



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 281 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSHAUG AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		926 916	895 570
Annen driftsinntekt			1 216
Sum inntekter		926 916	896 786
Kostnader			
Avskrivning	2	179 900	179 900
Annen driftskostnad		100 802	128 923
Sum kostnader		280 702	308 823
Driftsresultat		646 214	587 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		56 707	
Annen finansinntekt			5 226
Sum finansinntekter		56 707	5 226
Annen finanskostnad		341	
Sum finanskostnader		341	
Netto finans		56 366	5 226
Ordinært resultat før skattekostnad		702 580	593 189
Skattekostnad på ordinært resultat	6	154 576	130 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		548 004	462 687
Årsresultat		548 004	462 687
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	548 004	462 687
Sum overføringer og disponeringer		548 004	462 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 783 600	4 963 500
Sum varige driftsmidler		4 783 600	4 963 500
Sum anleggsmidler		4 783 600	4 963 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	1 682 566	1 087 142
Sum fordringer		1 682 566	1 087 142
Sum omløpsmidler		1 682 566	1 087 142
SUM EIENDELER		6 466 166	6 050 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	103 350	103 350
Overkurs	5	307 665	307 665
Annen innskutt egenkapital	5	1 399 963	1 399 963
Sum innskutt egenkapital		1 810 978	1 810 978
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 983 416	3 435 412
Sum opptjent egenkapital		3 983 416	3 435 412
Sum egenkapital		5 794 394	5 246 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	393 744	517 196
Sum avsetninger for forpliktelser		393 744	517 196
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		393 744	517 196
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	278 028	287 056
Sum kortsiktig gjeld		278 028	287 056
Sum gjeld		671 772	804 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 466 166	6 050 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 604853

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 281 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSHAUG AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 996 281 302
THORSHAUG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		926 916	895 570
Annen driftsinntekt			1 216
Sum inntekter		926 916	896 786
Kostnader			
Avskrivning	2	179 900	179 900
Annen driftskostnad		100 802	128 923
Sum kostnader		280 702	308 823
Driftsresultat		646 214	587 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		56 707	
Annen finansinntekt			5 226
Sum finansinntekter		56 707	5 226
Annen finanskostnad		341	
Sum finanskostnader		341	
Netto finans		56 366	5 226
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		702 580	593 189
Skattekostnad på ordinært resultat	6	154 576	130 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		548 004	462 687
Årsresultat		548 004	462 687
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	548 004	462 687
Sum overføringer og disponeringer		548 004	462 687



Organisasjonsnr: 996 281 302
THORSHAUG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 783 600	4 963 500
Sum varige driftsmidler		4 783 600	4 963 500

Sum anleggsmidler		4 783 600	4 963 500
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	3	1 682 566	1 087 142
Sum fordringer		1 682 566	1 087 142

Sum omløpsmidler		1 682 566	1 087 142
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 466 166	6 050 642
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	103 350	103 350
Overkurs	5	307 665	307 665
Annen innskutt egenkapital	5	1 399 963	1 399 963
Sum innskutt egenkapital		1 810 978	1 810 978

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 983 416	3 435 412
Sum opptjent egenkapital		3 983 416	3 435 412

Sum egenkapital		5 794 394	5 246 390
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	393 744	517 196
Sum avsetninger for forpliktelses		393 744	517 196
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		393 744	517 196
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	6	278 028	287 056
Sum kortsiktig gjeld		278 028	287 056
Sum gjeld		671 772	804 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 466 166	6 050 642



Organisasjonsnr: 996 281 302
THORSHAUG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	34450.00	3.00	103350.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergene Holm AS	34450.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	34450.00	100.00%

Note
7

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Styret mottar ikke honorar.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Thorshaug AS
Org.nr: 996 281 302

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemso Dokumentnøkkel: ZT6SG-XFWGA-A4Z42-HCPX2-8EKM8-BIWZE



Thorshaug AS

Org.nr: 996 281 302

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekt		926 916	895 570
Annen driftsinntekt		0	1 216
Sum driftsinntekter		<u>926 916</u>	<u>896 786</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	179 900	179 900
Annen driftskostnad		100 802	128 923
Sum driftskostnader		<u>280 702</u>	<u>308 823</u>
Driftsresultat		<u>646 214</u>	<u>587 963</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		56 707	0
Annen finansinntekt		0	5 226
Annen finanskostnad		341	0
Netto finansposter		<u>56 366</u>	<u>5 226</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>702 580</u>	<u>593 189</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>154 576</u>	<u>130 502</u>
Årsresultat		<u>548 004</u>	<u>462 687</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>548 004</u>	<u>462 687</u>

