



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 336 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERDIINVEST AS  
Forretningsadresse: Falsens gate 14  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		26 767	26 214
Sum kostnader		26 767	26 214
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 767</b>	<b>-26 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		152 904	43 108
Annen finansinntekt		-543 431	499 046
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 275 000	0
Sum finansinntekter		884 473	542 154
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		800 000	1 746 000
Annen rentekostnad		104	0
Sum finanskostnader		800 104	1 746 000
<b>Netto finans</b>		<b>84 369</b>	<b>-1 203 846</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 602</b>	<b>-1 230 060</b>
Skattekostnad	1, 2	31 375	5 655
<b>Årsresultat</b>		<b>26 227</b>	<b>-1 235 715</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		26 227	-1 235 715
Sum overføringer og disponeringer		26 227	-1 235 715



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 150 584	3 269 425
Sum finansielle anleggsmidler		2 150 584	3 269 425
Sum anleggsmidler		2 150 584	3 269 425
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		398 907	997 269
Konsernfordringer		46 212	0
Sum fordringer		445 119	997 269
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		9 741 422	6 871 336
Sum investeringer		9 741 422	6 871 336
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 402 575	3 357 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 402 575	3 357 242
Sum omløpsmidler		14 589 116	11 225 846
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 739 700</b>	<b>14 495 271</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	120 000	120 000
Overkurs	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 188 451	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 408 451</b>	<b>220 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	14 284 874	14 258 647
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 284 874</b>	<b>14 258 647</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 693 325</b>	<b>14 478 647</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	31 375	16 624
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 375</b>	<b>16 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 375</b>	<b>16 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 739 700</b>	<b>14 495 271</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 539222

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 336 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERDIINVEST AS  
Forretningsadresse: Falsens gate 14  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 336 771  
VERDIINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		26 767	26 214
Sum kostnader		26 767	26 214
<b>Driftsresultat</b>		-26 767	-26 214
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		152 904	43 108
Annen finansinntekt		-543 431	499 046
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 275 000	0
Sum finansinntekter		884 473	542 154
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		800 000	1 746 000
Annen rentekostnad		104	0
Sum finanskostnader		800 104	1 746 000
<b>Netto finans</b>		84 369	-1 203 846
<b>Resultat før skattekostnad</b>		57 602	-1 230 060
Skattekostnad	1, 2	31 375	5 655
<b>Årsresultat</b>		26 227	-1 235 715
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		26 227	-1 235 715
Sum overføringer og disponeringer		26 227	-1 235 715



Organisasjonsnr: 981 336 771  
VERDIINVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler  
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler  
Investeringer i aksjer og  
andeler 2 150 584 3 269 425  
Sum finansielle  
anleggsmidler 2 150 584 3 269 425  
Sum anleggsmidler 2 150 584 3 269 425

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer 398 907 997 269  
Konsernfordringer 46 212 0  
Sum fordringer 445 119 997 269

Investeringer  
Markedsbaserte aksjer 9 741 422 6 871 336  
Sum investeringer 9 741 422 6 871 336

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 4 402 575 3 357 242  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 4 402 575 3 357 242

Sum omløpsmidler 14 589 116 11 225 846

SUM EIENDELER 16 739 700 14 495 271

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 3, 4 120 000 120 000  
Overkurs 4 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 4 2 188 451 0



Sum innskutt egenkapital		2 408 451	220 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	14 284 874	14 258 647
Sum opptjent egenkapital		14 284 874	14 258 647
Sum egenkapital		16 693 325	14 478 647
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	31 375	16 624
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum kortsiktig gjeld		46 375	16 624
Sum gjeld		46 375	16 624
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 739 700</b>	<b>14 495 271</b>



Organisasjonsnr: 981 336 771  
VERDIINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





VERDIINVEST AS  
981 336 771

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-26 767	-26 214
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-26 767</b>	<b>-26 214</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 767</b>	<b>-26 214</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		152 904	43 108
Annen finansinntekt		-543 431	499 046
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 275 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>884 473</b>	<b>542 154</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-800 000	-1 746 000
Annen rentekostnad		-104	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-800 104</b>	<b>-1 746 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 369</b>	<b>-1 203 846</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 602</b>	<b>-1 230 060</b>
Skattekostnad	1, 2	-31 375	-5 655
<b>Årsresultat</b>		<b>26 227</b>	<b>-1 235 715</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		26 227	-1 235 715
<b>Sum overføringer</b>		<b>26 227</b>	<b>-1 235 715</b>



VERDIINVEST AS  
981 336 771

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 150 584	3 269 425
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 150 584</b>	<b>3 269 425</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 150 584</b>	<b>3 269 425</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		46 212	0
Andre kortsiktige fordringer		398 907	997 269
<b>Sum fordringer</b>		<b>445 119</b>	<b>997 269</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		9 741 422	6 871 336
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 741 422</b>	<b>6 871 336</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 402 575	3 357 242
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 402 575</b>	<b>3 357 242</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 589 116</b>	<b>11 225 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 739 700</b>	<b>14 495 271</b>



VERDIINVEST AS  
981 336 771

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	120 000	120 000
Overkurs	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 188 451	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 408 451</b>	<b>220 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	14 284 874	14 258 647
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 284 874</b>	<b>14 258 647</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 693 325</b>	<b>14 478 647</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	31 375	16 624
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 375</b>	<b>16 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 375</b>	<b>16 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 739 700</b>	<b>14 495 271</b>

Anders Lund  
styrets leder

Elin Zeitz Schou Lund  
styremedlem

Siren Zeitz Schou Lund  
styremedlem



VERDIINVEST AS  
981 336 771

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	31 375	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>31 375</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	57 602	0
Permanente forskjeller	85 012	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>142 614</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	31 375	0
Sum betalbar skatt i balansen	31 375	0

### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



VERDIINVEST AS  
981 336 771

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	120	1 000	120 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Elin Zeitz Schou Lund	60	50,00	Ordinære
Siren Zeitz Schou Lund	60	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>120</b>	<b>100</b>	

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	120 000	100 000	0	14 258 647	14 478 647
Årsresultat	0	0	0	26 227	26 227
Andre endringer	0	0	2 188 451	0	2 188 451
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>120 000</b>	<b>100 000</b>	<b>2 188 451</b>	<b>14 284 874</b>	<b>16 693 325</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.