentnøkkel: 75010-7GBFA-KMIV0-N830W-3N8HD-BE48H



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Evt netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Investeringer

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Strawberry Holding AS	Oslo	25 %	358 583 513	3 112 155 000*	1 361 885 000*

*Årsregnskapet for Strawberry Holding AS for 2021 er på nåværende tidspunkt ikke avlagt. Egenkapital og årsresultat er hentet fra siste avlagte årsregnskap.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mads Breder Koch

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1464165

IP: 88.93.xxx.xxx

2022-07-02 16:41:18 UTC



Petter Anker Stordalen

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-3012033

IP: 193.90.xxx.xxx

2022-07-03 13:50:14 UTC



Emilie Anker Stordalen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-4013591

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-07-03 16:34:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 75010-7GBFA-KM1V0-N830W-3N8HD-BE48H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Leirvollan 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragere

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rosales Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rosales Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Knutsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q8PFZ-85P5S-7IE3E-C2V3X-YLMSA-TAAUI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Knutsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-07 05:15:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q8PFZ-85P5S-7IE3E-C2V3X-YLMSA-TAAUI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>