Pemseo Dokumentnøkkel: ZT6SG-XFWGA-A4Z42-HCPX2-8EKM8-BIWZE



Thorshaug AS

Org.nr: 996 281 302

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 783 600	4 963 500
Sum varige driftsmidler		4 783 600	4 963 500
Sum anleggsmidler		4 783 600	4 963 500
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	1 682 566	1 087 142
Sum fordringer		1 682 566	1 087 142
Sum omløpsmidler		1 682 566	1 087 142
Sum eiendeler		6 466 166	6 050 642

Pemso Dokumentnøkkel: ZT6SG-XFWGA-44Z42-HCPX2-8EKM8-BIWZE



Thorshaug AS

Org.nr: 996 281 302

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	103 350	103 350
Overkurs	5	307 665	307 665
Annen innskutt egenkapital	5	1 399 963	1 399 963
Sum innskutt egenkapital		<u>1 810 978</u>	<u>1 810 978</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	3 983 416	3 435 412
Sum opptjent egenkapital		<u>3 983 416</u>	<u>3 435 412</u>
Sum egenkapital		<u>5 794 394</u>	<u>5 246 390</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	393 744	517 196
Sum avsetning for forpliktelser		<u>393 744</u>	<u>517 196</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	278 028	287 056
Sum kortsiktig gjeld		<u>278 028</u>	<u>287 056</u>
Sum gjeld		<u>671 772</u>	<u>804 252</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 466 166</u>	<u>6 050 642</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: ZT6SG-XFWGA-A4Z42-HCPX2-8EKM8-BIWZE



Thorshaug AS

Org.nr: 996 281 302

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekt

Leieinntekter inntektsføres i takt med at de opptjenes i leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Thorshaug AS

Org.nr: 996 281 302

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 608 215
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 608 215
Akk.avskrivning 31.12.2022	-5 824 615
Balanseført pr. 31.12.2022	4 783 600
Årets avskrivninger	179 900
Økonomisk levetid	15-50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet disponerer en bankkonto som har en saldo på 1 682 566,- pr 31.12.22. Denne konto inngår i morselskapets konsernkontoordning og er derfor klassifisert som fordring på konsernselskap.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	34 450	3	103 350

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Bergene Holm AS	34 450	100 %	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	103 350	307 665	1 399 963	3 435 412	5 246 390
Årsresultat	0	0	0	548 004	548 004
Egenkapital 31.12.	103 350	307 665	1 399 963	3 983 416	5 794 394

Pemmo Dokumentnøkkel: ZT6SG-XFWGA-A4Z42-HCPX2-8EKM8-BIWZE



Thorshaug AS

Org.nr: 996 281 302

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	278 028	287 056
Endring utsatt skatt	-123 452	-156 554
Årets totale skattekostnad	<u>154 576</u>	<u>130 502</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	702 580	593 189
Permanente forskjeller	36	0
Endring i midlertidige forskjeller	561 146	711 613
Årets skattegrunnlag	<u>1 263 762</u>	<u>1 304 802</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	278 028	287 056
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	-844 529	-941 951
Gevinst- og tapskonto	2 634 272	3 292 840
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 789 743</u>	<u>2 350 889</u>
Utsatt skatt (22%)	393 743	517 196

Note 7 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Styret mottar ikke honorar.

Note 8 - Pant og garantier

Selskapet har sammen med andre konsernselskaper, soldidarisk kausjonert for kassekreditrammen Bergene Holm AS har på MNOK 200.

31. desember 2022
Larvik, 22. mars 2023

Morten Riis-Gjertsen
styremedlem, daglig leder

Erland Løkken
styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: ZT6SG-XFWGA-A4Z42-HCPX2-8EKM8-BIWZE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erland Løkken

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2136166

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-03-22 03:46:00 UTC



Morten Riis-Gjertsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-221805

IP: 146.192.xxx.xxx

2023-03-22 07:46:25 UTC



Morten Riis-Gjertsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-221805

IP: 146.192.xxx.xxx

2023-03-22 07:46:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZT6SG-XFWGA-A4Z42-HCPX2-8EKM8-BWZE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>